

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 1 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	8188	88802	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	0	7.00	807.00	1,650.00	1,331,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,331,550.00	-	-	1,331,550.00	0.60	
2	โฉนด	7773	82463	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	27.00	327.00	1,300.00	425,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,100.00	-	-	425,100.00	0.60	
3	โฉนด	7810	82603	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	4	4	0	36.00	1,636.00	2,350.00	3,844,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,844,600.00	-	-	3,844,600.00	0.60	
4	โฉนด	9418	99822	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	6.25	6.25	2,800.00	17,500.00	1	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	25.00	-	7,550.00	188,750.00	24	71,725.00	117,025.00	134,525.00	-	-	134,525.00	0.30
					2	0	0	15.38	15.38	2,800.00	43,064.00	2	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	123.00	-	8,350.00	1,027,050.00	24	872,992.50	154,057.50	197,121.50	-	197,121.50	-	-
5	โฉนด	2507	56111	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	15.70	315.70	2,800.00	883,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,960.00	-	-	883,960.00	0.60	
6	โฉนด	1100	30599	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	80.00	80.00	2,700.00	216,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.30	
7	โฉนด	5418	78176	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	6.60	406.60	1,300.00	528,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,580.00	-	-	528,580.00	0.30	
8	โฉนด	3941	73505	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	1	44.70	544.70	2,700.00	1,470,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,690.00	-	1,470,690.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 2 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9	โฉนด	284	28282	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	43.83	43.83	2,450.00	107,371.25	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.30	-	8,100.00	1,419,930.00	18	369,181.80	1,050,748.20	1,158,119.45	-	1,158,119.45	-	-
					2	0	1	10.00	110.00	2,450.00	269,500.00	4	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	110.00	-	7,900.00	869,000.00	18	225,940.00	643,060.00	912,560.00	-	-	912,560.00	0.02
					2	0	1	10.00	110.00	2,450.00	269,500.00	5	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	110.00	-	7,900.00	869,000.00	18	225,940.00	643,060.00	912,560.00	-	-	912,560.00	0.02
					2	0	1	10.00	110.00	2,450.00	269,500.00	6	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	110.00	-	7,900.00	869,000.00	18	225,940.00	643,060.00	912,560.00	-	-	912,560.00	0.02
					3	0	0	29.40	29.40	2,450.00	72,030.00	7	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	117.60	-	7,550.00	887,880.00	18	230,848.80	657,031.20	729,061.20	-	-	729,061.20	0.30
					2	0	0	16.00	16.00	2,450.00	39,200.00	8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	18	134,784.00	383,616.00	422,816.00	-	-	422,816.00	0.02
					2	0	0	3.12	3.12	2,450.00	7,644.00	9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.50	-	8,100.00	101,250.00	18	26,325.00	74,925.00	82,569.00	-	-	82,569.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	2,450.00	12,250.00	10	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	18	13,780.00	39,220.00	51,470.00	-	-	51,470.00	0.02
10	โฉนด	105	28129	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	98.90	98.90	2,700.00	267,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,030.00	-	-	267,030.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 3 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
11	โฉนด	1784	8398	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	1	14.30	114.30		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	โฉนด	1029	3807	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	73.80	73.80	2,700.00	199,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,260.00	-	-	199,260.00	0.30	
13	โฉนด	386	28225	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	4	5	2	30.60	2,230.60	1,300.00	2,899,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,899,780.00	-	-	2,899,780.00	0.30	
14	โฉนด	1658	8265	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	9.00	9.00	2,350.00	21,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,150.00	-	21,150.00	-	-	
					2	0	0	56.25	56.25	2,350.00	132,187.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,187.50	-	132,187.50	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	2,350.00	42,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,300.00	-	42,300.00	-	-	
					2	0	0	6.75	6.75	2,350.00	15,862.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,862.50	-	15,862.50	-	-	
15	โฉนด	2373	43691	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	10	1	91.00	4,191.00	810.00	3,394,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,394,710.00	-	3,394,710.00	-	-	
16	โฉนด	5715	79067	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	18.70	118.70	400.00	47,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,480.00	-	-	47,480.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 4 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
17	โฉนด	1237	31489	หมู่ 8 ต.ตุลิต	4	0	0	82.20	82.20		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18	โฉนด	395	28214	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	5	0	0	99.14	99.14	5,600.00	555,184.00	11	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	1,189.65	-	7,900.00	9,398,235.00	9	845,841.15	8,552,393.85	9,107,577.85	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1, 2, 3	ตึก	2	1,069.65	89.91	-	-	-	-	-	-	8,188,623.24	-	8,188,623.24	0.02	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	10.09	-	-	-	-	-	-	918,954.61	-	918,954.61	0.30	
					2	0	0	29.25	29.25	5,600.00	163,800.00	12	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,100.00	947,700.00	9	85,293.00	862,407.00	1,026,207.00	-	-	-	1,026,207.00	0.02
					3	0	0	34.91	34.91	5,600.00	195,496.00	13	โรงจอดรถ	ตึก	3	139.65	-	2,650.00	370,072.50	9	33,306.53	336,765.97	532,261.97	-	-	-	532,261.97	0.30
					3	0	0	0.45	0.45	5,600.00	2,520.00	14	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	1.80	-	6,000.00	10,800.00	9	972.00	9,828.00	12,348.00	-	-	-	12,348.00	0.30
19	โฉนด	511	28762	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	69.90	169.90	2,450.00	416,255.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,255.00	-	-	-	416,255.00	0.30
20	โฉนด	1793	8449	หมู่ 10 ต.หนองกอมเกาะ	1	15	3	53.90	6,353.90	1,000.00	6,353,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,353,900.00	-	6,353,900.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 5 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21	โฉนด	2118	40041	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	1	62.00	962.00	1,150.00	1,106,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,106,300.00	-	-	1,106,300.00	0.30	
22	โฉนด	2432	53572	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	1	26.60	926.60	2,800.00	2,594,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,594,480.00	-	-	2,594,480.00	0.30	
23	โฉนด	1197	31073	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	88.00	88.00	3,000.00	264,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30	
24	โฉนด	5221	76478	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	11.25	11.25	1,000.00	11,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	11,250.00	-	-	
					2	0	0	3.00	3.00	1,000.00	3,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	3,000.00	-	-	
					5	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.30	
25	โฉนด	4754	70783	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	20.13	20.13	2,700.00	54,351.00	15	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	80.50	-	7,550.00	607,775.00	27	267,421.00	340,354.00	394,705.00	-	-	394,705.00	0.30
					2	0	0	26.26	26.26	2,700.00	70,902.00	16	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	229.50	-	7,500.00	1,721,250.00	27	1,463,062.50	258,187.50	329,089.50	-	329,089.50	-	-
26	โฉนด	3843	72776	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	48.40	148.40	1,300.00	192,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,920.00	-	-	192,920.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที 6 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27	โฉนด	3093	59569	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	1	45.00	145.00	2,700.00	391,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,500.00	-	391,500.00	-	-	
28	โฉนด	276	28274	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	3	3	47.90	1,547.90	2,700.00	4,179,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,179,330.00	-	-	4,179,330.00	0.60	
29	โฉนด	2147	50267	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	2	1.50	201.50	1,300.00	261,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,950.00	-	261,950.00	-	-	
30	โฉนด	1767	6683	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	2	16.50	616.50		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
31	โฉนด	3252	26145	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	4	0	0.00	1,600.00	400.00	640,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-	
32	โฉนด	3977	73721	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	21.50	421.50	2,350.00	990,525.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,525.00	-	-	990,525.00	0.30	
33	โฉนด	166	27916	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	25.31	25.31	2,700.00	68,337.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,337.00	-	68,337.00	-	-	
34	โฉนด	8238	89286	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	16.30	216.30	1,000.00	216,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,300.00	-	-	216,300.00	0.30	
35	โฉนด	227	28169	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	94.30	194.30	2,700.00	524,610.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,610.00	-	-	524,610.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 7 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36	โฉนด	6103	85254	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
37	โฉนด	7704	71465	หมู่ ต.คูสิด	4	0	1	17.00	117.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
38	โฉนด	5726	79340	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	7.30	207.30	5,600.00	1,160,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,880.00	-	-	1,160,880.00	0.30	
39	โฉนด	2748	56827	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	27.00	27.00	2,700.00	72,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,900.00	-	72,900.00	-	-	
40	โฉนด	3291	67431	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	58.50	58.50	2,700.00	157,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,950.00	-	-	157,950.00	0.30	
41	โฉนด	1800	6843	หมู่ 10 ต.หนองกอมเกาะ	1	5	0	51.80	2,051.80		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
42	โฉนด	7859	83048	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.30	
43	โฉนด	3927	73410	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	54.00	54.00	1,000.00	54,000.00	17	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	216.00	-	6,950.00	1,501,200.00	16	330,264.00	1,170,936.00	1,224,936.00	-	-	1,224,936.00	0.30
44	โฉนด	1999	39564	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	63.80	163.80	2,700.00	442,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,260.00	-	-	442,260.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 8 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
45	โฉนด	1659	6671	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	62.50	62.50		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
46	โฉนด	2745	56824	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	1.40	201.40	2,700.00	543,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,780.00	-	-	543,780.00	0.30	
47	โฉนด	5725	79339	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	0.00	200.00	2,700.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30	
48	โฉนด	3638	70987	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	24.94	24.94	2,450.00	61,096.88		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,096.88	-	61,096.88	-	-	
					2	0	0	28.94	28.94	2,450.00	70,896.88		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,896.88	-	70,896.88	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	2,450.00	22,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,050.00	-	22,050.00	-	-	
					2	0	0	33.06	33.06	2,450.00	81,003.12		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,003.12	-	81,003.12	-	-	
					2	0	0	8.00	8.00	2,450.00	19,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,600.00	-	19,600.00	-	-	
					2	0	0	8.00	8.00	2,450.00	19,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,600.00	-	19,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 9 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
49	โหนด	2269	51542	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	37.50	37.50	2,800.00	105,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-		
50	โหนด	5933	80439	หมู่ 7 ต.พระธาตุบังพวน	4	0	0	24.10	24.10		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
51	โหนด	4839	69883	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	10.50	10.50	2,450.00	25,725.00	18	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	12	47,628.00	292,572.00	318,297.00	-	-	318,297.00	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	2,450.00	25,725.00	19	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	12	47,628.00	292,572.00	318,297.00	-	-	318,297.00	0.02
					2	0	0	84.00	84.00	2,450.00	205,800.00	20	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	8,100.00	2,721,600.00	12	381,024.00	2,340,576.00	2,546,376.00	-	-	2,546,376.00	0.02
					2	0	1	1.50	101.50	2,450.00	248,675.00	21	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	406.00	-	8,100.00	3,288,600.00	12	460,404.00	2,828,196.00	3,076,871.00	-	3,076,871.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	2,450.00	22,050.00	22	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	12	40,824.00	250,776.00	272,826.00	-	-	272,826.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	2,450.00	22,050.00	23	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	12	40,824.00	250,776.00	272,826.00	-	-	272,826.00	0.02
					2	0	0	13.25	13.25	2,450.00	32,462.50	24	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.00	-	8,100.00	429,300.00	12	60,102.00	369,198.00	401,660.50	-	-	401,660.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 10 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	17.50	17.50	2,450.00	42,875.00	25	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	12	79,380.00	487,620.00	530,495.00	-	-	530,495.00	0.02
					2	0	0	13.75	13.75	2,450.00	33,687.50	26	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,100.00	445,500.00	12	62,370.00	383,130.00	416,817.50	-	-	416,817.50	0.02
52	โฉนด	2156	50257	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	60.00	60.00	2,450.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	147,000.00	-	-
53	โฉนด	1257	31882	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	15.00	15.00	2,700.00	40,500.00	27	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	7	34,020.00	451,980.00	492,480.00	-	492,480.00	-	-
54	โฉนด	3262	26165	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	95.70	295.70	1,000.00	295,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,700.00	-	-	295,700.00	0.30
55	โฉนด	1765	6681	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	7.87	7.87	2,450.00	19,281.50	28	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	31.50	-	5,650.00	177,975.00	17	42,714.00	135,261.00	154,542.50	-	-	154,542.50	0.30
					3	0	0	85.75	85.75	2,450.00	210,087.50	29	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	343.00	-	5,650.00	1,937,950.00	17	465,108.00	1,472,842.00	1,682,929.50	-	-	1,682,929.50	0.30
					2	0	0	10.50	10.50	2,450.00	25,725.00	30	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	42.00	-	6,950.00	291,900.00	17	70,056.00	221,844.00	247,569.00	-	-	247,569.00	0.02
					3	0	0	7.50	7.50	2,450.00	18,375.00	31	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	30.00	-	6,000.00	180,000.00	17	43,200.00	136,800.00	155,175.00	-	-	155,175.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 11 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	23.37	23.37	2,450.00	57,256.50	32	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.50	-	8,100.00	757,350.00	17	181,764.00	575,586.00	632,842.50	-	632,842.50	-	-
					3	0	0	6.25	6.25	2,450.00	15,312.50	33	โรงจอดรถ	ตึก	3	25.00	-	2,650.00	66,250.00	17	15,900.00	50,350.00	65,662.50	-	-	65,662.50	0.30
56	โฉนด	6105	85256	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	21.35	21.35	1,000.00	21,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,350.00	-	21,350.00	-	-
57	โฉนด	2240	41130	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	20.25	20.25	2,350.00	47,587.50	34	โรงงาน	ไม้	3	81.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	47,587.50	-	-	47,587.50	0.30
58	โฉนด	3056	59535	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	10.00	110.00	2,700.00	297,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000.00	-	-	297,000.00	0.30
59	โฉนด	1880	38568	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	38.00	38.00	2,700.00	102,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,600.00	-	102,600.00	-	-
60	โฉนด	3240	29349	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	5	0	0	26.56	26.56	8,000.00	212,480.00	35	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	-	106.25	25.00	7,550.00	802,187.50	18	208,568.75	593,618.75	806,098.75	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.25	5.00	-	-	-	-	-	-	161,219.75	161,219.75	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	85.00	20.00	-	-	-	-	-	-	644,879.00	-	644,879.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 12 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
61	โฉนด	1722	53266	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	1	23.40	523.40	2,800.00	1,465,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,465,520.00	-	-	1,465,520.00	0.30	
62	โฉนด	5734	50271	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	3	88.00	388.00	1,300.00	504,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,400.00	-	504,400.00	-	-	
63	โฉนด	8296	89625	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-	
64	โฉนด	3319	67856	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	25.10	325.10	2,350.00	763,985.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,985.00	-	-	763,985.00	0.30	
65	โฉนด	5267	77872	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	76.00	176.00	2,700.00	475,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,200.00	-	-	475,200.00	0.30	
66	โฉนด	8226	89117	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	9.00	109.00	2,350.00	256,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,150.00	-	-	256,150.00	0.60	
67	โฉนด	2016	6958	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	8	2	55.10	3,455.10		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
68	โฉนด	1412	35098	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	9.00	9.00	2,800.00	25,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	25,200.00	-	-	
69	โฉนด	1950	39463	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	2	27.00	627.00	2,450.00	1,536,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,150.00	-	1,536,150.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 13 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
70	โฉนด	4635	65370	หมู่ 10 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	1	55.30	555.30	2,100.00	1,166,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,166,130.00	-	-	1,166,130.00	0.30		
71	โฉนด	1885	6877	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	3.50	203.50	1,000.00	203,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,500.00	-	-	203,500.00	0.30		
72	โฉนด	8473	92212	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-		
73	โฉนด	3069	59545	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	4.00	4.00	2,700.00	10,800.00	36	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 เมตร	ตึก	2	16.00	-	7,400.00	118,400.00	13	18,944.00	99,456.00	110,256.00	-	-	110,256.00	0.02
					3	0	0	18.00	18.00	2,700.00	48,600.00	37	อาคารพาณิชย์ยกกรรรม	ตึก	3	72.00	-	7,550.00	543,600.00	13	86,976.00	456,624.00	505,224.00	-	-	505,224.00	0.30
74	โฉนด	1543	6732	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	5	3	86.00	2,386.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
75	โฉนด	2422	53545	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	27.00	27.00	2,800.00	75,600.00	38	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	16	192,456.00	682,344.00	757,944.00	-	757,944.00	-	-
76	โฉนด	1742	7000	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	82.60	482.60		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
77	โฉนด	4688	68692	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	63.00	63.00	1,300.00	81,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900.00	-	81,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 14 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
78	โฉนด	3033	25449	หมู่ 3 ต.มีชัย	2	0	0	25.50	25.50		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	21.75	21.75		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
79	โฉนด	5393	77745	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	11.50	111.50	2,700.00	301,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,050.00	-	-	301,050.00	0.30		
80	โฉนด	1763	8307	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	4.70	304.70	2,700.00	822,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,690.00	-	-	822,690.00	0.30		
81	โฉนด	2377	43695	หมู่ 7 ต.คูสิต	4	0	0	72.00	72.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
82	โฉนด	167	27917	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	-	
83	โฉนด	3732	71911	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	0	48.70	448.70	1,000.00	448,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,700.00	-	448,700.00	-	-	-	
84	โฉนด	1207	31225	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	0	96.50	96.50	5,600.00	540,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,400.00	-	540,400.00	-	-	-	
85	โฉนด	3247	26451	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	3	2	25.80	1,425.80	1,000.00	1,425,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,800.00	-	-	1,425,800.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 15 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
86	โฉนด	2684	23616	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	13.50	13.50	1,800.00	24,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,300.00	-	24,300.00	-	-		
					2	0	0	18.00	18.00	1,800.00	32,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	32,400.00	-	-		
					2	0	0	18.00	18.00	1,800.00	32,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	32,400.00	-	-		
87	โฉนด	6108	85350	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	2	0.00	1,000.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
88	โฉนด	4024	73994	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.30		
89	โฉนด	5732	57407	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	25.00	25.00	2,700.00	67,500.00	39	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	15	162,000.00	648,000.00	715,500.00	-	715,500.00	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	2,700.00	86,400.00	40	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	15	202,240.00	808,960.00	895,360.00	-	-	895,360.00	0.02
90	โฉนด	8467	6953	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	43.25	43.25		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
91	โฉนด	754	2876	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	4	3	0	98.30	1,298.30		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 16 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
92	โฉนด	4761	70766	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.30	
93	โฉนด	3896	73144	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	82.00	382.00	1,300.00	496,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,600.00	-	-	496,600.00	0.30	
94	โฉนด	457	28652	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	3	3	85.30	1,585.30	2,700.00	4,280,310.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,280,310.00	-	-	4,280,310.00	0.30	
95	โฉนด	8155	88012	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	14.00	14.00	1,000.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-	
96	โฉนด	1110	30642	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	23.40	123.40	2,700.00	333,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,180.00	-	-	333,180.00	0.30	
97	โฉนด	7940	83672	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	3	26.00	726.00	1,000.00	726,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000.00	-	-	726,000.00	0.30	
98	โฉนด	5918	80297	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	50.00	150.00	2,700.00	405,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	-	405,000.00	0.30	
99	โฉนด	3456	27012	หมู่ 10 ต.หนองกอมเกาะ	1	7	2	2.80	3,002.80	1,700.00	5,104,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,104,760.00	-	5,104,760.00	-	-	
100	โฉนด	2209	51067	หมู่ 10 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	0	84.00	884.00	3,500.00	3,094,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,094,000.00	-	-	3,094,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 17 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
101	โฉนด	1852	8335	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	3	24.20	324.20		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
102	โฉนด	6064	82811	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.30		
103	โฉนด	5469	78708	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	1	41	2	82.00	16,682.00	1,300.00	21,686,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,686,600.00	-	21,686,600.00	-	-		
104	โฉนด	7855	83044	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.30		
105	โฉนด	5910	80318	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	8.30	208.30	2,800.00	583,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,240.00	-	-	583,240.00	0.30		
106	โฉนด	2702	55952	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	20.25	20.25	2,700.00	54,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,675.00	-	54,675.00	-	-		
107	โฉนด	8289	89570	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	52.00	452.00	2,700.00	1,220,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,400.00	-	-	1,220,400.00	0.30		
108	โฉนด	1724	37154	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	0.00	100.00	2,800.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.30		
109	โฉนด	2506	54600	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	3	2	0.00	1,400.00	980.00	1,372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,372,000.00	-	-	1,372,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 18 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
110	โฉนด	2411	20191	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	6	2	7.00	2,607.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
111	โฉนด	2104	40175	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	25.00	425.00	2,700.00	1,147,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,147,500.00	-	-	1,147,500.00	0.60		
112	โฉนด	3919	73544	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	18.00	18.00	980.00	17,640.00	41	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	4	64,368.00	472,032.00	489,672.00	-	489,672.00	-	-	
					1	2	1	12.00	912.00	980.00	893,760.00	42	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	48.00	-	2,200.00	105,600.00	4	12,672.00	92,928.00	986,688.00	-	986,688.00	-	-	
												43	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	4	66,528.00	487,872.00	487,872.00	-	-	487,872.00	0.02	
113	โฉนด	3729	71908	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	0	10.20	410.20	1,000.00	410,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,200.00	-	410,200.00	-	-		
114	โฉนด	5154	77219	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	14.00	14.00	2,350.00	32,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,900.00	-	32,900.00	-	-		
115	โฉนด	4165	75150	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	16.00	16.00	2,800.00	44,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,800.00	-	44,800.00	-	-		
116	โฉนด	189	27934	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	26.10	126.10	2,700.00	340,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,470.00	-	-	340,470.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 19 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
117	โฉนด	1099	30598	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	99.50	99.50	2,700.00	268,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,650.00	-	-	268,650.00	0.30	
118	โฉนด	3095	59571	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	1	44.00	144.00	2,700.00	388,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,800.00	-	388,800.00	-	-	
119	โฉนด	3190	66026	หมู่ 7 ต.ตุลิต	2	0	0	40.00	40.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
120	โฉนด	534	29098	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	9.00	9.00	1,450.00	13,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,050.00	-	13,050.00	-	-	
121	โฉนด	7938	83600	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	40.31	40.31	500.00	20,156.25	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,156.25	-	20,156.25	-	-	
122	โฉนด	8048	85906	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	20.00	20.00	2,800.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-	
123	โฉนด	502	28783	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	18.20	118.20	2,350.00	277,770.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,770.00	-	-	277,770.00	0.30	
124	โฉนด	1896	8301	หมู่ 9 ต.มีชัย	2	0	0	46.88	46.88	2,350.00	110,156.25	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,156.25	-	110,156.25	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 20 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.50	7.50	2,350.00	17,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	17,625.00	-	17,625.00	-	-		
					2	0	0	55.25	55.25	2,350.00	129,837.50		-	-	-	-	-	-	-	-	129,837.50	-	129,837.50	-	-		
125	โฉนด	2964	62199	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	33.00	33.00	2,350.00	77,550.00	44	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	7,950.00	2,098,800.00	14	377,784.00	1,721,016.00	1,798,566.00	-	1,798,566.00	-	-
					3	0	0	18.00	18.00	2,350.00	42,300.00	45	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,650.00	190,800.00	14	34,344.00	156,456.00	198,756.00	-	-	198,756.00	0.30
					2	0	1	1.25	101.25	2,350.00	237,937.50	46	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	404.25	-	7,900.00	3,193,575.00	14	574,843.50	2,618,731.50	2,856,669.00	-	-	2,856,669.00	0.02
					2	0	0	95.00	95.00	2,350.00	223,250.00	47	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	380.00	-	7,900.00	3,002,000.00	14	540,360.00	2,461,640.00	2,684,890.00	-	-	2,684,890.00	0.02
					3	0	0	6.00	6.00	2,350.00	14,100.00	48	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,650.00	63,600.00	14	11,448.00	52,152.00	66,252.00	-	-	66,252.00	0.30
					2	0	0	30.00	30.00	2,350.00	70,500.00	49	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	14	170,640.00	777,360.00	847,860.00	-	-	847,860.00	0.02
126	โฉนด	8451	91877	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	55.00	55.00	500.00	27,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500.00	-	-	27,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 21 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
127	โฉนด	6120	85094	หมู่ 10 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	31.25	31.25	2,800.00	87,500.00	50	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,100.00	1,012,500.00	15	202,500.00	810,000.00	897,500.00	-	897,500.00	-	-
128	โฉนด	7981	83970	หมู่ 10 ต.หนองกอมเกาะ	4	3	3	51.30	1,551.30	1,000.00	1,551,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,551,300.00	-	-	1,551,300.00	0.30
129	โฉนด	6117	84000	หมู่ 10 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	29.00	129.00	2,800.00	361,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,200.00	-	-	361,200.00	0.30
130	โฉนด	4738	70156	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	71.00	171.00	1,300.00	222,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,300.00	-	-	222,300.00	0.30
131	โฉนด	3475	69701	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	97.12	97.12	2,800.00	271,936.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,936.00	-	-	271,936.00	0.02
132	โฉนด	3842	72775	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	34.60	134.60	1,300.00	174,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,980.00	-	-	174,980.00	0.60
133	โฉนด	4979	77112	หมู่ 12 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	40.25	40.25	2,700.00	108,675.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,675.00	-	108,675.00	-	-
134	โฉนด	5944	7114	หมู่ 12 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	40.00	40.00	1,750.00	70,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
135	โฉนด	3823	73121	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	26.30	126.30	2,700.00	341,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,010.00	-	-	341,010.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 22 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
136	โฉนด	1747	8349	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	3	0	0.00	1,200.00	2,350.00	2,820,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,820,000.00	-	-	2,820,000.00	0.30	
137	โฉนด	5735	50270	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	3	84.00	384.00	1,300.00	499,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,200.00	-	499,200.00	-	-	
138	โฉนด	4520	55988	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	40.50	40.50	2,700.00	109,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,350.00	-	-	109,350.00	0.02	
139	โฉนด	7974	83856	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30	
140	โฉนด	1973	39445	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	52.40	52.40		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
141	โฉนด	7975	83874	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-	
142	โฉนด	8222	88979	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	15.00	15.00	2,700.00	40,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	40,500.00	0.30	
143	โฉนด	2306	20231	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	7	3	70.00	3,170.00	980.00	3,106,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,106,600.00	-	-	3,106,600.00	0.60	
144	โฉนด	2693	55672	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	13.50	13.50	2,700.00	36,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,450.00	-	36,450.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 23 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
145	โหนด	5921	80534	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	68.75	68.75	4,200.00	288,750.00	51	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	275.00	-	7,550.00	2,076,250.00	14	373,725.00	1,702,525.00	1,991,275.00	-	-	1,991,275.00	0.30
					3	0	0	34.38	34.38	4,200.00	144,396.00	52	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	137.50	-	5,650.00	776,875.00	14	139,837.50	637,037.50	781,433.50	-	-	781,433.50	0.30
					2	0	0	45.00	45.00	4,200.00	189,000.00	53	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	14	262,440.00	1,195,560.00	1,384,560.00	-	-	1,384,560.00	0.02
					3	0	0	11.88	11.88	4,200.00	49,896.00	54	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	47.50	-	5,650.00	268,375.00	14	48,307.50	220,067.50	269,963.50	-	-	269,963.50	0.30
					3	0	0	49.88	49.88	4,200.00	209,496.00	55	โรงจอดรถ	ตึก	3	199.50	-	2,650.00	528,675.00	14	95,161.50	433,513.50	643,009.50	-	-	643,009.50	0.30
					3	0	0	15.63	15.63	4,200.00	65,646.00	56	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	62.50	-	5,650.00	353,125.00	14	63,562.50	289,562.50	355,208.50	-	-	355,208.50	0.30
					3	0	0	65.63	65.63	4,200.00	275,646.00	57	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	262.50	-	5,650.00	1,483,125.00	14	266,962.50	1,216,162.50	1,491,808.50	-	-	1,491,808.50	0.30
146	โหนด	2915	58033	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	16.50	16.50	2,700.00	44,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,550.00	-	44,550.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	2,700.00	60,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,750.00	-	60,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 24 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
147	โฉนด	3808	72626	หมู่ 7 ต.ตุลิต	2	0	0	25.50	25.50		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
148	โฉนด	3518	27215	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	21.23	321.23	2,000.00	642,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,450.00	-	-	642,450.00	0.30		
149	โฉนด	8306	89665	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	2	0.00	600.00	2,350.00	1,410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,410,000.00	-	-	1,410,000.00	0.30		
150	โฉนด	1808	6851	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	4	6	1	72.60	2,572.60		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
151	โฉนด	1607	8344	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	1	4	2	73.40	1,873.40		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
152	โฉนด	4759	70642	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	1	3.00	903.00	2,100.00	1,896,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,896,300.00	-	-	1,896,300.00	0.30		
153	โฉนด	8221	88978	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	15.00	15.00	2,700.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	40,500.00	0.30		
154	โฉนด	3059	25493	หมู่ 10 ต.หนองกอมเกาะ	4	3	0	78.30	1,278.30	1,500.00	1,917,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,917,450.00	-	-	1,917,450.00	0.30		
155	โฉนด	3637	70986	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	73.10	73.10	2,450.00	179,095.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,095.00	-	179,095.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 25 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	24.44	24.44	2,450.00	59,871.88		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,871.88	-	59,871.88	-	-	
					2	0	0	13.50	13.50	2,450.00	33,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,075.00	-	33,075.00	-	-	
156	โฉนด	4702	68788	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	70.10	170.10	2,350.00	399,735.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,735.00	-	-	399,735.00	0.30	
157	โฉนด	3600	70795	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	0	0.00	400.00	1,150.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-	
158	โฉนด	3188	65494	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	30.25	30.25	2,700.00	81,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,675.00	-	81,675.00	-	-	
159	โฉนด	3194	66167	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	0	0.00	800.00	1,300.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	-	1,040,000.00	0.30	
160	โฉนด	7713	71479	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	1	4.40	104.40	2,700.00	281,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,880.00	-	281,880.00	-	-	
161	โฉนด	5786	79557	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	2,450.00	980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000.00	-	-	980,000.00	0.30	
162	โฉนด	1651	8427	หมู่ 3 ต.มีชัย	4	4	2	51.80	1,851.80	1,700.00	3,148,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,148,060.00	-	-	3,148,060.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 26 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
163	โฉนด	3295	67457	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	77.75	77.75	2,700.00	209,925.00	58	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	933.00	-	7,900.00	7,370,700.00	11	884,484.00	6,486,216.00	6,696,141.00	-	-	6,696,141.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	2,700.00	37,800.00	59	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,650.00	148,400.00	11	17,808.00	130,592.00	168,392.00	-	-	168,392.00	0.02
					2	0	0	22.00	22.00	2,700.00	59,400.00	60	โรงจอดรถ	ตึก	2	88.00	-	2,650.00	233,200.00	11	27,984.00	205,216.00	264,616.00	-	-	264,616.00	0.02
					2	0	0	12.38	12.38	2,700.00	33,412.50	61	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	11	48,114.00	352,836.00	386,248.50	-	386,248.50	-	-
					2	0	0	6.25	6.25	2,700.00	16,875.00	62	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,650.00	66,250.00	11	7,950.00	58,300.00	75,175.00	-	-	75,175.00	0.02
164	โฉนด	3929	73412	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	44.99	44.99	2,800.00	125,972.00	63	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	179.95	-	8,100.00	1,457,595.00	16	320,670.90	1,136,924.10	1,262,896.10	-	-	1,262,896.10	0.30
					3	0	0	42.00	42.00	2,800.00	117,600.00	64	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	168.00	-	6,950.00	1,167,600.00	16	256,872.00	910,728.00	1,028,328.00	-	-	1,028,328.00	0.30
165	โฉนด	5169	27485	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	2	35.30	635.30	2,700.00	1,715,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,715,310.00	-	-	1,715,310.00	0.30
166	โฉนด	241	28239	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	65	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,500.00	540,000.00	32	459,000.00	81,000.00	90,000.00	-	90,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 27 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	35.00	35.00	1,000.00	35,000.00	66	ตลาดพื้นที่ไม่เก็บ	ตึก	3	140.00	-	3,650.00	511,000.00	32	275,940.00	235,060.00	270,060.00	-	-	270,060.00	0.30
167	โฉนด	155	27911	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	50.90	250.90	2,700.00	677,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,430.00	-	-	677,430.00	0.30
168	โฉนด	1596	6987	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	1	3	0	36.90	1,236.90		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
169	โฉนด	1565	35503	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	32.50	32.50		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
170	โฉนด	2779	57322	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	14.84	14.84	2,800.00	41,552.00	67	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	118.75	-	7,500.00	890,625.00	40	757,031.25	133,593.75	175,145.75	-	175,145.75	-	-
					3	0	0	4.69	4.69	2,800.00	13,132.00	68	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.75	-	7,550.00	141,562.50	40	120,328.12	21,234.38	34,366.38	-	-	34,366.38	0.30
171	โฉนด	1764	6818	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	75.00	75.00	1,750.00	131,250.00	69	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เก็บ	ตึก	3	300.00	-	5,650.00	1,695,000.00	14	305,100.00	1,389,900.00	1,521,150.00	-	-	1,521,150.00	0.30
					2	0	0	56.25	56.25	1,750.00	98,437.50	70	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	7,400.00	1,665,000.00	14	299,700.00	1,365,300.00	1,463,737.50	-	1,463,737.50	-	-
					2	0	0	40.88	40.88	1,750.00	71,540.00	71	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	163.50	-	7,400.00	1,209,900.00	14	217,782.00	992,118.00	1,063,658.00	-	1,063,658.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 28 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	8.12	8.12	1,750.00	14,210.00	72	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.50	-	8,100.00	263,250.00	14	47,385.00	215,865.00	230,075.00	-	-	230,075.00	0.30
172	โฉนด	1256	31368	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	45.50	45.50	2,800.00	127,400.00	73	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	182.00	-	7,400.00	1,346,800.00	14	242,424.00	1,104,376.00	1,231,776.00	-	-	1,231,776.00	0.30
173	โฉนด	5084	76804	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	1	66.70	166.70	2,700.00	450,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,090.00	-	450,090.00	-	-
174	โฉนด	432	41930	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	9	0	19.00	3,619.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
175	โฉนด	1105	30604	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	79.50	79.50	2,700.00	214,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,650.00	-	-	214,650.00	0.30
176	โฉนด	3890	30796	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	1	0	30.00	430.00	2,650.00	1,139,500.00	74	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	1,720.00	-	5,200.00	8,944,000.00	15	1,788,800.00	7,155,200.00	8,294,700.00	-	8,294,700.00	-	-
					2	0	0	72.00	72.00	2,650.00	190,800.00	75	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	288.00	-	5,200.00	1,497,600.00	15	299,520.00	1,198,080.00	1,388,880.00	-	1,388,880.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	2,650.00	66,250.00	76	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	2	100.00	-	5,950.00	595,000.00	15	119,000.00	476,000.00	542,250.00	-	542,250.00	-	-
					2	0	2	52.00	252.00	2,650.00	667,800.00	77	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	2	1,008.00	-	5,950.00	5,997,600.00	15	1,199,520.00	4,798,080.00	5,465,880.00	-	5,465,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 29 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	1	40.00	540.00	2,650.00	1,431,000.00	78	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	2,160.00	-	3,500.00	7,560,000.00	15	1,512,000.00	6,048,000.00	7,479,000.00	-	7,479,000.00	-	-
					2	2	0	12.50	812.50	2,650.00	2,153,125.00	79	ลานคอนกรีต	ตึก	2	3,250.00	-	450.00	1,462,500.00	15	292,500.00	1,170,000.00	3,323,125.00	-	3,323,125.00	-	-
					2	0	3	77.00	377.00	2,650.00	999,050.00	80	ลานคอนกรีต	ตึก	2	1,508.00	-	450.00	678,600.00	15	135,720.00	542,880.00	1,541,930.00	-	1,541,930.00	-	-
177	โฉนด	2772	56798	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	60.10	60.10	2,700.00	162,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,270.00	-	-	162,270.00	0.30
178	โฉนด	1194	3809	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	81.70	381.70		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
179	โฉนด	5382	77750	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	13.50	13.50	2,700.00	36,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,450.00	-	36,450.00	-	-
180	โฉนด	2268	51541	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	56.00	56.00	2,800.00	156,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,800.00	-	156,800.00	-	-
181	โฉนด	3644	70996	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	17.60	417.60		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
182	โฉนด	1236	31488	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	83.90	83.90	2,700.00	226,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,530.00	-	-	226,530.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 30 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
183	โฉนด	599	29203	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	95.30	195.30	2,700.00	527,310.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,310.00	-	-	527,310.00	0.30	
184	โฉนด	3885	73133	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	36.00	36.00	2,700.00	97,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200.00	-	-	97,200.00	0.30	
185	โฉนด	2360	43377	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	14	1	24.00	5,724.00	530.00	3,033,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,033,720.00	-	-	3,033,720.00	0.30	
186	โฉนด	759	2881	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	5.00	5.00	90,000.00	450,000.00	81	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	2	20.00	-	7,550.00	151,000.00	5	7,550.00	143,450.00	593,450.00	-	-	593,450.00	0.02
					2	0	0	20.50	20.50	90,000.00	1,845,000.00	82	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	164.00	-	7,950.00	1,303,800.00	5	65,190.00	1,238,610.00	3,083,610.00	-	3,083,610.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	90,000.00	1,440,000.00	83	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	14	93,312.00	425,088.00	1,865,088.00	-	1,865,088.00	-	-
187	โฉนด	5228	77873	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	0.00	200.00	2,700.00	540,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30	
188	โฉนด	1147	30934	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	98.50	98.50	2,700.00	265,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,950.00	-	-	265,950.00	0.30	
189	โฉนด	4446	53462	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	5	0	0	51.75	51.75	8,000.00	414,000.00	84	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	207.00	-	7,950.00	1,645,650.00	28	756,999.00	888,651.00	1,302,651.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า ที่ 31 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.00	43.48	-	-	-	-	-	566,392.65	566,392.65	-	-	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	43.48	-	-	-	-	-	566,392.65	566,392.65	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	13.04	-	-	-	-	-	169,865.69	-	169,865.69	0.30	
190	โฉนด	3238	26081	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	1	22.80	522.80	2,800.00	1,463,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,463,840.00	-	1,463,840.00	-	-	
191	โฉนด	1191	31248	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	54.80	154.80	2,700.00	417,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,960.00	-	-	417,960.00	0.30	
192	โฉนด	4876	77878	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	36.14	36.14	3,200.00	115,648.00	85	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	2	289.17	-	7,400.00	2,139,858.00	7	149,790.06	1,990,067.94	2,105,715.94	-	2,105,715.94	-	-
					2	0	0	14.85	14.85	3,200.00	47,520.00	86	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.40	-	8,100.00	481,140.00	7	33,679.80	447,460.20	494,980.20	-	494,980.20	-	-
193	โฉนด	2774	24199	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	1	5	3	5.60	2,305.60	1,000.00	2,305,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,305,600.00	-	2,305,600.00	-	-	
194	โฉนด	2047	39766	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	11.20	211.20		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 32 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
195	โฉนด	4127	75025	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	16.00	16.00	2,800.00	44,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,800.00	-	44,800.00	-	-	
196	โฉนด	5203	8244	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	3	38.80	338.80	1,000.00	338,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,800.00	-	338,800.00	-	-	
197	โฉนด	1560	13653	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	89.00	489.00	1,000.00	489,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,000.00	-	-	489,000.00	0.30	
198	โฉนด	3905	73263	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	1	69.40	169.40	1,000.00	169,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,400.00	-	169,400.00	-	-	
199	โฉนด	7718	71472	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	3	70.90	370.90	2,700.00	1,001,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,430.00	-	1,001,430.00	-	-	
200	โฉนด	829	2951	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	4	3	2	32.00	1,432.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
201	โฉนด	6153	88899	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	20.25	20.25	1,300.00	26,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,325.00	-	26,325.00	-	-	
202	โฉนด	3386	26540	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	2	31.00	231.00	1,000.00	231,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	231,000.00	-	-	
203	โฉนด	2057	7217	หมู่ 12 ต.มีชัย	2	0	0	31.50	31.50	1,000.00	31,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 33 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
204	โฉนด	407	28346	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	10.00	310.00	2,350.00	728,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,500.00	-	-	728,500.00	0.30	
205	โฉนด	3981	73725	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	36.00	36.00	2,700.00	97,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200.00	-	97,200.00	-	-	
					2	0	0	31.50	31.50	2,700.00	85,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,050.00	-	85,050.00	-	-	
206	โฉนด	5340	70773	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02	
207	โฉนด	2268	20239	หมู่ 7 ต.มีชัย	1	13	0	9.40	5,209.40	2,650.00	13,804,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,804,910.00	-	-	13,804,910.00	0.01	
208	โฉนด	3951	73467	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30	
209	โฉนด	1355	32797	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	66.00	166.00	2,700.00	448,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,200.00	-	-	448,200.00	0.30	
210	โฉนด	3749	28291	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	23.38	23.38	2,700.00	63,112.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,112.50	-	63,112.50	-	-	
211	โฉนด	3086	59562	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	0.00	100.00	2,700.00	270,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 34 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
212	โฉนด	1953	39466	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	93.50	93.50	2,800.00	261,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,800.00	-	-	261,800.00	0.30	
213	โฉนด	6107	85258	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-	
214	โฉนด	975	30168	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	52.80	152.80	2,800.00	427,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,840.00	-	-	427,840.00	0.30	
215	โฉนด	3051	59530	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	4.00	104.00	2,700.00	280,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,800.00	-	-	280,800.00	0.30	
216	โฉนด	1549	6737	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	18.00	18.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
217	โฉนด	7994	84398	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	1,150.00	460,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	-	460,000.00	0.30	
218	โฉนด	3070	59546	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	0.00	100.00	2,700.00	270,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30	
219	โฉนด	9042	97965	หมู่ 12 ต.หนองกอมเกาะ	4	17	0	9.00	6,809.00	1,300.00	8,851,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,851,700.00	-	-	8,851,700.00	0.30	
220	โฉนด	4051	74944	หมู่ 10 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	8.60	108.60	2,700.00	293,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,220.00	-	-	293,220.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 35 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
221	โฉนด	8207		หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	615.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	-	246,000.00	0.30	
222	โฉนด	4851	69942	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	32.81	32.81	2,700.00	88,587.00	87	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	131.25	-	8,100.00	1,063,125.00	7	74,418.75	988,706.25	1,077,293.25	-	-	1,077,293.25	0.02
223	โฉนด	8139	87510	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	14.00	14.00	5,600.00	78,400.00	88	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	56.00	-	8,850.00	495,600.00	9	44,604.00	450,996.00	529,396.00	-	-	529,396.00	0.30
224	โฉนด	2192	50790	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	4	5	0	0.00	2,000.00	530.00	1,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	-	1,060,000.00	0.30	
225	โฉนด	5136	77213	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	0	15.00	15.00	2,700.00	40,500.00	89	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	60.00	-	2,200.00	132,000.00	11	59,400.00	72,600.00	113,100.00	-	113,100.00	-	-
					1	0	0	18.00	18.00	2,700.00	48,600.00	90	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	72.00	-	2,200.00	158,400.00	11	71,280.00	87,120.00	135,720.00	-	135,720.00	-	-
226	โฉนด	3468	69694	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	81.00	81.00	2,700.00	218,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,700.00	-	218,700.00	-	-	
227	โฉนด	2011	7191	หมู่ ๓ ต.คูสิด	1	2	0	58.00	858.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
228	โฉนด	3797	72476	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	59.70	459.70	1,000.00	459,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,700.00	-	-	459,700.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 36 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
229	โฉนด	3366	68866	หมู่ ๕ ต.หนองกอมเกาะ	5	0	0	15.00	15.00	2,800.00	42,000.00	91	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	-	60.00	76.92	7,550.00	453,000.00	50	344,280.00	108,720.00	150,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	33.00	42.31	-	-	-	-	-	-	82,896.00	82,896.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	11.54	-	-	-	-	-	-	22,608.00	-	22,608.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	23.08	-	-	-	-	-	-	45,216.00	-	45,216.00	0.30
230	โฉนด	4074	74684	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	1	19.01	119.01	2,800.00	333,228.00	92	โรงจอดรถ	ตึก	2	141.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	333,228.00	-	-	333,228.00	0.02
												93	ป้อมยาม	ตึก	2	2.25	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												94	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,428.20	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												95	โรงจอดรถ	ตึก	2	163.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-
					2	0	0	35.25	35.25	2,800.00	98,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,700.00	-	-	98,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 37 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	40.75	40.75	2,800.00	114,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,100.00	-	-	114,100.00	0.02	
					2	0	0	0.56	0.56	2,800.00	1,568.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,568.00	-	-	1,568.00	0.02	
231	โฉนด	3613	70761	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	57.75	57.75	1,300.00	75,075.00	96	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	231.00	-	7,400.00	1,709,400.00	6	102,564.00	1,606,836.00	1,681,911.00	-	1,681,911.00	-	-
					2	0	0	3.70	3.70	1,300.00	4,810.00	97	โรงจอดรถ	ตึก	2	14.80	-	2,650.00	39,220.00	6	2,353.20	36,866.80	41,676.80	-	-	41,676.80	0.02
232	โฉนด	4285	75804	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	35.90	135.90	1,000.00	135,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,900.00	-	-	135,900.00	0.30	
233	โฉนด	899	29939	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	0.00	100.00	2,700.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.60	
234	โฉนด	2310	20271	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	28	1	0.00	11,300.00	810.00	9,153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,153,000.00	-	-	9,153,000.00	0.01	
235	โฉนด	882	30040	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	5	0	0	60.00	60.00	2,800.00	168,000.00	98	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	-	480.00	-	7,950.00	3,816,000.00	9	343,440.00	3,472,560.00	3,640,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	240.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,820,280.00	1,820,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 38 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	240.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,820,280.00	-	1,820,280.00	0.30
					3	0	1	30.00	130.00	2,800.00	364,000.00	99	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	400.00	-	3,500.00	1,400,000.00	9	126,000.00	1,274,000.00	1,638,000.00	-	-	1,638,000.00	0.30
236	โฉนด	145	27901	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	20.00	20.00	2,700.00	54,000.00	100	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	2	25,440.00	1,246,560.00	1,300,560.00	-	1,300,560.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	2,700.00	24,300.00	101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	2	5,832.00	285,768.00	310,068.00	-	-	310,068.00	0.02
					3	0	0	18.38	18.38	2,700.00	49,626.00	102	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	73.50	-	7,550.00	554,925.00	2	11,098.50	543,826.50	593,452.50	-	-	593,452.50	0.30
237	โฉนด	2934	58052	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	5	0	0	73.00	73.00	2,800.00	204,400.00	103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	212.75	-	-	0.00	17	0.00	0.00	204,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	123.50	58.05	-	-	-	-	-	-	118,654.20	118,654.20	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	89.25	41.95	-	-	-	-	-	-	85,745.80	-	85,745.80	0.30
238	โฉนด	865	2988	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	4	7	2	1.00	3,001.00	6,000.00	18,006,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,006,000.00	-	-	18,006,000.000	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 39 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
239	โฉนด	5209	77303	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	19.00	19.00	2,700.00	51,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,300.00	-	51,300.00	-	-	
240	โฉนด	6123	85251	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	9.50	9.50	2,800.00	26,600.00	104	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	2	114.00	-	8,150.00	929,100.00	4	37,164.00	891,936.00	918,536.00	-	918,536.00	-	-
241	โฉนด	5638	8263	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	99.60	299.60	2,450.00	734,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,020.00	-	-	734,020.00	0.30	
242	โฉนด	1388	34707	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	96.20	96.20	2,700.00	259,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,740.00	-	-	259,740.00	0.30	
243	โฉนด	1814	39662	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	0	0.00	800.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
244	โฉนด	2801	57115	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	21.75	21.75	2,800.00	60,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,900.00	-	60,900.00	-	-	
245	โฉนด	1362	34600	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	36.90	136.90	2,700.00	369,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,630.00	-	-	369,630.00	0.30	
246	โฉนด	8307	89709	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30	
247	โฉนด	194	28149	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	7	0	58.60	2,858.60	1,300.00	3,716,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,716,180.00	-	-	3,716,180.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 40 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
248	โฉนด	3482	8542	หมู่ 10 ต.หนองกอมเกาะ	1	2	3	44.60	1,144.60	2,650.00	3,033,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,033,190.00	-	3,033,190.00	-	-	
249	โฉนด	5866	6929	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	62.90	162.90	2,700.00	439,830.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,830.00	-	-	439,830.00	0.30	
250	โฉนด	8499	92347	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	17.75	17.75	500.00	8,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,875.00	-	-	8,875.00	0.30	
251	โฉนด	1729	37438	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	38.20	138.20	2,700.00	373,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,140.00	-	-	373,140.00	0.30	
252	โฉนด	2371	43689	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	7	2	0.00	3,000.00	610.00	1,830,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,830,000.00	-	1,830,000.00	-	-	
253	โฉนด	7812	82605	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	20.00	20.00	2,800.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-	
254	โฉนด	1486	35185	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	19.40	119.40	400.00	47,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,760.00	-	-	47,760.00	0.30	
255	โฉนด	618	29148	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	1	4	3	18.70	1,918.70	4,900.00	9,401,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,401,630.00	-	9,401,630.00	-	-	
256	โฉนด	3305	67801	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	60.90	60.90	2,700.00	164,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,430.00	-	-	164,430.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 41 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
257	โฉนด	2757	24112	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	23.75	23.75	2,700.00	64,125.00	105	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	2	95.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	64,125.00	-	64,125.00	-	-
					3	0	0	23.75	23.75	2,700.00	64,125.00	106	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	95.00	-	5,650.00	536,750.00	10	53,675.00	483,075.00	547,200.00	-	-	547,200.00	0.30
258	โฉนด	4167	75182	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	16.00	16.00	2,800.00	44,800.00	107	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,400.00	473,600.00	15	94,720.00	378,880.00	423,680.00	-	-	423,680.00	0.30
259	โฉนด	536	29100	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	0	12.80	812.80	1,450.00	1,178,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,178,560.00	-	-	1,178,560.00	0.30
260	โฉนด	5397	77749	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	42.00	42.00	2,700.00	113,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400.00	-	113,400.00	-	-
261	โฉนด	5719	79071	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	97.40	197.40	400.00	78,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,960.00	-	-	78,960.00	0.30
262	โฉนด	4834	76143	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	36.00	36.00	2,800.00	100,800.00	108	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	100,800.00	-	-	100,800.00	0.02
263	โฉนด	3815	72639	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-
264	โฉนด	4521	55989	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	28.56	28.56	2,700.00	77,112.00	109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.25	-	8,100.00	925,425.00	24	351,661.50	573,763.50	650,875.50	-	-	650,875.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 42 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
265	โฉนด	424	41922	หมู่ 7 ต.ปะโค	4	0	2	2.00	202.00	1,300.00	262,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,600.00	-	-	262,600.00	0.30	
266	โฉนด	4257	75675	หมู่ 12 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	12.00	12.00	2,700.00	32,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	32,400.00	-	-	
267	โฉนด	1654	8251	หมู่ 3 ต.มีชัย	4	2	1	53.20	953.20	2,350.00	2,240,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,020.00	-	-	2,240,020.00	0.30	
268	โฉนด	1882	6874	หมู่ 10 ต.มีชัย	2	0	0	29.00	29.00	1,750.00	50,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,750.00	-	50,750.00	-	-	
					1	1	2	67.20	667.20	1,750.00	1,167,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,167,600.00	-	1,167,600.00	-	-	
269	โฉนด	2243	17490	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	7	2	76.30	3,076.30		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
270	โฉนด	3097	59573	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	89.00	89.00	2,700.00	240,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,300.00	-	-	240,300.00	0.30	
271	โฉนด	1244	31465	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	86.30	86.30	2,700.00	233,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,010.00	-	-	233,010.00	0.30	
272	โฉนด	2046	39765	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	89.50	189.50	2,700.00	511,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,650.00	-	-	511,650.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 43 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
273	โฉนด	5720	79330	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	90.50	190.50	2,350.00	447,675.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,675.00	-	-	447,675.00	0.30		
274	โฉนด	4148	75504	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	91.00	91.00	2,700.00	245,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,700.00	-	245,700.00	-	-		
275	โฉนด	5261	77861	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	0.00	200.00	2,700.00	540,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30		
276	โฉนด	7838	82688	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	9.00	9.00	2,800.00	25,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	25,200.00	-	-		
277	โฉนด	8458	92021	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.30		
278	โฉนด	1739	6998	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	2	95.00	695.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
279	โฉนด	3458	69684	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	2	0	65.00	865.00	2,800.00	2,422,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,422,000.00	-	2,422,000.00	-	-		
280	โฉนด	158	27757	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	1	4	1	82.70	1,782.70	1,700.00	3,030,590.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,030,590.00	-	3,030,590.00	-	-		
281	โฉนด	3743	72166	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	2.63	2.63	2,700.00	7,101.00	110	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	10.50	-	8,100.00	85,050.00	16	18,711.00	66,339.00	73,440.00	-	73,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 44 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					5	0	0	44.38	44.38	2,700.00	119,826.00	111	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	355.00	-	7,900.00	2,804,500.00	16	616,990.00	2,187,510.00	2,307,336.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	110.00	30.99	-	-	-	-	-	-	715,043.43	-	715,043.43	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	245.00	69.01	-	-	-	-	-	-	1,592,292.57	-	1,592,292.57	0.02
					2	0	0	15.08	15.08	2,700.00	40,716.00	112	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.35	-	2,650.00	159,927.50	16	35,184.05	124,743.45	165,459.45	-	-	165,459.45	0.02
282	โฉนด	4030	74462	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	3	0	42.00	1,242.00	200.00	248,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400.00	-	-	248,400.00	0.30
283	โฉนด	483	28665	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	44.00	44.00	2,700.00	118,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800.00	-	118,800.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	2,700.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	64,800.00	-	-
284	โฉนด	2389	20179	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	23.00	223.00	1,150.00	256,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,450.00	-	-	256,450.00	0.30
285	โฉนด	3813	72637	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	12.00	112.00	1,300.00	145,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600.00	-	-	145,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 45 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
286	โฉนด	2884	57438	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	12.00	12.00	2,700.00	32,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	32,400.00	-	-	
					1	0	0	33.00	33.00	2,700.00	89,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,100.00	-	89,100.00	-	-	
287	โฉนด	914	29874	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	96.00	96.00	3,000.00	288,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.30	
288	โฉนด	1772	8354	หมู่ 4 ต.มีชัย	4	0	1	42.20	142.20	2,700.00	383,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,940.00	-	-	383,940.00	0.30	
289	โฉนด	1498	70215	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	2	0.00	600.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
290	โฉนด	7997	84401	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	1,150.00	460,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	-	460,000.00	0.30	
291	โฉนด	3777	69788	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	56.00	456.00	1,300.00	592,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,800.00	-	-	592,800.00	0.30	
292	โฉนด	681	29526	หมู่ 10 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	48.00	48.00	2,800.00	134,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	134,400.00	-	-	
293	โฉนด	4154	75489	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	9.00	109.00	2,700.00	294,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,300.00	-	-	294,300.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 46 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
294	โฉนด	853	29712	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	34.20	134.20	2,700.00	362,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,340.00	-	-	362,340.00	0.30	
295	โฉนด	156	27912	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	13	0	29.90	5,229.90	1,300.00	6,798,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,798,870.00	-	-	6,798,870.00	0.30	
296	โฉนด	3886	73134	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	29.25	29.25	2,700.00	78,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,975.00	-	78,975.00	-	-	
297	โฉนด	5776	79748	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	62.00	262.00	1,000.00	262,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,000.00	-	-	262,000.00	0.30	
298	โฉนด	259	28257	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	52.20	52.20	2,800.00	146,160.00	113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.80	-	8,100.00	1,691,280.00	30	845,640.00	845,640.00	991,800.00	-	991,800.00	-	-
					5	0	0	34.90	34.90	2,800.00	97,720.00	114	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	-	139.60	-	7,550.00	1,053,980.00	30	526,990.00	526,990.00	624,710.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	79.60	57.02	-	-	-	-	-	-	356,209.64	356,209.64	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	42.98	-	-	-	-	-	-	268,500.36	-	268,500.36	0.30
					2	0	0	10.00	10.00	2,800.00	28,000.00	115	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	30	53,000.00	53,000.00	81,000.00	-	-	81,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 47 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
299	โฉนด	2266	20237	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	10	3	51.00	4,351.00	2,300.00	10,007,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,007,300.00	-	-	10,007,300.00	0.60	
300	โฉนด	5953	80976	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	2	55.40	655.40	400.00	262,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,160.00	-	-	262,160.00	0.60	
301	โฉนด	5536	20180	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	81.60	81.60	1,150.00	93,840.00	116	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	326.40	-	8,100.00	2,643,840.00	6	158,630.40	2,485,209.60	2,579,049.60	-	2,579,049.60	-	-
302	โฉนด	2100	40171	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	50.00	150.00	2,700.00	405,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	-	405,000.00	0.30	
303	โฉนด	1011	30141	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	58.40	58.40	2,700.00	157,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,680.00	-	-	157,680.00	0.30	
304	โฉนด	2706	55983	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	21.00	21.00	2,700.00	56,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700.00	-	-	56,700.00	0.02	
					3	0	0	7.50	7.50	2,700.00	20,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,250.00	-	-	20,250.00	0.30	
305	โฉนด	2045	39764	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	31.50	31.50	2,700.00	85,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,050.00	-	85,050.00	-	-	
306	โฉนด	2387	53347	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	1	7.60	507.60	2,350.00	1,192,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,860.00	-	-	1,192,860.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 48 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
307	โฉนด	4062	74699	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	29.25	29.25	1,750.00	51,187.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,187.50	-	51,187.50	-	-	
308	โฉนด	4758	70616	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	76.40	76.40	2,700.00	206,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,280.00	-	-	206,280.00	0.30	
309	โฉนด	136	27795	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	8.00	8.00	4,200.00	33,600.00	117	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	12	36,288.00	222,912.00	256,512.00	-	256,512.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	4,200.00	33,600.00	118	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	12	36,288.00	222,912.00	256,512.00	-	-	256,512.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	4,200.00	33,600.00	119	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	12	36,288.00	222,912.00	256,512.00	-	-	256,512.00	0.02
					2	0	0	97.50	97.50	4,200.00	409,500.00	120	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	780.00	-	7,950.00	6,201,000.00	12	868,140.00	5,332,860.00	5,742,360.00	-	-	5,742,360.00	0.02
310	โฉนด	8348	89963	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	1	60.60	560.60	1,000.00	560,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,600.00	-	-	560,600.00	0.30	
311	โฉนด	1042	4587	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	85.00	85.00		0.00	121	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	340.00	-	7,900.00	2,686,000.00	29	1,289,280.00	1,396,720.00	1,396,720.00	-	1,396,720.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00		0.00	122	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	29	101,760.00	110,240.00	110,240.00	-	-	110,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 49 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
312	โฉนด	1115	30647	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	62.20	162.20	2,800.00	454,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,160.00	-	-	454,160.00	0.30	
313	โฉนด	5859	13687	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	64.20	464.20	2,700.00	1,253,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,253,340.00	-	-	1,253,340.00	0.30	
314	โฉนด	2524	54749	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	0	5.20	805.20	2,050.00	1,650,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,660.00	-	-	1,650,660.00	0.30	
315	โฉนด	4094	75015	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	2,700.00	1,080,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.30	
316	โฉนด	3661	71242	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	70.00	70.00	4,200.00	294,000.00	123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,100.00	2,268,000.00	14	408,240.00	1,859,760.00	2,153,760.00	-	2,153,760.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	4,200.00	88,200.00	124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	14	122,472.00	557,928.00	646,128.00	-	-	646,128.00	0.02
					3	1	0	40.00	440.00	4,200.00	1,848,000.00	125	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,760.00	-	3,500.00	6,160,000.00	14	1,108,800.00	5,051,200.00	6,899,200.00	-	-	6,899,200.00	0.30
					3	0	1	37.50	137.50	4,200.00	577,500.00	126	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ไม้	3	550.00	-	3,500.00	1,925,000.00	14	1,155,000.00	770,000.00	1,347,500.00	-	-	1,347,500.00	0.30
					3	0	0	82.50	82.50	4,200.00	346,500.00	127	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ไม้	3	330.00	-	3,500.00	1,155,000.00	14	693,000.00	462,000.00	808,500.00	-	-	808,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 50 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	1.50	1.50	4,200.00	6,300.00	128	ป้อมยาม	ตึก	3	6.00	-	5,550.00	33,300.00	14	5,994.00	27,306.00	33,606.00	-	-	33,606.00	0.30
					3	0	0	21.00	21.00	4,200.00	88,200.00	129	โรงจอดรถ	ตึก	3	84.00	-	2,650.00	222,600.00	14	40,068.00	182,532.00	270,732.00	-	-	270,732.00	0.30
					3	0	0	13.50	13.50	4,200.00	56,700.00	130	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	54.00	-	5,650.00	305,100.00	14	183,060.00	122,040.00	178,740.00	-	-	178,740.00	0.30
317	โฉนด	5470	78709	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	38.25	38.25	1,450.00	55,462.50	131	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	2	153.00	-	7,400.00	1,132,200.00	13	181,152.00	951,048.00	1,006,510.50	-	-	1,006,510.50	0.02
					3	0	1	63.00	163.00	1,450.00	236,350.00	132	โรงงาน	ตึก	3	652.00	-	5,950.00	3,879,400.00	13	620,704.00	3,258,696.00	3,495,046.00	-	-	3,495,046.00	0.30
					3	0	0	7.50	7.50	1,450.00	10,875.00	133	สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	30.00	-	5,400.00	162,000.00	13	25,920.00	136,080.00	146,955.00	-	-	146,955.00	0.30
					3	2	2	2.50	1,002.50	1,450.00	1,453,625.00	134	ลานคอนกรีต	ตึก	3	4,010.00	-	450.00	1,804,500.00	13	288,720.00	1,515,780.00	2,969,405.00	-	-	2,969,405.00	0.30
318	โฉนด	3615	27487	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	22.50	22.50	2,700.00	60,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,750.00	-	60,750.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	2,700.00	60,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,750.00	-	60,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 51 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.50	22.50	2,700.00	60,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,750.00	-	60,750.00	-	-	
319	โฉนด	2222	15868	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	17.00	17.00	2,700.00	45,900.00	135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,100.00	550,800.00	32	297,432.00	253,368.00	299,268.00	-	-	299,268.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	2,700.00	67,500.00	136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	32	437,400.00	372,600.00	440,100.00	-	-	440,100.00	0.02
					3	0	0	34.50	34.50	2,700.00	93,150.00	137	โรงจอดรถ	ตึก	3	138.00	-	2,650.00	365,700.00	32	197,478.00	168,222.00	261,372.00	-	-	261,372.00	0.30
320	โฉนด	8123	6670	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	49.50	49.50	2,050.00	101,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,475.00	-	101,475.00	-	-
321	โฉนด	6088	83637	หมู่ 8 ต.ดูลีต	4	0	1	42.00	142.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
322	โฉนด	1252	31481	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	89.70	89.70	2,700.00	242,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,190.00	-	-	242,190.00	0.30
323	โฉนด	1195	23832	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	51.00	51.00	2,800.00	142,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,800.00	-	142,800.00	-	-
324	โฉนด	7989	84093	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	1	1.00	901.00	1,300.00	1,171,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,171,300.00	-	-	1,171,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 52 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
325	โฉนด	3691	6861	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	36.75	36.75	1,000.00	36,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,750.00	-	36,750.00	-	-	
					1	0	1	57.15	157.15	1,000.00	157,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,150.00	-	157,150.00	-	-	
326	โฉนด	2396	46198	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	1	6	1	35.00	2,535.00	1,000.00	2,535,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,535,000.00	-	2,535,000.00	-	-	
327	โฉนด	1713	37339	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	33.75	33.75	2,800.00	94,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-	
328	โฉนด	4763	71612	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	15.75	15.75	2,700.00	42,525.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,525.00	-	42,525.00	-	-	
					2	0	0	22.50	22.50	2,700.00	60,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,750.00	-	60,750.00	-	-	
					2	0	0	2.50	2.50	2,700.00	6,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	6,750.00	-	-	
329	โฉนด	5718	79070	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	20.40	120.40	400.00	48,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,160.00	-	-	48,160.00	0.30	
330	โฉนด	1555	37607	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	3	4	3	37.60	1,937.60	1,700.00	3,293,920.00	138	ตลาดพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	7,751.00	-	3,800.00	29,453,800.00	9	2,650,842.00	26,802,958.00	30,096,878.00	-	-	30,096,878.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 53 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	45.15	45.15	1,700.00	76,755.00	139	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	180.60	-	5,950.00	1,074,570.00	24	408,336.60	666,233.40	742,988.40	-	-	742,988.40	0.30
					3	0	0	3.80	3.80	1,700.00	6,460.00	140	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	15.20	-	7,550.00	114,760.00	24	43,608.80	71,151.20	77,611.20	-	-	77,611.20	0.30
					2	0	0	7.37	7.37	1,700.00	12,529.00	141	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	29.47	-	6,000.00	176,820.00	24	67,191.60	109,628.40	122,157.40	-	-	122,157.40	0.02
					3	0	0	72.50	72.50	1,700.00	123,250.00	142	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	290.00	-	3,650.00	1,058,500.00	24	402,230.00	656,270.00	779,520.00	-	-	779,520.00	0.30
					3	0	1	75.25	175.25	1,700.00	297,925.00	143	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	701.00	-	7,550.00	5,292,550.00	24	2,011,169.00	3,281,381.00	3,579,306.00	-	-	3,579,306.00	0.30
					3	0	0	13.80	13.80	1,700.00	23,460.00	144	สถานพยาบาล	ตึก	3	55.20	-	8,950.00	494,040.00	24	187,735.20	306,304.80	329,764.80	-	-	329,764.80	0.30
					2	0	0	25.00	25.00	1,700.00	42,500.00	145	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,650.00	265,000.00	24	100,700.00	164,300.00	206,800.00	-	-	206,800.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	1,700.00	17,000.00	146	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	24	40,280.00	65,720.00	82,720.00	-	-	82,720.00	0.02
331	โหนด	2349	53018	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	0.00	200.00	2,350.00	470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	-	470,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 54 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
332	โฉนด	1663	8268	หมู่ 3 ต.มีชัย	5	0	0	15.75	15.75	2,450.00	38,587.50	147	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	-	35.00	-	7,550.00	264,250.00	17	63,420.00	200,830.00	239,417.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	-	-	-	-	-	-	-	239,417.50	-	239,417.50	0.30
												148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	28.00	-	8,100.00	226,800.00	17	54,432.00	172,368.00	210,955.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	-	-	-	-	-	-	-	210,955.50	210,955.50	-	-
					2	0	0	31.00	31.00	2,450.00	75,950.00	149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,100.00	1,004,400.00	17	241,056.00	763,344.00	839,294.00	-	839,294.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	2,450.00	33,075.00	150	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,650.00	143,100.00	17	34,344.00	108,756.00	141,831.00	-	-	141,831.00	0.02
					2	0	0	36.50	36.50	2,450.00	89,425.00	151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	146.00	-	8,100.00	1,182,600.00	17	283,824.00	898,776.00	988,201.00	-	988,201.00	-	-
333	โฉนด	2744	56823	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	49.25	49.25	2,700.00	132,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,975.00	-	132,975.00	-	-
					3	0	0	5.25	5.25	2,700.00	14,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,175.00	-	-	14,175.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 55 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	16.25	16.25	2,700.00	43,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,875.00	-	-	43,875.00	0.02	
					3	0	0	3.38	3.38	2,700.00	9,126.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,126.00	-	-	9,126.00	0.30	
					2	0	0	17.88	17.88	2,700.00	48,276.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,276.00	-	-	48,276.00	0.02	
					2	0	0	17.88	17.88	2,700.00	48,276.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,276.00	-	-	48,276.00	0.02	
					2	0	0	17.88	17.88	2,700.00	48,276.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,276.00	-	-	48,276.00	0.02	
					3	0	0	10.62	10.62	2,700.00	28,674.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,674.00	-	-	28,674.00	0.30	
					2	0	0	6.44	6.44	2,700.00	17,388.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,388.00	-	-	17,388.00	0.02	
					3	0	0	10.62	10.62	2,700.00	28,674.00	152	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	394.00	-	7,950.00	3,132,300.00	9	281,907.00	2,850,393.00	2,879,067.00	-	2,850,393.00	28,674.00	-
												153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.50	-	8,100.00	579,150.00	9	52,123.50	527,026.50	527,026.50	-	-	527,026.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 56 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
											154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.50	-	8,100.00	579,150.00	9	52,123.50	527,026.50	527,026.50	-	-	527,026.50	0.02
											155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.50	-	8,100.00	579,150.00	9	52,123.50	527,026.50	527,026.50	-	-	527,026.50	0.02
											156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,100.00	526,500.00	9	47,385.00	479,115.00	479,115.00	-	-	479,115.00	0.02
											157	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	25.76	-	5,900.00	151,984.00	8	12,158.72	139,825.28	139,825.28	-	-	139,825.28	0.02
											158	โรงจอดรถ	ตึก	3	42.50	-	2,650.00	112,625.00	8	9,010.00	103,615.00	103,615.00	-	-	103,615.00	0.30
											159	โรงจอดรถ	ตึก	3	42.50	-	2,650.00	112,625.00	8	9,010.00	103,615.00	103,615.00	-	-	103,615.00	0.30
											160	โรงจอดรถ	ตึก	3	21.00	-	2,650.00	55,650.00	9	5,008.50	50,641.50	50,641.50	-	-	50,641.50	0.30
											161	โรงจอดรถ	ตึก	3	13.50	-	2,650.00	35,775.00	9	3,219.75	32,555.25	32,555.25	-	-	32,555.25	0.30
334	โฉนด	1566	8274	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	1	1.30	501.30	2,800.00	1,403,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,403,640.00	-	-	1,403,640.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 57 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
335	โฉนด	3066	59542	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	51.00	151.00	2,700.00	407,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,700.00	-	-	407,700.00	0.30	
336	โฉนด	2109	40044	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	1	86.00	986.00	400.00	394,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,400.00	-	-	394,400.00	0.30	
337	โฉนด	5792	80023	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	96.00	296.00	2,700.00	799,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,200.00	-	-	799,200.00	0.30	
338	โฉนด	2419	53499	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	0.00	200.00	2,450.00	490,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	-	490,000.00	0.30	
339	โฉนด	5268	77854	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	0.00	200.00	2,700.00	540,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30	
340	โฉนด	8290	8267	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	83.10	83.10		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
341	โฉนด	2738	56074	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	52.50	52.50	5,600.00	294,000.00	162	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	210.00	-	7,450.00	1,564,500.00	12	782,250.00	782,250.00	1,076,250.00	-	-	1,076,250.00	0.02
					3	0	0	25.00	25.00	5,600.00	140,000.00	163	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	100.00	-	5,650.00	565,000.00	12	282,500.00	282,500.00	422,500.00	-	-	422,500.00	0.30
342	โฉนด	4466	53486	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	12.00	12.00	2,700.00	32,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	32,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 58 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	19.50	19.50	2,700.00	52,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,650.00	-	52,650.00	-	-	
					2	0	0	48.00	48.00	2,700.00	129,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600.00	-	129,600.00	-	-	
					2	0	0	55.00	55.00	2,700.00	148,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500.00	-	148,500.00	-	-	
					2	0	0	28.12	28.12	2,700.00	75,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,937.50	-	75,937.50	-	-	
343	โฉนด	4836	8360	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	30.94	30.94	2,100.00	64,968.75		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,968.75	-	64,968.75	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	2,100.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-	
344	โฉนด	4124	75022	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	28.40	328.40	1,000.00	328,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,400.00	-	-	328,400.00	0.30	
345	โฉนด	3611	27483	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	47.20	247.20	2,800.00	692,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,160.00	-	-	692,160.00	0.30	
346	โฉนด	3466	69692	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	27.00	27.00	2,800.00	75,600.00	164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	8,100.00	874,800.00	11	104,976.00	769,824.00	845,424.00	-	-	845,424.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 59 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
347	โฉนด	2907	57461	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	22.00	22.00	2,700.00	59,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400.00	-	59,400.00	-	-		
					2	0	0	20.25	20.25	2,700.00	54,675.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,675.00	-	54,675.00	-	-		
					2	0	0	36.00	36.00	2,700.00	97,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200.00	-	97,200.00	-	-		
348	โฉนด	4531	56940	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	2,800.00	1,120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	-	1,120,000.00	0.30		
349	โฉนด	2216	15893	หมู่ 10 ต.หนองกอมเกาะ	4	7	0	1.60	2,801.60		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
350	โฉนด	3072	59548	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	0.00	100.00	2,700.00	270,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30		
351	โฉนด	4774	70759	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.30		
352	โฉนด	126	27787	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	5	2	34.60	2,234.60	2,050.00	4,580,930.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,580,930.00	-	-	4,580,930.00	0.30		
353	โฉนด	8190	88813	หมู่ 10 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	0	84.40	484.40	1,000.00	484,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,400.00	-	484,400.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 60 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
354	โฉนด	4770	70764	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	0.00	300.00	1,300.00	390,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.30	
355	โฉนด	5639	78845	หมู่ 12 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	7.50	7.50	2,700.00	20,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,250.00	-	20,250.00	-	-	
356	โฉนด	5717	79069	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	20.00	120.00	400.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30	
357	โฉนด	1534	6932	หมู่ 2 ต.มีชัย	1	0	3	37.00	337.00	2,700.00	909,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,900.00	-	909,900.00	-	-	
358	โฉนด	2048	39767	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	97.00	97.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
359	โฉนด	2042	39761	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	79.40	179.40	2,700.00	484,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,380.00	-	-	484,380.00	0.30	
360	โฉนด	2227	51182	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	0.00	200.00	2,700.00	540,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30	
361	โฉนด	3566	70428	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	41.38	41.38	2,350.00	97,243.00	165	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	331.00	-	8,000.00	2,648,000.00	17	635,520.00	2,012,480.00	2,109,723.00	-	-	2,109,723.00	0.30
					2	0	0	25.88	25.88	2,350.00	60,818.00	166	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	207.00	-	7,950.00	1,645,650.00	13	263,304.00	1,382,346.00	1,443,164.00	-	1,443,164.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 61 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.56	7.56	2,350.00	17,766.00	167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.25	-	8,100.00	245,025.00	13	39,204.00	205,821.00	223,587.00	-	223,587.00	-	-
					3	0	0	13.75	13.75	2,350.00	32,312.50	168	โรงจอดรถ	ตึก	3	55.00	-	2,650.00	145,750.00	13	23,320.00	122,430.00	154,742.50	-	-	154,742.50	0.30
362	โฉนด	1851	8270	หมู่ 9 ต.ตุลิต	2	0	0	16.50	16.50		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
363	โฉนด	4272	6869	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	6	2	33.50	2,633.50	2,700.00	7,110,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,110,450.00	-	-	7,110,450.00	0.30
364	โฉนด	5588	78629	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	96.10	96.10		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
365	โฉนด	2116	40039	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	1	73.00	973.00	1,150.00	1,118,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,950.00	-	-	1,118,950.00	0.30
366	โฉนด	4135	75106	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	40.50	340.50	2,700.00	919,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,350.00	-	-	919,350.00	0.30
367	โฉนด	1112	30644	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	88.40	88.40	2,700.00	238,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,680.00	-	-	238,680.00	0.30
368	โฉนด	4923	76711	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 62 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
369	โฉนด	1943	39328	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	20.00	420.00	2,700.00	1,134,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,000.00	-	-	1,134,000.00	0.30		
370	โฉนด	169	27919	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	8.93	8.93	2,700.00	24,111.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,111.00	-	24,111.00	-	-		
					2	0	0	24.68	24.68	2,700.00	66,636.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,636.00	-	66,636.00	-	-		
371	โฉนด	2244	17491	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	0	9.40	809.40	2,050.00	1,659,270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,659,270.00	-	-	1,659,270.00	0.30		
372	โฉนด	209	27936	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	16.00	16.00	1,750.00	28,000.00	169	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	7,400.00	473,600.00	30	236,800.00	236,800.00	264,800.00	-	-	264,800.00	0.02
					2	0	0	8.75	8.75	1,750.00	15,312.50	170	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	35.00	-	6,000.00	210,000.00	30	105,000.00	105,000.00	120,312.50	-	-	120,312.50	0.02
					3	0	0	66.00	66.00	1,750.00	115,500.00	171	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	264.00	-	5,950.00	1,570,800.00	30	785,400.00	785,400.00	900,900.00	-	-	900,900.00	0.30
					2	0	0	34.00	34.00	1,750.00	59,500.00	172	โรงจอดรถ	ตึก	2	136.00	-	2,650.00	360,400.00	7	25,228.00	335,172.00	394,672.00	-	-	394,672.00	0.02
					3	0	0	75.00	75.00	1,750.00	131,250.00	173	โรงงาน	ตึก	3	300.00	-	5,950.00	1,785,000.00	30	892,500.00	892,500.00	1,023,750.00	-	-	1,023,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 63 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	7.50	7.50	1,750.00	13,125.00	174	โรงงาน	ตึก	3	30.00	-	5,950.00	178,500.00	30	89,250.00	89,250.00	102,375.00	-	-	102,375.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00	175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	30	194,400.00	194,400.00	215,400.00	-	-	215,400.00	0.02
					3	0	2	94.00	294.00	1,750.00	514,500.00	176	โรงงาน	ตึก	3	1,176.00	-	5,950.00	6,997,200.00	7	489,804.00	6,507,396.00	7,021,896.00	-	-	7,021,896.00	0.30
					3	1	3	88.00	788.00	1,750.00	1,379,000.00	177	โรงงาน	ตึก	3	3,145.00	-	5,950.00	18,712,750.00	30	9,356,375.00	9,356,375.00	10,735,375.00	-	-	10,735,375.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	178	โรงงาน	ตึก	3	80.00	-	5,950.00	476,000.00	30	238,000.00	238,000.00	273,000.00	-	-	273,000.00	0.30
373	โพนด	3783	69794	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	75.00	175.00	1,300.00	227,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500.00	-	-	227,500.00	0.30
374	โพนด	2115	40038	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	1	46.00	946.00	1,150.00	1,087,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,087,900.00	-	-	1,087,900.00	0.30
375	โพนด	3944	73508	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	27.75	27.75	2,700.00	74,925.00	179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	111.00	-	8,100.00	899,100.00	9	80,919.00	818,181.00	893,106.00	-	893,106.00	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	2,700.00	28,350.00	180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	9	30,618.00	309,582.00	337,932.00	-	-	337,932.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 64 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
376	โหนด	3315	67852	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	30.50	30.50	2,350.00	71,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,675.00	-	71,675.00	-	-	
377	โหนด	939	3209	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	8.40	8.40		0.00	181	โรงจอดรถ	ตึก	2	33.60	-	2,650.00	89,040.00	32	48,081.60	40,958.40	40,958.40	-	-	40,958.40	0.02
					2	0	0	4.00	4.00		0.00	182	ป้อมยาม	ตึก	2	4.00	-	5,550.00	22,200.00	32	11,988.00	10,212.00	10,212.00	-	-	10,212.00	0.02
					3	0	3	51.63	351.63		0.00	183	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,406.50	-	3,500.00	4,922,750.00	32	2,658,285.00	2,264,465.00	2,264,465.00	-	-	2,264,465.00	0.30
					2	0	0	12.50	12.50		0.00	184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	32	218,700.00	186,300.00	186,300.00	-	-	186,300.00	0.02
					3	0	0	2.00	2.00		0.00	185	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	8.00	-	5,650.00	45,200.00	5	2,260.00	42,940.00	42,940.00	-	-	42,940.00	0.30
					2	0	0	26.10	26.10		0.00	186	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	2	104.40	-	7,400.00	772,560.00	32	417,182.40	355,377.60	355,377.60	-	-	355,377.60	0.02
					2	0	0	10.36	10.36		0.00	187	ห้องนํ้ารวม	ตึก	2	41.45	-	6,000.00	248,700.00	32	134,298.00	114,402.00	114,402.00	-	-	114,402.00	0.02
378	โหนด	4355	70236	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	1	8	3	81.70	3,581.70	1,300.00	4,656,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,656,210.00	-	4,656,210.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 65 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
379	โฉนด	498	28779	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	6.75	106.75	2,350.00	250,862.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,862.50	-	-	250,862.50	0.30	
380	โฉนด	5997	81755	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	40.62	40.62	1,000.00	40,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,625.00	-	40,625.00	-	-	
381	โฉนด	1570	6746	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	16.60	116.60	2,800.00	326,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,480.00	-	-	326,480.00	0.30	
382	โฉนด	3597	70767	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.30	
383	โฉนด	8494	92335	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	54.00	54.00	500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30	
384	โฉนด	1801	6844	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	188	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	36,000.00	-	36,000.00	-	-
					2	0	1	5.00	105.00	1,500.00	157,500.00	189	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	420.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	157,500.00	-	157,500.00	-	-
385	โฉนด	3623	70828	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	88.80	188.80	1,150.00	217,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,120.00	-	-	217,120.00	0.30	
386	โฉนด	5535	78232	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	2	70.60	270.60	2,350.00	635,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,910.00	-	635,910.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 66 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
387	โฉนด	8262	89313	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	7.88	107.88	2,700.00	291,262.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,262.50	-	-	291,262.50	0.30	
388	โฉนด	8262	89313	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	31.50	131.50	2,700.00	355,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,050.00	-	-	355,050.00	0.30	
389	โฉนด	125	27786	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	1	2	3	71.60	1,171.60	1,450.00	1,698,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,698,820.00	-	1,698,820.00	-	-	
390	โฉนด	1361	38749	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	63.40	63.40	2,800.00	177,520.00	190	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	507.20	-	7,900.00	4,006,880.00	12	560,963.20	3,445,916.80	3,623,436.80	-	-	3,623,436.80	0.02
					2	0	0	30.12	30.12	2,800.00	84,336.00	191	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	481.92	-	7,950.00	3,831,264.00	29	1,839,006.72	1,992,257.28	2,076,593.28	-	2,076,593.28	-	-
391	โฉนด	240	28238	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	58.25	58.25	2,700.00	157,275.00	192	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	466.00	-	7,900.00	3,681,400.00	17	883,536.00	2,797,864.00	2,955,139.00	-	-	2,955,139.00	0.02
392	โฉนด	1788	8325	หมู่ 4 ต.มีชัย	4	6	3	21.88	2,721.88	1,300.00	3,538,437.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,538,437.50	-	-	3,538,437.50	0.30	
393	โฉนด	1645	8457	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	0	30.00	30.00		0.00	193	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	120.00	-	2,200.00	264,000.00	13	145,200.00	118,800.00	118,800.00	-	118,800.00	-	-
394	โฉนด	5728	79342	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	5,600.00	2,240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,000.00	-	-	2,240,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 67 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
395	โฉนด	456	28651	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	4	2	38.00	1,838.00	1,000.00	1,838,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,838,000.00	-	-	1,838,000.00	0.30	
396	โฉนด	5290	77877	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	0.00	200.00	2,700.00	540,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30	
397	โฉนด	5513	78318	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	50.50	150.50	1,300.00	195,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,650.00	-	-	195,650.00	0.60	
398	โฉนด	2335	52713	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	83.00	283.00	2,700.00	764,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,100.00	-	-	764,100.00	0.30	
399	โฉนด	3055	59534	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	3.00	103.00	2,700.00	278,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,100.00	-	-	278,100.00	0.30	
400	โฉนด	5797	79622	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	2,700.00	1,080,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.30	
401	โฉนด	8460	92023	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.30	
402	โฉนด	196	28151	หมู่ ต.คูสิด	4	14	0	29.50	5,629.50		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
403	โฉนด	1048	7119	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	2	50.00	250.00	1,000.00	250,000.00	194	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,000.00	-	3,500.00	3,500,000.00	29	1,680,000.00	1,820,000.00	2,070,000.00	-	-	2,070,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 68 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
404	โฉนด	4260	75584	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	2,450.00	980,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000.00	-	-	980,000.00	0.30	
405	โฉนด	2866	57420	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	47.25	47.25	2,800.00	132,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,300.00	-	132,300.00	-	-	
					2	0	0	14.30	14.30	2,800.00	40,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,040.00	-	40,040.00	-	-	
					2	0	0	8.25	8.25	2,800.00	23,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	23,100.00	-	-	
					2	0	0	26.40	26.40	2,800.00	73,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,920.00	-	73,920.00	-	-	
406	โฉนด	190	27935	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	7	1	31.80	2,931.80	1,450.00	4,251,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,251,110.00	-	-	4,251,110.00	0.30	
407	โฉนด	4031	74463	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	2	92.00	1,092.00	200.00	218,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400.00	-	-	218,400.00	0.30	
408	โฉนด	4743	70161	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	0	3.00	803.00	1,300.00	1,043,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,900.00	-	-	1,043,900.00	0.30	
409	โฉนด	3860	72846	หมู่ 9 ต.ตุลิต	2	0	0	35.75	35.75		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 69 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
410	โฉนด	6065	82812	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	81.00	481.00	200.00	96,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,200.00	-	-	96,200.00	0.30	
411	โฉนด	8333	26889	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	81.10	281.10	2,350.00	660,585.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,585.00	-	-	660,585.00	0.30	
412	โฉนด	4351	36868	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	18.00	18.00	2,700.00	48,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,600.00	-	48,600.00	-	-	
413	โฉนด	7934	83596	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-	
414	โฉนด	5731	6820	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	39.00	139.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
415	โฉนด	3733	71912	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	1	2	2	59.40	1,059.40	1,000.00	1,059,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,059,400.00	-	1,059,400.00	-	-	
416	โฉนด	8069	86439	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	0	90.10	90.10		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
417	โฉนด	916	29876	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	96.00	96.00	3,000.00	288,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.30	
418	โฉนด	265	28264	หมู่ 7 ต.พระธาตุบังพวน	2	0	0	13.50	13.50		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 70 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
419	โฉนด	1675	37253	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	1	6	2	86.90	2,686.90	1,300.00	3,492,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,492,970.00	-	3,492,970.00	-	-	
420	โฉนด	3317	67854	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	49.30	249.30	2,350.00	585,855.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,855.00	-	-	585,855.00	0.30	
421	โฉนด	1807	6850	หมู่ 10 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	75.00	75.00	2,700.00	202,500.00	195	โรงงาน	ตึก	3	300.00	-	5,950.00	1,785,000.00	15	357,000.00	1,428,000.00	1,630,500.00	-	-	1,630,500.00	0.30
					3	0	0	86.25	86.25	2,700.00	232,875.00	196	โรงจอดรถ	ตึก	3	345.00	-	2,650.00	914,250.00	15	182,850.00	731,400.00	964,275.00	-	-	964,275.00	0.30
					3	0	1	26.00	126.00	2,700.00	340,200.00	197	ลานคอนกรีต	ตึก	3	504.00	-	450.00	226,800.00	12	31,752.00	195,048.00	535,248.00	-	-	535,248.00	0.30
					2	0	0	8.75	8.75	2,700.00	23,625.00	198	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	2	35.00	-	7,400.00	259,000.00	15	51,800.00	207,200.00	230,825.00	-	-	230,825.00	0.02
422	โฉนด	1972	39296	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	29.25	29.25	2,700.00	78,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,975.00	-	78,975.00	-	-	
423	โฉนด	7987	84091	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	1	91.00	991.00	1,150.00	1,139,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,139,650.00	-	-	1,139,650.00	0.30	
424	โฉนด	1551	37603	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 71 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
425	โฉนด	2513	54685	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	1	90.00	590.00	400.00	236,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,000.00	-	-	236,000.00	0.30	
426	โฉนด	4779	70985	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	2	68.00	668.00	2,700.00	1,803,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,803,600.00	-	-	1,803,600.00	0.30	
427	โฉนด	132	27792	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	1	5	0	14.10	2,014.10	1,300.00	2,618,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,618,330.00	-	2,618,330.00	-	-	
428	โฉนด	3673	71338	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	24.75	24.75		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
429	โฉนด	3525	27222	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	28.50	28.50	2,000.00	57,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	57,000.00	-	-	
430	โฉนด	2688	55667	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	40.50	40.50	1,300.00	52,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,650.00	-	52,650.00	-	-	
431	โฉนด	4042	74390	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	41.25	41.25	2,800.00	115,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	115,500.00	-	-	
432	โฉนด	4547	56794	หมู่ ต.คูสิด	4	0	0	62.30	62.30		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
433	โฉนด	8517	92566	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	53.00	53.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 72 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
434	โฉนด	1908	6694	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	4	4	3	55.30	1,955.30		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
435	โฉนด	2822	57628	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	2	27.00	627.00	2,450.00	1,536,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,150.00	-	1,536,150.00	-	-	-	
436	โฉนด	1628	37649	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	1	8	0	2.40	3,202.40	1,300.00	4,163,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,163,120.00	-	4,163,120.00	-	-	-	
437	โฉนด	2857	57411	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	1	18.13	118.13	2,700.00	318,951.00	199	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	945.00	-	7,900.00	7,465,500.00	13	1,194,480.00	6,271,020.00	6,589,971.00	-	-	6,589,971.00	0.02	
					2	0	0	2.63	2.63	2,700.00	7,101.00	200	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	10.50	-	7,900.00	82,950.00	13	13,272.00	69,678.00	76,779.00	-	-	76,779.00	0.02	
					2	0	0	2.81	2.81	2,700.00	7,587.00	201	โรงจอดรถ	ตึก	2	11.25	-	2,650.00	29,812.50	13	4,770.00	25,042.50	32,629.50	-	-	32,629.50	0.02	
					2	0	0	4.13	4.13	2,700.00	11,151.00	202	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.50	-	2,650.00	43,725.00	13	6,996.00	36,729.00	47,880.00	-	-	47,880.00	0.02	
					2	0	0	3.38	3.38	2,700.00	9,126.00	203	ป้อมยาม	ตึก	2	13.50	-	5,550.00	74,925.00	13	11,988.00	62,937.00	72,063.00	-	-	72,063.00	0.02	
438	โฉนด	2103	40174	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 73 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
439	โฉนด	4049	74443	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	21.00	21.00	2,000.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-	
440	โฉนด	5270	77871	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	70.70	70.70	2,700.00	190,890.00	204	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	565.60	-	7,950.00	4,496,520.00	9	404,686.80	4,091,833.20	4,282,723.20	-	-	4,282,723.20	0.02
					2	0	0	18.38	18.38	2,700.00	49,626.00	205	โรงจอดรถ	ตึก	2	73.50	-	2,650.00	194,775.00	9	17,529.75	177,245.25	226,871.25	-	-	226,871.25	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	2,700.00	10,800.00	206	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	9	3,816.00	38,584.00	49,384.00	-	-	49,384.00	0.02
441	โฉนด	4767	70799	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
442	โฉนด	2863	57417	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	1	12.00	112.00	2,700.00	302,400.00	207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	448.00	-	8,100.00	3,628,800.00	18	943,488.00	2,685,312.00	2,987,712.00	-	-	2,987,712.00	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	2,700.00	97,200.00	208	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	18	295,776.00	841,824.00	939,024.00	-	-	939,024.00	0.02
					2	0	0	65.00	65.00	2,700.00	175,500.00	209	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	260.00	-	7,900.00	2,054,000.00	18	534,040.00	1,519,960.00	1,695,460.00	-	-	1,695,460.00	0.02
443	โฉนด	3920	73545	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	2	2	0.00	1,000.00	980.00	980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000.00	-	980,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 74 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
444	โฉนด	5913	80955	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	3	49.10	749.10	1,000.00	749,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,100.00	-	749,100.00	-	-	
445	โฉนด	2410	20190	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	13	1	48.00	5,348.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
446	โฉนด	3621	70826	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	2	35.20	635.20	1,300.00	825,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,760.00	-	825,760.00	-	-	
					4	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.60	
447	โฉนด	1389	34708	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	87.50	87.50	2,700.00	236,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,250.00	-	-	236,250.00	0.30	
448	โฉนด	4199	75360	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	36.00	36.00	2,000.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
449	โฉนด	4174	75147	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	2,100.00	840,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.30	
450	โฉนด	3498	27109	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	31.50	31.50	2,100.00	66,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,150.00	-	66,150.00	-	-	
451	โฉนด	1960	39297	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	1	93.30	193.30	2,700.00	521,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,910.00	-	521,910.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 75 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
452	โฉนด	1963	39300	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	2,700.00	1,080,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.30	
453	โฉนด	5274	77558	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	16.95	16.95	3,000.00	50,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,850.00	-	50,850.00	-	-	
454	โฉนด	7839	82689	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	9.00	9.00	2,800.00	25,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	25,200.00	-	-	
455	โฉนด	5387	7183	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	22.50	22.50	2,700.00	60,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,750.00	-	60,750.00	-	-	
456	โฉนด	311	28301	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	3	2	10.80	1,410.80	4,900.00	6,912,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,912,920.00	-	-	6,912,920.00	0.60	
457	โฉนด	8503	92351	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	11.00	111.00	500.00	55,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	-	55,500.00	0.30	
458	โฉนด	4835	76164	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	22.12	22.12	2,700.00	59,737.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,737.50	-	59,737.50	-	-	
459	โฉนด	3089	59565	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	56.00	56.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
460	โฉนด	3008	25370	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	2	14.10	1,014.10	980.00	993,818.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	993,818.00	-	-	993,818.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 76 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
461	โฉนด	1579	6933	หมู่ 2 ต.มีชัย	1	1	3	98.30	798.30	1,300.00	1,037,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037,790.00	-	1,037,790.00	-	-	
462	โฉนด	3828	73126	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	38.10	238.10	2,700.00	642,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,870.00	-	-	642,870.00	0.30	
463	โฉนด	5263	77852	หมู่ 7 ต.ตุลิต	4	0	2	0.00	200.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
464	โฉนด	5184	46204	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	1	6	2	0.00	2,600.00	1,000.00	2,600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	2,600,000.00	-	-	
465	โฉนด	2862	57416	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	28.50	28.50	2,700.00	76,950.00	210	กัฏดาการ	ตึก	3	114.00	-	6,550.00	746,700.00	25	298,680.00	448,020.00	524,970.00	-	-	524,970.00	0.30
					3	0	0	18.00	18.00	2,700.00	48,600.00	211	กัฏดาการ	ตึก	3	72.00	-	6,550.00	471,600.00	25	188,640.00	282,960.00	331,560.00	-	-	331,560.00	0.30
					2	0	0	1.87	1.87	2,700.00	5,049.00	212	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	7.50	-	6,000.00	45,000.00	25	18,000.00	27,000.00	32,049.00	-	-	32,049.00	0.02
					2	0	0	3.12	3.12	2,700.00	8,424.00	213	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	12.50	-	5,650.00	70,625.00	25	28,250.00	42,375.00	50,799.00	-	-	50,799.00	0.02
					3	0	0	32.47	32.47	2,700.00	87,669.00	214	กัฏดาการ	ตึก	3	129.90	-	6,550.00	850,845.00	25	340,338.00	510,507.00	598,176.00	-	-	598,176.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 77 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	1.87	1.87	2,700.00	5,049.00	215	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	7.50	-	6,000.00	45,000.00	25	18,000.00	27,000.00	32,049.00	-	-	32,049.00	0.02
					2	0	0	2.25	2.25	2,700.00	6,075.00	216	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	9.00	-	5,650.00	50,850.00	25	20,340.00	30,510.00	36,585.00	-	-	36,585.00	0.02
					3	0	0	7.80	7.80	2,700.00	21,060.00	217	ภัตตาคาร	ตึก	3	31.20	-	6,550.00	204,360.00	25	81,744.00	122,616.00	143,676.00	-	-	143,676.00	0.30
					2	0	0	2.25	2.25	2,700.00	6,075.00	218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,100.00	72,900.00	25	29,160.00	43,740.00	49,815.00	-	49,815.00	-	-
					1	0	0	25.50	25.50	2,700.00	68,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,850.00	-	68,850.00	-	-
					1	0	0	5.00	5.00	2,700.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-
					1	0	0	27.00	27.00	2,700.00	72,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,900.00	-	72,900.00	-	-
					1	0	0	35.00	35.00	2,700.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-
466	โพนด	4532	56941	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	2,800.00	1,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	-	1,120,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 78 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
467	โฉนด	3814	72638	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-		
468	โฉนด	4672	26803	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	55.00	55.00	2,700.00	148,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500.00	-	-	148,500.00	0.30		
469	โฉนด	5710	79453	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	63.00	63.00	2,800.00	176,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,400.00	-	-	176,400.00	0.30		
470	โฉนด	4123	75021	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	26.80	226.80	2,700.00	612,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,360.00	-	-	612,360.00	0.30		
471	โฉนด	4523	56100	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	8.00	8.00	2,000.00	16,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-		
472	โฉนด	325	28315	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	39.00	39.00	2,700.00	105,300.00	219	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	14	227,448.00	1,036,152.00	1,141,452.00	-	1,141,452.00	-	-
					2	0	0	6.88	6.88	2,700.00	18,576.00	220	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.50	-	2,650.00	72,875.00	14	13,117.50	59,757.50	78,333.50	-	-	78,333.50	0.02
473	โฉนด	2481	54408	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	35.50	35.50	2,350.00	83,425.00	221	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	142.00	-	8,100.00	1,150,200.00	7	80,514.00	1,069,686.00	1,153,111.00	-	-	1,153,111.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	2,350.00	23,500.00	222	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	7	7,420.00	98,580.00	122,080.00	-	-	122,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 79 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
474	โหนด	2480	54407	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	19.94	19.94	2,350.00	46,859.00	223	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	159.50	-	7,250.00	1,156,375.00	7	289,093.75	867,281.25	914,140.25	-	-	914,140.25	0.02
475	โหนด	4348	36009	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	35.50	135.50	1,000.00	135,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,500.00	-	-	135,500.00	0.30
476	โหนด	1403	8330	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	35.00	35.00	7,500.00	262,500.00	224	กัฏดาการ	ไม้	3	140.00	-	6,550.00	917,000.00	6	183,400.00	733,600.00	996,100.00	-	-	996,100.00	0.30
					3	0	0	40.00	40.00	7,500.00	300,000.00	225	กัฏดาการ	ไม้	3	160.00	-	6,550.00	1,048,000.00	6	209,600.00	838,400.00	1,138,400.00	-	-	1,138,400.00	0.30
					3	0	0	52.50	52.50	7,500.00	393,750.00	226	กัฏดาการ	ไม้	3	210.00	-	6,550.00	1,375,500.00	6	275,100.00	1,100,400.00	1,494,150.00	-	-	1,494,150.00	0.30
					3	0	0	60.00	60.00	7,500.00	450,000.00	227	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ไม้	3	240.00	-	7,550.00	1,812,000.00	6	362,400.00	1,449,600.00	1,899,600.00	-	-	1,899,600.00	0.30
					3	0	0	72.00	72.00	7,500.00	540,000.00	228	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ไม้	3	288.00	-	7,550.00	2,174,400.00	6	434,880.00	1,739,520.00	2,279,520.00	-	-	2,279,520.00	0.30
					3	0	0	36.00	36.00	7,500.00	270,000.00	229	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ไม้	3	144.00	-	7,550.00	1,087,200.00	6	217,440.00	869,760.00	1,139,760.00	-	-	1,139,760.00	0.30
					3	0	0	31.50	31.50	7,500.00	236,250.00	230	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ไม้	3	126.00	-	7,550.00	951,300.00	6	190,260.00	761,040.00	997,290.00	-	-	997,290.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 80 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	9.00	9.00	7,500.00	67,500.00	231	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ไม้	3	36.00	-	7,550.00	271,800.00	6	54,360.00	217,440.00	284,940.00	-	-	284,940.00	0.30
					3	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	232	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ไม้	3	108.00	-	7,550.00	815,400.00	6	163,080.00	652,320.00	854,820.00	-	-	854,820.00	0.30
					2	0	0	16.75	16.75	7,500.00	125,625.00	233	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	67.00	-	6,000.00	402,000.00	6	24,120.00	377,880.00	503,505.00	-	-	503,505.00	0.02
					3	0	0	8.25	8.25	7,500.00	61,875.00	234	ภัตตาคาร	ตึก	3	33.00	-	6,550.00	216,150.00	6	12,969.00	203,181.00	265,056.00	-	-	265,056.00	0.30
					3	0	0	54.00	54.00	7,500.00	405,000.00	235	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ไม้	3	216.00	-	7,550.00	1,630,800.00	6	326,160.00	1,304,640.00	1,709,640.00	-	-	1,709,640.00	0.30
					3	0	0	1.80	1.80	7,500.00	13,500.00	236	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ไม้	3	9.00	-	7,550.00	67,950.00	6	13,590.00	54,360.00	67,860.00	-	-	67,860.00	0.30
					3	0	0	3.00	3.00	7,500.00	22,500.00	237	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ไม้	3	12.00	-	7,550.00	90,600.00	6	18,120.00	72,480.00	94,980.00	-	-	94,980.00	0.30
					3	0	0	5.50	5.50	7,500.00	41,250.00	238	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ไม้	3	22.00	-	7,550.00	166,100.00	6	33,220.00	132,880.00	174,130.00	-	-	174,130.00	0.30
					3	0	0	26.25	26.25	7,500.00	196,875.00	239	ภัตตาคาร	ไม้	3	26.25	-	6,550.00	171,937.50	6	34,387.50	137,550.00	334,425.00	-	-	334,425.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 81 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	36.00	36.00	7,500.00	270,000.00	240	กัฏดาการ	ไม้	3	144.00	-	6,550.00	943,200.00	6	188,640.00	754,560.00	1,024,560.00	-	-	1,024,560.00	0.30
					3	0	1	23.75	123.75	7,500.00	928,125.00	241	ลานคอนกรีต	ไม้	3	495.00	-	450.00	222,750.00	6	44,550.00	178,200.00	1,106,325.00	-	-	1,106,325.00	0.30
					2	0	0	3.00	3.00	7,500.00	22,500.00	242	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	12.00	-	6,000.00	72,000.00	6	4,320.00	67,680.00	90,180.00	-	-	90,180.00	0.02
					3	0	0	18.00	18.00	7,500.00	135,000.00	243	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ไม้	3	72.00	-	7,550.00	543,600.00	6	108,720.00	434,880.00	569,880.00	-	-	569,880.00	0.30
					3	0	0	39.60	39.60	7,500.00	297,000.00	244	กัฏดาการ	ตึก	3	158.40	-	6,550.00	1,037,520.00	6	62,251.20	975,268.80	1,272,268.80	-	-	1,272,268.80	0.30
					3	0	0	13.50	13.50	7,500.00	101,250.00	245	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	108.00	-	5,650.00	610,200.00	6	122,040.00	488,160.00	589,410.00	-	-	589,410.00	0.30
					3	0	0	1.88	1.88	7,500.00	14,100.00	246	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	7.50	-	5,650.00	42,375.00	6	8,475.00	33,900.00	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30
					3	0	0	20.25	20.25	7,500.00	151,875.00	247	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ไม้	3	81.00	-	7,550.00	611,550.00	6	122,310.00	489,240.00	641,115.00	-	-	641,115.00	0.30
					3	0	2	13.90	213.90	7,500.00	1,604,250.00	248	ลานคอนกรีต	ตึก	3	855.60	-	450.00	385,020.00	6	23,101.20	361,918.80	1,966,168.80	-	-	1,966,168.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 82 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	3.00	3.00	7,500.00	22,500.00	249	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	12.00	-	7,550.00	90,600.00	6	5,436.00	85,164.00	107,664.00	-	-	107,664.00	0.30
					3	0	0	59.41	59.41	7,500.00	445,575.00	250	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	475.30	-	7,550.00	3,588,515.00	6	215,310.90	3,373,204.10	3,818,779.10	-	-	3,818,779.10	0.30
					3	0	0	2.25	2.25	7,500.00	16,875.00	251	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ไม้	3	9.00	-	7,550.00	67,950.00	6	13,590.00	54,360.00	71,235.00	-	-	71,235.00	0.30
					3	0	0	4.50	4.50	7,500.00	33,750.00	252	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ไม้	3	18.00	-	7,550.00	135,900.00	6	27,180.00	108,720.00	142,470.00	-	-	142,470.00	0.30
					3	0	0	4.50	4.50	7,500.00	33,750.00	253	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ไม้	3	18.00	-	7,550.00	135,900.00	6	27,180.00	108,720.00	142,470.00	-	-	142,470.00	0.30
					3	0	0	6.00	6.00	7,500.00	45,000.00	254	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ไม้	3	24.00	-	7,550.00	181,200.00	6	36,240.00	144,960.00	189,960.00	-	-	189,960.00	0.30
					3	0	0	70.00	70.00	7,500.00	525,000.00	255	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ไม้	3	280.00	-	7,550.00	2,114,000.00	6	422,800.00	1,691,200.00	2,216,200.00	-	-	2,216,200.00	0.30
					3	0	0	58.50	58.50	7,500.00	438,750.00	256	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ไม้	3	234.00	-	7,550.00	1,766,700.00	6	353,340.00	1,413,360.00	1,852,110.00	-	-	1,852,110.00	0.30
					3	0	0	42.00	42.00	7,500.00	315,000.00	257	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ไม้	3	168.00	-	7,550.00	1,268,400.00	6	253,680.00	1,014,720.00	1,329,720.00	-	-	1,329,720.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 83 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	2.25	2.25	7,500.00	16,875.00	258	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ไม้	3	9.00	-	7,550.00	67,950.00	6	13,590.00	54,360.00	71,235.00	-	-	71,235.00	0.30
					3	0	0	4.50	4.50	7,500.00	33,750.00	259	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ไม้	3	18.00	-	7,550.00	135,900.00	6	27,180.00	108,720.00	142,470.00	-	-	142,470.00	0.30
					3	0	0	11.25	11.25	7,500.00	84,375.00	260	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ไม้	3	45.00	-	7,550.00	339,750.00	6	67,950.00	271,800.00	356,175.00	-	-	356,175.00	0.30
					3	0	0	15.00	15.00	7,500.00	112,500.00	261	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ไม้	3	60.00	-	7,550.00	453,000.00	6	90,600.00	362,400.00	474,900.00	-	-	474,900.00	0.30
					2	0	0	1.56	1.56	7,500.00	11,700.00	262	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	6.25	-	6,000.00	37,500.00	6	2,250.00	35,250.00	46,950.00	-	-	46,950.00	0.02
					3	0	0	3.06	3.06	7,500.00	22,950.00	263	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	12.25	-	5,650.00	69,212.50	6	13,842.50	55,370.00	78,320.00	-	-	78,320.00	0.30
					1	2	0	0.00	800.00	7,500.00	6,000,000.00	264	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	3,200.00	-	2,200.00	7,040,000.00	6	1,408,000.00	5,632,000.00	11,632,000.00	-	11,632,000.00	-	-
					3	0	0	16.60	16.60	7,500.00	124,500.00	265	กัสดาคาร	ไม้	3	132.80	-	6,550.00	869,840.00	5	130,476.00	739,364.00	863,864.00	-	-	863,864.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	7,500.00	67,500.00	266	กัสดาคาร	ไม้	3	36.00	-	6,550.00	235,800.00	3	21,222.00	214,578.00	282,078.00	-	-	282,078.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 84 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	11.87	11.87	7,500.00	89,025.00	267	กัฏดาการ	ไม้	3	47.50	-	6,550.00	311,125.00	3	28,001.25	283,123.75	372,148.75	-	-	372,148.75	0.30
					3	0	0	1.50	1.50	7,500.00	11,250.00	268	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ไม้	3	6.00	-	7,550.00	45,300.00	3	4,077.00	41,223.00	52,473.00	-	-	52,473.00	0.30
					2	0	0	4.50	4.50	7,500.00	33,750.00	269	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	18.00	-	6,000.00	108,000.00	3	3,240.00	104,760.00	138,510.00	-	-	138,510.00	0.02
					3	0	0	48.00	48.00	7,500.00	360,000.00	270	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	192.00	-	5,650.00	1,084,800.00	3	97,632.00	987,168.00	1,347,168.00	-	-	1,347,168.00	0.30
					3	0	0	27.75	27.75	7,500.00	208,125.00	271	กัฏดาการ	ไม้	3	111.00	-	6,550.00	727,050.00	3	65,434.50	661,615.50	869,740.50	-	-	869,740.50	0.30
					3	0	0	3.00	3.00	7,500.00	22,500.00	272	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ไม้	3	12.00	-	7,550.00	90,600.00	3	8,154.00	82,446.00	104,946.00	-	-	104,946.00	0.30
					3	0	0	5.06	5.06	7,500.00	37,950.00	273	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ไม้	3	20.25	-	7,550.00	152,887.50	3	13,759.88	139,127.62	177,077.62	-	-	177,077.62	0.30
					3	0	0	2.81	2.81	7,500.00	21,075.00	274	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ไม้	3	11.25	-	7,550.00	84,937.50	3	7,644.38	77,293.12	98,368.12	-	-	98,368.12	0.30
					3	0	0	4.50	4.50	7,500.00	33,750.00	275	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ไม้	3	18.00	-	7,550.00	135,900.00	3	12,231.00	123,669.00	157,419.00	-	-	157,419.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 85 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	18.75	18.75	7,500.00	140,625.00	276	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ไม้	3	75.00	-	7,550.00	566,250.00	3	50,962.50	515,287.50	655,912.50	-	-	655,912.50	0.30
					3	0	0	1.25	1.25	7,500.00	9,375.00	277	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ไม้	3	5.00	-	7,550.00	37,750.00	3	3,397.50	34,352.50	43,727.50	-	-	43,727.50	0.30
					3	0	0	35.63	35.63	7,500.00	267,225.00	278	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ไม้	3	142.50	-	7,550.00	1,075,875.00	3	96,828.75	979,046.25	1,246,271.25	-	-	1,246,271.25	0.30
					3	0	0	6.00	6.00	7,500.00	45,000.00	279	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ไม้	3	24.00	-	7,550.00	181,200.00	3	16,308.00	164,892.00	209,892.00	-	-	209,892.00	0.30
					3	0	0	8.25	8.25	7,500.00	61,875.00	280	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	66.00	-	7,550.00	498,300.00	1	9,966.00	488,334.00	550,209.00	-	-	550,209.00	0.30
					2	0	0	2.16	2.16	7,500.00	16,200.00	281	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	8.64	-	6,000.00	51,840.00	1	518.40	51,321.60	67,521.60	-	-	67,521.60	0.02
					3	0	0	9.78	9.78	7,500.00	73,350.00	282	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ไม้	3	39.12	-	7,550.00	295,356.00	1	8,860.68	286,495.32	359,845.32	-	-	359,845.32	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	7,500.00	90,000.00	283	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ไม้	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	1	10,872.00	351,528.00	441,528.00	-	-	441,528.00	0.30
					3	0	0	2.94	2.94	7,500.00	22,050.00	284	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ไม้	3	14.70	-	7,550.00	110,985.00	1	3,329.55	107,655.45	129,705.45	-	-	129,705.45	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 86 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	285	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ไม้	3	108.00	-	7,550.00	815,400.00	1	24,462.00	790,938.00	993,438.00	-	-	993,438.00	0.30
					3	0	0	5.22	5.22	7,500.00	39,150.00	286	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	20.90	-	7,550.00	157,795.00	1	1,577.95	156,217.05	195,367.05	-	-	195,367.05	0.30
					3	0	0	1.87	1.87	7,500.00	14,025.00	287	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ไม้	3	7.50	-	7,550.00	56,625.00	1	1,698.75	54,926.25	68,951.25	-	-	68,951.25	0.30
					3	0	0	39.25	39.25	7,500.00	294,375.00	288	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	157.00	-	5,650.00	887,050.00	1	26,611.50	860,438.50	1,154,813.50	-	-	1,154,813.50	0.30
					3	0	0	58.13	58.13	7,500.00	435,975.00	289	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	232.50	-	5,650.00	1,313,625.00	1	39,408.75	1,274,216.25	1,710,191.25	-	-	1,710,191.25	0.30
					3	0	0	5.67	5.67	7,500.00	42,525.00	290	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ไม้	3	22.68	-	7,550.00	171,234.00	1	5,137.02	166,096.98	208,621.98	-	-	208,621.98	0.30
477	โฉนด	2362	43379	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	13	1	23.00	5,323.00	520.00	2,767,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,767,960.00	-	2,767,960.00	-	-
478	โฉนด	3807	72526	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	14.38	14.38	1,000.00	14,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,380.00	-	14,380.00	-	-
479	โฉนด	8331	26594	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	1	16	0	39.30	6,439.30	1,300.00	8,371,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,371,090.00	-	8,371,090.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 87 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
480	โฉนด	229	28040	หมู่ 6 ต.ตุลิต	4	0	2	3.00	203.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
481	โฉนด	5061	77054	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	14.06	14.06	2,700.00	37,962.00	291	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	112.50	-	7,900.00	888,750.00	6	53,325.00	835,425.00	873,387.00	-	-	873,387.00	0.02	
					2	0	0	8.00	8.00	2,700.00	21,600.00	292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	6	15,552.00	243,648.00	265,248.00	-	265,248.00	-	-	
482	โฉนด	767	2889	หมู่ ต.มีชัย	3	0	1	62.00	162.00	6,000.00	972,000.00	293	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่าครึ่งตึกครึ่งไม้		3	648.00	-	3,500.00	2,268,000.00	31	1,927,800.00	340,200.00	1,312,200.00	-	-	1,312,200.00	0.30	
					3	0	0	54.00	54.00	6,000.00	324,000.00	294	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกินครึ่งตึกครึ่งไม้		3	216.00	-	5,650.00	1,220,400.00	31	1,037,340.00	183,060.00	507,060.00	-	-	507,060.00	0.30	
					2	0	0	7.50	7.50	6,000.00	45,000.00	295	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	31	67,575.00	11,925.00	56,925.00	-	-	56,925.00	0.02	
					2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	31	404,352.00	373,248.00	517,248.00	-	517,248.00	-	-	
483	โฉนด	2398	46200	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	1	17	1	78.00	6,978.00	1,700.00	11,862,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,862,600.00	-	11,862,600.00	-	-	
484	โฉนด	8071	86475	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	1	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 88 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
485	โหนด	4141	75236	หมู่ 10 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	1.75	1.75	1,300.00	2,275.00	297	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	7.00	-	6,000.00	42,000.00	15	8,400.00	33,600.00	35,875.00	-	-	35,875.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	15	97,200.00	97,200.00	105,000.00	-	-	105,000.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	1,300.00	35,100.00	299	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	15	160,920.00	643,680.00	678,780.00	-	-	678,780.00	0.02
					3	0	0	1.50	1.50	1,300.00	1,950.00	300	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	6.00	-	6,000.00	36,000.00	15	7,200.00	28,800.00	30,750.00	-	-	30,750.00	0.30
					2	0	1	20.00	120.00	1,300.00	156,000.00	301	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	480.00	-	7,450.00	3,576,000.00	15	2,324,400.00	1,251,600.00	1,407,600.00	-	-	1,407,600.00	0.02
					3	0	0	27.50	27.50	1,300.00	35,750.00	302	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	110.00	-	5,650.00	621,500.00	15	124,300.00	497,200.00	532,950.00	-	-	532,950.00	0.30
					2	0	0	11.25	11.25	1,300.00	14,625.00	303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	15	72,900.00	291,600.00	306,225.00	-	-	306,225.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00	304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	15	116,640.00	466,560.00	489,960.00	-	-	489,960.00	0.02
					3	0	2	85.50	285.50	1,300.00	371,150.00	305	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,142.00	-	3,500.00	3,997,000.00	15	799,400.00	3,197,600.00	3,568,750.00	-	-	3,568,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 89 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00	306	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	800.00	-	3,500.00	2,800,000.00	15	560,000.00	2,240,000.00	2,500,000.00	-	-	2,500,000.00	0.30
486	โฉนด	893	3088	หมู่ ๕ ต.หนองกอมเกาะ	4	10	0	82.30	4,082.30	3,750.00	15,308,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,308,625.00	-	-	15,308,625.00	0.30
487	โฉนด	1017	30245	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	10.88	10.88	8,000.00	87,040.00	307	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	2	65.34	-	7,550.00	493,317.00	18	128,262.42	365,054.58	452,094.58	-	452,094.58	-	-
					2	0	0	5.44	5.44	8,000.00	43,520.00	308	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	130.66	-	8,150.00	1,064,879.00	18	276,868.54	788,010.46	831,530.46	-	831,530.46	-	-
488	โฉนด	1558	35732	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	0	77.90	77.90	3,000.00	233,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,700.00	-	233,700.00	-	-
489	โฉนด	4844	69888	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	18.38	18.38	2,100.00	38,587.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,587.50	-	38,587.50	-	-
490	โฉนด	281	28279	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	4	0	19.30	1,619.30	2,350.00	3,805,355.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,805,355.00	-	-	3,805,355.00	0.30
491	โฉนด	7857	83046	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.30
492	โฉนด	2225	51108	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	40.63	40.63	2,700.00	109,701.00	309	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	325.00	-	7,950.00	2,583,750.00	8	206,700.00	2,377,050.00	2,486,751.00	-	2,486,751.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 90 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	14.00	14.00	2,700.00	37,800.00	310	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,650.00	148,400.00	8	11,872.00	136,528.00	174,328.00	-	-	174,328.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	2,700.00	37,800.00	311	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,650.00	148,400.00	8	11,872.00	136,528.00	174,328.00	-	-	174,328.00	0.02
					2	0	0	83.13	83.13	2,700.00	224,451.00	312	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	332.50	-	7,900.00	2,626,750.00	8	210,140.00	2,416,610.00	2,641,061.00	-	-	2,641,061.00	0.02
493	โฉนด	1727	37436	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	60.00	60.00	2,700.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-
494	โฉนด	1844	38412	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	72.60	172.60	2,700.00	466,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,020.00	-	-	466,020.00	0.30
495	โฉนด	5867	79926	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	20.25	20.25	2,700.00	54,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,675.00	-	54,675.00	-	-
496	โฉนด	5701	79084	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	3	10.50	310.50	3,500.00	1,086,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,750.00	-	1,086,750.00	-	-
					2	0	2	83.50	283.50	3,500.00	992,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,250.00	-	992,250.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	3,500.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	157,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 91 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	43.75	43.75	3,500.00	153,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,125.00	-	153,125.00	-	-	
					2	0	0	4.50	4.50	3,500.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	15,750.00	-	-	
					2	0	0	42.75	42.75	3,500.00	149,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,625.00	-	149,625.00	-	-	
					2	0	0	22.50	22.50	3,500.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	78,750.00	-	-	
					2	0	0	3.94	3.94	3,500.00	13,781.25		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,781.25	-	13,781.25	-	-	
497	โฉนด	7985	84089	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	1	93.00	993.00	1,300.00	1,290,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,900.00	-	-	1,290,900.00	0.30	
498	โฉนด	1145	30932	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	46.80	46.80	2,700.00	126,360.00	313	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	187.20	-	6,950.00	1,301,040.00	17	312,249.60	988,790.40	1,115,150.40	-	1,115,150.40	-	-
					3	0	0	15.60	15.60	2,700.00	42,120.00	314	ลานคอนกรีต	ตึก	3	62.40	-	450.00	28,080.00	17	6,739.20	21,340.80	63,460.80	-	-	63,460.80	0.30
					2	0	0	21.60	21.60	2,700.00	58,320.00	315	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	86.40	-	6,950.00	600,480.00	17	144,115.20	456,364.80	514,684.80	-	514,684.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 92 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
499	โฉนด	516	28818	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	41.25	41.25	2,800.00	115,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	115,500.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	2,800.00	50,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400.00	-	50,400.00	-	-	
500	โฉนด	2875	57429	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	54.50	54.50	2,700.00	147,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,150.00	-	147,150.00	-	-	
501	โฉนด	3767	72205	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	17.25	17.25	1,000.00	17,250.00	316	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	8,100.00	558,900.00	7	39,123.00	519,777.00	537,027.00	-	-	537,027.00	0.02
					2	0	0	17.25	17.25	1,000.00	17,250.00	317	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	8,100.00	558,900.00	7	39,123.00	519,777.00	537,027.00	-	-	537,027.00	0.02
					2	0	0	70.00	70.00	1,000.00	70,000.00	318	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,100.00	2,268,000.00	8	181,440.00	2,086,560.00	2,156,560.00	-	-	2,156,560.00	0.02
					2	0	0	6.12	6.12	1,000.00	6,120.00	319	อาคารจอดรถ	ตึก	2	24.50	-	5,750.00	140,875.00	7	9,861.25	131,013.75	137,133.75	-	-	137,133.75	0.02
					2	0	0	12.75	12.75	1,000.00	12,750.00	320	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,100.00	413,100.00	7	28,917.00	384,183.00	396,933.00	-	-	396,933.00	0.02
					2	0	0	7.43	7.43	1,000.00	7,430.00	321	อาคารจอดรถ	ตึก	2	29.75	-	5,750.00	171,062.50	7	11,974.38	159,088.12	166,518.12	-	-	166,518.12	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 93 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12.75	12.75	1,000.00	12,750.00	322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,100.00	413,100.00	7	28,917.00	384,183.00	396,933.00	-	-	396,933.00	0.02
					2	0	0	7.43	7.43	1,000.00	7,430.00	323	อาคารจอดรถ	ตึก	2	29.75	-	5,750.00	171,062.50	7	11,974.38	159,088.12	166,518.12	-	-	166,518.12	0.02
					2	0	0	12.75	12.75	1,000.00	12,750.00	324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,100.00	413,100.00	7	28,917.00	384,183.00	396,933.00	-	-	396,933.00	0.02
					2	0	0	7.43	7.43	1,000.00	7,430.00	325	อาคารจอดรถ	ตึก	2	29.75	-	5,750.00	171,062.50	7	11,974.38	159,088.12	166,518.12	-	-	166,518.12	0.02
					2	0	0	12.75	12.75	1,000.00	12,750.00	326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,100.00	413,100.00	7	28,917.00	384,183.00	396,933.00	-	-	396,933.00	0.02
502	โฉนด	1996	39561	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	39.00	39.00	2,800.00	109,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	109,200.00	-	-
503	โฉนด	1014	30209	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	80.00	80.00	2,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.60
504	โฉนด	5727	79341	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	5,600.00	2,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,000.00	-	-	2,240,000.00	0.30
505	โฉนด	1661	36871	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	1	5.60	105.60	2,700.00	285,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,120.00	-	285,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 94 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
506	โฉนด	4156	75192	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	64.60	264.60	1,300.00	343,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,980.00	-	-	343,980.00	0.30	
507	โฉนด	2065	6922	หมู่ 12 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	24.00	24.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
508	โฉนด	4826	64136	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	0	58.00	458.00	1,300.00	595,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,400.00	-	595,400.00	-	-	
509	โฉนด	512	28873	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	30.90	130.90	2,700.00	353,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,430.00	-	-	353,430.00	0.30	
510	โฉนด	3396	26644	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	47.25	47.25	2,800.00	132,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,300.00	-	132,300.00	-	-	
511	โฉนด	5784	6743	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	3	59.60	359.60	2,800.00	1,006,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,880.00	-	1,006,880.00	-	-	
512	โฉนด	2890	57444	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	38.50	38.50	2,700.00	103,950.00	327	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	308.00	-	7,500.00	2,310,000.00	13	970,200.00	1,339,800.00	1,443,750.00	-	1,443,750.00	-	-
					3	0	0	22.75	22.75	2,700.00	61,425.00	328	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	91.00	-	5,950.00	541,450.00	13	86,632.00	454,818.00	516,243.00	-	-	516,243.00	0.30
513	โฉนด	4710	68983	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	18.00	18.00	5,600.00	100,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	100,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 95 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
514	โฉนด	2719	56105	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	1	1	6.00	506.00	2,000.00	1,012,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,000.00	-	1,012,000.00	-	-		
515	โฉนด	4534	56109	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	6.00	6.00	2,700.00	16,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	16,200.00	-	-		
516	โฉนด	2149	50269	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	3	81.00	781.00	1,300.00	1,015,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,300.00	-	1,015,300.00	-	-		
517	โฉนด	3096	59572	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	1	20.00	120.00	2,700.00	324,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	324,000.00	-	-		
518	โฉนด	1612	6988	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	44.20	144.20	3,500.00	504,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,700.00	-	-	504,700.00	0.30		
519	โฉนด	8641	6735	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	23.00	23.00	2,800.00	64,400.00	329	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	184.00	-	7,950.00	1,462,800.00	24	555,864.00	906,936.00	971,336.00	-	971,336.00	-	-
					3	0	0	12.25	12.25	2,800.00	34,300.00	330	โรงจอดรถ	ตึก	3	49.00	-	2,650.00	129,850.00	24	49,343.00	80,507.00	114,807.00	-	-	114,807.00	0.30
					5	0	0	50.12	50.12	2,800.00	140,336.00	331	อาคารพาณิชย์ ยกกรรม	ตึก	-	200.50	-	7,550.00	1,513,775.00	24	575,234.50	938,540.50	1,078,876.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	68.00	33.92	-	-	-	-	-	-	365,954.91	-	365,954.91	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 96 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 97 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
528	โฉนด	8004	84699	หมู่ ๓ ต.คูสิด	4	0	2	36.10	236.10		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
529	โฉนด	8430	91546	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	52.00	52.00	500.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.30		
530	โฉนด	4364	37525	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	0	0.00	0.00	2,700.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
531	โฉนด	2871	57425	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	14.43	14.43	2,700.00	38,961.00	332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.70	-	8,100.00	467,370.00	4	18,694.80	448,675.20	487,636.20	-	-	487,636.20	0.02	
					2	0	0	14.43	14.43	2,700.00	38,961.00	333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.70	-	8,100.00	467,370.00	4	18,694.80	448,675.20	487,636.20	-	-	487,636.20	0.02	
					2	0	0	14.43	14.43	2,700.00	38,961.00	334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.70	-	8,100.00	467,370.00	4	18,694.80	448,675.20	487,636.20	-	-	487,636.20	0.02	
					2	0	0	14.43	14.43	2,700.00	38,961.00	335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.70	-	8,100.00	467,370.00	4	18,694.80	448,675.20	487,636.20	-	-	487,636.20	0.02	
532	โฉนด	4548	56795	หมู่ ๓ ต.คูสิด	4	0	0	62.30	62.30		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
533	โฉนด	3893	73141	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	96.00	196.00	1,300.00	254,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,800.00	-	-	254,800.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 98 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
534	โฉนด	8311	8337	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	3	18.60	1,118.60	2,450.00	2,740,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,740,570.00	-	-	2,740,570.00	0.30	
535	โฉนด	3289	67403	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	33.19	33.19	2,450.00	81,315.50	336	กัฏดาการ	ตึก	3	132.75	-	-	0.00	19	0.00	0.00	81,315.50	-	-	81,315.50	0.30
					3	0	0	21.75	21.75	2,450.00	53,287.50	337	กัฏดาการ	ตึก	3	87.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	53,287.50	-	-	53,287.50	0.30
					3	0	0	21.00	21.00	2,450.00	51,450.00	338	กัฏดาการ	ตึก	3	84.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	51,450.00	-	-	51,450.00	0.30
536	โฉนด	4546	56793	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	59.50	59.50	2,700.00	160,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,650.00	-	-	160,650.00	0.30	
537	โฉนด	3284	8333	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	29.00	29.00	2,700.00	78,300.00	339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	8,100.00	939,600.00	31	488,592.00	451,008.00	529,308.00	-	529,308.00	-	-
					3	0	0	22.38	22.38	2,700.00	60,426.00	340	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	89.50	-	7,550.00	675,725.00	31	351,377.00	324,348.00	384,774.00	-	-	384,774.00	0.30
538	โฉนด	5570	78748	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	40.00	40.00	5,600.00	224,000.00	341	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	2	160.00	-	7,400.00	1,184,000.00	13	189,440.00	994,560.00	1,218,560.00	-	-	1,218,560.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	5,600.00	89,600.00	342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	13	82,944.00	435,456.00	525,056.00	-	525,056.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 99 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	18.00	118.00	5,600.00	660,800.00	343	โรงจอดรถ	ตึก	2	472.00	-	2,650.00	1,250,800.00	13	200,128.00	1,050,672.00	1,711,472.00	-	-	1,711,472.00	0.02
539	โฉนด	1282	31855	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	0	79.50	79.50	2,700.00	214,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,650.00	-	214,650.00	-	-
540	โฉนด	396	28463	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	60.70	360.70	2,700.00	973,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,890.00	-	-	973,890.00	0.30
541	โฉนด	2908	57462	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	35.00	35.00	2,700.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	2,700.00	48,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,600.00	-	48,600.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	2,700.00	24,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,300.00	-	24,300.00	-	-
542	โฉนด	3335	67869	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	48.00	48.00	2,350.00	112,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,800.00	-	112,800.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	2,350.00	37,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,600.00	-	37,600.00	-	-
					2	0	0	12.25	12.25	2,350.00	28,787.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,787.50	-	28,787.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 100 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
543	โฉนด	2800	57114	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	22.00	22.00	2,800.00	61,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600.00	-	61,600.00	-	-	
					2	0	0	6.00	6.00	2,800.00	16,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	-	-	
544	โฉนด	3782	69793	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	64.00	164.00	1,300.00	213,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,200.00	-	-	213,200.00	0.30	
545	โฉนด	1978	39450	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	95.00	195.00	2,700.00	526,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,500.00	-	-	526,500.00	0.30	
546	โฉนด	308	28298	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	7	0	12.80	2,812.80	1,300.00	3,656,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,656,640.00	-	-	3,656,640.00	0.60	
547	โฉนด	2946	58064	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	54.50	54.50	2,800.00	152,600.00	344	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	218.00	-	7,900.00	1,722,200.00	17	413,328.00	1,308,872.00	1,461,472.00	-	1,461,472.00	-	-
548	โฉนด	4128	75026	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	16.00	16.00	2,800.00	44,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,800.00	-	44,800.00	-	-	
549	โฉนด	3703	71987	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	1	0.00	500.00	2,700.00	1,350,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	-	1,350,000.00	0.30	
550	โฉนด	2861	57415	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	15.40	15.40	2,350.00	36,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,190.00	-	36,190.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 101 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	62.00	62.00	2,350.00	145,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,700.00	-	145,700.00	-	-	
					2	0	0	81.00	81.00	2,350.00	190,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,350.00	-	190,350.00	-	-	
					2	0	0	81.00	81.00	2,350.00	190,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,350.00	-	190,350.00	-	-	
					2	0	0	4.50	4.50	2,350.00	10,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,575.00	-	10,575.00	-	-	
551	โฉนด	5082	76802	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	1	0.00	100.00	2,700.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-	
552	โฉนด	470	28741	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	11.90	111.90	2,800.00	313,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,320.00	-	-	313,320.00	0.30	
553	โฉนด	4550	56797	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	62.30	62.30	2,700.00	168,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,210.00	-	-	168,210.00	0.30	
554	โฉนด	3612	27484	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	22.50	22.50	2,800.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-	
555	โฉนด	946	3274	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	4	4	2	72.80	1,872.80		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 102 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
556	โฉนด	8220	88977	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	23.00	23.00	2,700.00	62,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,100.00	-	-	62,100.00	0.30	
557	โฉนด	5945	80481	หมู่ 12 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	15.00	115.00	2,700.00	310,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,500.00	-	-	310,500.00	0.30	
558	โฉนด	7965	83795	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	22.80	222.80	2,700.00	601,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,560.00	-	-	601,560.00	0.30	
559	โฉนด	3786	69797	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	26.00	226.00	1,300.00	293,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,800.00	-	-	293,800.00	0.30	
560	โฉนด	3742	72179	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	35.40	335.40		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
561	โฉนด	1656	36866	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	14.90	14.90	2,700.00	40,230.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,230.00	-	-	40,230.00	0.30	
562	โฉนด	3727	71922	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	22.50	22.50	2,350.00	52,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,875.00	-	52,875.00	-	-	
563	โฉนด	5767	79618	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	3	88.60	788.60	2,350.00	1,853,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,853,210.00	-	-	1,853,210.00	0.30	
564	โฉนด	4808	76109	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	2,350.00	940,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,000.00	-	-	940,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 103 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
565	โฉนด	2877	57431	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	55.55	55.55	2,700.00	149,985.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,985.00	-	149,985.00	-	-	
					2	0	0	32.50	32.50	2,700.00	87,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,750.00	-	87,750.00	-	-	
566	โฉนด	5346	77885	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	2	66.00	666.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
567	โฉนด	1001	30185	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	9.70	9.70	2,450.00	23,765.00	345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.80	-	8,100.00	314,280.00	27	138,283.20	175,996.80	199,761.80	-	-	199,761.80	0.02
568	โฉนด	4349	36979	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	2	93.75	293.75	4,200.00	1,233,750.00	346	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,175.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	1,233,750.00	-	-	1,233,750.00	0.30
					2	0	0	23.00	23.00	4,200.00	96,600.00	347	โรงจอดรถ	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	96,600.00	-	-	96,600.00	0.02
					2	0	0	2.50	2.50	4,200.00	10,500.00	348	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	10.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	10,500.00	-	-	10,500.00	0.02
					2	0	0	5.50	5.50	4,200.00	23,100.00	349	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	22.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	23,100.00	-	-	23,100.00	0.02
					2	0	0	3.75	3.75	4,200.00	15,750.00	350	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 104 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.20	7.20	4,200.00	30,240.00	351	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	28.80	-	-	0.00	18	0.00	0.00	30,240.00	-	-	30,240.00	0.02
569	โฉนด	1430	34840	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	0.50	0.50	2,700.00	1,350.00	352	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	2	16.00	-	7,550.00	120,800.00	13	19,328.00	101,472.00	102,822.00	-	-	102,822.00	0.02
					2	0	0	19.00	19.00	2,700.00	51,300.00	353	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	7,950.00	1,208,400.00	13	193,344.00	1,015,056.00	1,066,356.00	-	1,066,356.00	-	-
570	โฉนด	94	27893	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	1	2	3	38.60	1,138.60	1,000.00	1,138,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,138,600.00	-	1,138,600.00	-	-
571	โฉนด	3811	72635	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	63.00	163.00	1,300.00	211,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,900.00	-	-	211,900.00	0.30
572	โฉนด	5844	79691	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	14.00	114.00	1,300.00	148,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200.00	-	-	148,200.00	0.30
573	โฉนด	5206	77305	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
574	โฉนด	1878	6870	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	53.50	253.50	2,700.00	684,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,450.00	-	-	684,450.00	0.30
575	โฉนด	5721	79335	หมู่ 7 ต.ตุลิต	4	1	0	0.00	400.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 105 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
576	โฉนด	5420	78178	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	36.00	336.00	1,300.00	436,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,800.00	-	-	436,800.00	0.30		
577	โฉนด	3495	27106	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	1	2	3	67.00	1,167.00	1,750.00	2,042,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,042,250.00	-	2,042,250.00	-	-		
578	โฉนด	4269	75944	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	4	3	25.00	1,925.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
579	โฉนด	591	29149	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	37.00	37.00	2,800.00	103,600.00	354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.00	-	8,100.00	1,198,800.00	7	83,916.00	1,114,884.00	1,218,484.00	-	1,218,484.00	-	-
					3	0	0	11.00	11.00	2,800.00	30,800.00	355	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	44.00	-	7,550.00	332,200.00	7	23,254.00	308,946.00	339,746.00	-	-	339,746.00	0.30
580	โฉนด	1714	37340	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	49.20	149.20	2,700.00	402,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,840.00	-	-	402,840.00	0.30
581	โฉนด	4680	67851	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	1	92.80	192.80	2,700.00	520,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,560.00	-	520,560.00	-	-
582	โฉนด	1563	6742	หมู่ ต.คูสิด	4	0	0	86.50	86.50		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
583	โฉนด	3050	59529	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	88.00	188.00	2,700.00	507,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,600.00	-	-	507,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 106 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
584	โฉนด	46	27748	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	1	4	0	82.30	1,682.30	2,350.00	3,953,405.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,953,405.00	-	3,953,405.00	-	-	
585	โฉนด	356	28338	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	7.00	7.00	1,700.00	11,900.00	356	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	16	155,232.00	60,368.00	72,268.00	-	72,268.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	1,700.00	45,900.00	357	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	2	108.00	-	7,400.00	799,200.00	16	175,824.00	623,376.00	669,276.00	-	-	669,276.00	0.02
					3	0	0	8.00	8.00	1,700.00	13,600.00	358	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	5,650.00	180,800.00	16	39,776.00	141,024.00	154,624.00	-	-	154,624.00	0.30
					2	0	0	7.00	7.00	1,700.00	11,900.00	359	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	16	155,232.00	60,368.00	72,268.00	-	-	72,268.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	1,700.00	11,900.00	360	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	16	155,232.00	60,368.00	72,268.00	-	-	72,268.00	0.02
586	โฉนด	4985	76523	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	40.00	40.00	1,150.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-
587	โฉนด	4966	76691	หมู่ 7 ต.ดูลีต	4	1	0	0.00	400.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
588	โฉนด	8417	91513	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	6.75	6.75		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 107 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
589	โฉนด	3769	72207	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	0	26.50	426.50	1,000.00	426,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,500.00	-	426,500.00	-	-	
590	โฉนด	3764	72202	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	3	19.50	319.50	1,000.00	319,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,500.00	-	319,500.00	-	-	
591	โฉนด	2108	40043	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	2	1	89.00	989.00	400.00	395,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,600.00	-	395,600.00	-	-	
592	โฉนด	3561	27330	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	3	35.90	335.90	2,700.00	906,930.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,930.00	-	906,930.00	-	-	
593	โฉนด	2414	20188	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
594	โฉนด	1674	6672	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	1	58.00	558.00	2,700.00	1,506,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,506,600.00	-	-	1,506,600.00	0.30	
595	โฉนด	4032	74464	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	1	15.00	915.00	400.00	366,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	-	366,000.00	0.30	
596	โฉนด	997	3568	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	4	8	1	95.10	3,395.10		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
597	โฉนด	2522	54747	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	2	71.40	671.40	2,350.00	1,577,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,577,790.00	-	-	1,577,790.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 108 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
598	โฉนด	384	28223	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	4	5	2	98.90	2,298.90	1,300.00	2,988,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,988,570.00	-	-	2,988,570.00	0.30	
599	โฉนด	2966	62201	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	2	46.50	646.50	2,700.00	1,745,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,745,550.00	-	1,745,550.00	-	-	
600	โฉนด	1222	31555	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	1	2	0	64.00	864.00	2,350.00	2,030,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,030,400.00	-	2,030,400.00	-	-	
601	โฉนด	5587	78769	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	87.60	387.60	1,000.00	387,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,600.00	-	-	387,600.00	0.30	
602	โฉนด	1365	34603	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	48.90	48.90	2,700.00	132,030.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,030.00	-	-	132,030.00	0.30	
603	โฉนด	1660	8266	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	39.00	39.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
604	โฉนด	1206	31223	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	0	31.50	31.50	3,650.00	114,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,975.00	-	114,975.00	-	-	
605	โฉนด	4592	58042	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	17.88	17.88	2,700.00	48,276.00	361	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	71.50	-	7,900.00	564,850.00	9	50,836.50	514,013.50	562,289.50	-	-	562,289.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 109 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	70.00	70.00	2,700.00	189,000.00	362	โรงจอดรถ	ตึก	2	280.00	-	2,650.00	742,000.00	9	66,780.00	675,220.00	864,220.00	-	-	864,220.00	0.02
					2	0	0	47.13	47.13	2,700.00	127,251.00	363	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	188.50	-	7,900.00	1,489,150.00	9	134,023.50	1,355,126.50	1,482,377.50	-	-	1,482,377.50	0.02
					2	0	0	13.13	13.13	2,700.00	35,451.00	364	โรงจอดรถ	ตึก	2	52.50	-	2,650.00	139,125.00	9	12,521.25	126,603.75	162,054.75	-	-	162,054.75	0.02
606	โฉนด	4742	70160	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	1	45.00	545.00	1,300.00	708,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,500.00	-	-	708,500.00	0.30
607	โฉนด	2992	25223	หมู่ 10 ต.หนองกอมเกาะ	1	10	0	0.00	4,000.00	1,000.00	4,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000.00	-	4,000,000.00	-	-
608	โฉนด	4986	76524	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.30
609	โฉนด	5229	77870	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	66.81	66.81	2,700.00	180,387.00	365	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	534.50	-	7,900.00	4,222,550.00	13	675,608.00	3,546,942.00	3,727,329.00	-	-	3,727,329.00	0.02
					2	0	0	53.13	53.13	2,700.00	143,451.00	366	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	212.52	-	7,900.00	1,678,908.00	13	268,625.28	1,410,282.72	1,553,733.72	-	-	1,553,733.72	0.02
					2	0	0	0.81	0.81	2,700.00	2,187.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,187.00	-	2,187.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 110 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
610	โฉนด	5230	77859	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	62.50	62.50	2,700.00	168,750.00	367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,100.00	2,025,000.00	13	324,000.00	1,701,000.00	1,869,750.00	-	1,869,750.00	-	-
					2	0	0	53.13	53.13	2,700.00	143,451.00	368	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	212.52	-	7,900.00	1,678,908.00	13	268,625.28	1,410,282.72	1,553,733.72	-	-	1,553,733.72	0.02
611	โฉนด	238	28236	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	1	11	2	30.80	4,630.80	1,300.00	6,020,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,020,040.00	-	6,020,040.00	-	-
612	โฉนด	4508	55613	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	10.93	10.93	2,350.00	25,685.50	369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.70	-	8,100.00	353,970.00	18	92,032.20	261,937.80	287,623.30	-	-	287,623.30	0.02
					2	0	0	7.75	7.75	2,350.00	18,212.50	370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.00	-	8,100.00	251,100.00	18	65,286.00	185,814.00	204,026.50	-	-	204,026.50	0.02
					3	0	0	37.50	37.50	2,350.00	88,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,125.00	-	-	88,125.00	0.30
613	โฉนด	4973	76698	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	0	0.00	800.00	380.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	-	304,000.00	0.30
614	โฉนด	751	2873	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	4	8	0	61.80	3,261.80		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
615	โฉนด	3417	68945	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 111 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
616	โฉนด	2960	58078	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	6	1	34.00	2,534.00	400.00	1,013,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,013,600.00	-	-	1,013,600.00	0.30	
617	โฉนด	7999	84435	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	0.00	300.00	1,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30	
618	โฉนด	1915	8293	หมู่ 4 ต.มีชัย	1	8	0	31.40	3,231.40	2,650.00	8,563,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,563,210.00	-	-	8,563,210.00	0.01	
619	โฉนด	4734	51223	หมู่ 12 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	36.00	36.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
620	โฉนด	5775	79747	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	62.00	262.00	1,000.00	262,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,000.00	-	-	262,000.00	0.30	
621	โฉนด	5023	76584	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	3	1	0	62.43	462.43	6,000.00	2,774,580.00	371	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	1,849.75	-	-	0.00	3	0.00	0.00	2,774,580.00	-	-	2,774,580.00	0.30
												372	ลานคอนกรีต	ตึก	3	858.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	-	-	-	-	
					3	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	373	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	54.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	81,000.00	-	-	81,000.00	0.30
					3	0	2	14.50	214.50	6,000.00	1,287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,000.00	-	-	1,287,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 112 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
622	โฉนด	4309	29527	หมู่ 10 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	0	49.50	49.50	2,700.00	133,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,650.00	-	133,650.00	-	-	
623	โฉนด	102	27770	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	3	3	56.10	1,556.10	1,700.00	2,645,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,645,370.00	-	-	2,645,370.00	0.30	
624	โฉนด	1211	31131	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	0	82.50	82.50	3,000.00	247,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	247,500.00	-	-	
625	โฉนด	971	29989	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	5	0	0	26.30	26.30	2,700.00	71,010.00	374	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	-	152.80	99.87	-	0.00	30	0.00	0.00	71,010.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	124.00	81.05	-	-	-	-	-	57,624.61	57,624.61	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.80	18.82	-	-	-	-	-	13,385.39	-	13,385.39	0.30	
626	โฉนด	5489	78261	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	1	40.20	140.20	1,300.00	182,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,260.00	-	182,260.00	-	-	
627	โฉนด	2107	40042	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	1	53.00	953.00	400.00	381,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,200.00	-	-	381,200.00	0.30	
628	โฉนด	4762	70768	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 113 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
629	โฉนด	883	30077	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	1	2	0	0.00	800.00	2,700.00	2,160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000.00	-	2,160,000.00	-	-	
630	โฉนด	8418	91514	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	6.75	6.75	500.00	3,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,375.00	-	-	3,375.00	0.30	
631	โฉนด	4475	54684	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	2	82.00	682.00	400.00	272,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,800.00	-	-	272,800.00	0.30	
632	โฉนด	8073	86530	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	69.10	69.10		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
633	โฉนด	3961	73917	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	1	17.25	117.25	2,700.00	316,575.00	375	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	938.00	-	7,900.00	7,410,200.00	15	1,482,040.00	5,928,160.00	6,244,735.00	-	-	6,244,735.00	0.02
					2	0	0	12.68	12.68	2,700.00	34,236.00	376	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.75	-	2,650.00	134,487.50	15	26,897.50	107,590.00	141,826.00	-	-	141,826.00	0.02
					2	0	0	11.25	11.25	2,700.00	30,375.00	377	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,650.00	119,250.00	15	23,850.00	95,400.00	125,775.00	-	-	125,775.00	0.02
634	โฉนด	783	29834	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	4	2	70.00	1,870.00	3,500.00	6,545,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,545,000.00	-	6,545,000.00	-	-	
					2	0	2	93.75	293.75	3,500.00	1,028,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,028,125.00	-	1,028,125.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 114 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	2	25.00	625.00	3,500.00	2,187,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,187,500.00	-	2,187,500.00	-	-		
					2	0	1	20.00	120.00	3,500.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-		
					2	1	2	25.00	625.00	3,500.00	2,187,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,187,500.00	-	2,187,500.00	-	-		
					2	0	0	15.00	15.00	3,500.00	52,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-		
					2	0	0	5.50	5.50	3,500.00	19,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,250.00	-	19,250.00	-	-		
					2	0	0	3.75	3.75	3,500.00	13,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,125.00	-	13,125.00	-	-		
					2	0	0	7.20	7.20	3,500.00	25,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	25,200.00	-	-		
635	โฉนด	1022	30250	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	81.00	81.00	8,000.00	648,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	648,000.00	-	-		
636	โฉนด	1022	30250	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	25.60	25.60	8,000.00	204,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,800.00	-	204,800.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 115 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
637	โหนด	8209	88962	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	99.20	199.20	5,600.00	1,115,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,115,520.00	-	-	1,115,520.00	0.60	
638	โหนด	3085	59561	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	0.00	100.00	2,700.00	270,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30	
639	โหนด	2807	24439	หมู่ 10 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	16.00	16.00	2,800.00	44,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,800.00	-	44,800.00	-	-	
					2	0	0	15.75	15.75	2,800.00	44,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,100.00	-	44,100.00	-	-	
640	โหนด	3793	29586	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	33.00	33.00	4,900.00	161,700.00	378	อาคารจอดรถ	ตึก	2	132.00	-	5,750.00	759,000.00	19	212,520.00	546,480.00	708,180.00	-	-	708,180.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	4,900.00	39,200.00	379	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	19	50,624.00	130,176.00	169,376.00	-	-	169,376.00	0.02
					2	0	1	65.00	165.00	4,900.00	808,500.00	380	ภัตตาคาร	ตึก	2	660.00	-	6,550.00	4,323,000.00	19	1,210,440.00	3,112,560.00	3,921,060.00	-	-	3,921,060.00	0.02
					2	2	0	76.50	876.50	4,900.00	4,294,850.00	381	โรงงาน	ตึก	2	3,506.00	-	5,950.00	20,860,700.00	19	5,840,996.00	15,019,704.00	19,314,554.00	-	-	19,314,554.00	0.02
					2	0	0	33.75	33.75	4,900.00	165,375.00	382	อาคารจอดรถ	ตึก	2	135.00	-	5,750.00	776,250.00	19	217,350.00	558,900.00	724,275.00	-	-	724,275.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 116 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
641	โฉนด	3155	65288	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	6.63	6.63	2,800.00	18,564.00	383	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	26.50	-	7,550.00	200,075.00	6	12,004.50	188,070.50	206,634.50	-	-	206,634.50	0.30
					2	0	0	28.88	28.88	2,800.00	80,864.00	384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	155.50	-	8,100.00	1,259,550.00	6	75,573.00	1,183,977.00	1,264,841.00	-	1,264,841.00	-	-
642	โฉนด	3568	70867	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	42.12	42.12	2,700.00	113,737.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,737.50	-	113,737.50	-	-
643	โฉนด	923	3206	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	85.00	85.00		0.00	385	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	340.00	-	3,500.00	1,190,000.00	29	571,200.00	618,800.00	618,800.00	-	-	618,800.00	0.30
644	โฉนด	1004	3622	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	85.00	85.00		0.00	386	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	340.00	-	3,500.00	1,190,000.00	29	571,200.00	618,800.00	618,800.00	-	-	618,800.00	0.30
645	โฉนด	1248	31469	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	85.70	85.70	2,700.00	231,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,390.00	-	-	231,390.00	0.30
646	โฉนด	8808	59556	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	0.00	100.00	2,700.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
647	โฉนด	4449	53529	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	43.00	343.00	2,700.00	926,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,100.00	-	-	926,100.00	0.30
648	โฉนด	5089	76809	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	91.00	191.00	2,700.00	515,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,700.00	-	-	515,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 117 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
649	โฉนด	5809	2956	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	50.75	50.75	2,350.00	119,262.50	387	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	2	203.00	-	7,400.00	1,502,200.00	11	180,264.00	1,321,936.00	1,441,198.50	-	1,441,198.50	-	-
					2	0	0	11.25	11.25	2,350.00	26,437.50	388	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	45.00	-	5,650.00	254,250.00	11	30,510.00	223,740.00	250,177.50	-	250,177.50	-	-
					2	0	0	7.56	7.56	2,350.00	17,766.00	389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.25	-	8,100.00	245,025.00	11	29,403.00	215,622.00	233,388.00	-	233,388.00	-	-
					2	0	0	7.56	7.56	2,350.00	17,766.00	390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.25	-	8,100.00	245,025.00	11	29,403.00	215,622.00	233,388.00	-	233,388.00	-	-
					2	0	0	7.56	7.56	2,350.00	17,766.00	391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.25	-	8,100.00	245,025.00	11	29,403.00	215,622.00	233,388.00	-	233,388.00	-	-
					2	0	0	7.56	7.56	2,350.00	17,766.00	392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.25	-	8,100.00	245,025.00	11	29,403.00	215,622.00	233,388.00	-	233,388.00	-	-
					2	0	0	7.56	7.56	2,350.00	17,766.00	393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.25	-	8,100.00	245,025.00	11	29,403.00	215,622.00	233,388.00	-	233,388.00	-	-
					2	0	0	7.56	7.56	2,350.00	17,766.00	394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.25	-	8,100.00	245,025.00	11	29,403.00	215,622.00	233,388.00	-	233,388.00	-	-
					2	0	0	7.56	7.56	2,350.00	17,766.00	395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.25	-	8,100.00	245,025.00	11	29,403.00	215,622.00	233,388.00	-	233,388.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 118 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	7.56	7.56	2,350.00	17,766.00	396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.25	-	8,100.00	245,025.00	11	29,403.00	215,622.00	233,388.00	-	233,388.00	-	-
					2	0	0	7.56	7.56	2,350.00	17,766.00	397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.25	-	8,100.00	245,025.00	11	29,403.00	215,622.00	233,388.00	-	233,388.00	-	-
					2	0	0	7.56	7.56	2,350.00	17,766.00	398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.25	-	8,100.00	245,025.00	11	29,403.00	215,622.00	233,388.00	-	233,388.00	-	-
650	โฉนด	5211	77291	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	27.00	227.00	1,300.00	295,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,100.00	-	-	295,100.00	0.30
651	โฉนด	1746	8345	หมู่ 4 ต.มีชัย	2	0	0	57.00	57.00	2,700.00	153,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,900.00	-	153,900.00	-	-
652	โฉนด	6184	8358	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	0	48.70	448.70		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
653	โฉนด	249	28247	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	72.00	72.00	2,100.00	151,200.00	399	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	7,400.00	2,131,200.00	14	383,616.00	1,747,584.00	1,898,784.00	-	-	1,898,784.00	0.02
654	โฉนด	5232	20294	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	40.00	340.00	1,300.00	442,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000.00	-	-	442,000.00	0.30
655	โฉนด	3414	68906	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	63.00	63.00	2,350.00	148,050.00	400	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	504.00	-	7,900.00	3,981,600.00	9	358,344.00	3,623,256.00	3,771,306.00	-	-	3,771,306.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 119 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	4.00	4.00	2,350.00	9,400.00	401	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	9	3,816.00	38,584.00	47,984.00	-	-	47,984.00	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	2,350.00	9,400.00	402	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	9	3,816.00	38,584.00	47,984.00	-	-	47,984.00	0.02
656	โฉนด	3413	68905	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	2.00	2.00	2,100.00	4,200.00	403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	8.00	-	8,100.00	64,800.00	9	5,832.00	58,968.00	63,168.00	-	-	63,168.00	0.02
					3	0	0	0.90	0.90	2,100.00	1,890.00	404	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	3.60	-	5,650.00	20,340.00	9	1,830.60	18,509.40	20,399.40	-	-	20,399.40	0.30
					2	0	0	27.50	27.50	2,100.00	57,750.00	405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	9	80,190.00	810,810.00	868,560.00	-	-	868,560.00	0.02
					2	0	0	27.50	27.50	2,100.00	57,750.00	406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	9	80,190.00	810,810.00	868,560.00	-	-	868,560.00	0.02
					2	0	0	27.50	27.50	2,100.00	57,750.00	407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	9	80,190.00	810,810.00	868,560.00	-	-	868,560.00	0.02
					2	0	0	48.00	48.00	2,100.00	100,800.00	408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	9	139,968.00	1,415,232.00	1,516,032.00	-	-	1,516,032.00	0.02
					2	0	0	63.00	63.00	2,100.00	132,300.00	409	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	504.00	-	7,900.00	3,981,600.00	9	358,344.00	3,623,256.00	3,755,556.00	-	-	3,755,556.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 120 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	63.00	63.00	2,100.00	132,300.00	410	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	504.00	-	7,900.00	3,981,600.00	9	358,344.00	3,623,256.00	3,755,556.00	-	-	3,755,556.00	0.02
					2	0	0	63.00	63.00	2,100.00	132,300.00	411	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	504.00	-	7,900.00	3,981,600.00	9	358,344.00	3,623,256.00	3,755,556.00	-	-	3,755,556.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	2,100.00	16,800.00	412	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	9	7,632.00	77,168.00	93,968.00	-	-	93,968.00	0.02
					3	0	0	1.65	1.65	2,100.00	3,465.00	413	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	6.60	-	7,550.00	49,830.00	9	4,484.70	45,345.30	48,810.30	-	-	48,810.30	0.30
657	โฉนด	3787	69798	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	23.00	223.00	1,300.00	289,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,900.00	-	-	289,900.00	0.30
658	โฉนด	3052	59531	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	24.75	24.75	2,700.00	66,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,825.00	-	66,825.00	-	-
659	โฉนด	4034	74466	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	1	89.00	589.00	400.00	235,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,600.00	-	-	235,600.00	0.30
660	โฉนด	8442	91782	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	2	0.00	200.00	2,700.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
661	โฉนด	4681	67643	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	4	0	47.00	1,647.00	1,750.00	2,882,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,882,250.00	-	-	2,882,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 121 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
662	โฉนด	2241	41131	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	0	28.50	428.50	2,700.00	1,156,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,156,950.00	-	1,156,950.00	-	-	
663	โฉนด	8050	85908	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	20.00	20.00	2,800.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-	
664	โฉนด	6133	86939	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	1	5	0	0.00	2,000.00	2,050.00	4,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,100,000.00	-	4,100,000.00	-	-	
665	โฉนด	3945	73509	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	0	68.40	468.40	2,700.00	1,264,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,264,680.00	-	1,264,680.00	-	-	
666	โฉนด	900	3101	หมู่ 6 ต.มีชัย	1	2	0	1.30	801.30	7,000.00	5,609,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,609,100.00	-	5,609,100.00	-	-	
667	โฉนด	645	29162	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	5	0	0	6.00	6.00	2,700.00	16,200.00	414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	16,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	37.50	-	-	-	-	-	-	6,075.00	-	6,075.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	15.00	62.50	-	-	-	-	-	-	10,125.00	10,125.00	-	-
668	โฉนด	288	28190	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	4	3	1	57.00	1,357.00	2,450.00	3,324,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,324,650.00	-	-	3,324,650.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
669	โฉนด	626	28496	หมู่ 10 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	3	23.60	723.60	2,700.00	1,953,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,953,720.00	-	-	1,953,720.00	0.30		
670	โฉนด	5056	77203	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	69.00	69.00	1,800.00	124,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200.00	-	-	124,200.00	0.30		
671	โฉนด	616	4174	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	11	2	81.50	4,681.50	2,700.00	12,640,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,640,050.00	-	-	12,640,050.00	0.30		
672	โฉนด	4545	56792	หมู่ ต.ตุสิด	4	1	0	52.30	452.30		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
673	โฉนด	3781	69792	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	1	12.00	512.00	1,300.00	665,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,600.00	-	-	665,600.00	0.30		
674	โฉนด	2361	43378	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	14	3	93.00	5,993.00	530.00	3,176,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,176,290.00	-	3,176,290.00	-	-		
675	โฉนด	2703	55953	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	43.75	43.75	2,350.00	102,812.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,812.50	-	102,812.50	-	-		
676	โฉนด	5165	26891	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	3	9.80	709.80	2,350.00	1,668,030.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,668,030.00	-	-	1,668,030.00	0.30		
677	โฉนด	3728	71907	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	0	16.20	416.20	1,000.00	416,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,200.00	-	416,200.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 123 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
678	โฉนด	4654	66771	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-	
679	โฉนด	290	28192	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	1	3	3	62.00	1,562.00	1,750.00	2,733,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,733,500.00	-	2,733,500.00	-	-	
680	โฉนด	5869	79928	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	17.50	17.50	2,700.00	47,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,250.00	-	47,250.00	-	-	
681	โฉนด	5073	76793	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	0.00	300.00	2,700.00	810,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	-	810,000.00	0.30	
682	โฉนด	280	28278	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	85.53	85.53	2,350.00	200,995.50	415	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	342.10	-	8,100.00	2,771,010.00	6	166,260.60	2,604,749.40	2,805,744.90	-	2,805,744.90	-	-
					2	0	0	36.44	36.44	2,350.00	85,634.00	416	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.75	-	8,100.00	1,180,575.00	6	70,834.50	1,109,740.50	1,195,374.50	-	-	1,195,374.50	0.02
					1	8	1	30.34	3,330.34	2,350.00	7,826,299.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,826,299.00	-	7,826,299.00	-	-	
683	โฉนด	8332	26888	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	86.10	386.10	2,700.00	1,042,470.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,042,470.00	-	-	1,042,470.00	0.30	
684	โฉนด	437	28570	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	3	80.80	780.80	2,100.00	1,639,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,639,680.00	-	-	1,639,680.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 124 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
685	โฉนด	1548	37600	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	0	76.70	76.70	3,650.00	279,955.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,955.00	-	279,955.00	-	-	
686	โฉนด	3666	71292	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	2.00	402.00	1,300.00	522,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,600.00	-	-	522,600.00	0.30	
687	โฉนด	7762	82453	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30	
688	โฉนด	3653	71272	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	0	43.40	443.40	2,700.00	1,197,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,180.00	-	1,197,180.00	-	-	
689	โฉนด	5700	20224	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	8	0	0.00	3,200.00	2,300.00	7,360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,360,000.00	-	7,360,000.00	-	-	
					4	4	0	98.00	1,698.00	2,300.00	3,905,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,905,400.00	-	-	3,905,400.00	0.30	
690	โฉนด	307	28297	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	29	1	87.70	11,787.70	1,700.00	20,039,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,039,090.00	-	-	20,039,090.00	0.60	
691	โฉนด	5085	76805	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	39.80	139.80	2,700.00	377,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,460.00	-	-	377,460.00	0.30	
692	โฉนด	250	28248	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	41.44	41.44	2,450.00	101,521.88	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,521.88	-	101,521.88	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 125 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	21.00	21.00	2,450.00	51,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,450.00	-	51,450.00	-	-	
693	โฉนด	4640	65493	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	18.00	18.00	2,700.00	48,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,600.00	-	48,600.00	-	-	
694	โฉนด	4860	6821	หมู่ 10 ต.หนองกอมเกาะ	1	4	1	93.30	1,793.30	2,350.00	4,214,255.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,214,255.00	-	4,214,255.00	-	-	
695	โฉนด	1995	8261	หมู่ 3 ต.มีชัย	4	3	2	45.70	1,445.70	2,350.00	3,397,395.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,397,395.00	-	-	3,397,395.00	0.30	
696	โฉนด	8805	53265	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	30.30	230.30	2,700.00	621,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,810.00	-	-	621,810.00	0.30	
697	โฉนด	4433	53267	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	48.00	48.00	2,700.00	129,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600.00	-	129,600.00	-	-	
698	โฉนด	2284	51732	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	1.44	1.44	2,450.00	3,528.00	417	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	2	5.76	-	7,550.00	43,488.00	9	3,913.92	39,574.08	43,102.08	-	43,102.08	-	-
					2	0	0	11.50	11.50	2,450.00	28,175.00	418	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	2	46.00	-	7,550.00	347,300.00	9	31,257.00	316,043.00	344,218.00	-	-	344,218.00	0.02
					2	0	0	60.00	60.00	2,450.00	147,000.00	419	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	9	170,640.00	1,725,360.00	1,872,360.00	-	-	1,872,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 126 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	9.00	9.00	2,450.00	22,050.00	420	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	2	36.00	-	7,550.00	271,800.00	9	24,462.00	247,338.00	269,388.00	-	-	269,388.00	0.02
					2	0	0	60.00	60.00	2,450.00	147,000.00	421	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	9	170,640.00	1,725,360.00	1,872,360.00	-	-	1,872,360.00	0.02
					2	0	0	31.00	31.00	2,450.00	75,950.00	422	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	124.00	-	7,900.00	979,600.00	9	88,164.00	891,436.00	967,386.00	-	-	967,386.00	0.02
					2	0	0	48.00	48.00	2,450.00	117,600.00	423	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	9	136,512.00	1,380,288.00	1,497,888.00	-	-	1,497,888.00	0.02
					3	0	0	27.00	27.00	2,450.00	66,150.00	424	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	108.00	-	2,200.00	237,600.00	9	21,384.00	216,216.00	282,366.00	-	-	282,366.00	0.30
					3	0	0	51.75	51.75	2,450.00	126,787.50	425	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	207.00	-	5,650.00	1,169,550.00	9	105,259.50	1,064,290.50	1,191,078.00	-	-	1,191,078.00	0.30
					3	0	0	52.00	52.00	2,450.00	127,400.00	426	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	208.00	-	5,650.00	1,175,200.00	9	105,768.00	1,069,432.00	1,196,832.00	-	-	1,196,832.00	0.30
					2	0	2	48.44	248.44	2,450.00	608,678.00	427	โรงจอดรถ	ตึก	2	993.75	-	2,650.00	2,633,437.50	9	237,009.38	2,396,428.12	3,005,106.12	-	-	3,005,106.12	0.02
					2	0	0	32.06	32.06	2,450.00	78,547.00	428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.25	-	8,100.00	1,038,825.00	9	93,494.25	945,330.75	1,023,877.75	-	-	1,023,877.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 127 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
699	โฉนด	4029	74461	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	3	0	46.00	1,246.00	200.00	249,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,200.00	-	-	249,200.00	0.30	
700	โฉนด	6152	50258	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	12.00	12.00	2,350.00	28,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,200.00	-	28,200.00	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	2,350.00	21,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,150.00	-	21,150.00	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	2,350.00	21,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,150.00	-	21,150.00	-	-	
701	โฉนด	3492	27103	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	3	67.00	1,167.00	1,500.00	1,750,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,500.00	-	-	1,750,500.00	0.30	
702	โฉนด	4300	29133	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	65.30	265.30	2,700.00	716,310.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,310.00	-	-	716,310.00	0.30	
703	โฉนด	8692	7150	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	22.50	22.50	2,450.00	55,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,125.00	-	55,125.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	2,450.00	29,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	29,400.00	-	-	
704	โฉนด	4164	75149	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	16.00	16.00	2,800.00	44,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,800.00	-	44,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 128 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
705	โหนด	2329	52471	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	429	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	120.00	-	7,550.00	906,000.00	3	27,180.00	878,820.00	1,058,820.00	-	-	1,058,820.00	0.30
					2	0	0	34.00	34.00	6,000.00	204,000.00	430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,100.00	1,101,600.00	3	33,048.00	1,068,552.00	1,272,552.00	-	1,272,552.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	431	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	3	3,816.00	123,384.00	195,384.00	-	-	195,384.00	0.02
					2	0	0	76.50	76.50	6,000.00	459,000.00	432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	306.00	-	8,100.00	2,478,600.00	15	495,720.00	1,982,880.00	2,441,880.00	-	2,441,880.00	-	-
					3	0	0	52.88	52.88	6,000.00	317,280.00	433	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	211.50	-	5,950.00	1,258,425.00	15	251,685.00	1,006,740.00	1,324,020.00	-	-	1,324,020.00	0.30
					2	0	0	3.06	3.06	6,000.00	18,360.00	434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.25	-	8,100.00	99,225.00	15	19,845.00	79,380.00	97,740.00	-	-	97,740.00	0.02
					2	0	0	1.00	1.00	6,000.00	6,000.00	435	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	4.00	-	6,000.00	24,000.00	15	4,800.00	19,200.00	25,200.00	-	-	25,200.00	0.02
706	โหนด	3844	72777	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	29.10	129.10	1,300.00	167,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,830.00	-	-	167,830.00	0.30
707	โหนด	5455	78064	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	26.30	226.30	1,150.00	260,245.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,245.00	-	-	260,245.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 129 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
708	โฉนด	2314	52502	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	33.30	33.30	2,700.00	89,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,910.00	-	-	89,910.00	0.30	
709	โฉนด	3619	70824	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	61.30	261.30	1,300.00	339,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,690.00	-	-	339,690.00	0.30	
710	โฉนด	3129	25699	หมู่ 10 ต.หนองกอมเกาะ	1	10	0	0.40	4,000.40	1,000.00	4,000,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,400.00	-	4,000,400.00	-	-	
711	โฉนด	1773	8347	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	92.50	192.50	5,600.00	1,078,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,000.00	-	-	1,078,000.00	0.30	
712	โฉนด	31	27733	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	3	1	89.70	1,389.70		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
713	โฉนด	5502	78319	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	57.00	157.00	1,300.00	204,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,100.00	-	-	204,100.00	0.60	
714	โฉนด	309	28299	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	18	1	94.60	7,394.60	3,500.00	25,881,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,881,100.00	-	25,881,100.00	-	-	
715	โฉนด	3237	66719	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	21.00	21.00	2,700.00	56,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700.00	-	56,700.00	-	-	
716	โฉนด	1901	8336	หมู่ 4 ต.มีชัย	2	0	0	64.00	64.00	2,800.00	179,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,200.00	-	179,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 130 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	41.25	41.25	2,800.00	115,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	115,500.00	-	-	
717	โฉนด	1599	35923	หมู่ ๑ ต.หนองกอมเกาะ	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
718	โฉนด	416	28513	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	1	7.70	507.70	2,350.00	1,193,095.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,193,095.00	-	-	1,193,095.00	0.30	
719	โฉนด	2412	20236	หมู่ 7 ต.มีชัย	2	0	0	18.00	18.00	810.00	14,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,580.00	-	14,580.00	-	-	
720	โฉนด	4730	51219	หมู่ 12 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	27.00	27.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
721	โฉนด	1888	6880	หมู่ 10 ต.มีชัย	1	1	3	77.10	777.10	1,000.00	777,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,100.00	-	777,100.00	-	-	
722	โฉนด	2864	57418	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	5.85	5.85	2,800.00	16,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,380.00	-	16,380.00	-	-	
					2	0	0	42.00	42.00	2,800.00	117,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600.00	-	117,600.00	-	-	
723	โฉนด	5716	79068	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	1	6.80	506.80	2,800.00	1,419,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,419,040.00	-	-	1,419,040.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 131 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
724	โฉนด	1177	30890	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	6.50	306.50	4,900.00	1,501,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,501,850.00	-	-	1,501,850.00	0.30		
725	โฉนด	8101	86756	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	3	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30		
726	โฉนด	1251	31480	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	87.40	87.40	2,700.00	235,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,980.00	-	-	235,980.00	0.30		
727	โฉนด	4467	53487	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	53.60	153.60	2,700.00	414,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,720.00	-	-	414,720.00	0.30		
728	โฉนด	4036	74204	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	34.50	34.50	2,700.00	93,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,150.00	-	93,150.00	-	-		
729	โฉนด	2746	56825	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	30.90	230.90	2,700.00	623,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,430.00	-	-	623,430.00	0.30		
730	โฉนด	4251	75669	หมู่ 12 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	49.85	49.85	2,700.00	134,588.25	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,588.25	-	134,588.25	-	-		
					2	0	0	6.00	6.00	2,700.00	16,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	16,200.00	-	-		
731	โฉนด	78	27876	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	1	4	1	23.10	1,723.10		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 132 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
732	โฉนด	4971	76696	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30	
733	โฉนด	7963	83793	หมู่ 7 ต.คูสิต	4	0	2	42.40	242.40		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
734	โฉนด	2425	53685	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	60.00	160.00	5,600.00	896,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000.00	-	-	896,000.00	0.30	
735	โฉนด	6001	81759	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	74.50	174.50	1,000.00	174,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,500.00	-	-	174,500.00	0.30	
736	โฉนด	3078	59554	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	3.00	103.00	2,700.00	278,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,100.00	-	-	278,100.00	0.30	
737	โฉนด	4407	37701	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	6	1	84.00	2,584.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
738	โฉนด	903	29998	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	27.00	27.00	2,700.00	72,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,900.00	-	72,900.00	-	-	
739	โฉนด	1385	34704	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	88.00	88.00	2,700.00	237,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,600.00	-	-	237,600.00	0.30	
740	โฉนด	8423	91519	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 133 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
741	โฉนด	1595	6986	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	1	2	3	13.00	1,113.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
742	โฉนด	8113	86948	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	3	0.00	300.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
743	โฉนด	3812	72636	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	38.00	138.00	1,300.00	179,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,400.00	-	-	179,400.00	0.30		
744	โฉนด	1884	6876	หมู่ 8 ต.มีชัย	1	2	0	25.40	825.40	2,100.00	1,733,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,733,340.00	-	1,733,340.00	-	-		
745	โฉนด	2394	20181	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	1	11	1	83.00	4,583.00	400.00	1,833,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,833,200.00	-	1,833,200.00	-	-		
746	โฉนด	4254	75672	หมู่ 12 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	40.50	40.50	2,700.00	109,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,350.00	-	109,350.00	-	-		
					2	0	0	15.75	15.75	2,700.00	42,525.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,525.00	-	42,525.00	-	-		
747	โฉนด	4064	74701	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	3	75.80	775.80	2,700.00	2,094,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,094,660.00	-	-	2,094,660.00	0.30		
748	โฉนด	1506	8424	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	84.60	184.60	2,700.00	498,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,420.00	-	-	498,420.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 134 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
749	โฉนด	5824	79448	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	23.50	23.50	2,800.00	65,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,800.00	-	65,800.00	-	-	
					2	0	0	3.00	3.00	2,800.00	8,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	8,400.00	-	-	
750	โฉนด	3318	67855	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	56.00	56.00	2,350.00	131,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,600.00	-	131,600.00	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	2,350.00	21,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,150.00	-	21,150.00	-	-	
751	โฉนด	4768	70762	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
752	โฉนด	3702	72019	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	49.20	249.20	2,700.00	672,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,840.00	-	-	672,840.00	0.30	
753	โฉนด	4631	65268	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	27.00	27.00	2,800.00	75,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	75,600.00	-	-	
754	โฉนด	5840	79687	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	1	94.00	594.00	1,300.00	772,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,200.00	-	-	772,200.00	0.30	
755	โฉนด	393	28229	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	20.25	20.25	2,700.00	54,675.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,675.00	-	54,675.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 135 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
756	โฉนด	4291	28310	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	22.50	22.50	2,800.00	63,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-		
757	โฉนด	628	29136	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	26.80	126.80	1,000.00	126,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,800.00	-	-	126,800.00	0.30		
758	โฉนด	5289	77869	หมู่ 7 ต.ดูลีต	4	0	2	0.00	200.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
759	โฉนด	1040	4819	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	3	2	3	60.00	1,160.00		0.00	436	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	4,640.00	-	3,500.00	16,240,000.00	29	7,795,200.00	8,444,800.00	8,444,800.00	-	-	8,444,800.00	0.30
					3	1	3	25.00	725.00		0.00	437	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,900.00	-	3,500.00	10,150,000.00	29	4,872,000.00	5,278,000.00	5,278,000.00	-	-	5,278,000.00	0.30
760	โฉนด	2154	50255	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	24.00	24.00	2,800.00	67,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,200.00	-	67,200.00	-	-
761	โฉนด	1208	31224	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	2	12.70	212.70		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
762	โฉนด	137	27796	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	1	7	3	98.00	3,198.00	1,700.00	5,436,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,436,600.00	-	5,436,600.00	-	-
763	โฉนด	3565	70430	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	34.00	34.00	2,350.00	79,900.00	438	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	272.00	-	7,950.00	2,162,400.00	13	345,984.00	1,816,416.00	1,896,316.00	-	1,896,316.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 136 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.00	18.00	2,350.00	42,300.00	439	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	13	30,528.00	160,272.00	202,572.00	-	-	202,572.00	0.02
					2	0	0	15.38	15.38	2,350.00	36,143.00	440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.50	-	8,100.00	498,150.00	13	79,704.00	418,446.00	454,589.00	-	-	454,589.00	0.02
					2	0	0	15.38	15.38	2,350.00	36,143.00	441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.50	-	8,100.00	498,150.00	13	79,704.00	418,446.00	454,589.00	-	-	454,589.00	0.02
764	โฉนด	5273	77557	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	7.88	7.88	3,000.00	23,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,625.00	-	23,625.00	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	3,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
765	โฉนด	2691	55670	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	32.25	32.25		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
766	โฉนด	4842	69886	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	1	71.20	571.20	2,100.00	1,199,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,199,520.00	-	-	1,199,520.00	0.30
767	โฉนด	2254	20152	หมู่ 10 ต.หนองกอมเกาะ	1	7	1	29.50	2,929.50	7,000.00	20,506,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,506,500.00	-	-	20,506,500.00	0.01
768	โฉนด	7986	84090	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	1	93.00	993.00	1,150.00	1,141,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,141,950.00	-	-	1,141,950.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 137 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
769	โฉนด	4620	59559	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	0.00	100.00	2,700.00	270,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30		
770	โฉนด	2155	50256	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	6.25	6.25	2,800.00	17,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	17,500.00	-	-		
					2	0	0	24.75	24.75	2,800.00	69,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,300.00	-	69,300.00	-	-		
771	โฉนด	4837	69881	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	1	22.75	122.75	1,600.00	196,400.00	442	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	491.00	-	7,950.00	3,903,450.00	12	546,483.00	3,356,967.00	3,553,367.00	-	-	3,553,367.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	1,600.00	12,000.00	443	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	12	34,020.00	208,980.00	220,980.00	-	-	220,980.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	1,600.00	24,000.00	444	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	12	22,260.00	136,740.00	160,740.00	-	-	160,740.00	0.02
					3	0	1	62.88	162.88	1,600.00	260,608.00	445	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	651.50	-	3,500.00	2,280,250.00	12	319,235.00	1,961,015.00	2,221,623.00	-	-	2,221,623.00	0.30
					2	0	0	0.75	0.75	1,600.00	1,200.00	446	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	3.00	-	6,000.00	18,000.00	12	2,520.00	15,480.00	16,680.00	-	-	16,680.00	0.02
772	โฉนด	8065	7169	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	2	72.50	272.50	1,450.00	395,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,125.00	-	395,125.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 138 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
773	โฉนด	1791	8309	หมู่ 10 ต.มีชัย	1	10	0	35.60	4,035.60	1,000.00	4,035,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,035,600.00	-	4,035,600.00	-	-	
774	โฉนด	4267	75742	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	5	0	0.00	2,000.00	4,900.00	9,800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,800,000.00	-	-	9,800,000.00	0.60	
775	โฉนด	1005	30130	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	3	3	52.00	1,552.00	2,350.00	3,647,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,647,200.00	-	-	3,647,200.00	0.30	
776	โฉนด	172	27922	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	27.50	27.50	1,000.00	27,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500.00	-	27,500.00	-	-	
777	โฉนด	4290	75796	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	24.50	24.50	2,700.00	66,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,150.00	-	66,150.00	-	-	
778	โฉนด	2886	57440	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	98.00	98.00	2,800.00	274,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,400.00	-	-	274,400.00	0.30	
779	โฉนด	1909	39010	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	2	38.60	638.60	2,350.00	1,500,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,710.00	-	-	1,500,710.00	0.30	
780	โฉนด	1178	30891	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	3	2	5.00	1,405.00	4,900.00	6,884,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,884,500.00	-	-	6,884,500.00	0.30	
781	โฉนด	1114	30646	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	1.20	101.20	2,700.00	273,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,240.00	-	-	273,240.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 139 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
782	โฉนด	1345	34625	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	29.75	29.75	2,800.00	83,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,300.00	-	83,300.00	-	-	
783	โฉนด	5998	81756	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	21.50	21.50	1,000.00	21,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,500.00	-	21,500.00	-	-	
784	โฉนด	2113	40036	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	1	8.00	908.00	1,150.00	1,044,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,200.00	-	-	1,044,200.00	0.30	
785	โฉนด	4701	68786	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	26.50	26.50	2,700.00	71,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,550.00	-	71,550.00	-	-	
786	โฉนด	8511	92359	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	6.75	6.75	500.00	3,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,375.00	-	3,375.00	-	-	
787	โฉนด	6154	88918	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	13.00	13.00	2,700.00	35,100.00	447	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	2	8,424.00	412,776.00	447,876.00	-	-	447,876.00	0.02
788	โฉนด	1031	30537	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	20.00	220.00	2,700.00	594,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	-	594,000.00	0.30	
789	โฉนด	4102	75042	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	54.00	54.00	2,700.00	145,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,800.00	-	145,800.00	-	-	
790	โฉนด	5148	76992	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	83.00	383.00	2,700.00	1,034,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,034,100.00	-	-	1,034,100.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 140 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
791	โฉนด	2880	24595	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	4.45	404.45	2,450.00	990,902.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,902.50	-	-	990,902.50	0.30	
792	โฉนด	4147	75503	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	90.00	90.00	2,700.00	243,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	-	243,000.00	0.30	
793	โฉนด	2505	54497	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	1	26.80	126.80	2,700.00	342,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,360.00	-	342,360.00	-	-	
794	โฉนด	1183	31177	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	25.00	125.00	2,700.00	337,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	-	337,500.00	0.30	
795	โฉนด	5335	50259	หมู่ 2 ต.มีชัย	2	0	0	19.50	19.50	2,450.00	47,775.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,775.00	-	47,775.00	-	-	
796	โฉนด	5155	77220	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	2,700.00	1,080,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.30	
797	โฉนด	1243	31464	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	86.70	86.70	2,700.00	234,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,090.00	-	-	234,090.00	0.30	
798	โฉนด	1719	38405	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	71.40	271.40		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
799	โฉนด	3829	73127	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	14.10	114.10	2,700.00	308,070.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,070.00	-	-	308,070.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 141 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
800	โฉนด	6131	86937	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	5	0	0.00	2,000.00	1,700.00	3,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,400,000.00	-	-	3,400,000.00	0.30		
801	โฉนด	7691	71363	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	20.25	20.25	2,450.00	49,612.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,612.50	-	49,612.50	-	-		
					2	0	0	13.50	13.50	2,450.00	33,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,075.00	-	33,075.00	-	-		
802	โฉนด	3387	68773	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	45.00	45.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
803	โฉนด	2912	58030	หมู่ 7 ต.พระธาตุบังพวน	4	0	0	29.00	29.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
804	โฉนด	321	2308	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00	448	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,500.00	1,680,000.00	52	1,428,000.00	252,000.00	476,000.00	-	476,000.00	-	-
					3	0	0	16.25	16.25	8,000.00	130,000.00	449	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	65.00	-	7,550.00	490,750.00	52	372,970.00	117,780.00	247,780.00	-	-	247,780.00	0.30
					3	0	0	7.88	7.88	8,000.00	63,040.00	450	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	31.50	-	7,550.00	237,825.00	52	180,747.00	57,078.00	120,118.00	-	-	120,118.00	0.30
805	โฉนด	1007	30132	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	88.40	288.40	1,000.00	288,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,400.00	-	-	288,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 142 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
806	โหนด	1899	8357	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	45.10	445.10	2,700.00	1,201,770.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,201,770.00	-	-	1,201,770.00	0.30	
807	โหนด	2430	53570	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	1	32.30	532.30	2,700.00	1,437,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,437,210.00	-	1,437,210.00	-	-	
808	โหนด	1850	6690	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	4	4	3	0.80	1,900.80		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
809	โหนด	4780	70995	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	44.62	44.62	2,100.00	93,702.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,702.00	-	-	93,702.00	0.02	
					2	0	0	13.00	13.00	2,100.00	27,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	-	27,300.00	0.02	
					2	0	0	22.75	22.75	2,100.00	47,775.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,775.00	-	-	47,775.00	0.02	
					2	0	0	22.75	22.75	2,100.00	47,775.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,775.00	-	-	47,775.00	0.02	
					2	0	0	41.50	41.50	2,100.00	87,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,150.00	-	-	87,150.00	0.02	
					2	0	0	8.68	8.68	2,100.00	18,228.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,228.00	-	-	18,228.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 143 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	8.68	8.68	2,100.00	18,228.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,228.00	-	-	18,228.00	0.02	
					2	0	0	8.68	8.68	2,100.00	18,228.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,228.00	-	-	18,228.00	0.02	
					2	0	0	13.68	13.68	2,100.00	28,728.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,728.00	-	-	28,728.00	0.02	
					2	0	0	13.68	13.68	2,100.00	28,728.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,728.00	-	-	28,728.00	0.02	
					2	0	0	13.47	13.47	2,100.00	28,287.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,287.00	-	-	28,287.00	0.02	
					2	0	0	13.50	13.50	2,100.00	28,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350.00	-	-	28,350.00	0.02	
					2	0	0	13.50	13.50	2,100.00	28,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350.00	-	-	28,350.00	0.02	
					2	0	0	13.72	13.72	2,100.00	28,812.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,812.00	-	-	28,812.00	0.02	
					2	0	0	22.80	22.80	2,100.00	47,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,880.00	-	-	47,880.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 144 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	7.25	107.25	2,100.00	225,225.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,225.00	-	-	225,225.00	0.02	
					2	0	0	48.25	48.25	2,100.00	101,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,325.00	-	-	101,325.00	0.02	
					2	0	0	6.00	6.00	2,100.00	12,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	-	12,600.00	0.02	
					2	0	0	18.38	18.38	2,100.00	38,598.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,598.00	-	-	38,598.00	0.02	
					2	0	0	18.38	18.38	2,100.00	38,598.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,598.00	-	-	38,598.00	0.02	
					2	0	0	10.00	10.00	2,100.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02	
					2	0	0	10.00	10.00	2,100.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	2,100.00	18,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900.00	-	-	18,900.00	0.02	
					2	0	0	22.12	22.12	2,100.00	46,452.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,452.00	-	-	46,452.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 145 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	22.56	22.56	2,100.00	47,376.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,376.00	-	-	47,376.00	0.02	
					2	0	0	14.25	14.25	2,100.00	29,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,925.00	-	-	29,925.00	0.02	
					2	0	0	8.50	8.50	2,100.00	17,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,850.00	-	-	17,850.00	0.02	
					2	0	0	3.00	3.00	2,100.00	6,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	-	6,300.00	0.02	
					2	0	0	3.00	3.00	2,100.00	6,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	-	6,300.00	0.02	
					2	0	0	3.00	3.00	2,100.00	6,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	-	6,300.00	0.02	
					2	0	0	3.00	3.00	2,100.00	6,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	-	6,300.00	0.02	
					2	0	0	3.00	3.00	2,100.00	6,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	-	6,300.00	0.02	
					2	0	0	3.00	3.00	2,100.00	6,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	-	6,300.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 146 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	3.00	3.00	2,100.00	6,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	-	6,300.00	0.02	
					2	0	0	3.00	3.00	2,100.00	6,300.00	451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.25	-	8,100.00	731,025.00	8	58,482.00	672,543.00	678,843.00	-	-	678,843.00	0.02
												452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.50	-	8,100.00	716,850.00	8	57,348.00	659,502.00	659,502.00	-	-	659,502.00	0.02
												453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,100.00	595,350.00	8	47,628.00	547,722.00	547,722.00	-	-	547,722.00	0.02
												454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,100.00	595,350.00	8	47,628.00	547,722.00	547,722.00	-	-	547,722.00	0.02
												455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	8	25,920.00	298,080.00	298,080.00	-	-	298,080.00	0.02
												456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	8	25,920.00	298,080.00	298,080.00	-	-	298,080.00	0.02
												457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	8	23,328.00	268,272.00	268,272.00	-	-	268,272.00	0.02
												458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	8	15,552.00	178,848.00	178,848.00	-	-	178,848.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 147 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												459	โรงจอดรถ	ตึก	2	57.00	-	2,650.00	151,050.00	8	12,084.00	138,966.00	138,966.00	-	-	138,966.00	0.02
												460	โรงจอดรถ	ตึก	2	34.00	-	2,650.00	90,100.00	8	7,208.00	82,892.00	82,892.00	-	-	82,892.00	0.02
												461	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	8	2,544.00	29,256.00	29,256.00	-	-	29,256.00	0.02
												462	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	8	2,544.00	29,256.00	29,256.00	-	-	29,256.00	0.02
												463	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	8	2,544.00	29,256.00	29,256.00	-	-	29,256.00	0.02
												464	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	8	2,544.00	29,256.00	29,256.00	-	-	29,256.00	0.02
												465	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	8	2,544.00	29,256.00	29,256.00	-	-	29,256.00	0.02
												466	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	8	2,544.00	29,256.00	29,256.00	-	-	29,256.00	0.02
												467	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	8	2,544.00	29,256.00	29,256.00	-	-	29,256.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 148 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												468	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	8	2,544.00	29,256.00	29,256.00	-	-	29,256.00	0.02
810	โฉนด	3081	59557	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	70.00	70.00	2,700.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	-	189,000.00	0.30
811	โฉนด	3772	72210	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	1	14.80	514.80	1,000.00	514,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,800.00	-	-	514,800.00	0.30
812	โฉนด	1802	6845	หมู่ 10 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	2	79.80	1,079.80		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
813	โฉนด	4838	69882	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	10.50	10.50	2,450.00	25,725.00	469	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	12	47,628.00	292,572.00	318,297.00	-	-	318,297.00	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	2,450.00	25,725.00	470	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	12	47,628.00	292,572.00	318,297.00	-	-	318,297.00	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	2,450.00	25,725.00	471	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	12	47,628.00	292,572.00	318,297.00	-	-	318,297.00	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	2,450.00	25,725.00	472	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	12	47,628.00	292,572.00	318,297.00	-	-	318,297.00	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	2,450.00	25,725.00	473	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	12	47,628.00	292,572.00	318,297.00	-	-	318,297.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 149 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	10.50	10.50	2,450.00	25,725.00	474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	12	47,628.00	292,572.00	318,297.00	-	-	318,297.00	0.02
					2	0	0	34.00	34.00	2,450.00	83,300.00	475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,100.00	1,101,600.00	12	154,224.00	947,376.00	1,030,676.00	-	-	1,030,676.00	0.02
					2	0	0	31.00	31.00	2,450.00	75,950.00	476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,100.00	1,004,400.00	12	140,616.00	863,784.00	939,734.00	-	-	939,734.00	0.02
814	โฉนด	1890	38672	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	0	0.00	400.00	2,050.00	820,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,000.00	-	-	820,000.00	0.01
815	โฉนด	2510	54682	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	4	0	48.00	1,648.00	400.00	659,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,200.00	-	659,200.00	-	-
816	โฉนด	8223	88980	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	18.00	18.00	2,700.00	48,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,600.00	-	-	48,600.00	0.30
817	โฉนด	80	27878	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	48.00	48.00	2,700.00	129,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600.00	-	129,600.00	-	-
					1	2	0	8.30	808.30	2,700.00	2,182,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,182,410.00	-	2,182,410.00	-	-
818	โฉนด	4689	68693	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	3	5.00	705.00	1,300.00	916,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	916,500.00	-	916,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 150 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
819	โฉนด	1907	39008	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	2	38.60	638.60	2,050.00	1,309,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,309,130.00	-	1,309,130.00	-	-	
820	โฉนด	1558	13651	หมู่ 2 ต.มีชัย	4	1	1	3.90	503.90	1,300.00	655,070.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,070.00	-	-	655,070.00	0.30	
821	โฉนด	5167	27317	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	0	0.00	800.00	2,350.00	1,880,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,880,000.00	-	-	1,880,000.00	0.30	
822	โฉนด	2099	40170	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	3	3	12.00	1,512.00	2,350.00	3,553,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,553,200.00	-	-	3,553,200.00	0.30	
823	โฉนด	4737	70155	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	28.00	428.00	1,300.00	556,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,400.00	-	-	556,400.00	0.30	
824	โฉนด	5911	80319	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	62.25	62.25	1,000.00	62,250.00	477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	249.00	-	8,100.00	2,016,900.00	11	242,028.00	1,774,872.00	1,837,122.00	-	1,837,122.00	-	-
825	โฉนด	4840	69884	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	1	71.20	571.20	2,100.00	1,199,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,199,520.00	-	-	1,199,520.00	0.30	
826	โฉนด	2392	20198	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	96.00	396.00	1,300.00	514,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,800.00	-	-	514,800.00	0.30	
827	โฉนด	4076	74686	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	23.50	323.50	1,600.00	517,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,600.00	-	-	517,600.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 151 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
828	โฉนด	3248	66887	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	3	3	55.00	1,555.00	1,150.00	1,788,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,788,250.00	-	-	1,788,250.00	0.30	
829	โฉนด	4776	70770	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	13.25	13.25	2,350.00	31,137.50	478	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	31,137.50	-	31,137.50	-	-
					2	0	0	13.25	13.25	2,350.00	31,137.50	479	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	31,137.50	-	31,137.50	-	-
					2	0	0	13.25	13.25	2,350.00	31,137.50	480	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	31,137.50	-	31,137.50	-	-
					2	0	0	13.25	13.25	2,350.00	31,137.50	481	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	31,137.50	-	31,137.50	-	-
830	โฉนด	5394	77746	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	17.50	17.50	2,700.00	47,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,250.00	-	47,250.00	-	-	
831	โฉนด	4145	75490	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	99.00	99.00	2,700.00	267,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,300.00	-	-	267,300.00	0.30	
832	โฉนด	1103	30602	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	80.00	80.00	2,700.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.30	
833	โฉนด	1550	6738	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	20.00	20.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 152 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30.00	30.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
834	โฉนด	4577	57404	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	1.50	1.50	2,700.00	4,050.00	482	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	12.00	-	7,550.00	90,600.00	24	77,010.00	13,590.00	17,640.00	-	-	17,640.00	0.30
					2	0	0	22.13	22.13	2,700.00	59,751.00	483	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	177.00	-	7,500.00	1,327,500.00	24	1,128,375.00	199,125.00	258,876.00	-	258,876.00	-	-
835	โฉนด	2226	51181	หมู่ ๑ ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	45.90	45.90	2,700.00	123,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,930.00	-	-	123,930.00	0.30	
836	โฉนด	665	29272	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	3.00	3.00	4,900.00	14,700.00	484	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	12.00	-	7,550.00	90,600.00	3	2,718.00	87,882.00	102,582.00	-	-	102,582.00	0.30
					2	0	0	19.50	19.50	4,900.00	95,550.00	485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,100.00	631,800.00	3	18,954.00	612,846.00	708,396.00	-	708,396.00	-	-
					3	0	0	1.50	1.50	4,900.00	7,350.00	486	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	6.00	-	6,000.00	36,000.00	3	1,080.00	34,920.00	42,270.00	-	-	42,270.00	0.30
					3	0	0	27.00	27.00	4,900.00	132,300.00	487	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	108.00	-	7,550.00	815,400.00	3	24,462.00	790,938.00	923,238.00	-	-	923,238.00	0.30
837	โฉนด	3639	20185	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	22	0	64.00	8,864.00	400.00	3,545,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,545,600.00	-	3,545,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 153 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
838	โฉนด	1908	39009	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	2	38.60	638.60	2,350.00	1,500,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,710.00	-	1,500,710.00	-	-	
839	โฉนด	1584	6938	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	3	12.30	712.30		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
840	โฉนด	8194	88817	หมู่ 10 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	1	12.00	112.00	2,700.00	302,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400.00	-	302,400.00	-	-	
841	โฉนด	2519	54744	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	1	63.10	563.10	1,000.00	563,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,100.00	-	-	563,100.00	0.30	
842	โฉนด	2043	39762	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	27.00	27.00	2,700.00	72,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,900.00	-	72,900.00	-	-	
843	โฉนด	2709	55986	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	0	57.10	57.10	2,700.00	154,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,170.00	-	154,170.00	-	-	
844	โฉนด	3942	73506	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	3	32.10	732.10	2,700.00	1,976,670.00	488	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	48.00	-	5,650.00	271,200.00	1	2,712.00	268,488.00	2,245,158.00	-	2,245,158.00	-	-
845	โฉนด	154	27910	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	3	1	2.10	1,302.10	2,350.00	3,059,935.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,059,935.00	-	-	3,059,935.00	0.30	
846	โฉนด	2685	23617	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	63.60	163.60		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 154 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
847	โหนด	4363	37524	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	29.69	29.69	2,700.00	80,156.25	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,156.25	-	80,156.25	-	-	
848	โหนด	4122	75020	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	8.60	8.60		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
849	โหนด	286	28284	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	1	8.00	108.00	2,350.00	253,800.00	489	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	432.00	-	7,900.00	3,412,800.00	21	1,092,096.00	2,320,704.00	2,574,504.00	-	-	2,574,504.00	0.02
					2	0	1	26.00	126.00	2,350.00	296,100.00	490	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	504.00	-	7,900.00	3,981,600.00	21	1,274,112.00	2,707,488.00	3,003,588.00	-	-	3,003,588.00	0.02
					2	0	1	8.00	108.00	2,350.00	253,800.00	491	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	432.00	-	7,900.00	3,412,800.00	21	1,092,096.00	2,320,704.00	2,574,504.00	-	-	2,574,504.00	0.02
					2	0	0	99.90	99.90	2,350.00	234,765.00	492	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	389.85	-	7,900.00	3,079,815.00	16	677,559.30	2,402,255.70	2,637,020.70	-	-	2,637,020.70	0.02
					2	0	0	3.50	3.50	2,350.00	8,225.00	493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	14.00	-	8,100.00	113,400.00	16	24,948.00	88,452.00	96,677.00	-	-	96,677.00	0.02
					2	0	0	12.25	12.25	2,350.00	28,787.50	494	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	49.00	-	7,900.00	387,100.00	16	85,162.00	301,938.00	330,725.50	-	-	330,725.50	0.02
					2	0	0	0.94	0.94	2,350.00	2,209.00	495	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	2	3.75	-	7,550.00	28,312.50	16	6,228.75	22,083.75	24,292.75	-	-	24,292.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 155 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	97.46	97.46	2,350.00	229,031.00	496	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	389.85	-	7,900.00	3,079,815.00	16	677,559.30	2,402,255.70	2,631,286.70	-	-	2,631,286.70	0.02
					2	0	0	82.35	82.35	2,350.00	193,522.50	497	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	329.40	-	7,900.00	2,602,260.00	16	572,497.20	2,029,762.80	2,223,285.30	-	-	2,223,285.30	0.02
					2	0	0	12.75	12.75	2,350.00	29,962.50	498	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	51.00	-	7,900.00	402,900.00	16	88,638.00	314,262.00	344,224.50	-	-	344,224.50	0.02
					2	0	0	2.25	2.25	2,350.00	5,287.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,287.50	-	5,287.50	-	-
					3	0	1	6.94	106.94	2,350.00	251,309.00	499	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	510.35	-	7,550.00	3,853,142.50	21	1,233,005.60	2,620,136.90	2,871,445.90	-	-	2,871,445.90	0.30
850	โฉนด	3088	59564	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	0.00	100.00	2,700.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
851	โฉนด	1357	32799	หมู่ 6 ต.ดูลีต	4	0	1	47.10	147.10		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
852	โฉนด	3460	44083	หมู่ 7 ต.ดูลีต	4	7	3	16.00	3,116.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
853	โฉนด	1605	8343	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	2	78.30	678.30	1,000.00	678,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,300.00	-	-	678,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 156 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	20.48	20.48	1,000.00	20,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,475.00	-	20,475.00	-	-	
854	โฉนด	1605	8340	หมู่ 2 ต.มีชัย	1	8	1	20.47	3,320.47	1,000.00	3,320,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,320,475.00	-	3,320,475.00	-	-	
855	โฉนด	3469	69695	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.02	
856	โฉนด	1740	6999	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	3	7.20	707.20		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
857	โฉนด	4200	75320	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	73.40	73.40	2,800.00	205,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,520.00	-	-	205,520.00	0.30	
858	โฉนด	4454	53534	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	27.50	27.50	2,800.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	77,000.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	2,800.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-	
					2	0	0	34.69	34.69	2,800.00	97,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,125.00	-	97,125.00	-	-	
859	โฉนด	2301	20264	หมู่ 7 ต.มีชัย	4	3	2	93.00	1,493.00	530.00	791,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,290.00	-	-	791,290.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 157 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
860	โฉนด	876	30025	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	2,700.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.30	
861	โฉนด	849	29708	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	14.68	14.68	2,800.00	41,104.00	500	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.72	-	8,100.00	475,632.00	17	114,151.68	361,480.32	402,584.32	-	-	402,584.32	0.02
					2	0	0	40.63	40.63	2,800.00	113,764.00	501	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.50	-	8,100.00	1,316,250.00	17	315,900.00	1,000,350.00	1,114,114.00	-	-	1,114,114.00	0.02
862	โฉนด	1387	34706	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	0	71.70	71.70	2,700.00	193,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,590.00	-	193,590.00	-	-	
863	โฉนด	4999	76537	หมู่ 7 ต.คูสิต	4	0	1	44.00	144.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
864	โฉนด	3520	27217	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-	
865	โฉนด	4092	74943	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	19.30	119.30	2,700.00	322,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,110.00	-	-	322,110.00	0.30	
866	โฉนด	2704	55954	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	2	91.40	291.40	1,000.00	291,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,400.00	-	291,400.00	-	-	
867	โฉนด	627	29135	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	19.00	119.00	2,700.00	321,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,300.00	-	-	321,300.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 158 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
868	โฉนด	123	27784	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	1	4	0	15.40	1,615.40	1,450.00	2,342,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,342,330.00	-	2,342,330.00	-	-	
869	โฉนด	2102	40173	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	99.80	399.80	2,700.00	1,079,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,460.00	-	-	1,079,460.00	0.30	
870	โฉนด	2566	55041	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	2	0	83.80	883.80	2,350.00	2,076,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,076,930.00	-	2,076,930.00	-	-	
871	โฉนด	3671	71336	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	48.20	348.20	2,700.00	940,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,140.00	-	-	940,140.00	0.30	
872	โฉนด	3144	25776	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	1	2	3	53.70	1,153.70	1,450.00	1,672,865.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,672,865.00	-	1,672,865.00	-	-	
873	โฉนด	1303	34563	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	15.00	15.00	2,700.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	2,700.00	24,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,300.00	-	24,300.00	-	-	
874	โฉนด	1841	7181	หมู่ 2 ต.มีชัย	2	0	0	27.00	27.00	2,700.00	72,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,900.00	-	72,900.00	-	-	
					2	0	0	58.50	58.50	2,700.00	157,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,950.00	-	157,950.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 159 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
875	โฉนด	5141	8346	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	29.63	29.63		0.00	502	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118.50	-	8,100.00	959,850.00	16	211,167.00	748,683.00	748,683.00	-	748,683.00	-	-
876	โฉนด	1910	39011	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	2	38.60	638.60	2,350.00	1,500,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,710.00	-	1,500,710.00	-	-
877	โฉนด	3707	71646	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	1	0	0.00	400.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
878	โฉนด	2439	53565	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	22.50	22.50	2,050.00	46,125.00	503	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	46,125.00	-	46,125.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	2,050.00	73,800.00	504	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	73,800.00	-	73,800.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	2,050.00	24,600.00	505	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	24,600.00	-	-	24,600.00	0.02
					2	0	1	26.50	126.50	2,050.00	259,325.00	506	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	506.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	259,325.00	-	-	259,325.00	0.02
					2	0	1	26.50	126.50	2,050.00	259,325.00	507	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	506.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	259,325.00	-	-	259,325.00	0.02
879	โฉนด	114	28140	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	2	98.50	298.50	1,000.00	298,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,500.00	-	298,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 160 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
880	โฉนด	4460	53432	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	4	2	0	39.00	839.00	2,100.00	1,761,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,761,900.00	-	-	1,761,900.00	0.30	
881	โฉนด	116	28142	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	4	2	14.80	1,814.80	1,450.00	2,631,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,631,460.00	-	-	2,631,460.00	0.30	
882	โฉนด	4524	56101	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-	
883	โฉนด	1368	34606	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	96.60	96.60	1,300.00	125,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,580.00	-	-	125,580.00	0.30	
884	โฉนด	3090	59566	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	56.00	56.00	2,700.00	151,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200.00	-	-	151,200.00	0.30	
885	โฉนด	417	28514	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	27.20	327.20	2,350.00	768,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,920.00	-	-	768,920.00	0.30	
886	โฉนด	5076	76796	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	0.00	200.00	2,700.00	540,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30	
887	โฉนด	1648	8246	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	14.00	14.00	2,700.00	37,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800.00	-	37,800.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	2,700.00	43,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200.00	-	43,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 161 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
888	โฉนด	1097	30596	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	99.50	99.50	2,700.00	268,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,650.00	-	-	268,650.00	0.30	
889	โฉนด	3698	71579	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	59.20	59.20	2,700.00	159,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,840.00	-	-	159,840.00	0.30	
890	โฉนด	1455	35271	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	97.80	197.80	2,700.00	534,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,060.00	-	-	534,060.00	0.30	
891	โฉนด	4705	68897	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	3	3	58.10	1,558.10	2,700.00	4,206,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,206,870.00	-	-	4,206,870.00	0.60	
892	โฉนด	5606	78807	หมู่ 66 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	32.00	332.00	1,000.00	332,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,000.00	-	-	332,000.00	0.30	
893	โฉนด	6093	83671	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	29.00	29.00	2,800.00	81,200.00	508	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	188.00	-	8,000.00	1,504,000.00	7	105,280.00	1,398,720.00	1,479,920.00	-	1,479,920.00	-	-
894	โฉนด	6049	82725	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	7.25	7.25		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
895	โฉนด	3087	59563	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	0.00	100.00	2,700.00	270,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30	
896	โฉนด	1275	31643	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	1	24.50	124.50	2,800.00	348,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,600.00	-	348,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 162 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
897	โหนด	3306	67947	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	65.88	65.88	5,600.00	368,928.00	509	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	524.00	-	7,900.00	4,139,600.00	17	993,504.00	3,146,096.00	3,515,024.00	-	-	3,515,024.00	0.02
					2	0	0	65.88	65.88	5,600.00	368,928.00	510	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	527.00	-	7,900.00	4,163,300.00	17	999,192.00	3,164,108.00	3,533,036.00	-	-	3,533,036.00	0.02
					2	0	0	28.12	28.12	5,600.00	157,472.00	511	โรงจอดรถ	ตึก	2	112.50	-	2,650.00	298,125.00	17	71,550.00	226,575.00	384,047.00	-	-	384,047.00	0.02
					2	0	0	54.31	54.31	5,600.00	304,136.00	512	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	434.50	-	7,900.00	3,432,550.00	17	823,812.00	2,608,738.00	2,912,874.00	-	-	2,912,874.00	0.02
					2	0	0	19.12	19.12	5,600.00	107,072.00	513	โรงจอดรถ	ตึก	2	76.50	-	2,650.00	202,725.00	17	48,654.00	154,071.00	261,143.00	-	-	261,143.00	0.02
					2	0	0	19.12	19.12	5,600.00	107,072.00	514	โรงจอดรถ	ตึก	2	76.50	-	2,650.00	202,725.00	17	48,654.00	154,071.00	261,143.00	-	-	261,143.00	0.02
					2	0	0	11.25	11.25	5,600.00	63,000.00	515	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,650.00	119,250.00	17	28,620.00	90,630.00	153,630.00	-	-	153,630.00	0.02
					2	0	0	19.12	19.12	5,600.00	107,072.00	516	โรงจอดรถ	ตึก	2	76.50	-	2,650.00	202,725.00	17	48,654.00	154,071.00	261,143.00	-	-	261,143.00	0.02
					2	0	0	54.31	54.31	5,600.00	304,136.00	517	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	434.50	-	7,900.00	3,432,550.00	17	823,812.00	2,608,738.00	2,912,874.00	-	2,912,874.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 163 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.00	24.00	5,600.00	134,400.00	518	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	96.00	-	5,650.00	542,400.00	17	130,176.00	412,224.00	546,624.00	-	546,624.00	-	-
898	โฉนด	1184	31178	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	97.80	97.80	2,700.00	264,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,060.00	-	-	264,060.00	0.30
899	โฉนด	4441	53310	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	63.75	63.75	2,700.00	172,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,125.00	-	172,125.00	-	-
					2	0	0	47.69	47.69	2,700.00	128,756.25		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,756.25	-	128,756.25	-	-
900	โฉนด	5899	80147	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	18.75	18.75	2,800.00	52,500.00	519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	16	133,650.00	473,850.00	526,350.00	-	526,350.00	-	-
					2	0	0	18.75	18.75	2,800.00	52,500.00	520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	16	133,650.00	473,850.00	526,350.00	-	526,350.00	-	-
					2	0	0	18.75	18.75	2,800.00	52,500.00	521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	16	133,650.00	473,850.00	526,350.00	-	526,350.00	-	-
					2	0	0	18.75	18.75	2,800.00	52,500.00	522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	16	133,650.00	473,850.00	526,350.00	-	526,350.00	-	-
901	โฉนด	7860	83049	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 164 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
902	โฉนด	1758	7412	หมู่ 4 ต.มีชัย	1	6	2	14.70	2,614.70	2,300.00	6,013,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,013,810.00	-	6,013,810.00	-	-	
903	โฉนด	1921	6882	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	1	3	3	95.20	1,595.20	2,450.00	3,908,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,908,240.00	-	3,908,240.00	-	-	
904	โฉนด	1280	32394	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	19.20	419.20	2,700.00	1,131,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,840.00	-	-	1,131,840.00	0.30	
905	โฉนด	3485	27158	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	75.90	275.90	2,700.00	744,930.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,930.00	-	-	744,930.00	0.30	
906	โฉนด	2220	15825	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	523	อาคารพาณิชย์ยกกรรรม	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	32	260,928.00	222,272.00	350,272.00	-	-	350,272.00	0.02
					2	0	0	44.18	44.18	8,000.00	353,440.00	524	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	353.50	-	7,950.00	2,810,325.00	32	1,517,575.50	1,292,749.50	1,646,189.50	-	1,646,189.50	-	-
					2	0	0	76.50	76.50	8,000.00	612,000.00	525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	306.00	-	8,100.00	2,478,600.00	32	1,338,444.00	1,140,156.00	1,752,156.00	-	-	1,752,156.00	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-	
907	โฉนด	3053	59532	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	10.00	110.00	2,700.00	297,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000.00	-	-	297,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 165 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
908	โฉนด	3882	73130	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	7.88	7.88	2,700.00	21,262.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,262.50	-	21,262.50	-	-	
909	โฉนด	4997	76535	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	1	60.00	560.00	440.00	246,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,400.00	-	-	246,400.00	0.30	
910	โฉนด	7858	83047	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.30	
911	โฉนด	2437	53563	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	79.16	79.16	2,100.00	166,236.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,236.00	-	-	166,236.00	0.02	
					2	0	0	26.10	26.10	2,100.00	54,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,810.00	-	54,810.00	-	-	
					2	0	0	26.10	26.10	2,100.00	54,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,810.00	-	-	54,810.00	0.02	
					2	0	0	26.10	26.10	2,100.00	54,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,810.00	-	-	54,810.00	0.02	
					2	0	0	26.10	26.10	2,100.00	54,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,810.00	-	-	54,810.00	0.02	
					2	0	0	31.06	31.06	2,100.00	65,226.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,226.00	-	-	65,226.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 166 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.75	0.75	2,100.00	1,575.00	526	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	633.25	-	7,900.00	5,002,675.00	11	600,321.00	4,402,354.00	4,403,929.00	-	-	4,403,929.00	0.02
												527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.40	-	8,100.00	845,640.00	11	101,476.80	744,163.20	744,163.20	-	-	744,163.20	0.02
												528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.40	-	8,100.00	845,640.00	11	101,476.80	744,163.20	744,163.20	-	-	744,163.20	0.02
												529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.40	-	8,100.00	845,640.00	11	101,476.80	744,163.20	744,163.20	-	744,163.20	-	-
												530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.40	-	8,100.00	845,640.00	11	101,476.80	744,163.20	744,163.20	-	-	744,163.20	0.02
												531	โรงจอดรถ	ตึก	2	124.25	-	2,650.00	329,262.50	11	39,511.50	289,751.00	289,751.00	-	-	289,751.00	0.02
												532	ป้อมยาม	ตึก	2	3.00	-	5,550.00	16,650.00	11	1,998.00	14,652.00	14,652.00	-	-	14,652.00	0.02
912	โฉนด	1085	30584	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	80.00	80.00	2,700.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.30
913	โฉนด	535	29099	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	3	96.00	1,196.00	1,450.00	1,734,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,734,200.00	-	-	1,734,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 167 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
914	โฉนด	4655	66772	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	28.50	28.50	2,000.00	57,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	57,000.00	-	-	
915	โฉนด	3064	59540	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	48.00	48.00	2,700.00	129,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600.00	-	129,600.00	-	-	
916	โฉนด	183	27764	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	58.30	158.30	1,000.00	158,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,300.00	-	-	158,300.00	0.30	
917	โฉนด	555	28913	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	1	5	1	72.60	2,172.60	1,000.00	2,172,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,172,600.00	-	2,172,600.00	-	-	
918	โฉนด	820	2942	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	1	55.15	155.15	7,000.00	1,086,050.00	533	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	620.60	-	5,950.00	3,692,570.00	18	960,068.20	2,732,501.80	3,818,551.80	-	-	3,818,551.80	0.30
					3	0	0	84.75	84.75	7,000.00	593,250.00	534	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	339.00	-	3,500.00	1,186,500.00	17	284,760.00	901,740.00	1,494,990.00	-	-	1,494,990.00	0.30
					3	0	0	18.00	18.00	7,000.00	126,000.00	535	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	72.00	-	7,400.00	532,800.00	17	127,872.00	404,928.00	530,928.00	-	-	530,928.00	0.30
919	โฉนด	1238	31490	หมู่ 8 ต.ดูลีต	4	0	0	85.30	85.30		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
920	โฉนด	2459	53716	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	88.50	88.50	2,700.00	238,950.00	536	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	708.00	-	3,500.00	2,478,000.00	13	396,480.00	2,081,520.00	2,320,470.00	-	-	2,320,470.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 168 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
921	โฉนด	5607	78808	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	32.00	332.00	1,000.00	332,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,000.00	-	-	332,000.00	0.30	
922	โฉนด	5147	76991	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	18.80	418.80	2,350.00	984,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,180.00	-	-	984,180.00	0.30	
923	โฉนด	1913	13688	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	1	2	7.50	607.50		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					2	0	1	92.00	192.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
924	โฉนด	7830	6879	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	3	78.00	778.00	2,100.00	1,633,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,633,800.00	-	-	1,633,800.00	0.30	
925	โฉนด	2307	20269	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	32	2	25.00	13,025.00	980.00	12,764,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,764,500.00	-	-	12,764,500.00	0.60	
926	โฉนด	3716	71708	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	87.70	87.70	2,700.00	236,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,790.00	-	-	236,790.00	0.30	
927	โฉนด	7835	82685	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	15.75	15.75	2,800.00	44,100.00	537	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,000.00	1,008,000.00	9	90,720.00	917,280.00	961,380.00	-	961,380.00	-	-
					3	0	0	4.00	4.00	2,800.00	11,200.00	538	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	16.00	-	7,550.00	120,800.00	7	8,456.00	112,344.00	123,544.00	-	-	123,544.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 169 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
928	โฉนด	182	27763	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	16	0	3.40	6,403.40	2,050.00	13,126,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,126,970.00	-	-	13,126,970.00	0.30	
929	โฉนด	2452	53639	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	1	0.50	100.50	2,450.00	246,225.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,225.00	-	246,225.00	-	-	
					2	0	1	12.00	112.00	2,450.00	274,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,400.00	-	274,400.00	-	-	
					2	0	0	18.25	18.25	2,450.00	44,712.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,712.50	-	44,712.50	-	-	
930	โฉนด	5095	76815	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	21.56	21.56	2,700.00	58,212.00	539	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	172.50	-	7,950.00	1,371,375.00	2	27,427.50	1,343,947.50	1,402,159.50	-	1,402,159.50	-	-
931	โฉนด	8432	91548	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	52.00	52.00	500.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.30	
932	โฉนด	940	3253	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	3	2	1	20.50	920.50		0.00	540	อาคารพาณิชย์ ยกกรรม	ตึก	3	3,682.00	-	7,550.00	27,799,100.00	13	4,447,856.00	23,351,244.00	23,351,244.00	-	-	23,351,244.00	0.30
					3	1	2	96.50	696.50		0.00	541	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,786.00	-	3,500.00	9,751,000.00	13	1,560,160.00	8,190,840.00	8,190,840.00	-	-	8,190,840.00	0.30
					2	0	1	1.25	101.25		0.00	542	โรงจอดรถ	ตึก	2	405.00	-	2,650.00	1,073,250.00	13	171,720.00	901,530.00	901,530.00	-	-	901,530.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 170 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	1.25	1.25		0.00	543	ป้อมยาม	ตึก	2	5.00	-	5,550.00	27,750.00	13	4,440.00	23,310.00	23,310.00	-	-	23,310.00	0.02
933	โฉนด	1596	35986	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	15.30	215.30	2,700.00	581,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,310.00	-	-	581,310.00	0.30
934	โฉนด	2419	21351	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	24.00	24.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
935	โฉนด	1710	8248	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	4	19	1	62.70	7,762.70	1,750.00	13,584,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,584,725.00	-	-	13,584,725.00	0.60
936	โฉนด	5912	6816	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	63.44	63.44	1,300.00	82,468.75		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,468.75	-	82,468.75	-	-
937	โฉนด	1665	37110	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	25.50	25.50	2,700.00	68,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,850.00	-	68,850.00	-	-
938	โฉนด	1994	7012	หมู่ 3 ต.มีชัย	4	0	1	0.20	100.20	2,700.00	270,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,540.00	-	-	270,540.00	0.30
939	โฉนด	5222	2932	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	5	0	0	51.81	51.81	4,000.00	207,240.00	544	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	-	207.25	-	7,550.00	1,564,737.50	25	625,895.00	938,842.50	1,146,082.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	11.58	-	-	-	-	-	-	132,716.35	-	132,716.35	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 171 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	183.25	88.42	-	-	-	-	-	-	1,013,366.15	1,013,366.15	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	25	272,160.00	408,240.00	492,240.00	-	-	492,240.00	0.02
940	โฉนด	5236	77855	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	57.00	57.00	2,700.00	153,900.00	546	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	684.00	-	7,900.00	5,403,600.00	10	540,360.00	4,863,240.00	5,017,140.00	-	-	5,017,140.00	0.02
					2	0	0	26.88	26.88	2,700.00	72,576.00	547	โรงจอดรถ	ตึก	2	107.50	-	2,650.00	284,875.00	10	28,487.50	256,387.50	328,963.50	-	-	328,963.50	0.02
					2	0	0	6.50	6.50	2,700.00	17,550.00	548	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	26.00	-	5,650.00	146,900.00	10	14,690.00	132,210.00	149,760.00	-	-	149,760.00	0.02
941	โฉนด	3071	59547	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	1	0.00	100.00	2,700.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-
942	โฉนด	5826	79450	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	4.00	4.00	2,800.00	11,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,200.00	-	11,200.00	-	-
943	โฉนด	1909	6881	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	30.00	130.00	2,700.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	-	351,000.00	0.30
944	โฉนด	3292	67454	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	18.00	18.00	2,700.00	48,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,600.00	-	-	48,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 172 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	1.00	1.00	2,700.00	2,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	-	2,700.00	0.30	
945	โฉนด	106	27773	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	62.80	162.80	2,700.00	439,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,560.00	-	-	439,560.00	0.30	
946	โฉนด	3326	67837	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	58.00	58.00	1,300.00	75,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,400.00	-	75,400.00	-	-	
947	โฉนด	1667	8239	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	33.88	33.88	2,800.00	94,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,850.00	-	94,850.00	-	-	
					2	0	0	42.88	42.88	2,800.00	120,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,050.00	-	120,050.00	-	-	
948	โฉนด	3731	71910	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	0	35.90	435.90		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
949	โฉนด	4216	75361	หมู่ 2 ต.ตุสิต	2	0	0	38.81	38.81		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
950	โฉนด	2346	53015	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	33.75	33.75	2,700.00	91,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,125.00	-	91,125.00	-	-	
951	โฉนด	3640	20186	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	6	2	67.00	2,667.00	400.00	1,066,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,800.00	-	1,066,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 173 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
952	โฉนด	2873	57427	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	21.00	21.00	2,700.00	56,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700.00	-	56,700.00	-	-	
953	โฉนด	1860	38848	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	36.00	36.00	2,000.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
954	โฉนด	5723	79337	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	40.00	240.00	2,700.00	648,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	-	648,000.00	0.30	
955	โฉนด	2218	15895	หมู่ 10 ต.หนองกอมเกาะ	1	7	0	75.70	2,875.70	1,700.00	4,888,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,888,690.00	-	-	4,888,690.00	0.01	
956	โฉนด	3472	69698	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	17.25	17.25	2,700.00	46,575.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,575.00	-	-	46,575.00	0.02	
957	โฉนด	4105	75110	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	2	90.30	290.30		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
958	โฉนด	5396	77748	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	13.50	13.50	2,700.00	36,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,450.00	-	36,450.00	-	-	
959	โฉนด	537	29101	หมู่ 9 ต.ดูลีต	1	0	3	17.00	317.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
960	โฉนด	2936	58054	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	12.00	112.00	1,000.00	112,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 174 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
961	โฉนด	4169	75265	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	43.00	43.00	2,800.00	120,400.00	549	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	172.00	-	7,700.00	1,324,400.00	14	609,224.00	715,176.00	835,576.00	-	835,576.00	-	-
					3	0	0	3.63	3.63	2,800.00	10,164.00	550	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	14.50	-	7,550.00	109,475.00	14	50,358.50	59,116.50	69,280.50	-	-	69,280.50	0.30
					3	0	0	18.00	18.00	2,800.00	50,400.00	551	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	-	2,650.00	190,800.00	14	87,768.00	103,032.00	153,432.00	-	-	153,432.00	0.30
					2	0	0	74.25	74.25	2,800.00	207,900.00	552	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	297.00	-	7,400.00	2,197,800.00	14	395,604.00	1,802,196.00	2,010,096.00	-	-	2,010,096.00	0.02
962	โฉนด	5349	77888	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	5	3	16.10	2,316.10	1,000.00	2,316,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,316,100.00	-	-	2,316,100.00	0.30
963	โฉนด	3720	71711	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	18.00	18.00	2,700.00	48,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,600.00	-	48,600.00	-	-
					2	0	0	8.12	8.12	2,700.00	21,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,937.50	-	21,937.50	-	-
964	โฉนด	2747	56826	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	54.00	54.00	2,700.00	145,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,800.00	-	145,800.00	-	-
965	โฉนด	3773	72211	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	82.10	382.10	1,000.00	382,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,100.00	-	-	382,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 175 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
966	โฉนด	1082	30581	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	80.00	80.00	2,700.00	216,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.30	
967	โฉนด	3946	73462	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	0.00	100.00	2,700.00	270,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30	
968	โฉนด	8492	92333	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	26.00	26.00	500.00	13,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-	
969	โฉนด	312	28302	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	3	0	0.00	1,200.00	4,200.00	5,040,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,040,000.00	-	-	5,040,000.00	0.30	
970	โฉนด	5932	80438	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	24.40	24.40	2,800.00	68,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,320.00	-	-	68,320.00	0.30	
971	โฉนด	7834	82684	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	13.50	13.50	2,800.00	37,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800.00	-	37,800.00	-	-	
972	โฉนด	1586	6940	หมู่ 2 ต.มีชัย	1	1	3	6.90	706.90	1,450.00	1,025,005.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,005.00	-	1,025,005.00	-	-	
973	โฉนด	6119	85011	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	3	2	74.00	1,474.00	2,350.00	3,463,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,463,900.00	-	-	3,463,900.00	0.30	
974	โฉนด	533	29097	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	36.25	36.25	1,450.00	52,562.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,562.50	-	52,562.50	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 176 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
975	โฉนด	4975	76700	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.30	
976	โฉนด	3493	27104	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	61.90	261.90	1,000.00	261,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,900.00	-	-	261,900.00	0.30	
977	โฉนด	3316	67853	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	71.00	371.00	2,350.00	871,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,850.00	-	-	871,850.00	0.30	
978	โฉนด	4841	69885	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	1	71.20	571.20	2,100.00	1,199,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,199,520.00	-	-	1,199,520.00	0.30	
979	โฉนด	3713	71690	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	22.50	22.50	2,700.00	60,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,750.00	-	60,750.00	-	-	
980	โฉนด	3058	59537	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	20.00	120.00	2,700.00	324,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.60	
981	โฉนด	8504	92352	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	15.00	15.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
982	โฉนด	5378	39714	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	34.00	34.00	2,700.00	91,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,800.00	-	91,800.00	-	-	
983	โฉนด	5212	77292	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	36.00	236.00	1,300.00	306,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,800.00	-	-	306,800.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 177 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
984	โฉนด	3983	73833	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	78.60	78.60	2,700.00	212,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,220.00	-	-	212,220.00	0.30		
985	โฉนด	1415	35299	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	32.40	332.40	2,700.00	897,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,480.00	-	-	897,480.00	0.30		
986	โฉนด	3976	73720	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	67.60	467.60	2,350.00	1,098,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,098,860.00	-	-	1,098,860.00	0.30		
987	โฉนด	6054	82730	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	46.12	46.12		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
988	โฉนด	4256	75674	หมู่ 12 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	12.00	12.00	2,700.00	32,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	32,400.00	-	-		
989	โฉนด	8312	8277	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	33.00	33.00	1,700.00	56,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,100.00	-	56,100.00	-	-		
					1	1	3	69.70	769.70	1,700.00	1,308,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,490.00	-	1,308,490.00	-	-		
990	โฉนด	5087	76807	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	0.00	300.00	2,700.00	810,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	-	810,000.00	0.60		
991	โฉนด	4465	53785	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	16.88	16.88	2,700.00	45,562.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,562.50	-	45,562.50	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 178 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.75	15.75	2,700.00	42,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,525.00	-	42,525.00	-	-	
					2	0	0	23.75	23.75	2,700.00	64,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,125.00	-	64,125.00	-	-	
992	โฉนด	5055	77202	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	48.00	48.00	2,800.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	134,400.00	-	-	
993	โฉนด	4202	75322	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	17.85	17.85	2,800.00	49,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,980.00	-	49,980.00	-	-	
994	โฉนด	7699	71409	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	2	86.10	686.10	2,350.00	1,612,335.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,612,335.00	-	-	1,612,335.00	0.30	
995	โฉนด	1951	39464	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	4	0	0.00	1,600.00	2,100.00	3,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360,000.00	-	-	3,360,000.00	0.30	
996	โฉนด	1299	34559	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	38.25	38.25	2,800.00	107,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,100.00	-	107,100.00	-	-	
997	โฉนด	5839	79686	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.30	
998	โฉนด	1853	8362	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	36.00	36.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 179 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	8.00	8.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
999	โฉนด	1585	37677	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	34.65	34.65	1,000.00	34,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,650.00	-	-	34,650.00	0.02		
1000	โฉนด	815	29671	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	51.30	151.30	3,000.00	453,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,900.00	-	-	453,900.00	0.30		
1001	โฉนด	5325	77606	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	19.50	19.50	2,700.00	52,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,650.00	-	52,650.00	-	-		
1002	โฉนด	1550	37602	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02		
1003	โฉนด	1726	37435	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	9.00	9.00	2,700.00	24,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,300.00	-	24,300.00	-	-		
1004	โฉนด	4662	67119	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	1.50	1.50	2,450.00	3,675.00	553	ป้อมยาม	ตึก	2	6.00	-	5,550.00	33,300.00	16	7,326.00	25,974.00	29,649.00	-	-	29,649.00	0.02	
					2	0	0	3.75	3.75	2,450.00	9,187.50	554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,100.00	121,500.00	16	26,730.00	94,770.00	103,957.50	-	-	103,957.50	0.02	
					2	0	0	10.50	10.50	2,450.00	25,725.00	555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	16	74,844.00	265,356.00	291,081.00	-	-	291,081.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 180 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	66.00	66.00	2,450.00	161,700.00	556	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	264.00	-	7,900.00	2,085,600.00	16	458,832.00	1,626,768.00	1,788,468.00	-	-	1,788,468.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	2,450.00	18,375.00	557	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	16	17,490.00	62,010.00	80,385.00	-	-	80,385.00	0.02
					2	0	0	49.50	49.50	2,450.00	121,275.00	558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,100.00	1,603,800.00	16	352,836.00	1,250,964.00	1,372,239.00	-	1,372,239.00	-	-
					2	0	0	33.75	33.75	2,450.00	82,687.50	559	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	270.00	-	7,900.00	2,133,000.00	16	469,260.00	1,663,740.00	1,746,427.50	-	-	1,746,427.50	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	2,450.00	18,375.00	560	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	16	17,490.00	62,010.00	80,385.00	-	-	80,385.00	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	2,450.00	55,125.00	561	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	16	312,840.00	1,109,160.00	1,164,285.00	-	-	1,164,285.00	0.02
1005	โฉนด	2348	53017	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	29.25	29.25	2,700.00	78,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,975.00	-	78,975.00	-	-
1006	โฉนด	8150	6994	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	64.40	264.40	2,700.00	713,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,880.00	-	-	713,880.00	0.30
1007	โฉนด	2780	57297	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	1	4	3	77.90	1,977.90	2,350.00	4,648,065.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,648,065.00	-	4,648,065.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 181 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1008	โฉนด	3076	59552	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	1	0.00	100.00	2,700.00	270,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-	
1009	โฉนด	8191	88814	หมู่ 10 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	0	65.00	465.00	1,000.00	465,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	465,000.00	-	-	
1010	โฉนด	427	28497	หมู่ 10 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	1	85.90	585.90	2,700.00	1,581,930.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,581,930.00	-	-	1,581,930.00	0.30	
1011	โฉนด	3057	59536	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	12.00	112.00	2,700.00	302,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400.00	-	-	302,400.00	0.30	
1012	โฉนด	4987	76525	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.30	
1013	โฉนด	4771	70765	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
1014	โฉนด	4033	74465	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	3	42.00	742.00	400.00	296,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,800.00	-	-	296,800.00	0.30	
1015	โฉนด	8421	91517	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	6.75	6.75	500.00	3,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,375.00	-	3,375.00	-	-	
1016	โฉนด	1500	70217	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	2	0.00	600.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 182 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1017	โฉนด	822	2944	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	4	12	0	8.80	4,808.80		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1018	โฉนด	1757	8321	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	1	77.70	577.70		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1019	โฉนด	629	29137	หมู่ 10 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	8.70	108.70	2,700.00	293,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,490.00	-	-	293,490.00	0.60		
1020	โฉนด	5093	76813	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	1	0.00	100.00	2,700.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-	-	
1021	โฉนด	3091	59567	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	1	2.00	102.00	2,700.00	275,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,400.00	-	-	275,400.00	0.30		
1022	โฉนด	2376	43694	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	30.00	30.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1023	โฉนด	4347	39310	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	2,700.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.30		
1024	โฉนด	4713	68980	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	37.50	137.50	2,700.00	371,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,250.00	-	-	371,250.00	0.30		
1025	โฉนด	915	29875	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	96.00	96.00	3,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 183 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1026	โฉนด	1729	8242	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	1	3	0	76.90	1,276.90		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1027	โฉนด	8352	89287	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	-	
1028	โฉนด	3726	71921	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	-	
1029	โฉนด	270	28268	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	79.50	179.50	2,700.00	484,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,650.00	-	-	484,650.00	0.30		
1030	โฉนด	2582	55395	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	43.60	143.60	2,700.00	387,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,720.00	-	-	387,720.00	0.30		
1031	โฉนด	6125	85606	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	9.50	9.50	2,800.00	26,600.00	562	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	2	114.00	-	8,150.00	929,100.00	4	37,164.00	891,936.00	918,536.00	-	918,536.00	-	-	
1032	โฉนด	8534	6956	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	1	3	1	67.90	1,367.90	2,050.00	2,804,195.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,804,195.00	-	2,804,195.00	-	-		
1033	โฉนด	1561	6740	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	1	5	2	97.00	2,297.00	2,450.00	5,627,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,627,650.00	-	5,627,650.00	-	-		
1034	โฉนด	548	28883	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	1	70.00	170.00	2,450.00	416,500.00	563	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	680.00	-	3,500.00	2,380,000.00	31	1,237,600.00	1,142,400.00	1,558,900.00	-	-	1,558,900.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 184 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	1	53.00	153.00	2,450.00	374,850.00	564	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	612.00	-	3,500.00	2,142,000.00	31	1,113,840.00	1,028,160.00	1,403,010.00	-	-	1,403,010.00	0.30
					2	0	0	38.50	38.50	2,450.00	94,325.00	565	โรงจอดรถ	ตึก	2	154.00	-	2,650.00	408,100.00	31	212,212.00	195,888.00	290,213.00	-	-	290,213.00	0.02
					3	0	0	39.62	39.62	2,450.00	97,069.00	566	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	158.50	-	5,650.00	895,525.00	31	465,673.00	429,852.00	526,921.00	-	-	526,921.00	0.30
					2	0	0	1.00	1.00	2,450.00	2,450.00	567	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	4.00	-	6,000.00	24,000.00	31	12,480.00	11,520.00	13,970.00	-	-	13,970.00	0.02
					2	0	0	19.88	19.88	2,450.00	48,693.75	568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	79.50	-	8,100.00	643,950.00	31	334,854.00	309,096.00	357,789.75	-	357,789.75	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	2,450.00	22,050.00	569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	31	151,632.00	139,968.00	162,018.00	-	162,018.00	-	-
					2	0	0	1.25	1.25	2,450.00	3,062.50	570	ป้อมยาม	ตึก	2	5.00	-	5,550.00	27,750.00	31	14,430.00	13,320.00	16,382.50	-	-	16,382.50	0.02
1035	โฉนด	2064	15395	หมู่ 12 ต.หนองกอมเกาะ	4	6	0	92.10	2,492.10		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1036	โฉนด	531	29095	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	32.00	32.00	2,350.00	75,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,200.00	-	75,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 185 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1037	โฉนด	5729	79343	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	6.00	206.00	5,600.00	1,153,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,153,600.00	-	-	1,153,600.00	0.30	
1038	โฉนด	2558	55320	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	0	0.00	400.00	2,350.00	940,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,000.00	-	940,000.00	-	-	
1039	โฉนด	6063	82810	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	520.00	208,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.30	
1040	โฉนด	1642	39307	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	80.20	180.20	2,700.00	486,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,540.00	-	-	486,540.00	0.30	
1041	โฉนด	3785	69796	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	2.00	202.00	1,300.00	262,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,600.00	-	-	262,600.00	0.30	
1042	โฉนด	7856	83045	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.30	
1043	โฉนด	5395	77747	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	17.50	17.50	2,700.00	47,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,250.00	-	47,250.00	-	-	
1044	โฉนด	1181	31175	หมู่ 8 ต.ดูลีต	4	0	0	83.90	83.90		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1045	โฉนด	1988	39363	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	42.30	142.30	2,450.00	348,635.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,635.00	-	-	348,635.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 186 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1046	โฉนด	598	29202	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	75.60	175.60	2,700.00	474,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,120.00	-	-	474,120.00	0.30		
1047	โฉนด	497	28778	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	6.75	106.75	2,350.00	250,862.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,862.50	-	-	250,862.50	0.30		
1048	โฉนด	7967	83797	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	78.70	178.70	2,700.00	482,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,490.00	-	-	482,490.00	0.30		
1049	โฉนด	2798	57083	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	48.75	48.75	1,450.00	70,687.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,687.50	-	70,687.50	-	-		
1050	โฉนด	6002	81760	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	73.20	173.20	1,000.00	173,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,200.00	-	-	173,200.00	0.30		
1051	โฉนด	314	28304	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	71.00	171.00	2,800.00	478,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,800.00	-	-	478,800.00	0.30		
1052	โฉนด	1247	31468	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	83.80	83.80	2,700.00	226,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,260.00	-	-	226,260.00	0.30		
1053	โฉนด	5050	77132	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	0.00	100.00	2,700.00	270,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30		
1054	โฉนด	5390	77742	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	78.90	178.90	2,350.00	420,415.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,415.00	-	-	420,415.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 187 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1055	โฉนด	4121	75019	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	0.00	200.00	2,700.00	540,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30	
1056	โฉนด	3881	73152	หมู่ 8 ต.ดูลีต	4	0	0	94.10	94.10		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1057	โฉนด	4270	75741	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	17.85	17.85	2,800.00	49,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,980.00	-	49,980.00	-	-	
1058	โฉนด	5454	78063	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	39.90	239.90	1,150.00	275,885.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,885.00	-	-	275,885.00	0.30	
1059	โฉนด	4043	74391	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	26.12	26.12	2,800.00	73,136.00	571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	10	116,640.00	1,049,760.00	1,122,896.00	-	1,122,896.00	-	-
					3	0	0	11.93	11.93	2,800.00	33,404.00	572	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	47.71	-	7,550.00	360,210.50	1	3,602.11	356,608.40	390,012.40	-	-	390,012.40	0.30
1060	โฉนด	4346	39308	หมู่ 3 ต.ดูลีต	4	0	1	43.00	143.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1061	โฉนด	1010	30140	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	35.78	35.78	2,350.00	84,083.00	573	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	286.25	-	7,500.00	2,146,875.00	14	987,562.50	1,159,312.50	1,243,395.50	-	1,243,395.50	-	-
					2	0	0	80.50	80.50	2,350.00	189,175.00	574	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	322.00	-	7,400.00	2,382,800.00	13	381,248.00	2,001,552.00	2,190,727.00	-	-	2,190,727.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 188 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1062	โฉนด	4827	64137	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
1063	โฉนด	5323	77604	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	64.00	64.00	1,000.00	64,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	64,000.00	0.30	
1064	โฉนด	3948	73464	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30	
1065	โฉนด	950	3354	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	37.88	37.88	8,000.00	303,040.00	575	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	454.50	-	8,150.00	3,704,175.00	7	259,292.25	3,444,882.75	3,747,922.75	-	3,747,922.75	-	-
					2	0	0	51.75	51.75	8,000.00	414,000.00	576	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	621.00	-	8,150.00	5,061,150.00	7	354,280.50	4,706,869.50	5,120,869.50	-	-	5,120,869.50	0.02
					3	0	0	23.63	23.63	8,000.00	189,040.00	577	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	94.50	-	7,400.00	699,300.00	7	48,951.00	650,349.00	839,389.00	-	-	839,389.00	0.30
					3	0	1	85.63	185.63	8,000.00	1,485,040.00	578	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	742.50	-	5,950.00	4,417,875.00	7	309,251.25	4,108,623.75	5,593,663.75	-	-	5,593,663.75	0.30
					3	0	0	55.95	55.95	8,000.00	447,600.00	579	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	223.80	-	5,650.00	1,264,470.00	7	88,512.90	1,175,957.10	1,623,557.10	-	-	1,623,557.10	0.30
1066	โฉนด	1549	37601	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	65.40	65.40	1,000.00	65,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,400.00	-	65,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 189 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1067	โฉนด	3694	71575	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	76.00	76.00	2,700.00	205,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,200.00	-	-	205,200.00	0.30	
1068	โฉนด	2370	43688	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	7	2	12.00	3,012.00	980.00	2,951,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,951,760.00	-	2,951,760.00	-	-	
1069	โฉนด	1084	30583	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	80.00	80.00	2,700.00	216,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.30	
1070	โฉนด	4182	75402	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	2	1.50	201.50	1,300.00	261,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,950.00	-	261,950.00	-	-	
1071	โฉนด	1711	7145	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	1	2	3	10.20	1,110.20	1,750.00	1,942,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,942,850.00	-	1,942,850.00	-	-	
1072	โฉนด	5235	77860	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	2	0.00	200.00	2,700.00	540,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-	
1073	โฉนด	3824	73122	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	65.10	165.10	2,700.00	445,770.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,770.00	-	-	445,770.00	0.30	
1074	โฉนด	4044	74392	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	11.78	11.78	2,800.00	32,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,970.00	-	32,970.00	-	-	
1075	โฉนด	4077	75585	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	16.80	116.80	2,700.00	315,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,360.00	-	-	315,360.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 190 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1076	โฉนด	8293	89622	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-	
1077	โฉนด	1657	36867	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	95.10	95.10	2,700.00	256,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,770.00	-	-	256,770.00	0.30	
1078	โฉนด	5227	77867	หมู่ 7 ต.ตุลิต	4	0	3	4.00	304.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1079	โฉนด	4602	65252	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	3	50.40	350.40	2,700.00	946,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	946,080.00	-	946,080.00	-	-	
1080	โฉนด	3476	27023	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	10.31	10.31	2,000.00	20,620.00	580	กัฏดาการ	ตึก	3	41.25	-	6,550.00	270,187.50	11	32,422.50	237,765.00	258,385.00	-	-	258,385.00	0.30
					2	0	0	26.25	26.25	2,000.00	52,500.00	581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	11	102,060.00	748,440.00	800,940.00	-	800,940.00	-	-
1081	โฉนด	2044	39763	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	27.00	27.00	2,700.00	72,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,900.00	-	72,900.00	-	-	
1082	โฉนด	8294	89623	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	7.50	7.50	1,000.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-	
1083	โฉนด	4136	75107	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	40.50	340.50	2,700.00	919,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,350.00	-	-	919,350.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 191 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1084	โฉนด	7809	82612	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	36.00	36.00	2,800.00	100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	100,800.00	-	-	
1085	โฉนด	1962	39299	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	1	93.80	193.80	2,700.00	523,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,260.00	-	523,260.00	-	-	
1086	โฉนด	5871	79930	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	58.70	58.70	2,700.00	158,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,490.00	-	-	158,490.00	0.30	
1087	โฉนด	285	28283	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	1	31.50	131.50	3,500.00	460,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,250.00	-	460,250.00	-	-	
1088	โฉนด	3325	67859	หมู่ 9 ต.คูสิต	2	0	0	3.75	3.75		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					2	0	0	4.12	4.12		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					2	0	0	11.69	11.69		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1089	โฉนด	3420	68948	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	54.00	454.00	1,300.00	590,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,200.00	-	-	590,200.00	0.30	
1090	โฉนด	3801	72504	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	1	27.25	127.25	2,100.00	267,225.00	582	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	509.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	267,225.00	-	-	267,225.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 192 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											583	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	480.25	-	-	0.00	16	0.00	0.00	-	-	-	-	-	
					3	0	1	20.06	120.06	2,100.00	252,126.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,126.00	-	-	252,126.00	0.30	
					4	4	1	52.69	1,752.69	2,100.00	3,680,649.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,680,649.00	-	-	3,680,649.00	0.60	
1091	โฉนด	8533	6950	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	1	3	2	34.50	1,434.50	2,350.00	3,371,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,371,075.00	-	3,371,075.00	-	-	
1092	โฉนด	81	27879	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	1	2	2	44.40	1,044.40	2,350.00	2,454,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,454,340.00	-	2,454,340.00	-	-	
1093	โฉนด	8440	91780	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	2	5.10	205.10	2,700.00	553,770.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,770.00	-	553,770.00	-	-	
1094	โฉนด	2336	52714	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	83.00	283.00	2,700.00	764,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,100.00	-	-	764,100.00	0.30	
1095	โฉนด	3950	73466	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30	
1096	โฉนด	2343	20298	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	3	2	36.00	1,436.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 193 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					1	4	0	0.00	1,600.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1097	โฉนด	121	27782	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	3	81.60	381.60	2,700.00	1,030,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,320.00	-	1,030,320.00	-	-	-	
1098	โฉนด	8908	29201	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	56.25	56.25	2,700.00	151,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,875.00	-	151,875.00	-	-	-	
1099	โฉนด	5422	78180	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	67.80	267.80	1,300.00	348,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,140.00	-	-	348,140.00	0.30		
1100	โฉนด	5770	79551	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	2	36.00	636.00	2,350.00	1,494,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,494,600.00	-	-	1,494,600.00	0.30		
1101	โฉนด	3351	68145	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	98.45	98.45	1,750.00	172,287.50	584	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	787.60	-	7,900.00	6,222,040.00	17	1,493,289.60	4,728,750.40	4,901,037.90	-	-	4,901,037.90	0.02	
					2	0	0	10.80	10.80	1,750.00	18,900.00	585	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	43.20	-	7,900.00	341,280.00	17	81,907.20	259,372.80	278,272.80	-	-	278,272.80	0.02	
					2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00	586	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	17	30,528.00	96,672.00	117,672.00	-	-	117,672.00	0.02	
					2	0	0	3.00	3.00	1,750.00	5,250.00	587	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	12.00	-	5,650.00	67,800.00	17	16,272.00	51,528.00	56,778.00	-	-	56,778.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 194 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	28.00	28.00	1,750.00	49,000.00	588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	17	217,728.00	689,472.00	738,472.00	-	-	738,472.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	1,750.00	23,625.00	589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	17	104,976.00	332,424.00	356,049.00	-	-	356,049.00	0.02
					2	0	0	29.25	29.25	1,750.00	51,187.50	590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,100.00	947,700.00	17	227,448.00	720,252.00	771,439.50	-	771,439.50	-	-
					2	0	1	43.50	143.50	1,750.00	251,125.00	591	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,148.00	-	7,900.00	9,069,200.00	17	2,176,608.00	6,892,592.00	7,143,717.00	-	-	7,143,717.00	0.02
					2	0	0	11.38	11.38	1,750.00	19,915.00	592	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.50	-	2,650.00	120,575.00	17	28,938.00	91,637.00	111,552.00	-	-	111,552.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00	593	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	17	22,896.00	72,504.00	88,254.00	-	-	88,254.00	0.02
					2	0	0	95.00	95.00	1,750.00	166,250.00	594	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	380.00	-	7,900.00	3,002,000.00	17	720,480.00	2,281,520.00	2,447,770.00	-	-	2,447,770.00	0.02
					2	0	0	95.00	95.00	1,750.00	166,250.00	595	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	380.00	-	7,900.00	3,002,000.00	17	720,480.00	2,281,520.00	2,447,770.00	-	-	2,447,770.00	0.02
					2	0	0	48.44	48.44	1,750.00	84,770.00	596	โรงจอดรถ	ตึก	2	193.75	-	2,650.00	513,437.50	17	123,225.00	390,212.50	474,982.50	-	-	474,982.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 195 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	22.50	22.50	1,750.00	39,375.00	597	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	0.00	-	7,900.00	0.00	17	0.00	0.00	39,375.00	-	-	39,375.00	0.02
					3	0	0	36.00	36.00	1,750.00	63,000.00	598	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	144.00	-	7,550.00	1,087,200.00	17	260,928.00	826,272.00	889,272.00	-	-	889,272.00	0.30
1102	โฉนด	1859	38853	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	69.75	69.75	3,000.00	209,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,250.00	-	209,250.00	-	-
1103	โฉนด	3949	73465	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
1104	โฉนด	7942	83674	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
1105	โฉนด	8358	90013	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	41.25	41.25	1,700.00	70,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,125.00	-	70,125.00	-	-
1106	โฉนด	3654	71273	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	0	65.70	465.70	2,700.00	1,257,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,390.00	-	1,257,390.00	-	-
1107	โฉนด	2391	20197	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	0	93.00	93.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1108	โฉนด	2814	57269	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	18.00	18.00	2,700.00	48,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,600.00	-	48,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 196 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1109	โฉนด	302	28292	หมู่ ๑ ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	53.00	53.00	2,800.00	148,400.00	599	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	212.00	-	8,100.00	1,717,200.00	32	927,288.00	789,912.00	938,312.00	-	938,312.00	-	-
					2	0	0	16.25	16.25	2,800.00	45,500.00	600	อาคารพาณิชย์ ยกกรรม	ตึก	2	65.00	-	7,550.00	490,750.00	32	265,005.00	225,745.00	271,245.00	-	-	271,245.00	0.02
1110	โฉนด	2793	57041	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	49.50	49.50	2,700.00	133,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,650.00	-	133,650.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	2,700.00	16,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	16,200.00	-	-
1111	โฉนด	3068	59544	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	53.12	53.12	2,700.00	143,437.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,437.50	-	143,437.50	-	-
1112	โฉนด	5793	80024	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	97.00	297.00	1,000.00	297,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000.00	-	-	297,000.00	0.30
1113	โฉนด	5930	80436	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	24.90	24.90	2,800.00	69,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,720.00	-	-	69,720.00	0.30
1114	โฉนด	1074	30573	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	80.00	80.00	2,700.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.30
1115	โฉนด	2127	41104	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	5,600.00	2,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,000.00	-	-	2,240,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 197 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1116	โฉนด	4728	51217	หมู่ 12 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	24.75	24.75		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1117	โฉนด	129	27790	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	1	2	2	81.70	1,081.70		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1118	โฉนด	2312	20272	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	13	0	98.00	5,298.00	810.00	4,291,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,291,380.00	-	-	4,291,380.00	0.30	
1119	โฉนด	4715	68971	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	4	0	51.70	1,651.70	1,700.00	2,807,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,807,890.00	-	-	2,807,890.00	0.30	
1120	โฉนด	3055	25623	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	5.10	205.10		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1121	โฉนด	398	28465	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	40.50	40.50	1,000.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-	
1122	โฉนด	5736	79222	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	12.00	12.00	2,700.00	32,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	32,400.00	-	-	
1123	โฉนด	4408	37702	หมู่ 7 ต.มีชัย	1	7	1	48.00	2,948.00	980.00	2,889,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,889,040.00	-	2,889,040.00	-	-	
1124	โฉนด	1664	72225	หมู่ 7 ต.ปะโค	1	5	2	76.00	2,276.00	400.00	910,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,400.00	-	910,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 198 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1125	โฉนด	3073	59549	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	1	0.00	100.00	2,700.00	270,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-	
1126	โฉนด	1592	6755	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	0	5.80	805.80		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1127	โฉนด	2692	55671	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	29.25	29.25	2,700.00	78,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,975.00	-	78,975.00	-	-	
1128	โฉนด	3840	73035	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	24.38	24.38		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1129	โฉนด	4587	57448	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	5	2	1	6.00	906.00	440.00	398,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,640.00	-	-	398,640.00	0.30	
1130	โฉนด	8795	8282	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	1	14.00	114.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1131	โฉนด	8785	6858	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	38.00	38.00	3,000.00	114,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-	
					2	0	0	56.75	56.75	3,000.00	170,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,250.00	-	170,250.00	-	-	
1132	โฉนด	1370	34608	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	22.10	122.10	1,000.00	122,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,100.00	-	-	122,100.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 199 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1133	โฉนด	7984	84088	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	5	0	0.00	2,000.00	980.00	1,960,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960,000.00	-	-	1,960,000.00	0.30	
1134	โฉนด	1556	37608	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	3	1	3	16.20	716.20	5,600.00	4,010,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,010,720.00	-	-	4,010,720.00	0.30	
1135	โฉนด	594	29198	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	1	50.00	150.00	2,700.00	405,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	405,000.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	2,700.00	32,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	32,400.00	-	-	
1136	โฉนด	4201	75321	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	17.85	17.85	2,800.00	49,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,980.00	-	49,980.00	-	-	
1137	โฉนด	7988	84092	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	0	12.00	812.00	1,150.00	933,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,800.00	-	-	933,800.00	0.30	
1138	โฉนด	1569	6745	หมู่ 2 ต.มีชัย	4	1	0	3.90	403.90	2,800.00	1,130,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,130,920.00	-	-	1,130,920.00	0.30	
1139	โฉนด	813	29670	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	15.70	115.70	2,700.00	312,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,390.00	-	-	312,390.00	0.30	
1140	โฉนด	5774	79746	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 200 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1141	โฉนด	8059	8326	หมู่ 10 ต.หนองกอมเกาะ	1	16	2	93.90	6,693.90	1,300.00	8,702,070.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,702,070.00	-	8,702,070.00	-	-		
1142	โฉนด	3957	73618	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	0.00	200.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1143	โฉนด	1898	8356	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	6.00	6.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
					2	0	0	6.25	6.25		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
					1	4	1	90.85	1,790.85		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1144	โฉนด	4982	77115	หมู่ 12 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	20.25	20.25	2,700.00	54,675.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,675.00	-	54,675.00	-	-		
1145	โฉนด	8441	91781	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	1	97.00	197.00	2,700.00	531,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,900.00	-	531,900.00	-	-		
1146	โฉนด	4584	57441	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	27.00	27.00	2,700.00	72,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,900.00	-	72,900.00	-	-		
1147	โฉนด	3477	27024	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 201 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1148	โฉนด	1298	34558	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	48.00	248.00	2,700.00	669,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,600.00	-	-	669,600.00	0.30	
1149	โฉนด	5571	78749	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	32.00	432.00	4,900.00	2,116,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,116,800.00	-	-	2,116,800.00	0.30	
					1	2	2	0.00	1,000.00	4,900.00	4,900,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,900,000.00	-	4,900,000.00	-	-	
1150	โฉนด	5315	27482	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	13.50	13.50	2,700.00	36,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,450.00	-	36,450.00	-	-	
1151	โฉนด	1961	39298	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	1	44.10	144.10	2,700.00	389,070.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,070.00	-	389,070.00	-	-	
1152	โฉนด	2387	20177	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	13	1	65.00	5,365.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1153	โฉนด	2217	15894	หมู่ 10 ต.หนองกอมเกาะ	1	6	0	16.20	2,416.20	1,700.00	4,107,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,107,540.00	-	-	4,107,540.00	0.01	
1154	โฉนด	4581	57432	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	55.00	55.00	2,700.00	148,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500.00	-	148,500.00	-	-	
1155	โฉนด	4152	75505	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	11.00	111.00	2,700.00	299,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,700.00	-	-	299,700.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 202 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1156	โหนด	4709	68947	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.30		
1157	โหนด	1751	8351	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	27.00	27.00	2,800.00	75,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	75,600.00	-	-		
					2	0	0	9.00	9.00	2,800.00	25,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	25,200.00	-	-		
					3	0	0	4.38	4.38	2,800.00	12,264.00	601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	32	472,392.00	402,408.00	414,672.00	-	402,408.00	12,264.00	-
												602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	32	157,464.00	134,136.00	134,136.00	-	134,136.00	-	-
												603	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	17.50	-	7,550.00	132,125.00	32	71,347.50	60,777.50	60,777.50	-	-	60,777.50	0.30
1158	โหนด	3943	73507	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	0	83.50	483.50	2,700.00	1,305,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,450.00	-	1,305,450.00	-	-		
1159	โหนด	4918	76706	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.60		
1160	โหนด	1946	39752	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	6	1	3.30	2,503.30	2,450.00	6,133,085.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,133,085.00	-	-	6,133,085.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 203 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1161	โฉนด	219	28031	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	10	2	13.90	4,213.90	2,650.00	11,166,835.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,166,835.00	-	-	11,166,835.00	0.60	
1162	โฉนด	2123	50367	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	3	0	0.00	1,200.00	2,450.00	2,940,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,940,000.00	-	2,940,000.00	-	-	
1163	โฉนด	6124	85598	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	23.60	23.60	2,800.00	66,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,080.00	-	66,080.00	-	-	
1164	โฉนด	935	29882	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	77.00	77.00	2,700.00	207,900.00	604	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	308.00	-	5,650.00	1,740,200.00	8	139,216.00	1,600,984.00	1,808,884.00	-	1,808,884.00	-	-
					2	0	0	0.56	0.56	2,700.00	1,512.00	605	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	2.25	-	6,000.00	13,500.00	8	1,080.00	12,420.00	13,932.00	-	-	13,932.00	0.02
1165	โฉนด	934	29881	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	18.00	18.00	2,700.00	48,600.00	606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	8	46,656.00	536,544.00	585,144.00	-	585,144.00	-	-
					2	0	0	19.50	19.50	2,700.00	52,650.00	607	โรงจอดรถ	ตึก	2	78.00	-	2,650.00	206,700.00	8	16,536.00	190,164.00	242,814.00	-	-	242,814.00	0.02
1166	โฉนด	2424	53684	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	76.00	176.00	5,600.00	985,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,600.00	-	-	985,600.00	0.30	
1167	โฉนด	4760	70643	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	0	11.50	811.50	2,450.00	1,988,175.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,988,175.00	-	-	1,988,175.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 204 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1168	โฉนด	2749	56828	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	3	65.70	765.70	2,700.00	2,067,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,067,390.00	-	2,067,390.00	-	-	
1169	โฉนด	2228	51214	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	6.56	6.56	2,700.00	17,712.00	608	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	52.50	-	7,950.00	417,375.00	2	8,347.50	409,027.50	426,739.50	-	426,739.50	-	-
1170	โฉนด	4041	74389	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	26.00	26.00	2,800.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	72,800.00	-	-	
					2	0	0	31.50	31.50	2,800.00	88,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,200.00	-	88,200.00	-	-	
1171	โฉนด	1562	6741	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	2	20.80	620.80	2,800.00	1,738,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,738,240.00	-	-	1,738,240.00	0.30	
1172	โฉนด	3887	73135	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	38.25	38.25	2,700.00	103,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,275.00	-	103,275.00	-	-	
1173	โฉนด	1390	34709	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	80.00	80.00	2,700.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.30	
1174	โฉนด	3465	69691	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	5	0	0	10.00	10.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					2	0	0	31.75	31.75		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 205 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1175	โฉนด	3094	59570	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	1	66.00	166.00	2,700.00	448,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,200.00	-	448,200.00	-	-	
1176	โฉนด	2883	57437	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	24.40	24.40		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1177	โฉนด	596	29200	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	45.00	45.00	2,700.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	121,500.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	2,700.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	2,700.00	43,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200.00	-	43,200.00	-	-	
1178	โฉนด	2509	54681	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	2	95.00	695.00	400.00	278,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,000.00	-	-	278,000.00	0.30	
1179	โฉนด	3825	73123	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	27.00	27.00	2,700.00	72,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,900.00	-	72,900.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	2,700.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	2,700.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 206 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	9.00	9.00	2,700.00	24,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,300.00	-	24,300.00	-	-	
1180	โฉนด	5234	77874	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	81.50	81.50	2,700.00	220,050.00	609	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	978.00	-	7,900.00	7,726,200.00	12	1,081,668.00	6,644,532.00	6,864,582.00	-	-	6,864,582.00	0.02
1181	โฉนด	1113	30645	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	5.90	105.90	2,700.00	285,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,930.00	-	-	285,930.00	0.30	
1182	โฉนด	8428	91544	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	52.00	52.00	500.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.30	
1183	โฉนด	1967	39342	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	78.20	78.20	1,000.00	78,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,200.00	-	-	78,200.00	0.30	
1184	โฉนด	4038	74325	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	0	0.00	800.00	2,350.00	1,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,880,000.00	-	-	1,880,000.00	0.30	
1185	โฉนด	5724	79338	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	0.00	200.00	2,700.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30	
1186	โฉนด	4019	73996	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	34.45	34.45	8,000.00	275,600.00	610	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	175.50	-	-	0.00	15	0.00	0.00	275,600.00	-	275,600.00	-	-
					3	0	0	15.75	15.75	8,000.00	126,000.00	611	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	63.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	126,000.00	-	-	126,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 207 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1187	โฉนด	3917	73542	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	2	2	0.00	1,000.00	980.00	980,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000.00	-	980,000.00	-	-	
1188	โฉนด	1640	39305	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	33.75	33.75	2,800.00	94,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-	
1189	โฉนด	2114	40037	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	1	3.00	903.00	1,150.00	1,038,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,450.00	-	-	1,038,450.00	0.30	
1190	โฉนด	1096	30595	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	79.50	79.50	2,700.00	214,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,650.00	-	-	214,650.00	0.30	
1191	โฉนด	1212	31132	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	54.00	154.00	3,000.00	462,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	-	462,000.00	0.30	
1192	โฉนด	4586	57443	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	5	0	0	6.75	6.75	2,700.00	18,225.00	612	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	54.00	-	7,500.00	405,000.00	13	170,100.00	234,900.00	253,125.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	77.78	-	-	-	-	-	-	196,880.62	196,880.62	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	12.00	22.22	-	-	-	-	-	-	56,244.37	-	56,244.37	0.30
1193	โฉนด	4922	76710	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 208 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1194	โฉนด	4848	76105	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	2	10.00	210.00	1,300.00	273,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	273,000.00	-	-	
1195	โฉนด	3437	68968	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	55.00	55.00	2,700.00	148,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500.00	-	148,500.00	-	-	
1196	โฉนด	1759	7413	หมู่ 4 ต.มีชัย	1	6	1	31.90	2,531.90	2,650.00	6,709,535.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,709,535.00	-	6,709,535.00	-	-	
1197	โฉนด	8459	92022	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.30	
1198	โฉนด	3075	59551	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	1	0.00	100.00	2,700.00	270,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-	
1199	โฉนด	1302	34562	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	75.10	75.10	2,800.00	210,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,280.00	-	-	210,280.00	0.30	
1200	โฉนด	1417	35300	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	24.75	24.75	2,700.00	66,825.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,825.00	-	66,825.00	-	-	
1201	โฉนด	3323	26393	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	70.00	70.00	5,000.00	350,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30	
					2	0	0	63.00	63.00	5,000.00	315,000.00	613	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 เมตร	ตึก	2	252.00	-	7,400.00	1,864,800.00	23	671,328.00	1,193,472.00	1,508,472.00	-	-	1,508,472.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 209 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.25	2.25	5,000.00	11,250.00	614	ป้อมยาม	ตึก	2	9.00	-	5,550.00	49,950.00	4	1,998.00	47,952.00	59,202.00	-	-	59,202.00	0.02
					3	0	0	21.25	21.25	5,000.00	106,250.00	615	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	85.00	-	5,650.00	480,250.00	56	446,632.50	33,617.50	139,867.50	-	-	139,867.50	0.30
					2	0	0	17.00	17.00	5,000.00	85,000.00	616	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	136.00	-	7,250.00	986,000.00	31	916,980.00	69,020.00	154,020.00	-	-	154,020.00	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	5,000.00	85,000.00	617	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	136.00	-	7,250.00	986,000.00	31	916,980.00	69,020.00	154,020.00	-	-	154,020.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	5,000.00	30,000.00	618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	31	101,088.00	93,312.00	123,312.00	-	-	123,312.00	0.02
					3	0	0	14.25	14.25	5,000.00	71,250.00	619	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	57.00	-	5,650.00	322,050.00	16	70,851.00	251,199.00	322,449.00	-	-	322,449.00	0.30
					3	0	0	70.00	70.00	5,000.00	350,000.00	620	โรงงาน	ตึก	3	280.00	-	5,950.00	1,666,000.00	23	599,760.00	1,066,240.00	1,416,240.00	-	-	1,416,240.00	0.30
												621	โรงงาน	ตึก	3	280.00	-	5,950.00	1,666,000.00	23	599,760.00	1,066,240.00	1,066,240.00	-	-	1,066,240.00	0.30
1202	โหนด	4977	76702	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	28.00	328.00	440.00	144,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,320.00	-	-	144,320.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 210 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1203	โฉนด	1069	30887	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	3	1	2	25.00	625.00	4,200.00	2,625,000.00	622	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,500.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	2,625,000.00	-	-	2,625,000.00	0.30
					2	0	0	60.00	60.00	4,200.00	252,000.00	623	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	252,000.00	-	-	252,000.00	0.02
1204	โฉนด	3620	70825	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	1	99.20	199.20	1,300.00	258,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,960.00	-	258,960.00	-	-
1205	โฉนด	3816	72604	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	84.70	284.70	4,900.00	1,395,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,395,030.00	-	-	1,395,030.00	0.30
1206	โฉนด	4714	68970	หมู่ 7 ต.คูสิต	4	0	1	7.70	107.70		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1207	โฉนด	5622	79294	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	21.75	21.75	2,700.00	58,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,725.00	-	58,725.00	-	-
					2	0	0	46.50	46.50	2,700.00	125,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,550.00	-	125,550.00	-	-
1208	โฉนด	150	27906	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	1	12	2	18.70	5,018.70	1,700.00	8,531,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,531,790.00	-	8,531,790.00	-	-
1209	โฉนด	5048	76703	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	0.00	100.00	2,700.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 211 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1210	โฉนด	3770	72208	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	0	52.50	452.50	1,000.00	452,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,500.00	-	452,500.00	-	-	
1211	โฉนด	5079	76799	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	0.00	100.00	2,700.00	270,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.60	
1212	โฉนด	170	27920	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	29.25	29.25	2,700.00	78,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,975.00	-	78,975.00	-	-	
					2	0	0	29.25	29.25	2,700.00	78,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,975.00	-	78,975.00	-	-	
1213	โฉนด	3062	59538	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	58.00	158.00	2,700.00	426,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,600.00	-	-	426,600.00	0.60	
1214	โฉนด	4549	56796	หมู่ ต.ตุสิด	4	0	0	62.30	62.30		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1215	โฉนด	1416	35301	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	24.75	24.75	2,700.00	66,825.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,825.00	-	66,825.00	-	-	
					2	0	0	36.00	36.00	2,700.00	97,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200.00	-	97,200.00	-	-	
1216	โฉนด	4204	75324	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	17.85	17.85	2,800.00	49,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,980.00	-	49,980.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 212 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1217	โฉนด	4451	53531	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	18.00	18.00	2,350.00	42,300.00	624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	10	58,320.00	524,880.00	567,180.00	-	567,180.00	-	-
1218	โฉนด	2821	57627	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	2	27.00	627.00	2,450.00	1,536,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,150.00	-	-	1,536,150.00	0.30
1219	โฉนด	4106	75111	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	2	5.60	205.60	1,000.00	205,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,600.00	-	205,600.00	-	-
1220	โฉนด	1585	6939	หมู่ 2 ต.มีชัย	1	1	3	11.00	711.00	1,300.00	924,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,300.00	-	924,300.00	-	-
1221	โฉนด	1623	35614	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	20.00	120.00	2,800.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.60
1222	โฉนด	3320	67857	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	19.25	19.25	2,700.00	51,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,975.00	-	51,975.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	2,700.00	32,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	32,400.00	-	-
1223	โฉนด	5339	70772	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02
1224	โฉนด	1858	38852	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	27.00	27.00	3,000.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 213 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1225	โฉนด	4198	75359	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	12.50	12.50	2,000.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	2,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
1226	โฉนด	3336	68004	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	1.00	1.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1227	โฉนด	1664	8269	หมู่ 3 ต.มีชัย	4	1	3	89.30	789.30	1,000.00	789,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,300.00	-	-	789,300.00	0.30	
1228	โฉนด	1192	31051	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	45.40	345.40	2,700.00	932,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,580.00	-	-	932,580.00	0.30	
1229	โฉนด	3645	70994	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	44.62	44.62	2,100.00	93,702.00	625	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	178.50	-	7,400.00	1,320,900.00	8	105,672.00	1,215,228.00	1,308,930.00	-	-	1,308,930.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	2,100.00	27,300.00	626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	8	33,696.00	387,504.00	414,804.00	-	-	414,804.00	0.02
					2	0	0	22.75	22.75	2,100.00	47,775.00	627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,100.00	737,100.00	8	58,968.00	678,132.00	725,907.00	-	-	725,907.00	0.02
					2	0	0	22.75	22.75	2,100.00	47,775.00	628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,100.00	737,100.00	8	58,968.00	678,132.00	725,907.00	-	-	725,907.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 214 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	41.52	41.52	2,100.00	87,192.00	629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	166.00	-	8,100.00	1,344,600.00	8	107,568.00	1,237,032.00	1,324,224.00	-	-	1,324,224.00	0.02
					2	0	0	8.68	8.68	2,100.00	18,228.00	630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.72	-	8,100.00	281,232.00	8	22,498.56	258,733.44	276,961.44	-	-	276,961.44	0.02
					2	0	0	8.68	8.68	2,100.00	18,228.00	631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.72	-	8,100.00	281,232.00	8	22,498.56	258,733.44	276,961.44	-	-	276,961.44	0.02
					2	0	0	8.68	8.68	2,100.00	18,228.00	632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.72	-	8,100.00	281,232.00	8	22,498.56	258,733.44	276,961.44	-	-	276,961.44	0.02
					2	0	0	13.68	13.68	2,100.00	28,728.00	633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.72	-	8,100.00	443,232.00	8	35,458.56	407,773.44	436,501.44	-	-	436,501.44	0.02
					2	0	0	13.68	13.68	2,100.00	28,728.00	634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.72	-	8,100.00	443,232.00	8	35,458.56	407,773.44	436,501.44	-	-	436,501.44	0.02
					2	0	0	13.47	13.47	2,100.00	28,287.00	635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.90	-	8,100.00	436,590.00	8	34,927.20	401,662.80	429,949.80	-	-	429,949.80	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	2,100.00	28,350.00	636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	8	34,992.00	402,408.00	430,758.00	-	-	430,758.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	2,100.00	28,350.00	637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	8	34,992.00	402,408.00	430,758.00	-	-	430,758.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 215 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	13.50	13.50	2,100.00	28,350.00	638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.90	-	8,100.00	444,690.00	8	35,575.20	409,114.80	437,464.80	-	-	437,464.80	0.02
					2	0	0	22.80	22.80	2,100.00	47,880.00	639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.20	-	8,100.00	738,720.00	8	59,097.60	679,622.40	727,502.40	-	-	727,502.40	0.02
					2	0	0	53.62	53.62	2,100.00	112,602.00	640	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	429.00	-	7,950.00	3,410,550.00	8	272,844.00	3,137,706.00	3,250,308.00	-	-	3,250,308.00	0.02
					2	0	0	48.25	48.25	2,100.00	101,325.00	641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	193.00	-	8,100.00	1,563,300.00	8	125,064.00	1,438,236.00	1,539,561.00	-	-	1,539,561.00	0.02
1230	โฉนด	4432	53264	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	20.00	20.00	2,800.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-
					2	0	0	32.50	32.50	2,800.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	91,000.00	-	-
1231	โฉนด	453	28511	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	73.10	173.10	2,800.00	484,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,680.00	-	-	484,680.00	0.30
1232	โฉนด	1646	8257	หมู่ 3 ต.มีชัย	4	0	2	25.50	225.50	2,700.00	608,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,850.00	-	-	608,850.00	0.30
1233	โฉนด	433	41931	หมู่ 7 ต.ปะโค	1	3	3	17.00	1,517.00	980.00	1,486,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,486,660.00	-	1,486,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 216 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1234	โฉนด	433	41931	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	3	3	17.00	1,517.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1235	โฉนด	7720	82038	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	8.94	8.94	1,000.00	8,937.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,937.50	-	8,937.50	-	-	-
1236	โฉนด	1804	37943	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	57.75	57.75		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1237	โฉนด	4981	77114	หมู่ 12 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	10.50	10.50	2,700.00	28,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350.00	-	28,350.00	-	-	-
1238	โฉนด	5314	3268	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	85.88	85.88	7,000.00	601,160.00	642	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	343.50	-	5,200.00	1,786,200.00	2	35,724.00	1,750,476.00	2,351,636.00	-	-	2,351,636.00	0.30
1239	โฉนด	1996	7149	หมู่ 3 ต.มีชัย	4	1	0	8.30	408.30	1,000.00	408,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,300.00	-	-	408,300.00	0.30	
1240	โฉนด	1594	6985	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	1	3	1	17.65	1,317.65		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1241	โฉนด	2815	57270	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	71.30	371.30	2,800.00	1,039,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,640.00	-	-	1,039,640.00	0.30	
1242	โฉนด	1138	30697	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	31.10	31.10	2,700.00	83,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,970.00	-	-	83,970.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 217 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1243	โฉนด	58	28185	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	1	4	3	78.00	1,978.00	2,350.00	4,648,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,648,300.00	-	4,648,300.00	-	-	
1244	โฉนด	5419	78177	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	49.30	349.30	1,300.00	454,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,090.00	-	-	454,090.00	0.30	
1245	โฉนด	6092	83670	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	17.00	17.00	2,800.00	47,600.00	643	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	204.00	-	8,000.00	1,632,000.00	6	97,920.00	1,534,080.00	1,581,680.00	-	-	1,581,680.00	0.02
1246	โฉนด	287	28285	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	36.20	136.20	2,800.00	381,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,360.00	-	-	381,360.00	0.60	
1247	โฉนด	1891	38673	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	0	0.00	400.00	2,050.00	820,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,000.00	-	820,000.00	-	-	
1248	โฉนด	4676	67430	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	13.50	13.50		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1249	โฉนด	1964	39339	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	11.75	11.75		0.00	644	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	47.00	-	7,700.00	361,900.00	17	285,901.00	75,999.00	75,999.00	-	-	75,999.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00		0.00	645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	-	-	-	-	
1250	โฉนด	2567	55042	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	3	14.30	314.30	2,800.00	880,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,040.00	-	880,040.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 218 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1251	โฉนด	3551	70147	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	1	3.00	103.00	1,300.00	133,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,900.00	-	133,900.00	-	-	
1252	โฉนด	1484	35186	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	12	0	40.00	4,840.00	2,450.00	11,858,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,858,000.00	-	11,858,000.00	-	-	
1253	โฉนด	1579	37107	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	21.50	21.50	2,350.00	50,525.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,525.00	-	50,525.00	-	-	
1254	โฉนด	1137	30696	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	97.50	97.50	2,700.00	263,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,250.00	-	-	263,250.00	0.30	
1255	โฉนด	3700	71581	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	51.10	51.10	2,700.00	137,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,970.00	-	-	137,970.00	0.30	
1256	โฉนด	1104	30603	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	80.00	80.00	2,700.00	216,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.30	
1257	โฉนด	237	28235	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	1	6	0	59.30	2,459.30	1,000.00	2,459,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,459,300.00	-	2,459,300.00	-	-	
1258	โฉนด	1572	35667	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	81.38	81.38	2,700.00	219,712.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,712.50	-	219,712.50	-	-	
1259	โฉนด	1975	39447	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	92.80	192.80	2,700.00	520,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,560.00	-	-	520,560.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 219 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1260	โฉนด	4063	74700	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	0.80	200.80		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1261	โฉนด	827	2949	หมู่ 6 ต.มีชัย	1	0	0	6.53	6.53	2,100.00	13,702.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,702.50	-	13,702.50	-	-	-
1262	โฉนด	5995	81753	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	62.50	262.50	1,000.00	262,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	-	262,500.00	0.30	
1263	โฉนด	3953	73469	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	2	74.90	674.90	2,050.00	1,383,545.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,383,545.00	-	-	1,383,545.00	0.30	
1264	โฉนด	2415	20189	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	58.00	458.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1265	โฉนด	3552	70183	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	57.00	57.00	2,700.00	153,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,900.00	-	-	153,900.00	0.30	
1266	โฉนด	8334	26890	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	40.70	140.70	2,700.00	379,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,890.00	-	-	379,890.00	0.30	
1267	โฉนด	1267	31638	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	99.00	99.00	2,700.00	267,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,300.00	-	-	267,300.00	0.30	
1268	โฉนด	2337	52726	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	20.25	20.25	2,700.00	54,675.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,675.00	-	54,675.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 220 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1269	โฉนด	274	28272	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	5	0	0	49.88	49.88	1,500.00	74,820.00	646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	199.50	-	8,100.00	1,615,950.00	15	323,190.00	1,292,760.00	1,367,580.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	82.50	41.35	-	-	-	-	-	-	565,494.33	565,494.33	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.60	27.37	-	-	-	-	-	-	374,306.65	-	374,306.65	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.30	13.68	-	-	-	-	-	-	187,084.94	-	187,084.94	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	35.10	17.59	-	-	-	-	-	-	240,694.08	-	240,694.08	0.02
1270	โฉนด	3092	59568	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	1	2.00	102.00	2,700.00	275,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,400.00	-	-	275,400.00	0.30
1271	โฉนด	8433	91549	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	52.00	52.00	500.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.30
1272	โฉนด	3084	59560	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	0.00	100.00	2,700.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
1273	โฉนด	1650	8254	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	70.40	370.40	2,350.00	870,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,440.00	-	-	870,440.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 221 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1274	โฉนด	1755	8323	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	13.50	13.50	1,300.00	17,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,550.00	-	17,550.00	-	-	
					2	0	0	33.75	33.75	1,300.00	43,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,875.00	-	43,875.00	-	-	
1275	โฉนด	2008	39696	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	5	0	0	64.20	64.20	2,800.00	179,760.00	647	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	-	129.00	-	7,550.00	973,950.00	27	428,538.00	545,412.00	725,172.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	77.25	59.88	-	-	-	-	-	-	434,232.99	434,232.99	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	17.44	-	-	-	-	-	-	126,470.00	-	126,470.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	29.25	22.67	-	-	-	-	-	-	164,469.01	-	164,469.01	0.30
1276	โฉนด	1661	7148	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	3	26.40	326.40	2,450.00	799,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,680.00	-	799,680.00	-	-	
1277	โฉนด	1386	34705	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	72.90	72.90	2,700.00	196,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,830.00	-	-	196,830.00	0.30	
1278	โฉนด	4729	51218	หมู่ 12 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	27.00	27.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 222 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1279	โฉนด	4740	70158	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.30	
1280	โฉนด	4998	76536	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	44.00	144.00	1,300.00	187,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,200.00	-	-	187,200.00	0.30	
1281	โฉนด	6132	86938	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	1	5	0	0.00	2,000.00	1,700.00	3,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,400,000.00	-	3,400,000.00	-	-	
1282	โฉนด	2126	40801	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	2.25	2.25	2,350.00	5,287.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,287.50	-	5,287.50	-	-	
					1	0	0	9.00	9.00	2,350.00	21,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,150.00	-	21,150.00	-	-	
1283	โฉนด	399	28466	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	50.00	150.00	2,700.00	405,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	-	405,000.00	0.30	
1284	โฉนด	7978	83877	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	40.31	40.31	500.00	20,156.25	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,156.25	-	20,156.25	-	-	
1285	โฉนด	2388	20178	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	2	83.00	1,083.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1286	โฉนด	3496	27107	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	24.00	24.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 223 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1287	โหนด	214	28033	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	4.50	4.50	1,450.00	6,525.00	648	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	36.00	-	5,950.00	214,200.00	14	38,556.00	175,644.00	182,169.00	-	-	182,169.00	0.30
					3	0	0	73.13	73.13	1,450.00	106,038.50	649	สำนักงานความสูงไม่เกิน ๓ ชั้น	ตึก	3	292.50	-	7,400.00	2,164,500.00	14	389,610.00	1,774,890.00	1,880,928.50	-	-	1,880,928.50	0.30
					3	0	0	98.15	98.15	1,450.00	142,317.50	650	สำนักงานความสูงไม่เกิน ๓ ชั้น	ตึก	3	392.60	-	7,400.00	2,905,240.00	14	522,943.20	2,382,296.80	2,524,614.30	-	-	2,524,614.30	0.30
					3	0	0	28.74	28.74	1,450.00	41,673.00	651	สำนักงานความสูงไม่เกิน ๓ ชั้น	ตึก	3	229.90	-	7,400.00	1,701,260.00	14	306,226.80	1,395,033.20	1,436,706.20	-	-	1,436,706.20	0.30
					2	0	0	19.06	19.06	1,450.00	27,637.00	652	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	76.25	-	6,000.00	457,500.00	14	82,350.00	375,150.00	402,787.00	-	-	402,787.00	0.02
					3	2	1	19.13	919.13	1,450.00	1,332,738.50	653	ลานคอนกรีต	ตึก	3	3,676.50	-	450.00	1,654,425.00	14	297,796.50	1,356,628.50	2,689,367.00	-	-	2,689,367.00	0.30
					3	0	0	36.00	36.00	1,450.00	52,200.00	654	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	144.00	-	5,950.00	856,800.00	14	154,224.00	702,576.00	754,776.00	-	-	754,776.00	0.30
					2	0	0	1.00	1.00	1,450.00	1,450.00	655	ป้อมยาม	ตึก	2	4.00	-	5,550.00	22,200.00	14	3,996.00	18,204.00	19,654.00	-	-	19,654.00	0.02
					3	1	0	14.00	414.00	1,450.00	600,300.00	656	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า ๕๐๐ ตารางเมตร	ตึก	3	1,656.00	-	3,500.00	5,796,000.00	14	1,043,280.00	4,752,720.00	5,353,020.00	-	-	5,353,020.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 224 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	39.00	39.00	1,450.00	56,550.00	657	โรงจอดรถ	ตึก	2	156.00	-	2,650.00	413,400.00	14	74,412.00	338,988.00	395,538.00	-	-	395,538.00	0.02
					2	0	0	19.50	19.50	1,450.00	28,275.00	658	โรงจอดรถ	ตึก	2	78.00	-	2,650.00	206,700.00	14	37,206.00	169,494.00	197,769.00	-	-	197,769.00	0.02
					2	0	0	22.00	22.00	1,450.00	31,900.00	659	โรงจอดรถ	ตึก	2	88.00	-	2,650.00	233,200.00	14	41,976.00	191,224.00	223,124.00	-	-	223,124.00	0.02
					2	0	0	36.75	36.75	1,450.00	53,287.50	660	โรงจอดรถ	ตึก	2	147.00	-	2,650.00	389,550.00	14	70,119.00	319,431.00	372,718.50	-	-	372,718.50	0.02
					3	0	0	87.74	87.74	1,450.00	127,223.00	661	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	701.90	-	7,400.00	5,194,060.00	14	934,930.80	4,259,129.20	4,386,352.20	-	-	4,386,352.20	0.30
1288	โฉนด	5205	77427	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	4	3	0	0.00	1,200.00	3,500.00	4,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	-	4,200,000.00	0.30
1289	โฉนด	595	29199	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	96.10	196.10	2,700.00	529,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,470.00	-	-	529,470.00	0.30
1290	โฉนด	3146	65259	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	5	0	0	54.87	54.87	5,600.00	307,272.00	662	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	-	219.25	-	7,400.00	1,622,450.00	4	64,898.00	1,557,552.00	1,864,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.75	11.29	-	-	-	-	-	-	210,538.63	-	210,538.63	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 225 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 226 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	3.00	3.00	5,600.00	16,800.00	671	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	12.00	-	5,650.00	67,800.00	4	2,712.00	65,088.00	81,888.00	-	-	81,888.00	0.30
					3	0	0	3.00	3.00	5,600.00	16,800.00	672	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	12.00	-	5,650.00	67,800.00	4	2,712.00	65,088.00	81,888.00	-	-	81,888.00	0.30
					3	0	0	64.19	64.19	5,600.00	359,464.00	673	โรงจอดรถ	ตึก	3	256.77	-	2,650.00	680,440.50	4	27,217.62	653,222.88	1,012,686.88	-	-	1,012,686.88	0.30
1291	โฉนด	3246	66904	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	56.05	56.05	2,700.00	151,335.00	674	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	448.40	-	7,900.00	3,542,360.00	9	318,812.40	3,223,547.60	3,374,882.60	-	-	3,374,882.60	0.02
1292	โฉนด	236	28234	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	63.70	63.70	2,450.00	156,065.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,065.00	-	-	156,065.00	0.30
1293	โฉนด	4934	76722	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.30
1294	โฉนด	2515	54702	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	1	23.50	123.50	2,700.00	333,450.00	675	อาคารพาณิชย์รวม	ตึก	3	494.00	-	7,550.00	3,729,700.00	4	149,188.00	3,580,512.00	3,913,962.00	-	-	3,913,962.00	0.30
					2	0	0	34.00	34.00	2,700.00	91,800.00	676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,100.00	1,101,600.00	4	44,064.00	1,057,536.00	1,149,336.00	-	1,149,336.00	-	-
1295	โฉนด	2460	53717	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	3	0	1	44.00	144.00	5,600.00	806,400.00	677	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	576.00	-	7,400.00	4,262,400.00	13	681,984.00	3,580,416.00	4,386,816.00	-	-	4,386,816.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 227 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1296	โฉนด	320	2307	หมู่ ๕ ต.หนองกอมเกาะ	5	0	0	81.10	81.10	8,000.00	648,800.00	678	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	154.50	-	-	0.00	23	0.00	0.00	648,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.00	95.15	-	-	-	-	-	-	617,333.20	617,333.20	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	7.50	4.85	-	-	-	-	-	-	31,466.80	-	31,466.80	0.30
1297	โฉนด	5356	20277	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	1	68.00	568.00	1,300.00	738,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,400.00	-	-	738,400.00	0.60
1298	โฉนด	2740	56284	หมู่ ๕ ต.หนองกอมเกาะ	1	0	1	76.00	176.00	2,700.00	475,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,200.00	-	475,200.00	-	-
1299	โฉนด	7709	71404	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	30.25	30.25	2,350.00	71,087.50	679	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	363.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	71,087.50	-	-	71,087.50	0.02
					2	0	0	71.75	71.75	2,350.00	168,612.50	680	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	574.00	-	7,900.00	4,534,600.00	13	725,536.00	3,809,064.00	3,977,676.50	-	-	3,977,676.50	0.02
					2	0	0	15.60	15.60	2,350.00	36,660.00	681	โรงจอดรถ	ตึก	2	62.40	-	2,650.00	165,360.00	13	26,457.60	138,902.40	175,562.40	-	-	175,562.40	0.02
1300	โฉนด	2274	20221	หมู่ ๓ ต.มีชัย	4	11	0	56.00	4,456.00	1,150.00	5,124,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,124,400.00	-	-	5,124,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 228 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1301	โฉนด	5421	78179	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	86.63	86.63	1,300.00	112,619.00	682	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	346.50	-	7,400.00	2,564,100.00	6	153,846.00	2,410,254.00	2,522,873.00	-	-	2,522,873.00	0.02
1302	โฉนด	7892	83483	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
1303	โฉนด	3584	70649	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	5	0	0	12.75	12.75	2,700.00	34,425.00	683	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	102.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	34,425.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	70.59	-	-	-	-	-	-	24,300.61	24,300.61	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	30.00	29.41	-	-	-	-	-	-	10,124.39	-	10,124.39	0.30
1304	โฉนด	7827	20219	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	4	1	3	88.00	788.00	400.00	315,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,200.00	-	-	315,200.00	0.30
1305	โฉนด	3714	71691	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	36.00	36.00	2,700.00	97,200.00	684	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	97,200.00	-	-	97,200.00	0.02
1306	โฉนด	139	27798	หมู่ 10 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	7.18	7.18	2,450.00	17,591.00	685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.70	-	8,100.00	232,470.00	2	4,649.40	227,820.60	245,411.60	-	-	245,411.60	0.02
					2	0	0	23.56	23.56	2,450.00	57,722.00	686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.25	-	8,100.00	763,425.00	2	15,268.50	748,156.50	805,878.50	-	-	805,878.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 229 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	42.75	42.75	2,450.00	104,737.50	687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	8,100.00	1,385,100.00	2	27,702.00	1,357,398.00	1,462,135.50	-	1,462,135.50	-	-
1307	โฉนด	1340	34481	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	25.00	25.00	2,700.00	67,500.00	688	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	100.00	-	7,550.00	755,000.00	6	45,300.00	709,700.00	777,200.00	-	-	777,200.00	0.30
1308	โฉนด	1723	37153	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	30.00	30.00	2,800.00	84,000.00	689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	28	447,120.00	524,880.00	608,880.00	-	608,880.00	-	-
1309	โฉนด	1893	8058	หมู่ ต.มีชัย	2	0	0	85.00	85.00	1,750.00	148,750.00	690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	340.00	-	8,100.00	2,754,000.00	12	385,560.00	2,368,440.00	2,517,190.00	-	2,517,190.00	-	-
					2	0	1	12.50	112.50	1,750.00	196,875.00	691	โรงจอดรถ	ตึก	2	450.00	-	2,650.00	1,192,500.00	12	166,950.00	1,025,550.00	1,222,425.00	-	1,222,425.00	-	-
					3	0	2	40.00	240.00	1,750.00	420,000.00	692	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	960.00	-	3,500.00	3,360,000.00	12	470,400.00	2,889,600.00	3,309,600.00	-	-	3,309,600.00	0.30
					3	0	1	60.00	160.00	1,750.00	280,000.00	693	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	640.00	-	3,500.00	2,240,000.00	12	313,600.00	1,926,400.00	2,206,400.00	-	-	2,206,400.00	0.30
1310	โฉนด	3791	72259	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	16.50	16.50	2,700.00	44,550.00	694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	24	203,148.00	331,452.00	376,002.00	-	-	376,002.00	0.02
1311	โฉนด	4777	70771	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	15.38	15.38	2,700.00	41,526.00	695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.50	-	8,100.00	498,150.00	13	79,704.00	418,446.00	459,972.00	-	-	459,972.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 230 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	15.38	15.38	2,700.00	41,526.00	696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.50	-	8,100.00	498,150.00	13	79,704.00	418,446.00	459,972.00	-	-	459,972.00	0.02
					2	0	0	15.38	15.38	2,700.00	41,526.00	697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.50	-	8,100.00	498,150.00	13	79,704.00	418,446.00	459,972.00	-	-	459,972.00	0.02
1312	โฉนด	3310	67810	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	68.50	268.50	2,350.00	630,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,975.00	-	-	630,975.00	0.30
1313	โฉนด	42	27744	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	1	0	3	40.20	340.20	1,000.00	340,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,200.00	-	340,200.00	-	-
1314	โฉนด	2299	52965	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	1	9	0	74.60	3,674.60	2,100.00	7,716,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,716,660.00	-	7,716,660.00	-	-
1315	โฉนด	4850	69941	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	17.50	17.50	1,000.00	17,500.00	698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	7	39,690.00	527,310.00	544,810.00	-	-	544,810.00	0.02
					2	0	0	17.50	17.50	1,000.00	17,500.00	699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	7	39,690.00	527,310.00	544,810.00	-	-	544,810.00	0.02
					2	0	0	19.00	19.00	1,000.00	19,000.00	700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,100.00	615,600.00	7	43,092.00	572,508.00	591,508.00	-	-	591,508.00	0.02
					2	0	0	46.00	46.00	1,000.00	46,000.00	701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	184.00	-	8,100.00	1,490,400.00	7	104,328.00	1,386,072.00	1,432,072.00	-	-	1,432,072.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 231 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1316	โฉนด	2967	62202	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	11.25	11.25	2,700.00	30,375.00	702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	17	87,480.00	277,020.00	307,395.00	-	307,395.00	-	-
					2	0	0	75.95	75.95	2,700.00	205,065.00	703	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	303.80	-	7,900.00	2,400,020.00	17	576,004.80	1,824,015.20	2,029,080.20	-	-	2,029,080.20	0.02
					2	0	0	57.58	57.58	2,700.00	155,466.00	704	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	230.30	-	7,900.00	1,819,370.00	17	436,648.80	1,382,721.20	1,538,187.20	-	-	1,538,187.20	0.02
1317	โฉนด	8286	89506	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	5	0	0	58.13	58.13	2,700.00	156,951.00	705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	232.50	-	8,100.00	1,883,250.00	15	376,650.00	1,506,600.00	1,663,551.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	176.50	75.91	-	-	-	-	-	-	1,262,801.56	1,262,801.56	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	56.00	24.09	-	-	-	-	-	-	400,749.44	-	400,749.44	0.02
1318	โฉนด	1525	15826	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	4.10	4.10	8,000.00	32,800.00	706	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	16.50	-	-	0.00	2	0.00	0.00	32,800.00	-	32,800.00	-	-
1319	โฉนด	4678	67812	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	1.60	301.60	1,000.00	301,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,600.00	-	-	301,600.00	0.30
1320	โฉนด	4935	76723	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 232 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1321	โฉนด	852	29711	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	24.98	24.98	2,700.00	67,446.00	707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.90	-	8,100.00	809,190.00	1	8,091.90	801,098.10	868,544.10	-	868,544.10	-	-
1322	โฉนด	1743	7001	หมู่ ต.คูสิด	4	2	0	19.50	819.50	160,000.00	131,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,120,000.00	-	-	131,120,000.00	0.30-0.40
1323	โฉนด	1745	7003	หมู่ ต.คูสิด	1	6	0	83.10	2,483.10	160,000.00	397,296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,296,000.00	-	50,000,000.00	347,296,000.00	0.01-0.05
1324	โฉนด	3313	26248	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	1	4	0	0.00	1,600.00	400.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.01
1325	โฉนด	4510	55614	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	42.00	42.00	2,350.00	98,700.00	708	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	14	238,896.00	1,088,304.00	1,187,004.00	-	-	1,187,004.00	0.02
					2	0	1	17.44	117.44	2,350.00	275,984.00	709	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	469.75	-	7,900.00	3,711,025.00	14	667,984.50	3,043,040.50	3,319,024.50	-	-	3,319,024.50	0.02
					2	0	0	19.75	19.75	2,350.00	46,412.50	710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	79.00	-	8,100.00	639,900.00	14	115,182.00	524,718.00	571,130.50	-	571,130.50	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	2,350.00	42,300.00	711	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	14	34,344.00	156,456.00	198,756.00	-	-	198,756.00	0.02
1326	โฉนด	910	3164	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	1	11	1	27.10	4,527.10	1,500.00	6,790,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,790,650.00	-	6,790,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 233 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1327	โฉนด	1070	30897	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	6	0	0.00	2,400.00	2,350.00	5,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,640,000.00	-	-	5,640,000.00	0.30	
1328	โฉนด	4158	75148	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	42.50	42.50	2,700.00	114,750.00	712	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.25	-	8,100.00	1,379,025.00	7	96,531.75	1,282,493.25	1,397,243.25	-	1,397,243.25	-	-
					2	0	0	15.19	15.19	2,700.00	41,013.00	713	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.75	-	2,650.00	160,987.50	7	11,269.12	149,718.38	190,731.38	-	-	190,731.38	0.02
1329	โฉนด	181	27928	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	35.88	35.88	2,700.00	96,876.00	714	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.50	-	8,100.00	1,162,350.00	11	139,482.00	1,022,868.00	1,119,744.00	-	1,119,744.00	-	-
					2	0	0	13.75	13.75	2,700.00	37,125.00	715	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,100.00	445,500.00	11	53,460.00	392,040.00	429,165.00	-	-	429,165.00	0.02
					3	0	0	9.00	9.00	2,700.00	24,300.00	716	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,100.00	291,600.00	11	34,992.00	256,608.00	280,908.00	-	-	280,908.00	0.30
1330	โฉนด	739	29725	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	1.50	401.50	4,200.00	1,686,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,686,300.00	-	-	1,686,300.00	0.60	
1331	โฉนด	3439	69012	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	5.60	5.60	2,350.00	13,160.00	717	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.40	-	8,100.00	181,440.00	23	65,318.40	116,121.60	129,281.60	-	129,281.60	-	-
					2	0	0	12.25	12.25	2,350.00	28,787.50	718	โรงจอดรถ	ตึก	2	49.00	-	2,650.00	129,850.00	23	46,746.00	83,104.00	111,891.50	-	-	111,891.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 234 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	10.00	10.00	2,350.00	23,500.00	719	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	23	38,160.00	67,840.00	91,340.00	-	-	91,340.00	0.02
					3	0	0	20.96	20.96	2,350.00	49,256.00	720	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	83.82	-	5,650.00	473,583.00	23	170,489.88	303,093.12	352,349.12	-	-	352,349.12	0.30
1332	โฉนด	4131	75047	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	27.30	227.30	2,000.00	454,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,600.00	-	-	454,600.00	0.30
1333	โฉนด	5080	76800	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	23.00	223.00	2,700.00	602,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,100.00	-	-	602,100.00	0.30
1334	โฉนด	2914	58032	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	33.00	33.00	2,350.00	77,550.00	721	ภัตตาคาร	ตึก	3	132.00	-	7,550.00	996,600.00	18	259,116.00	737,484.00	815,034.00	-	-	815,034.00	0.30
					3	0	0	10.00	10.00	2,350.00	23,500.00	722	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	40.00	-	7,900.00	316,000.00	18	82,160.00	233,840.00	257,340.00	-	-	257,340.00	0.30
					2	0	1	8.00	108.00	2,350.00	253,800.00	723	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	432.00	-	7,900.00	3,412,800.00	18	887,328.00	2,525,472.00	2,779,272.00	-	-	2,779,272.00	0.02
					2	0	1	13.75	113.75	2,350.00	267,312.50	724	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	910.00	-	7,900.00	7,189,000.00	18	1,869,140.00	5,319,860.00	5,587,172.50	-	-	5,587,172.50	0.02
					2	0	0	42.00	42.00	2,350.00	98,700.00	725	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	18	345,072.00	982,128.00	1,080,828.00	-	-	1,080,828.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 235 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	48.00	48.00	2,350.00	112,800.00	726	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	18	394,368.00	1,122,432.00	1,235,232.00	-	-	1,235,232.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	2,350.00	32,900.00	727	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,650.00	148,400.00	18	38,584.00	109,816.00	142,716.00	-	-	142,716.00	0.02
1335	โฉนด	4394	39364	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	1	68.80	568.80	2,350.00	1,336,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,336,680.00	-	-	1,336,680.00	0.30
1336	โฉนด	8207	88944	หมู่ ๕ ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	33.30	433.30	2,050.00	888,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,265.00	-	-	888,265.00	0.30
1337	โฉนด	2462	53719	หมู่ ๕ ต.หนองกอมเกาะ	5	0	0	67.58	67.58	1,850.00	125,023.00	728	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	270.30	-	7,400.00	2,000,220.00	13	320,035.20	1,680,184.80	1,805,207.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	103.50	38.29	-	-	-	-	-	-	691,214.07	-	691,214.07	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	74.80	27.67	-	-	-	-	-	-	499,501.00	499,501.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	46.00	17.02	-	-	-	-	-	-	307,246.37	-	307,246.37	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	46.00	17.02	-	-	-	-	-	-	307,246.37	-	307,246.37	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 236 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1338	โฉนด	1554	13686	หมู่ ๑ ต.หนองกอมเกาะ	1	9	0	28.20	3,628.20	1,700.00	6,167,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,167,940.00	-	6,167,940.00	-	-	
1339	โฉนด	2289	20230	หมู่ ๑ ต.หนองกอมเกาะ	4	7	2	10.00	3,010.00	700.00	2,107,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,107,000.00	-	-	2,107,000.00	0.30	
1340	โฉนด	894	3090	หมู่ ๑ ต.หนองกอมเกาะ	1	10	2	91.00	4,291.00	3,750.00	16,091,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,091,250.00	-	16,091,250.00	-	-	
1341	โฉนด	761	29475	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	56.80	456.80	2,700.00	1,233,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,233,360.00	-	-	1,233,360.00	0.60	
1342	โฉนด	113	27778	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	97.50	97.50	2,700.00	263,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,250.00	-	-	263,250.00	0.60	
1343	โฉนด	2888	24648	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	11.80	111.80	8,000.00	894,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,400.00	-	-	894,400.00	0.30	
1344	โฉนด	3682	71719	หมู่ ๑ ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	4.00	104.00	1,000.00	104,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.30	
1345	โฉนด	4816	76106	หมู่ ๑ ต.หนองกอมเกาะ	1	1	0	92.00	492.00	1,300.00	639,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,600.00	-	639,600.00	-	-	
1346	โฉนด	3471	69697	หมู่ ๑ ต.หนองกอมเกาะ	5	0	0	46.88	46.88	2,700.00	126,576.00	729	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	375.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	126,576.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 237 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 238 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	7.50	7.50	2,300.00	17,250.00	734	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	17,250.00	-	-	17,250.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	2,300.00	57,500.00	735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	57,500.00	-	-	57,500.00	0.02
					2	0	1	44.00	144.00	2,300.00	331,200.00	736	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,728.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	331,200.00	-	-	331,200.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	2,300.00	55,200.00	737	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	55,200.00	-	-	55,200.00	0.02
					2	0	0	18.75	18.75	2,300.00	43,125.00	738	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	43,125.00	-	-	43,125.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	2,300.00	55,200.00	739	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	55,200.00	-	-	55,200.00	0.02
					2	0	1	45.18	145.18	2,300.00	333,914.00	740	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	580.75	-	-	0.00	17	0.00	0.00	333,914.00	-	-	333,914.00	0.02
					3	0	0	25.55	25.55	2,300.00	58,765.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,765.00	-	-	58,765.00	0.30
					2	0	1	44.00	144.00	2,300.00	331,200.00	741	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,728.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	331,200.00	-	-	331,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 239 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	44.00	144.00	2,300.00	331,200.00	742	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,728.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	331,200.00	-	-	331,200.00	0.02
1353	โฉนด	9831	8250	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	42.25	42.25	2,450.00	103,512.50	743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,100.00	1,368,900.00	29	657,072.00	711,828.00	815,340.50	-	815,340.50	-	-
1354	โฉนด	4920	76708	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.60
1355	โฉนด	3314	26249	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	2	0	0.00	800.00	400.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.01
1356	โฉนด	3642	71018	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	6	3	30.00	2,730.00	400.00	1,092,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000.00	-	1,092,000.00	-	-
1357	โฉนด	5204	77428	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	4	7	0	68.00	2,868.00	3,500.00	10,038,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,038,000.00	-	-	10,038,000.00	0.30
1358	โฉนด	3599	70794	หมู่ ต.คูสิด	1	1	0	0.00	400.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1359	โฉนด	2309	20270	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	19	1	49.00	7,749.00	530.00	4,106,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,106,970.00	-	-	4,106,970.00	0.01
1360	โฉนด	5265	77864	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	77.50	77.50	2,700.00	209,250.00	744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	310.00	-	8,100.00	2,511,000.00	12	351,540.00	2,159,460.00	2,368,710.00	-	2,368,710.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 240 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	2.00	2.00	2,700.00	5,400.00	745	ห้องนํ้ารวม	ตึก	3	0.00	-	6,000.00	0.00	12	0.00	0.00	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30
1361	โฉนด	7758	82449	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	11.25	11.25	2,450.00	27,562.50	746	อาคารพาณิชย์ ยกกรรม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	45.00	-	7,550.00	339,750.00	9	88,335.00	251,415.00	278,977.50	-	-	278,977.50	0.30
					2	0	0	82.50	82.50	2,450.00	202,125.00	747	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	660.00	-	7,500.00	4,950,000.00	9	1,287,000.00	3,663,000.00	3,865,125.00	-	-	3,865,125.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	2,450.00	39,200.00	748	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	64.00	-	5,900.00	377,600.00	9	33,984.00	343,616.00	382,816.00	-	-	382,816.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	2,450.00	14,700.00	749	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	9	5,724.00	57,876.00	72,576.00	-	-	72,576.00	0.02
					2	0	0	31.25	31.25	2,450.00	76,562.50	750	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,100.00	1,012,500.00	9	91,125.00	921,375.00	997,937.50	-	-	997,937.50	0.02
					2	0	0	31.25	31.25	2,450.00	76,562.50	751	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,100.00	1,012,500.00	9	91,125.00	921,375.00	997,937.50	-	-	997,937.50	0.02
1362	โฉนด	5091	76811	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	50.00	50.00	2,700.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
1363	โฉนด	2017	7004	หมู่ ๓ ต.คูสิด	4	2	1	67.20	967.20	160,000.00	154,752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,752,000.00	-	-	154,752,000.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 241 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1364	โหนด	2156	8967	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	5	14	2	75.00	5,875.00	1,300.00	7,637,500.00	752	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	-	23,948.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	7,637,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	23,500.00	98.13	-	-	-	-	-	-	7,494,678.75	-	7,494,678.75	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	448.00	1.87	-	-	-	-	-	-	142,821.25	-	142,821.25	0.02
					3	0	3	52.50	352.50	1,300.00	458,250.00	753	ลานคอนกรีต	ตึก	3	1,410.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	458,250.00	-	-	458,250.00	0.30
					3	0	1	5.00	105.00	1,300.00	136,500.00	754	ลานคอนกรีต	ตึก	3	420.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	136,500.00	-	-	136,500.00	0.30
					2	0	0	65.00	65.00	1,300.00	84,500.00	755	โรงจอดรถ	ตึก	2	260.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	84,500.00	-	-	84,500.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	1,300.00	65,000.00	756	โรงจอดรถ	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	65,000.00	-	-	65,000.00	0.02
					2	0	0	87.50	87.50	1,300.00	113,750.00	757	โรงจอดรถ	ตึก	2	350.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	113,750.00	-	-	113,750.00	0.02
					2	0	1	25.00	125.00	1,300.00	162,500.00	758	โรงจอดรถ	ตึก	2	500.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	162,500.00	-	-	162,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 242 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	37.50	137.50	1,300.00	178,750.00	759	โรงจอดรถ	ตึก	2	550.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	178,750.00	-	-	178,750.00	0.02
					2	0	1	37.50	137.50	1,300.00	178,750.00	760	โรงจอดรถ	ตึก	2	550.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	178,750.00	-	-	178,750.00	0.02
1365	โฉนด	2870	57424	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	14.43	14.43	2,700.00	38,961.00	761	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.70	-	8,100.00	467,370.00	4	18,694.80	448,675.20	487,636.20	-	-	487,636.20	0.02
					2	0	0	14.43	14.43	2,700.00	38,961.00	762	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.70	-	8,100.00	467,370.00	4	18,694.80	448,675.20	487,636.20	-	-	487,636.20	0.02
					2	0	0	14.43	14.43	2,700.00	38,961.00	763	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.70	-	8,100.00	467,370.00	4	18,694.80	448,675.20	487,636.20	-	-	487,636.20	0.02
1366	โฉนด	3683	71720	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	39.00	39.00	2,700.00	105,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,300.00	-	-	105,300.00	0.30
1367	โฉนด	3821	72954	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	7.20	407.20	2,000.00	814,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,400.00	-	-	814,400.00	0.60
1368	โฉนด	4933	76721	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	8.00	108.00	1,300.00	140,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400.00	-	-	140,400.00	0.30
1369	โฉนด	385	28224	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	18.81	18.81	8,100.00	152,361.00	764	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.25	-	8,100.00	609,525.00	4	24,381.00	585,144.00	737,505.00	-	737,505.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 243 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1370	โฉนด	1008	30133	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	66.70	266.70	1,000.00	266,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,700.00	-	-	266,700.00	0.30	
1371	โฉนด	193	28148	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	4	6	2	67.70	2,667.70	1,300.00	3,468,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,468,010.00	-	-	3,468,010.00	0.30	
1372	โฉนด	5225	77484	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	13.77	13.77	1,750.00	24,097.50	765	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.08	-	8,100.00	446,148.00	18	115,998.48	330,149.52	354,247.02	-	354,247.02	-	-
					3	0	0	16.40	16.40	1,750.00	28,700.00	766	ภัตตาคาร	ตึก	3	65.61	-	6,550.00	429,745.50	18	111,733.83	318,011.67	346,711.67	-	-	346,711.67	0.30
1373	โฉนด	215	28034	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	85.25	85.25	2,300.00	196,075.00	767	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	341.00	-	7,400.00	2,523,400.00	14	454,212.00	2,069,188.00	2,265,263.00	-	-	2,265,263.00	0.30
1374	โฉนด	5146	76990	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	75.00	75.00	2,700.00	202,500.00	768	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	600.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	202,500.00	-	-	202,500.00	0.02
1375	โฉนด	1023	30251	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	16.50	16.50	8,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.30	
1376	โฉนด	2269	20240	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	7	1	12.00	2,912.00	400.00	1,164,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,800.00	-	-	1,164,800.00	0.01	
1377	โฉนด	4228	75766	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	35.00	35.00	2,450.00	85,750.00	769	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	5	56,700.00	1,077,300.00	1,163,050.00	-	1,163,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 244 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	14.25	14.25	2,450.00	34,912.50	770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,100.00	461,700.00	5	23,085.00	438,615.00	473,527.50	-	-	473,527.50	0.02
					2	0	0	14.25	14.25	2,450.00	34,912.50	771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,100.00	461,700.00	5	23,085.00	438,615.00	473,527.50	-	-	473,527.50	0.02
					2	0	0	14.25	14.25	2,450.00	34,912.50	772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,100.00	461,700.00	5	23,085.00	438,615.00	473,527.50	-	-	473,527.50	0.02
					2	0	0	11.70	11.70	2,450.00	28,665.00	773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.80	-	8,100.00	379,080.00	5	18,954.00	360,126.00	388,791.00	-	388,791.00	-	-
1378	โฉนด	2421	53544	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	1	5.00	105.00	1,300.00	136,500.00	774	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	420.00	-	7,400.00	3,108,000.00	17	745,920.00	2,362,080.00	2,498,580.00	-	-	2,498,580.00	0.02
					3	0	0	34.13	34.13	1,300.00	44,369.00	775	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	136.50	-	5,950.00	812,175.00	17	194,922.00	617,253.00	661,622.00	-	-	661,622.00	0.30
					2	0	0	47.25	47.25	1,300.00	61,425.00	776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,100.00	1,530,900.00	23	551,124.00	979,776.00	1,041,201.00	-	1,041,201.00	-	-
1379	โฉนด	2975	62395	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	2	0	3	32.20	332.20	6,150.00	2,043,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,043,030.00	-	2,043,030.00	-	-
1380	โฉนด	5676	79356	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	7.00	207.00	400.00	82,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800.00	-	-	82,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 245 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1381	โฉนด	2070	39638	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	60.50	60.50	2,700.00	163,350.00	777	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	242.00	-	7,900.00	1,911,800.00	19	535,304.00	1,376,496.00	1,539,846.00	-	-	1,539,846.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	2,700.00	108,000.00	778	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	19	353,920.00	910,080.00	1,018,080.00	-	-	1,018,080.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	2,700.00	108,000.00	779	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	19	353,920.00	910,080.00	1,018,080.00	-	-	1,018,080.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	2,700.00	108,000.00	780	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	19	353,920.00	910,080.00	1,018,080.00	-	-	1,018,080.00	0.02
					2	0	0	65.00	65.00	2,700.00	175,500.00	781	โรงจอดรถ	ตึก	2	260.00	-	2,650.00	689,000.00	19	192,920.00	496,080.00	671,580.00	-	-	671,580.00	0.02
1382	โฉนด	200	28155	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	1	2	2	30.90	1,030.90	1,000.00	1,030,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,900.00	-	1,030,900.00	-	-
1383	โฉนด	1776	8329	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	5.63	5.63	1,000.00	5,630.00	782	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	22.50	-	7,450.00	167,625.00	2	10,057.50	157,567.50	163,197.50	-	-	163,197.50	0.02
1384	โฉนด	4235	75602	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	0.00	200.00	1,150.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	-	230,000.00	0.30
1385	โฉนด	2508	55119	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	57.00	357.00	2,450.00	874,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,650.00	-	-	874,650.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 246 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1386	โหนด	4567	57148	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	2	0	1	24.38	124.38	2,700.00	335,826.00	783	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	995.00	-	7,900.00	7,860,500.00	12	1,100,470.00	6,760,030.00	7,095,856.00	-	-	7,095,856.00	0.02
					3	0	0	22.50	22.50	2,700.00	60,750.00	784	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	90.00	-	7,550.00	679,500.00	12	95,130.00	584,370.00	645,120.00	-	-	645,120.00	0.30
1387	โหนด	4052	74579	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	78.75	78.75	2,700.00	212,625.00	785	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	945.00	-	7,900.00	7,465,500.00	15	1,493,100.00	5,972,400.00	6,185,025.00	-	-	6,185,025.00	0.02
					2	0	0	2.82	2.82	2,700.00	7,614.00	786	โรงจอดรถ	ตึก	2	11.25	-	2,650.00	29,812.50	15	5,962.50	23,850.00	31,464.00	-	-	31,464.00	0.02
					2	0	0	4.13	4.13	2,700.00	11,151.00	787	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.50	-	2,650.00	43,725.00	15	8,745.00	34,980.00	46,131.00	-	-	46,131.00	0.02
					2	0	0	2.63	2.63	2,700.00	7,101.00	788	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	10.50	-	7,900.00	82,950.00	15	16,590.00	66,360.00	73,461.00	-	-	73,461.00	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	2,700.00	60,750.00	789	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,650.00	238,500.00	15	47,700.00	190,800.00	251,550.00	-	-	251,550.00	0.02
1388	โหนด	5021	76582	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	49.50	49.50	5,000.00	247,500.00	790	โรงจอดรถ	ตึก	2	198.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	247,500.00	-	-	247,500.00	0.02
					2	0	0	49.06	49.06	5,000.00	245,300.00	791	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	2	196.25	-	-	0.00	30	0.00	0.00	245,300.00	-	-	245,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 247 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.18	20.18	5,000.00	100,900.00	792	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	80.75	-	-	0.00	30	0.00	0.00	100,900.00	-	-	100,900.00	0.02
					3	0	1	64.96	164.96	5,000.00	824,800.00	793	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ไม้	3	659.80	-	-	0.00	30	0.00	0.00	824,800.00	-	-	824,800.00	0.30
					2	0	0	5.30	5.30	5,000.00	26,500.00	794	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	21.25	-	-	0.00	30	0.00	0.00	26,500.00	-	-	26,500.00	0.02
					2	0	0	1.80	1.80	5,000.00	9,000.00	795	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	7.50	-	-	0.00	30	0.00	0.00	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02
					2	0	0	1.80	1.80	5,000.00	9,000.00	796	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	7.50	-	-	0.00	30	0.00	0.00	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02
1389	โฉนด	1620	35611	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	9.38	9.38	2,700.00	25,326.00	797	โรงจอดรถ	ตึก	3	37.50	-	2,650.00	99,375.00	16	21,862.50	77,512.50	102,838.50	-	-	102,838.50	0.30
1390	โฉนด	272	28270	หมู่ ๘ ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	48.40	148.40	2,800.00	415,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,520.00	-	-	415,520.00	0.30
1391	โฉนด	2224	51107	หมู่ ๘ ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	38.25	38.25	2,700.00	103,275.00	798	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	306.00	-	7,900.00	2,417,400.00	16	531,828.00	1,885,572.00	1,988,847.00	-	-	1,988,847.00	0.02
					2	0	0	61.13	61.13	2,700.00	165,051.00	799	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	489.00	-	7,900.00	3,863,100.00	16	849,882.00	3,013,218.00	3,178,269.00	-	-	3,178,269.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 248 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.00	20.00	2,700.00	54,000.00	800	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	16	46,640.00	165,360.00	219,360.00	-	-	219,360.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	2,700.00	21,600.00	801	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	16	18,656.00	66,144.00	87,744.00	-	-	87,744.00	0.02
1392	โฉนด	1016	30244	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	4.00	4.00	8,000.00	32,000.00	802	สำนักงานความสูงไม่เกิน ๓ ชั้น	ตึก	3	16.00	-	7,400.00	118,400.00	19	33,152.00	85,248.00	117,248.00	-	-	117,248.00	0.30
					2	0	0	12.16	12.16	8,000.00	97,280.00	803	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	146.00	-	8,150.00	1,189,900.00	19	333,172.00	856,728.00	954,008.00	-	954,008.00	-	-
1393	โฉนด	1568	35694	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	4	13	0	90.00	5,290.00	610.00	3,226,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,226,900.00	-	-	3,226,900.00	0.30
1394	โฉนด	7990	84304	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	0.00	200.00	4,900.00	980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000.00	-	-	980,000.00	0.60
1395	โฉนด	3311	67811	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	8.90	308.90	1,000.00	308,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,900.00	-	-	308,900.00	0.30
1396	โฉนด	3257	67145	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	85.10	485.10	2,700.00	1,309,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,309,770.00	-	-	1,309,770.00	0.30
1397	โฉนด	1980	39452	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	15.00	15.00	2,800.00	42,000.00	804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	19	136,080.00	349,920.00	391,920.00	-	391,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 249 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	8.75	8.75	2,800.00	24,500.00	805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	19	79,380.00	204,120.00	228,620.00	-	-	228,620.00	0.02
					2	0	0	9.63	9.63	2,800.00	26,964.00	806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	20	93,555.00	218,295.00	245,259.00	-	245,259.00	-	-
					3	0	0	41.25	41.25	2,800.00	115,500.00	807	โรงจอดรถ	ตึก	3	165.00	-	2,650.00	437,250.00	20	131,175.00	306,075.00	421,575.00	-	-	421,575.00	0.30
					3	0	0	30.00	30.00	2,800.00	84,000.00	808	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	120.00	-	7,550.00	906,000.00	20	271,800.00	634,200.00	718,200.00	-	-	718,200.00	0.30
					3	0	0	9.38	9.38	2,800.00	26,264.00	809	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	37.50	-	7,550.00	283,125.00	19	79,275.00	203,850.00	230,114.00	-	-	230,114.00	0.30
1398	โฉนด	318	28308	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	77.06	77.06	2,350.00	181,091.00	810	ภัตตาคาร	ตึก	3	308.25	-	6,550.00	2,019,037.50	15	403,807.50	1,615,230.00	1,796,321.00	-	-	1,796,321.00	0.30
					3	0	0	34.50	34.50	2,350.00	81,075.00	811	ภัตตาคาร	ตึก	3	138.00	-	6,550.00	903,900.00	15	180,780.00	723,120.00	804,195.00	-	-	804,195.00	0.30
					3	0	0	1.56	1.56	2,350.00	3,666.00	812	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	6.25	-	6,000.00	37,500.00	15	7,500.00	30,000.00	33,666.00	-	-	33,666.00	0.30
1399	โฉนด	267	28261	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	79.73	79.73	2,350.00	187,365.50	813	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	637.80	-	7,900.00	5,038,620.00	15	1,007,724.00	4,030,896.00	4,218,261.50	-	-	4,218,261.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 250 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1400	โฉนด	5647	78739	หมู่ ๑ ต.หนองกอมเกาะ	1	0	3	39.20	339.20	2,700.00	915,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,840.00	-	915,840.00	-	-	
1401	โฉนด	898	3099	หมู่ ๑ ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	54.00	54.00	6,000.00	324,000.00	814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	31	909,792.00	839,808.00	1,163,808.00	-	1,163,808.00	-	-
					3	0	2	50.00	250.00	6,000.00	1,500,000.00	815	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ไม้	3	1,000.00	-	3,500.00	3,500,000.00	31	3,255,000.00	245,000.00	1,745,000.00	-	-	1,745,000.00	0.30
					3	0	1	52.88	152.88	6,000.00	917,280.00	816	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	611.50	-	3,500.00	2,140,250.00	9	192,622.50	1,947,627.50	2,864,907.50	-	-	2,864,907.50	0.30
1402	โฉนด	2270	20223	หมู่ ๑ มีชัย	4	3	3	40.80	1,540.80	400.00	616,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,320.00	-	-	616,320.00	0.60	
1403	โฉนด	4046	74440	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	2	57.60	657.60	2,000.00	1,315,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,315,200.00	-	1,315,200.00	-	-	
1404	โฉนด	2700	55767	หมู่ ๑ ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	67.50	67.50	2,800.00	189,000.00	817	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	540.00	-	7,900.00	4,266,000.00	17	1,023,840.00	3,242,160.00	3,431,160.00	-	-	3,431,160.00	0.02
1405	โฉนด	260	28258	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	50.50	50.50	2,800.00	141,400.00	818	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	202.00	-	7,500.00	1,515,000.00	17	909,000.00	606,000.00	747,400.00	-	747,400.00	-	-
					1	0	0	1.50	1.50	2,800.00	4,200.00	819	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	6.00	-	7,450.00	44,700.00	17	35,313.00	9,387.00	13,587.00	-	13,587.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 251 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	30.00	30.00	2,800.00	84,000.00	820	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	7,400.00	888,000.00	17	213,120.00	674,880.00	758,880.00	-	-	758,880.00	0.30
					3	0	0	42.00	42.00	2,800.00	117,600.00	821	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	168.00	-	7,400.00	1,243,200.00	17	298,368.00	944,832.00	1,062,432.00	-	-	1,062,432.00	0.30
1406	โฉนด	1200	31358	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	2,700.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.30
1407	โฉนด	180	27927	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	65.81	65.81	2,350.00	154,653.50	822	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	263.24	-	8,100.00	2,132,244.00	2	42,644.88	2,089,599.12	2,244,252.62	-	2,244,252.62	-	-
					3	0	0	57.50	57.50	2,350.00	135,125.00	823	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	230.00	-	5,650.00	1,299,500.00	2	25,990.00	1,273,510.00	1,408,635.00	-	-	1,408,635.00	0.30
1408	โฉนด	255	28253	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	0.80	100.80	1,350.00	136,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,080.00	-	-	136,080.00	0.60
1409	โฉนด	8046	85904	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	3.13	3.13	1,000.00	3,130.00	824	อาคารพาณิชย์ ยกกรวม	ตึก	3	12.50	-	7,550.00	94,375.00	9	8,493.75	85,881.25	89,011.25	-	-	89,011.25	0.30
					2	0	0	28.47	28.47	1,000.00	28,470.00	825	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	113.88	-	7,900.00	899,652.00	9	80,968.68	818,683.32	847,153.32	-	-	847,153.32	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	826	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	9	7,632.00	77,168.00	85,168.00	-	-	85,168.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 252 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1410	โฉนด	2004	39838	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	25.88	25.88	2,700.00	69,876.00	827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.50	-	8,100.00	838,350.00	2	16,767.00	821,583.00	891,459.00	-	891,459.00	-	-
					2	0	0	13.81	13.81	2,700.00	37,287.00	828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.25	-	8,100.00	447,525.00	2	8,950.50	438,574.50	475,861.50	-	475,861.50	-	-
					3	0	0	22.75	22.75	2,700.00	61,425.00	829	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	22.75	-	7,550.00	171,762.50	2	3,435.25	168,327.25	229,752.25	-	-	229,752.25	0.30
1411	โฉนด	3196	66100	หมู่ ๑ ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	6.00	6.00	2,700.00	16,200.00	830	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	14	11,448.00	52,152.00	68,352.00	-	-	68,352.00	0.02
					3	0	0	3.00	3.00	2,700.00	8,100.00	831	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	12.00	-	5,650.00	67,800.00	14	12,204.00	55,596.00	63,696.00	-	-	63,696.00	0.30
1412	โฉนด	3467	69693	หมู่ ๑ ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	26.00	26.00	2,700.00	70,200.00	832	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	104.00	-	7,900.00	821,600.00	12	115,024.00	706,576.00	776,776.00	-	-	776,776.00	0.02
					2	0	0	13.81	13.81	2,700.00	37,287.00	833	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	55.25	-	7,900.00	436,475.00	12	61,106.50	375,368.50	412,655.50	-	-	412,655.50	0.02
					2	0	0	12.19	12.19	2,700.00	32,913.00	834	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.75	-	2,650.00	129,187.50	12	18,086.25	111,101.25	144,014.25	-	-	144,014.25	0.02
1413	โฉนด	5096	76816	หมู่ ๑ ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	21.56	21.56	2,700.00	58,212.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,212.00	-	-	58,212.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 253 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1414	โฉนด	7717	71471	หมู่ ๑ ต.หนองกอมเกาะ	1	1	1	35.50	535.50	2,350.00	1,258,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,258,425.00	-	1,258,425.00	-	-
1415	โฉนด	243	28241	หมู่ ๑ ต.หนองกอมเกาะ	2	0	2	65.70	265.70	2,350.00	624,395.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,395.00	-	-	624,395.00	0.02
1416	โฉนด	738	29724	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	1	78.50	978.50	4,200.00	4,109,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,109,700.00	-	-	4,109,700.00	0.60
1417	โฉนด	7716	71470	หมู่ ๑ ต.หนองกอมเกาะ	1	0	0	66.20	66.20	2,700.00	178,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,740.00	-	178,740.00	-	-
1418	โฉนด	8130	8294	หมู่ ๑ ต.หนองกอมเกาะ	5	0	0	29.75	29.75	2,800.00	83,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,300.00	-	-	-	-
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,801.47	-	58,801.47	-	-
												835	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	2	84.00	70.59	7,550.00	634,200.00	2	12,684.00	621,516.00	646,014.53	-	621,516.00	24,498.53	-
												836	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	35.00	29.41	7,550.00	264,250.00	2	5,285.00	258,965.00	258,965.00	-	-	258,965.00	0.30
1419	โฉนด	752	29484	หมู่ ๑ ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	64.10	364.10	2,700.00	983,070.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	983,070.00	-	-	983,070.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 254 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1420	โฉนด	8211	88964	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	36.60	136.60	5,600.00	764,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,960.00	-	-	764,960.00	0.60	
1421	โฉนด	7882	83438	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	4	2	0	0.00	800.00	2,350.00	1,880,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,880,000.00	-	-	1,880,000.00	0.30	
1422	โฉนด	2910	57464	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	80.00	180.00	2,700.00	486,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000.00	-	-	486,000.00	0.30	
1423	โฉนด	8106	20222	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	48.00	448.00	400.00	179,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,200.00	-	-	179,200.00	0.30	
1424	โฉนด	2270	53120	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	10.00	10.00	2,800.00	28,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	28,000.00	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	2,800.00	25,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	-	25,200.00	0.02	
					2	0	0	6.00	6.00	2,800.00	16,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	-	16,800.00	0.02	
					3	0	3	50.00	350.00	2,800.00	980,000.00	837	ลานคอนกรีต	ตึก	3	1,400.00	-	450.00	630,000.00	28	289,800.00	340,200.00	1,320,200.00	-	-	1,320,200.00	0.30
												838	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	7,400.00	296,000.00	28	136,160.00	159,840.00	159,840.00	-	159,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 255 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											839	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	2	36.00	-	5,950.00	214,200.00	28	98,532.00	115,668.00	115,668.00	-	-	115,668.00	0.02	
											840	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	2	24.00	-	5,950.00	142,800.00	28	65,688.00	77,112.00	77,112.00	-	-	77,112.00	0.02	
1425	โฉนด	3438	69011	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	12.60	12.60	2,700.00	34,020.00	841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.40	-	8,100.00	408,240.00	23	146,966.40	261,273.60	295,293.60	-	295,293.60	-	-
1426	โฉนด	691	29501	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	2.10	2.10	2,700.00	5,670.00	842	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	8.40	-	7,450.00	62,580.00	23	58,199.40	4,380.60	10,050.60	-	-	10,050.60	0.02
					3	0	0	3.60	3.60	2,700.00	9,720.00	843	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	14.40	-	5,650.00	81,360.00	23	29,289.60	52,070.40	61,790.40	-	-	61,790.40	0.30
1427	โฉนด	2554	54974	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	2	12.63	212.63	1,700.00	361,471.00	844	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	850.50	-	7,950.00	6,761,475.00	4	270,459.00	6,491,016.00	6,852,487.00	-	6,852,487.00	-	-
1428	โฉนด	4583	57439	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	15.75	15.75	2,800.00	44,100.00	845	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,500.00	945,000.00	4	75,600.00	869,400.00	913,500.00	-	913,500.00	-	-
					2	0	0	3.75	3.75	2,800.00	10,500.00	846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,100.00	121,500.00	4	4,860.00	116,640.00	127,140.00	-	127,140.00	-	-
1429	โฉนด	1002	30186	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	3	0	1	0.93	100.93	2,450.00	247,278.50	847	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	403.70	-	3,500.00	1,412,950.00	27	621,698.00	791,252.00	1,038,530.50	-	-	1,038,530.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 256 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1430	โหนด	3593	70641	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	41.69	41.69	2,700.00	112,563.00	848	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	166.75	-	7,900.00	1,317,325.00	16	289,811.50	1,027,513.50	1,140,076.50	-	-	1,140,076.50	0.02
					2	0	0	60.00	60.00	2,700.00	162,000.00	849	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	16	417,120.00	1,478,880.00	1,640,880.00	-	-	1,640,880.00	0.02
					2	0	0	78.50	78.50	2,700.00	211,950.00	850	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	628.00	-	7,900.00	4,961,200.00	16	1,091,464.00	3,869,736.00	4,081,686.00	-	-	4,081,686.00	0.02
					2	0	0	78.75	78.75	2,700.00	212,625.00	851	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	630.00	-	7,900.00	4,977,000.00	16	1,094,940.00	3,882,060.00	4,094,685.00	-	-	4,094,685.00	0.02
					2	0	0	2.19	2.19	2,700.00	5,913.00	852	โรงจอดรถ	ตึก	2	8.75	-	2,650.00	23,187.50	16	5,101.25	18,086.25	23,999.25	-	-	23,999.25	0.02
					2	0	0	5.25	5.25	2,700.00	14,175.00	853	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,650.00	55,650.00	16	12,243.00	43,407.00	57,582.00	-	-	57,582.00	0.02
					2	0	0	5.25	5.25	2,700.00	14,175.00	854	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,650.00	55,650.00	16	12,243.00	43,407.00	57,582.00	-	-	57,582.00	0.02
					2	0	0	5.25	5.25	2,700.00	14,175.00	855	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,650.00	55,650.00	16	12,243.00	43,407.00	57,582.00	-	-	57,582.00	0.02
					2	0	0	5.25	5.25	2,700.00	14,175.00	856	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,650.00	55,650.00	16	12,243.00	43,407.00	57,582.00	-	-	57,582.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 257 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	1.00	1.00	2,700.00	2,700.00	857	ป้อมยาม	ตึก	2	4.00	-	5,550.00	22,200.00	16	4,884.00	17,316.00	20,016.00	-	-	20,016.00	0.02
					3	0	0	1.25	1.25	2,700.00	3,375.00	858	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	5.00	-	7,550.00	37,750.00	16	8,305.00	29,445.00	32,820.00	-	-	32,820.00	0.30
1431	โฉนด	763	29477	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	64.00	64.00	1,750.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.30
1432	โฉนด	1625	35616	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	51.56	51.56	2,700.00	139,212.00	859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	206.25	-	8,100.00	1,670,625.00	16	367,537.50	1,303,087.50	1,442,299.50	-	-	1,442,299.50	0.02
1433	โฉนด	3668	71333	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	93.20	393.20	2,700.00	1,061,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,061,640.00	-	-	1,061,640.00	0.30
1434	โฉนด	4582	57433	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	5	0	0	66.00	66.00	2,800.00	184,800.00	860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	124.80	-	-	0.00	12	0.00	0.00	184,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.00	72.12	-	-	-	-	-	-	133,277.76	133,277.76	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	14.42	-	-	-	-	-	-	26,648.16	-	26,648.16	0.30
													ชั้นที่	ตึก	3	16.80	13.46	-	-	-	-	-	-	24,874.08	-	24,874.08	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 258 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1435	โฉนด	3408	55322	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	11.25	11.25	2,700.00	30,375.00	861	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	15	71,100.00	284,400.00	314,775.00	-	-	314,775.00	0.02
1436	โฉนด	755	2877	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	16.50	16.50	5,200.00	85,800.00	862	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	162.00	-	7,400.00	1,198,800.00	19	335,664.00	863,136.00	948,936.00	-	-	948,936.00	0.30
												863	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	162.00	-	7,400.00	1,198,800.00	19	335,664.00	863,136.00	863,136.00	-	-	863,136.00	0.30
1437	โฉนด	3669	71334	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	93.10	393.10	2,700.00	1,061,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,061,370.00	-	-	1,061,370.00	0.30
1438	โฉนด	961	3423	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	2	71.88	271.88		0.00	864	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	1,087.50	-	5,200.00	5,655,000.00	5	282,750.00	5,372,250.00	5,372,250.00	-	-	5,372,250.00	0.30
					3	0	1	85.25	185.25		0.00	865	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	741.00	-	5,950.00	4,408,950.00	5	220,447.50	4,188,502.50	4,188,502.50	-	-	4,188,502.50	0.30
					3	0	1	1.75	101.75		0.00	866	โรงจอดรถ	ตึก	3	407.00	-	2,650.00	1,078,550.00	5	53,927.50	1,024,622.50	1,024,622.50	-	-	1,024,622.50	0.30
					3	0	1	40.00	140.00		0.00	867	ลานคอนกรีต	ตึก	3	560.00	-	450.00	252,000.00	5	12,600.00	239,400.00	239,400.00	-	-	239,400.00	0.30
					3	0	2	62.50	262.50		0.00	868	ลานคอนกรีต	ตึก	3	1,050.00	-	450.00	472,500.00	5	23,625.00	448,875.00	448,875.00	-	-	448,875.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 259 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	25.00	225.00		0.00	869	ลานคอนกรีต	ตึก	3	900.00	-	450.00	405,000.00	5	20,250.00	384,750.00	384,750.00	-	-	384,750.00	0.30
1439	โฉนด	4088	74939	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	27.00	27.00	2,700.00	72,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,900.00	-	72,900.00	-	-
1440	โฉนด	3517	27117	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	70.40	270.40	2,700.00	730,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,080.00	-	-	730,080.00	0.60
1441	โฉนด	1041	30539	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	17.88	17.88	2,700.00	48,276.00	870	ภัตตาคาร	ตึก	3	71.50	-	6,550.00	468,325.00	18	121,764.50	346,560.50	394,836.50	-	-	394,836.50	0.30
1442	โฉนด	3246	26450	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	4	2	75.10	1,875.10	1,000.00	1,875,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,875,100.00	-	1,875,100.00	-	-
1443	โฉนด	3395	26569	หมู่ 7 ต.พระธาตุบังพวน	4	9	3	60.10	3,960.10		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1444	โฉนด	2367	43384	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	5.00	5.00	2,350.00	11,750.00	871	โรงงาน	ไม้	3	20.00	-	5,950.00	119,000.00	9	41,650.00	77,350.00	89,100.00	-	-	89,100.00	0.30
1445	โฉนด	234	28045	หมู่ ต.คูสิด	4	1	0	99.20	499.20		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1446	โฉนด	922	29867	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	96.00	96.00	2,700.00	259,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,200.00	-	-	259,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 260 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1447	โฉนด	4126	75024	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	16.00	16.00	2,800.00	44,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,800.00	-	44,800.00	-	-	
1448	โฉนด	5581	6935	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	1	1	49.90	549.90	1,300.00	714,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,870.00	-	714,870.00	-	-	
1449	โฉนด	1193	3808	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	74.70	74.70	2,800.00	209,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,160.00	-	-	209,160.00	0.30	
1450	โฉนด	3972	73716	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	3	62.50	362.50	2,700.00	978,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,750.00	-	978,750.00	-	-	
1451	โฉนด	4103	75043	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	1	20.00	120.00	2,700.00	324,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	324,000.00	-	-	
1452	โฉนด	1041	4820	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	11.25	11.25		0.00	872	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,650.00	119,250.00	32	64,395.00	54,855.00	54,855.00	-	54,855.00	-	-
					2	0	1	25.00	125.00		0.00	873	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ไม้	2	500.00	-	3,500.00	1,750,000.00	32	1,627,500.00	122,500.00	122,500.00	-	122,500.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00		0.00	874	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	32	210,180.00	15,820.00	15,820.00	-	15,820.00	-	-
					2	0	0	25.46	25.46		0.00	875	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	101.85	-	7,450.00	758,782.50	32	705,667.72	53,114.78	53,114.78	-	53,114.78	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 261 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	21.25	21.25	0.00	876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,100.00	688,500.00	32	371,790.00	316,710.00	316,710.00	-	316,710.00	-	-	
1453	โฉนด	8193	88816	หมู่ 10 ต.คูสิต	1	1	2	63.90	663.90	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1454	โฉนด	8308	89710	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	1	29.90	529.90	2,800.00	1,483,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,483,720.00	-	1,483,720.00	-	-	
1455	โฉนด	452	28510	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	2	6.00	606.00	2,450.00	1,484,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,484,700.00	-	-	1,484,700.00	0.30	
1456	โฉนด	1641	39306	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	47.00	47.00	2,800.00	131,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,600.00	-	131,600.00	-	-	
1457	โฉนด	4157	75193	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	56.00	256.00	2,700.00	691,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,200.00	-	-	691,200.00	0.30	
1458	โฉนด	2386	20176	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	3	0	0.00	1,200.00	1,150.00	1,380,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	-	1,380,000.00	0.30	
1459	โฉนด	4807	76108	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	40.50	40.50	2,350.00	95,175.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,175.00	-	95,175.00	-	-	
1460	โฉนด	1965	39340	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	78.20	78.20	1,300.00	101,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,660.00	-	-	101,660.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 262 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1461	โหนด	3555	27324	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	5.00	5.00	2,700.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02	
					2	0	0	5.00	5.00	2,700.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02	
					2	0	0	5.00	5.00	2,700.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02	
					2	0	0	5.00	5.00	2,700.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02	
					2	0	0	5.00	5.00	2,700.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02	
					2	0	0	5.00	5.00	2,700.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02	
					2	0	0	5.25	5.25	2,700.00	14,175.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,175.00	-	-	14,175.00	0.02	
					2	0	0	13.00	13.00	2,700.00	35,100.00	877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	13	67,392.00	353,808.00	388,908.00	-	388,908.00	-	-
												878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,100.00	170,100.00	13	27,216.00	142,884.00	142,884.00	-	-	142,884.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 263 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	13	25,920.00	136,080.00	136,080.00	-	-	136,080.00	0.02
												880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	13	25,920.00	136,080.00	136,080.00	-	-	136,080.00	0.02
												881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	13	25,920.00	136,080.00	136,080.00	-	-	136,080.00	0.02
												882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	13	25,920.00	136,080.00	136,080.00	-	-	136,080.00	0.02
												883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	13	25,920.00	136,080.00	136,080.00	-	-	136,080.00	0.02
												884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	13	25,920.00	136,080.00	136,080.00	-	-	136,080.00	0.02
1462	โฉนด	3350	68144	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	2	3	83.90	1,183.90	1,750.00	2,071,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,071,825.00	-	2,071,825.00	-	-
1463	โฉนด	3978	73722	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	51.20	451.20	2,350.00	1,060,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,320.00	-	-	1,060,320.00	0.30
1464	โฉนด	3390	26544	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	2	30.50	230.50	4,900.00	1,129,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,129,450.00	-	1,129,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 264 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1465	โฉนด	1624	35615	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	99.20	99.20	2,700.00	267,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,840.00	-	-	267,840.00	0.30	
1466	โฉนด	5714	79066	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	2	46.90	1,046.90	2,100.00	2,198,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,198,490.00	-	-	2,198,490.00	0.30	
1467	โฉนด	4615	39713	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	29.75	29.75	2,700.00	80,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,325.00	-	80,325.00	-	-	
1468	โฉนด	1391	34710	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	80.10	80.10	2,700.00	216,270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,270.00	-	-	216,270.00	0.30	
1469	โฉนด	6114	82968	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	3	3	24.20	1,524.20		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1470	โฉนด	4398	39608	หมู่ 10 ต.หนองกอมเกาะ	3	6	0	0.00	2,400.00	1,000.00	2,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.30	
1471	โฉนด	7966	83796	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	67.60	167.60	2,700.00	452,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,520.00	-	-	452,520.00	0.30	
1472	โฉนด	5288	77876	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	3.00	303.00	2,700.00	818,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	818,100.00	-	-	818,100.00	0.30	
1473	โฉนด	8237	89285	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	21.00	221.00	1,000.00	221,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000.00	-	-	221,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 265 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1474	โฉนด	1018	30246	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	5	0	0	16.30	16.30	8,000.00	130,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,400.00	-	-	130,400.00	0.30	
1475	โฉนด	5350	77889	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	2,800.00	1,120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	-	1,120,000.00	0.30	
1476	โฉนด	7836	82686	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	9.00	9.00	2,800.00	25,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	25,200.00	-	-	
1477	โฉนด	5936	80387	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.60	
1478	โฉนด	4273	75972	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	1	85.60	585.60	2,700.00	1,581,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,581,120.00	-	-	1,581,120.00	0.30	
1479	โฉนด	4972	76697	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.30	
1480	โฉนด	4682	68041	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	0.00	100.00	2,700.00	270,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30	
1481	โฉนด	5512	78317	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	44.70	144.70	1,300.00	188,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,110.00	-	-	188,110.00	0.60	
1482	โฉนด	2694	55673	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	38.50	38.50	2,700.00	103,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,950.00	-	103,950.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 266 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1483	โฉนด	8291	89620	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	29.50	29.50	2,800.00	82,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,600.00	-	82,600.00	-	-	
1484	โฉนด	4533	56107	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	7.00	7.00	2,700.00	18,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900.00	-	18,900.00	-	-	
1485	โฉนด	6104	85255	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	67.50	67.50	2,700.00	182,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,250.00	-	182,250.00	-	-	
1486	โฉนด	1725	37155	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	15.50	115.50	2,800.00	323,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,400.00	-	-	323,400.00	0.30	
1487	โฉนด	67	27865	หมู่ ต.ดูลีต	4	1	0	59.70	459.70		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1488	โฉนด	4928	76716	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.60	
1489	โฉนด	2195	15632	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	4	1	1	57.60	557.60	8,000.00	4,460,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,460,800.00	-	-	4,460,800.00	0.30	
1490	โฉนด	8173	88405	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	19.25	19.25		0.00	885	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,400.00	569,800.00	9	51,282.00	518,518.00	518,518.00	-	-	518,518.00	0.02
1491	โฉนด	2516	54703	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	1	23.50	123.50	2,700.00	333,450.00	886	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	494.00	-	7,550.00	3,729,700.00	4	149,188.00	3,580,512.00	3,913,962.00	-	-	3,913,962.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 267 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1492	โฉนด	2953	58071	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	6.00	6.00	2,800.00	16,800.00	887	อาคารพาณิชย์ ยกกรรม	ไม้	2	24.00	-	7,550.00	181,200.00	23	168,516.00	12,684.00	29,484.00	-	29,484.00	-	-
1493	โฉนด	5643	78735	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	0.00	100.00	2,700.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
1494	โฉนด	4741	70159	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.30
1495	โฉนด	131	27791	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	57.30	57.30	2,700.00	154,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,710.00	-	-	154,710.00	0.30
1496	โฉนด	2860	57414	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	42.00	42.00	1,000.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02
1497	โฉนด	5213	77293	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	98.00	98.00	980.00	96,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,040.00	-	-	96,040.00	0.30
1498	โฉนด	5996	81754	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	54.38	54.38	1,000.00	54,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,375.00	-	54,375.00	-	-
1499	โฉนด	1545	6733	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	24.00	24.00	2,700.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	64,800.00	-	-
1500	โฉนด	4967	76692	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	20.00	220.00	440.00	96,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,800.00	-	-	96,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 268 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1501	โฉนด	3074	59550	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	1	0.00	100.00	2,700.00	270,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-	
1502	โฉนด	138	27797	หมู่ 10 ต.หนองกอมเกาะ	1	17	1	24.70	6,924.70	1,700.00	11,771,990.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,771,990.00	-	11,771,990.00	-	-	
1503	โฉนด	4268	75743	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	1	55.70	555.70	5,600.00	3,111,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,111,920.00	-	-	3,111,920.00	0.60	
1504	โฉนด	5083	76803	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	1	0.00	100.00	2,700.00	270,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-	
1505	โฉนด	5603	78804	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	32.00	332.00	2,700.00	896,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,400.00	-	-	896,400.00	0.30	
1506	โฉนด	7922	83527	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.60	
1507	โฉนด	3788	29525	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	0	0.00	800.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1508	โฉนด	1976	39448	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	94.00	194.00	2,700.00	523,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,800.00	-	-	523,800.00	0.30	
1509	โฉนด	4674	67428	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	13.50	13.50	2,050.00	27,675.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,675.00	-	27,675.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 269 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1510	โฉนด	5197	25175	หมู่ 10 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	82.90	282.90	2,800.00	792,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,120.00	-	-	792,120.00	0.30	
1511	โฉนด	2333	52711	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	83.00	283.00	2,700.00	764,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,100.00	-	-	764,100.00	0.30	
1512	โฉนด	1111	30643	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	18.10	118.10	2,700.00	318,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,870.00	-	-	318,870.00	0.30	
1513	โฉนด	8210	88963	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	53.40	153.40	5,600.00	859,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,040.00	-	-	859,040.00	0.60	
1514	โฉนด	2388	53348	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	1	7.60	507.60	2,350.00	1,192,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,860.00	-	-	1,192,860.00	0.30	
1515	โฉนด	6062	82809	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	2	0.00	1,000.00	1,150.00	1,150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,000.00	-	-	1,150,000.00	0.30	
1516	โฉนด	8145	87940	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	16.10	16.10	5,600.00	90,160.00	888	อาคารพาณิชย์ ยกกรรม	ตึก	3	56.00	-	7,550.00	422,800.00	8	33,824.00	388,976.00	479,136.00	-	-	479,136.00	0.30
1517	โฉนด	517	29660	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	80.40	80.40	5,600.00	450,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,240.00	-	-	450,240.00	0.60	
1518	โฉนด	1811	38197	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	0.00	100.00	2,700.00	270,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 270 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1519	โฉนด	4485	55438	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	23.25	23.25	2,700.00	62,775.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,775.00	-	62,775.00	-	-	
1520	โฉนด	2750	56829	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	1	25.00	525.00	2,350.00	1,233,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,233,750.00	-	1,233,750.00	-	-	
1521	โฉนด	3975	73719	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	48.60	448.60	2,350.00	1,054,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,210.00	-	-	1,054,210.00	0.30	
1522	โฉนด	5423	78181	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.30	
1523	โฉนด	4453	53533	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	45.38	45.38	2,700.00	122,512.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,512.50	-	122,512.50	-	-	
1524	โฉนด	4150	75519	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	8.00	108.00	2,700.00	291,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600.00	-	-	291,600.00	0.30	
1525	โฉนด	8470	92209	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	24.00	24.00	5,600.00	134,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	134,400.00	-	-	
1526	โฉนด	4434	53268	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	2.10	202.10	2,700.00	545,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,670.00	-	-	545,670.00	0.30	
1527	โฉนด	1912	8291	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	33.00	33.00	0.00		889	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 เมตร	ไม้	3	132.00	-	7,400.00	976,800.00	5	146,520.00	830,280.00	830,280.00	-	-	830,280.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 271 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	22.50	22.50		0.00	890	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	90.00	-	5,650.00	508,500.00	5	76,275.00	432,225.00	432,225.00	-	-	432,225.00	0.30
					3	0	2	70.25	270.25		0.00	891	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ไม้	3	1,081.00	-	3,500.00	3,783,500.00	5	567,525.00	3,215,975.00	3,215,975.00	-	-	3,215,975.00	0.30
					3	0	2	2.62	202.62		0.00	892	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ไม้	3	810.50	-	3,500.00	2,836,750.00	5	425,512.50	2,411,237.50	2,411,237.50	-	-	2,411,237.50	0.30
					3	0	1	23.12	123.12		0.00	893	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ไม้	3	492.50	-	3,500.00	1,723,750.00	5	258,562.50	1,465,187.50	1,465,187.50	-	-	1,465,187.50	0.30
					3	0	0	37.50	37.50		0.00	894	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	150.00	-	5,650.00	847,500.00	5	127,125.00	720,375.00	720,375.00	-	-	720,375.00	0.30
					3	0	0	22.50	22.50		0.00	895	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	90.00	-	6,000.00	540,000.00	5	27,000.00	513,000.00	513,000.00	-	-	513,000.00	0.30
					3	0	2	21.12	221.12		0.00	896	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	884.50	-	3,500.00	3,095,750.00	5	154,787.50	2,940,962.50	2,940,962.50	-	-	2,940,962.50	0.30
1528	โฉนด	1761	7414	หมู่ 4 ต.มีชัย	1	4	2	22.80	1,822.80	4,200.00	7,655,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,655,760.00	-	7,655,760.00	-	-
1529	โฉนด	2287	20251	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	5	0	85.00	2,085.00	400.00	834,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,000.00	-	-	834,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 272 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1530	โฉนด	1254	31483	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	89.80	89.80	2,700.00	242,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,460.00	-	-	242,460.00	0.30	
1531	โฉนด	3895	73143	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.30	
1532	โฉนด	3810	72634	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	89.00	189.00	1,300.00	245,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,700.00	-	-	245,700.00	0.30	
1533	โฉนด	4125	75023	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	14.00	14.00	2,800.00	39,200.00	897	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	2	9,072.00	444,528.00	483,728.00	-	483,728.00	-	-
					3	0	0	4.00	4.00	2,800.00	11,200.00	898	อาคารพาณิชย์ ยกกรรม	ตึก	3	16.00	-	7,550.00	120,800.00	2	2,416.00	118,384.00	129,584.00	-	-	129,584.00	0.30
1534	โฉนด	8168	88279	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	46.80	346.80	2,350.00	814,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,980.00	-	-	814,980.00	0.30	
1535	โฉนด	2238	51460	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	16.25	16.25	2,700.00	43,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,875.00	-	43,875.00	-	-	
1536	โฉนด	2338	52727	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	15.00	15.00	2,800.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	2,800.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 273 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1537	โหนด	4420	52979	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	47.50	47.50	7,000.00	332,500.00	899	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 เมตร	ตึก	2	380.00	-	7,400.00	2,812,000.00	33	1,574,720.00	1,237,280.00	1,569,780.00	-	-	1,569,780.00	0.02
					2	0	0	35.00	35.00	7,000.00	245,000.00	900	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 เมตร	ตึก	2	280.00	-	7,400.00	2,072,000.00	23	745,920.00	1,326,080.00	1,571,080.00	-	-	1,571,080.00	0.02
					2	0	0	62.50	62.50	7,000.00	437,500.00	901	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 เมตร	ตึก	2	1,000.00	-	7,400.00	7,400,000.00	23	2,664,000.00	4,736,000.00	5,173,500.00	-	-	5,173,500.00	0.02
					2	0	1	16.00	116.00	7,000.00	812,000.00	902	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 3 เมตร	ตึก	2	928.00	-	3,500.00	3,248,000.00	23	1,169,280.00	2,078,720.00	2,890,720.00	-	-	2,890,720.00	0.02
					3	0	0	75.00	75.00	7,000.00	525,000.00	903	โรงจอดรถ	ตึก	3	300.00	-	2,650.00	795,000.00	27	349,800.00	445,200.00	970,200.00	-	-	970,200.00	0.30
					2	0	0	5.25	5.25	7,000.00	36,750.00	904	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	21.00	-	6,000.00	126,000.00	10	12,600.00	113,400.00	150,150.00	-	-	150,150.00	0.02
1538	โหนด	5214	77294	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	92.00	292.00	1,300.00	379,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,600.00	-	-	379,600.00	0.30
1539	โหนด	2106	40177	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	0	0.00	800.00	2,350.00	1,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,880,000.00	-	-	1,880,000.00	0.60
1540	โหนด	1580	6934	หมู่ 2 ต.มีชัย	1	1	2	51.20	651.20	1,300.00	846,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,560.00	-	846,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 274 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1541	โฉนด	3771	72209	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	0	78.50	478.50	1,000.00	478,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,500.00	-	478,500.00	-	-	
1542	โฉนด	5313	3205	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	3	1	1	71.88	571.88	7,000.00	4,003,160.00	905	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	2,287.50	-	5,200.00	11,895,000.00	11	1,427,400.00	10,467,600.00	14,470,760.00	-	-	14,470,760.00	0.30
1543	โฉนด	7959	83756	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	89.25	89.25	2,700.00	240,975.00	906	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	714.00	-	7,900.00	5,640,600.00	12	789,684.00	4,850,916.00	5,091,891.00	-	-	5,091,891.00	0.02
					2	0	0	4.46	4.46	2,700.00	12,042.00	907	โรงจอดรถ	ตึก	2	17.85	-	2,650.00	47,302.50	12	6,622.35	40,680.15	52,722.15	-	-	52,722.15	0.02
					2	0	0	9.38	9.38	2,700.00	25,326.00	908	โรงจอดรถ	ตึก	2	37.50	-	2,650.00	99,375.00	12	13,912.50	85,462.50	110,788.50	-	-	110,788.50	0.02
					2	0	0	3.94	3.94	2,700.00	10,638.00	909	ป้อมยาม	ตึก	2	15.75	-	5,550.00	87,412.50	12	12,237.75	75,174.75	85,812.75	-	-	85,812.75	0.02
					2	0	0	4.46	4.46	2,700.00	12,042.00	910	โรงจอดรถ	ตึก	2	17.85	-	2,650.00	47,302.50	12	6,622.35	40,680.15	52,722.15	-	-	52,722.15	0.02
1544	โฉนด	1498	70215	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	2	0.00	600.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1545	โฉนด	1910	8450	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	5	0	12.90	2,012.90		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 275 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1546	โฉนด	8070	13435	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	2	51.70	251.70	1,450.00	364,965.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,965.00	-	364,965.00	-	-	
1547	โฉนด	2931	58049	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	45.00	245.00	2,700.00	661,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,500.00	-	-	661,500.00	0.30	
1548	โฉนด	2401	46203	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	1	6	0	0.00	2,400.00	1,000.00	2,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	2,400,000.00	-	-	
1549	โฉนด	3389	26543	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	2	0.50	200.50	1,000.00	200,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,500.00	-	200,500.00	-	-	
1550	โฉนด	3519	27216	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	44.00	44.00	2,000.00	88,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-	
1551	โฉนด	1221	31554	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	2	87.50	1,087.50	2,350.00	2,555,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,555,625.00	-	-	2,555,625.00	0.30	
1552	โฉนด	6121	85249	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	11.50	11.50	2,800.00	32,200.00	911	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	138.00	-	8,000.00	1,104,000.00	5	55,200.00	1,048,800.00	1,081,000.00	-	1,081,000.00	-	-
1553	โฉนด	279	28277	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	3	3	95.50	1,595.50	1,450.00	2,313,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,313,475.00	-	-	2,313,475.00	0.30	
1554	โฉนด	2230	51216	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	59.50	59.50	2,050.00	121,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,975.00	-	121,975.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 276 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1555	โฉนด	4976	76701	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	32.00	432.00	500.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.30	
1556	โฉนด	4653	66720	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	3	0	0.00	1,200.00	2,050.00	2,460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,460,000.00	-	-	2,460,000.00	0.30	
1557	โฉนด	3559	27328	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	25.50	25.50	2,700.00	68,850.00	912	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,100.00	826,200.00	13	132,192.00	694,008.00	762,858.00	-	762,858.00	-	-
1558	โฉนด	3242	29351	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	5	0	0	26.56	26.56	8,000.00	212,480.00	913	อาคารพาณิชย์ ยกกรรม	ตึก	-	106.25	25.00	7,550.00	802,187.50	18	208,568.75	593,618.75	806,098.75	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.25	5.00	-	-	-	-	-	161,219.75	161,219.75	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	85.00	20.00	-	-	-	-	-	644,879.00	-	644,879.00	0.30	
1559	โฉนด	3930	73306	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	8.90	308.90	2,450.00	756,805.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,805.00	-	-	756,805.00	0.30	
1560	โฉนด	2300	52161	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	21.00	21.00	2,000.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-	
1561	โฉนด	3123	64379	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 277 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1562	โฉนด	5324	77605	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	24.75	24.75	2,700.00	66,825.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,825.00	-	66,825.00	-	-		
1563	โฉนด	159	27758	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	9	3	20.20	3,920.20	2,050.00	8,036,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,036,410.00	-	-	8,036,410.00	0.30		
1564	โฉนด	7955	2975	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	3	1	0	50.00	450.00		0.00	914	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	1,800.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	-	-	-	-	
1565	โฉนด	2482	54633	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	20.00	20.00	2,700.00	54,000.00	915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	2	12,960.00	635,040.00	689,040.00	-	689,040.00	-	-
					2	0	0	6.75	6.75	2,700.00	18,225.00	916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,100.00	218,700.00	2	4,374.00	214,326.00	232,551.00	-	-	232,551.00	0.02
					2	0	0	6.75	6.75	2,700.00	18,225.00	917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,100.00	218,700.00	2	4,374.00	214,326.00	232,551.00	-	-	232,551.00	0.02
					2	0	0	6.75	6.75	2,700.00	18,225.00	918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,100.00	218,700.00	2	4,374.00	214,326.00	232,551.00	-	-	232,551.00	0.02
					2	0	0	6.75	6.75	2,700.00	18,225.00	919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,100.00	218,700.00	2	4,374.00	214,326.00	232,551.00	-	-	232,551.00	0.02
					2	0	0	6.75	6.75	2,700.00	18,225.00	920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,100.00	218,700.00	2	4,374.00	214,326.00	232,551.00	-	-	232,551.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 278 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1566	โฉนด	3792	72260	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	51.00	51.00	2,800.00	142,800.00	921	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	204.00	-	7,900.00	1,611,600.00	24	612,408.00	999,192.00	1,141,992.00	-	-	-	1,141,992.00	0.30
					5	0	0	18.63	18.63	2,800.00	52,164.00	922	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	-	74.50	-	7,550.00	562,475.00	24	213,740.50	348,734.50	400,898.50	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.50	23.49	-	-	-	-	-	-	94,171.06	-	94,171.06	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	57.00	76.51	-	-	-	-	-	-	306,727.44	-	306,727.44	0.30	
1567	โฉนด	6102	85253	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	
1568	โฉนด	3725	71920	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	41.10	441.10	2,700.00	1,190,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,970.00	-	-	1,190,970.00	0.30	
1569	โฉนด	5326	77607	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	24.00	24.00	2,050.00	49,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,200.00	-	49,200.00	-	-	
1570	โฉนด	5868	79927	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	24.00	24.00	2,700.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	64,800.00	-	-	
1571	โฉนด	4964	76689	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 279 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1572	โฉนด	1262	31996	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	22.30	122.30	2,700.00	330,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,210.00	-	-	330,210.00	0.30	
1573	โฉนด	4858	7184	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	51.00	51.00	2,350.00	119,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,850.00	-	119,850.00	-	-	
					2	0	0	20.25	20.25	2,350.00	47,587.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,587.50	-	47,587.50	-	-	
					2	0	0	11.25	11.25	2,350.00	26,437.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,437.50	-	26,437.50	-	-	
1574	โฉนด	168	27918	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	27.00	27.00	2,700.00	72,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,900.00	-	72,900.00	-	-	
					2	0	0	31.50	31.50	2,700.00	85,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,050.00	-	85,050.00	-	-	
					5	0	0	16.50	16.50	2,700.00	44,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,550.00	-	-	44,550.00	0.30	
1575	โฉนด	5075	76795	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	0.00	200.00	2,700.00	540,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30	
1576	โฉนด	2375	43693	หมู่ 7 ต.ตุลิต	4	1	1	47.00	547.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 280 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1577	โฉนด	8338	89882	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	54.80	154.80	1,000.00	154,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,800.00	-	-	154,800.00	0.30	
1578	โฉนด	6149	8350	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	6.00	6.00	1,700.00	10,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200.00	-	10,200.00	-	-	
					2	0	0	33.75	33.75	1,700.00	57,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,375.00	-	57,375.00	-	-	
					1	2	2	25.85	1,025.85	1,700.00	1,743,945.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,743,945.00	-	1,743,945.00	-	-	
1579	โฉนด	254	28252	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	4.50	4.50	1,300.00	5,850.00	923	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	18.00	-	7,550.00	135,900.00	23	48,924.00	86,976.00	92,826.00	-	-	92,826.00	0.30
					2	0	0	43.00	43.00	1,300.00	55,900.00	924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	174.00	-	8,100.00	1,409,400.00	23	507,384.00	902,016.00	957,916.00	-	957,916.00	-	-
					2	0	0	61.00	61.00	1,300.00	79,300.00	925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	245.00	-	8,100.00	1,984,500.00	23	714,420.00	1,270,080.00	1,349,380.00	-	1,349,380.00	-	-
1580	โฉนด	8302	89643	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	1	2	0	23.00	823.00	2,050.00	1,687,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,687,150.00	-	1,687,150.00	-	-	
1581	โฉนด	103	27771	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	1	20.00	120.00	2,350.00	282,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 281 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1582	โหนด	2111	40034	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	1	47.00	947.00	980.00	928,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,060.00	-	-	928,060.00	0.30		
1583	โหนด	1916	13690	หมู่ 4 ต.มีชัย	4	3	2	31.20	1,431.20	2,350.00	3,363,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,363,320.00	-	-	3,363,320.00	0.30		
1584	โหนด	2944	58062	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	72.25	72.25	2,100.00	151,725.00	926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	289.00	-	8,100.00	2,340,900.00	15	468,180.00	1,872,720.00	2,024,445.00	-	2,024,445.00	-	-
					3	0	0	84.00	84.00	2,100.00	176,400.00	927	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	28.00	-	7,550.00	211,400.00	15	42,280.00	169,120.00	345,520.00	-	-	345,520.00	0.30
												928	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	28.00	-	7,550.00	211,400.00	15	42,280.00	169,120.00	169,120.00	-	-	169,120.00	0.30
												929	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,400.00	207,200.00	15	41,440.00	165,760.00	165,760.00	-	-	165,760.00	0.30
					3	0	0	11.25	11.25	2,100.00	23,625.00	930	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	45.00	-	7,550.00	339,750.00	15	67,950.00	271,800.00	295,425.00	-	-	295,425.00	0.30
					3	0	0	60.00	60.00	2,100.00	126,000.00	931	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	240.00	-	7,400.00	1,776,000.00	15	355,200.00	1,420,800.00	1,546,800.00	-	-	1,546,800.00	0.30
					3	0	0	13.75	13.75	2,100.00	28,875.00	932	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	55.00	-	7,550.00	415,250.00	15	83,050.00	332,200.00	361,075.00	-	-	361,075.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 282 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	72.50	72.50	2,100.00	152,250.00	933	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	290.00	-	7,400.00	2,146,000.00	15	429,200.00	1,716,800.00	1,869,050.00	-	-	1,869,050.00	0.30
1585	โฉนด	275	28273	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	7	1	39.80	2,939.80	1,750.00	5,144,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,144,650.00	-	-	5,144,650.00	0.30
1586	โฉนด	2117	40040	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	1	88.00	988.00	1,150.00	1,136,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,136,200.00	-	-	1,136,200.00	0.30
1587	โฉนด	823	29679	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	30.60	230.60	2,800.00	645,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,680.00	-	-	645,680.00	0.30
1588	โฉนด	5271	7024	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	32.85	32.85	3,000.00	98,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,550.00	-	98,550.00	-	-
1589	โฉนด	5511	78316	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	32.10	132.10	1,300.00	171,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,730.00	-	-	171,730.00	0.60
1590	โฉนด	1911	39012	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	2	38.60	638.60	2,350.00	1,500,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,710.00	-	1,500,710.00	-	-
1591	โฉนด	7821	3144	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	1	12.50	112.50	4,300.00	483,750.00	934	โรงจอดรถ	ตึก	2	450.00	-	2,650.00	1,192,500.00	14	214,650.00	977,850.00	1,461,600.00	-	1,461,600.00	-	-
					2	1	0	94.00	494.00	4,300.00	2,124,200.00	935	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	2	1,976.00	-	5,950.00	11,757,200.00	14	2,116,296.00	9,640,904.00	11,765,104.00	-	11,765,104.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 283 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	52.00	252.00	4,300.00	1,083,600.00	936	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	1,008.00	-	5,200.00	5,241,600.00	14	943,488.00	4,298,112.00	5,381,712.00	-	5,381,712.00	-	-
					2	0	1	35.00	135.00	4,300.00	580,500.00	937	โรงจอดรถ	ตึก	2	540.00	-	2,650.00	1,431,000.00	14	257,580.00	1,173,420.00	1,753,920.00	-	1,753,920.00	-	-
					2	0	1	50.00	150.00	4,300.00	645,000.00	938	โรงจอดรถ	ตึก	2	600.00	-	2,650.00	1,590,000.00	14	286,200.00	1,303,800.00	1,948,800.00	-	1,948,800.00	-	-
					2	0	1	80.00	180.00	4,300.00	774,000.00	939	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	720.00	-	3,500.00	2,520,000.00	14	453,600.00	2,066,400.00	2,840,400.00	-	2,840,400.00	-	-
					2	0	0	3.75	3.75	4,300.00	16,125.00	940	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	15.00	-	6,000.00	90,000.00	14	16,200.00	73,800.00	89,925.00	-	89,925.00	-	-
					2	4	1	1.50	1,701.50	4,300.00	7,316,450.00	941	ป้อมยาม	ตึก	2	6.00	-	5,550.00	33,300.00	14	5,994.00	27,306.00	7,343,756.00	-	7,343,756.00	-	-
					2	0	0	13.00	13.00	4,300.00	55,900.00	942	โรงจอดรถ	ตึก	2	52.00	-	2,650.00	137,800.00	14	24,804.00	112,996.00	168,896.00	-	168,896.00	-	-
1592	โฉนด	2737	56110	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	45.00	45.00	2,700.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	121,500.00	-	-
1593	โฉนด	3567	70429	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	72.00	72.00	1,700.00	122,400.00	943	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,950.00	2,289,600.00	17	549,504.00	1,740,096.00	1,862,496.00	-	1,862,496.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 284 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	12.00	12.00	1,700.00	20,400.00	944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	17	93,312.00	295,488.00	315,888.00	-	-	315,888.00	0.02
					2	0	0	38.00	38.00	1,700.00	64,600.00	945	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	2	152.00	-	7,400.00	1,124,800.00	17	269,952.00	854,848.00	919,448.00	-	-	919,448.00	0.02
					3	0	0	12.00	12.00	1,700.00	20,400.00	946	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	48.00	-	6,000.00	288,000.00	17	69,120.00	218,880.00	239,280.00	-	-	239,280.00	0.30
					2	0	0	10.00	10.00	1,700.00	17,000.00	947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	17	77,760.00	246,240.00	263,240.00	-	-	263,240.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	1,700.00	25,500.00	948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	17	116,640.00	369,360.00	394,860.00	-	-	394,860.00	0.02
					3	0	0	37.50	37.50	1,700.00	63,750.00	949	ภัตตาคาร	ตึก	3	150.00	-	6,550.00	982,500.00	17	235,800.00	746,700.00	810,450.00	-	-	810,450.00	0.30
					3	0	0	11.75	11.75	1,700.00	19,975.00	950	โรงแรมความสูงไม่เกิน	ตึก	3	47.00	-	9,400.00	441,800.00	17	106,032.00	335,768.00	355,743.00	-	-	355,743.00	0.30
					3	0	0	99.00	99.00	1,700.00	168,300.00	951	โรงแรมความสูงไม่เกิน	ตึก	3	396.00	-	9,400.00	3,722,400.00	17	893,376.00	2,829,024.00	2,997,324.00	-	-	2,997,324.00	0.30
					3	0	0	90.00	90.00	1,700.00	153,000.00	952	โรงแรมความสูงไม่เกิน	ตึก	3	360.00	-	9,400.00	3,384,000.00	17	812,160.00	2,571,840.00	2,724,840.00	-	-	2,724,840.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 285 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	84.00	84.00	1,700.00	142,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	142,800.00	-	-	142,800.00	0.30		
					3	0	0	11.75	11.75	1,700.00	19,975.00	953	โรงแรมความสูงไม่เกิน	ตึก	3	47.00	-	9,400.00	441,800.00	17	106,032.00	335,768.00	355,743.00	-	-	355,743.00	0.30
					3	0	0	11.75	11.75	1,700.00	19,975.00	954	โรงแรมความสูงไม่เกิน	ตึก	3	47.00	-	9,400.00	441,800.00	17	106,032.00	335,768.00	355,743.00	-	-	355,743.00	0.30
					3	0	0	11.75	11.75	1,700.00	19,975.00	955	โรงแรมความสูงไม่เกิน	ตึก	3	47.00	-	9,400.00	441,800.00	17	106,032.00	335,768.00	355,743.00	-	-	355,743.00	0.30
					3	0	0	11.75	11.75	1,700.00	19,975.00	956	โรงแรมความสูงไม่เกิน	ตึก	3	47.00	-	9,400.00	441,800.00	17	106,032.00	335,768.00	355,743.00	-	-	355,743.00	0.30
					3	0	0	11.75	11.75	1,700.00	19,975.00	957	โรงแรมความสูงไม่เกิน	ตึก	3	47.00	-	9,400.00	441,800.00	17	106,032.00	335,768.00	355,743.00	-	-	355,743.00	0.30
					3	0	0	11.75	11.75	1,700.00	19,975.00	958	โรงแรมความสูงไม่เกิน	ตึก	3	47.00	-	9,400.00	441,800.00	17	106,032.00	335,768.00	355,743.00	-	-	355,743.00	0.30
					3	0	0	11.75	11.75	1,700.00	19,975.00	959	โรงแรมความสูงไม่เกิน	ตึก	3	47.00	-	9,400.00	441,800.00	17	106,032.00	335,768.00	355,743.00	-	-	355,743.00	0.30
					3	0	0	11.75	11.75	1,700.00	19,975.00	960	โรงแรมความสูงไม่เกิน	ตึก	3	47.00	-	9,400.00	441,800.00	17	106,032.00	335,768.00	355,743.00	-	-	355,743.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 286 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	11.75	11.75	1,700.00	19,975.00	961	โรงแรมความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	47.00	-	9,400.00	441,800.00	17	106,032.00	335,768.00	355,743.00	-	-	355,743.00	0.30
1594	โฉนด	2060	6921	หมู่ 12 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	16.30	116.30		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1595	โฉนด	397	28464	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	16.00	16.00	2,700.00	43,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200.00	-	43,200.00	-	-
1596	โฉนด	3156	65289	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	2	65.10	665.10	1,000.00	665,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,100.00	-	-	665,100.00	0.30
1597	โฉนด	3894	73142	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	96.00	196.00	1,300.00	254,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,800.00	-	-	254,800.00	0.30
1598	โฉนด	3394	68787	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	35.00	35.00	2,700.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	2,700.00	24,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,300.00	-	24,300.00	-	-
1599	โฉนด	5843	79690	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.30
1600	โฉนด	3494	27105	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	15.75	15.75	1,500.00	23,625.00	962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	9	45,927.00	464,373.00	487,998.00	-	-	487,998.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 287 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	15.75	15.75	1,500.00	23,625.00	963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	9	45,927.00	464,373.00	487,998.00	-	-	487,998.00	0.02
												964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	9	45,927.00	464,373.00	464,373.00	-	464,373.00	-	-
					2	0	0	15.75	15.75	1,500.00	23,625.00	965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	9	45,927.00	464,373.00	487,998.00	-	-	487,998.00	0.02
					2	0	0	48.94	48.94	1,500.00	73,410.00	966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.75	-	8,100.00	1,585,575.00	9	142,701.75	1,442,873.25	1,516,283.25	-	1,516,283.25	-	-
					2	0	0	15.75	15.75	1,500.00	23,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,625.00	-	-	23,625.00	0.02
					2	0	0	15.75	15.75	1,500.00	23,625.00	967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	9	45,927.00	464,373.00	487,998.00	-	-	487,998.00	0.02
					2	0	0	15.75	15.75	1,500.00	23,625.00	968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	9	45,927.00	464,373.00	487,998.00	-	-	487,998.00	0.02
					2	0	0	15.75	15.75	1,500.00	23,625.00	969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	9	45,927.00	464,373.00	487,998.00	-	-	487,998.00	0.02
					2	0	0	15.75	15.75	1,500.00	23,625.00	970	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	9	45,927.00	464,373.00	487,998.00	-	-	487,998.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 288 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	11.03	11.03	1,500.00	16,545.00	971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.10	-	8,100.00	357,210.00	9	32,148.90	325,061.10	341,606.10	-	-	341,606.10	0.02
					2	0	0	11.03	11.03	1,500.00	16,545.00	972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,100.00	0.00	9	0.00	0.00	16,545.00	-	-	16,545.00	0.02
1601	โฉนด	4380	38198	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	0.00	100.00	2,700.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
1602	โฉนด	5177	39711	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	55.00	55.00	2,050.00	112,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,750.00	-	112,750.00	-	-
1603	โฉนด	3778	69789	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	35.00	335.00	1,300.00	435,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,500.00	-	-	435,500.00	0.30
1604	โฉนด	7700	71461	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	66.50	66.50	2,050.00	136,325.00	973	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	266.00	-	7,900.00	2,101,400.00	17	504,336.00	1,597,064.00	1,733,389.00	-	-	1,733,389.00	0.02
					2	0	0	47.60	47.60	2,050.00	97,580.00	974	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	190.40	-	7,900.00	1,504,160.00	17	360,998.40	1,143,161.60	1,240,741.60	-	-	1,240,741.60	0.02
					2	0	0	41.65	41.65	2,050.00	85,382.50	975	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	166.60	-	7,900.00	1,316,140.00	17	315,873.60	1,000,266.40	1,085,648.90	-	-	1,085,648.90	0.02
					2	0	0	12.38	12.38	2,050.00	25,379.00	976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	17	96,228.00	304,722.00	330,101.00	-	330,101.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 289 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	66.50	66.50	2,050.00	136,325.00	977	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	266.00	-	7,900.00	2,101,400.00	17	504,336.00	1,597,064.00	1,733,389.00	-	-	1,733,389.00	0.02
					2	0	0	66.50	66.50	2,050.00	136,325.00	978	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	266.00	-	7,900.00	2,101,400.00	17	504,336.00	1,597,064.00	1,733,389.00	-	-	1,733,389.00	0.02
					2	0	0	66.50	66.50	2,050.00	136,325.00	979	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	266.00	-	7,900.00	2,101,400.00	17	504,336.00	1,597,064.00	1,733,389.00	-	-	1,733,389.00	0.02
					2	0	0	66.50	66.50	2,050.00	136,325.00	980	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	266.00	-	7,900.00	2,101,400.00	17	504,336.00	1,597,064.00	1,733,389.00	-	-	1,733,389.00	0.02
					2	0	0	66.50	66.50	2,050.00	136,325.00	981	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	266.00	-	7,900.00	2,101,400.00	17	504,336.00	1,597,064.00	1,733,389.00	-	-	1,733,389.00	0.02
					2	0	0	66.50	66.50	2,050.00	136,325.00	982	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	266.00	-	7,900.00	2,101,400.00	17	504,336.00	1,597,064.00	1,733,389.00	-	-	1,733,389.00	0.02
1605	โฉนด	4775	70760	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	3	8.00	708.00	1,300.00	920,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,400.00	-	-	920,400.00	0.30
1606	โฉนด	2423	53546	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	3	0	87.20	1,287.20	2,350.00	3,024,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,024,920.00	-	3,024,920.00	-	-
1607	โฉนด	4404	51533	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	3	0	35.00	1,235.00	1,150.00	1,420,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,420,250.00	-	-	1,420,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 290 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1608	โฉนด	1752	8352	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	13.50	13.50	2,700.00	36,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,450.00	-	36,450.00	-	-	
1609	โฉนด	4791	75783	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	17.85	17.85	2,800.00	49,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,980.00	-	49,980.00	-	-	
1610	โฉนด	7943	83675	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	0	0.00	800.00	1,000.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30	
1611	โฉนด	5258	77856	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	2	0.00	200.00	2,700.00	540,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-	
1612	โฉนด	1240	31492	หมู่ 8 ต.คูสิต	4	0	0	85.40	85.40		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1613	โฉนด	4450	53530	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	22.75	22.75		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1614	โฉนด	5094	76814	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	0.00	200.00	2,700.00	540,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30	
1615	โฉนด	5345	77884	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	3	0	0.00	1,200.00	2,050.00	2,460,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,460,000.00	-	-	2,460,000.00	0.30	
1616	โฉนด	3921	73546	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	2	2	0.00	1,000.00	1,300.00	1,300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	1,300,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 291 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1617	โฉนด	5408	78848	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	97.00	397.00	1,500.00	595,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,500.00	-	-	595,500.00	0.30		
1618	โฉนด	2935	58053	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	0.00	100.00	2,800.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.30		
1619	โฉนด	4983	77116	หมู่ 12 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	6.00	6.00	2,700.00	16,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	16,200.00	-	-		
					2	0	0	15.00	15.00	2,700.00	40,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-		
1620	โฉนด	8314	89777	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	2	69.60	1,069.60	1,000.00	1,069,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,069,600.00	-	-	1,069,600.00	0.30		
1621	โฉนด	1502	6722	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	93.50	393.50		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1622	โฉนด	3392	68785	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	43.00	43.00	1,300.00	55,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,900.00	-	-	55,900.00	0.30		
1623	โฉนด	3558	27327	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	5.25	5.25	2,700.00	14,175.00	983	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	13	25,920.00	136,080.00	150,255.00	-	150,255.00	-	-
					2	0	0	5.00	5.00	2,700.00	13,500.00	984	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	13	25,920.00	136,080.00	149,580.00	-	-	149,580.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 292 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	5.00	5.00	2,700.00	13,500.00	985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	13	25,920.00	136,080.00	149,580.00	-	-	149,580.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	2,700.00	13,500.00	986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	13	25,920.00	136,080.00	149,580.00	-	-	149,580.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	2,700.00	13,500.00	987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	13	25,920.00	136,080.00	149,580.00	-	-	149,580.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	2,700.00	13,500.00	988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,100.00	170,100.00	13	27,216.00	142,884.00	156,384.00	-	142,884.00	13,500.00	-
1624	โฉนด	1742	37471	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	2	0	1	99.30	199.30	2,700.00	538,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,110.00	-	538,110.00	-	-
1625	โฉนด	1806	6849	หมู่ 10 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	2	98.00	698.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1626	โฉนด	5828	25450	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	20.25	20.25	2,700.00	54,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,675.00	-	54,675.00	-	-
1627	โฉนด	4409	52794	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	1	21.00	121.00	2,700.00	326,700.00	989	ลานคอนกรีต	ตึก	3	484.00	-	450.00	217,800.00	31	113,256.00	104,544.00	431,244.00	-	-	431,244.00	0.30
					2	0	0	16.50	16.50	2,700.00	44,550.00	990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	31	277,992.00	256,608.00	301,158.00	-	301,158.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 293 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	36.25	236.25	2,700.00	637,875.00	991	ลานคอนกรีต	ตึก	3	945.00	-	450.00	425,250.00	31	221,130.00	204,120.00	841,995.00	-	-	841,995.00	0.30
					3	0	0	14.38	14.38	2,700.00	38,826.00	992	โรงจอดรถ	ตึก	3	57.50	-	2,650.00	152,375.00	31	79,235.00	73,140.00	111,966.00	-	-	111,966.00	0.30
					2	0	0	19.38	19.38	2,700.00	52,326.00	993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.50	-	8,100.00	627,750.00	31	326,430.00	301,320.00	353,646.00	-	353,646.00	-	-
1628	โฉนด	1250	31479	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	90.90	90.90	2,700.00	245,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,430.00	-	-	245,430.00	0.30
1629	โฉนด	1529	35331	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	7.88	7.88	3,000.00	23,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,625.00	-	23,625.00	-	-
1630	โฉนด	3578	27258	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	1.00	1.00	5,000.00	5,000.00	994	ป้อมยาม	ตึก	3	4.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	5,000.00	-	-	5,000.00	0.30
					3	0	0	19.50	19.50	5,000.00	97,500.00	995	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	78.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	97,500.00	-	-	97,500.00	0.30
					3	0	0	17.50	17.50	5,000.00	87,500.00	996	โรงจอดรถ	ตึก	3	70.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	87,500.00	-	-	87,500.00	0.30
					3	0	0	42.25	42.25	5,000.00	211,250.00	997	โรงงาน	ตึก	3	169.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	211,250.00	-	-	211,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 294 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	89.75	189.75	5,000.00	948,750.00	998	โรงงาน	ตึก	3	759.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	948,750.00	-	-	948,750.00	0.30
					3	0	2	94.00	294.00	5,000.00	1,470,000.00	999	ถนนคอนกรีต	ตึก	3	1,176.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	1,470,000.00	-	-	1,470,000.00	0.30
					3	0	0	4.00	4.00	5,000.00	20,000.00	1000	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	16.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
					3	0	0	2.50	2.50	5,000.00	12,500.00	1001	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	10.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	12,500.00	-	-	12,500.00	0.30
1631	โฉนด	1301	34561	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	73.00	73.00	2,800.00	204,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,400.00	-	-	204,400.00	0.30
1632	โฉนด	4764	70796	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	0	0.00	400.00	1,150.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-
1633	โฉนด	4619	59558	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	19.00	119.00	2,700.00	321,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,300.00	-	-	321,300.00	0.30
1634	โฉนด	2138	50013	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	12.80	212.80	1,300.00	276,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,640.00	-	-	276,640.00	0.30
1635	โฉนด	1446	35262	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	30.40	130.40	2,700.00	352,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,080.00	-	-	352,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 295 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1636	โฉนด	1477	35257	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	3.30	103.30	2,700.00	278,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,910.00	-	-	278,910.00	0.30		
1637	โฉนด	2868	57422	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	21.00	21.00	2,800.00	58,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	58,800.00	-	-		
1638	โฉนด	3845	72778	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	22.60	122.60	1,300.00	159,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,380.00	-	-	159,380.00	0.30		
1639	โฉนด	5870	79929	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	24.03	124.03	2,700.00	334,867.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,867.50	-	-	334,867.50	0.30		
1640	โฉนด	515	28744	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	10.62	10.62	6,000.00	63,720.00	1002	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	42.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	63,720.00	-	-	63,720.00	0.30
					2	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00	1003	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	84,000.00	-	84,000.00	-	-
					3	0	0	76.00	76.00	6,000.00	456,000.00	1004	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 100 ตารางวา	ตึก	3	304.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	456,000.00	-	-	456,000.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	1005	โรงจอดรถ	ตึก	3	63.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30
1641	โฉนด	2823	57629	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	2	27.00	627.00	2,450.00	1,536,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,150.00	-	1,536,150.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 296 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1642	โฉนด	4129	75027	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	34.70	434.70	1,000.00	434,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,700.00	-	-	434,700.00	0.30	
1643	โฉนด	7992	84384	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	0.00	200.00	2,700.00	540,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30	
1644	โฉนด	2819	57625	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	2	27.00	627.00	2,800.00	1,755,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,755,600.00	-	-	1,755,600.00	0.30	
1645	โฉนด	1548	6736	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	13.50	13.50		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1646	โฉนด	1253	31482	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	90.70	90.70	2,700.00	244,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,890.00	-	-	244,890.00	0.30	
1647	โฉนด	1719	13439	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	91.00	391.00	1,450.00	566,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,950.00	-	-	566,950.00	0.30	
					1	0	3	0.00	300.00	1,450.00	435,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000.00	-	435,000.00	-	-	
1648	โฉนด	482	28664	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	59.10	259.10	2,700.00	699,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,570.00	-	-	699,570.00	0.30	
1649	โฉนด	3768	72206	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	0	0.50	400.50	1,000.00	400,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,500.00	-	400,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 297 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1650	โหนด	4425	53352	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	22.50	22.50	2,650.00	59,625.00	1006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	6	43,740.00	685,260.00	744,885.00	-	744,885.00	-	-
					2	0	0	59.50	59.50	2,650.00	157,675.00	1007	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	238.00	-	7,900.00	1,880,200.00	6	112,812.00	1,767,388.00	1,925,063.00	-	-	1,925,063.00	0.02
					2	0	0	59.50	59.50	2,650.00	157,675.00	1008	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	238.00	-	7,900.00	1,880,200.00	6	112,812.00	1,767,388.00	1,925,063.00	-	-	1,925,063.00	0.02
					2	0	0	59.50	59.50	2,650.00	157,675.00	1009	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	238.00	-	7,900.00	1,880,200.00	6	112,812.00	1,767,388.00	1,925,063.00	-	-	1,925,063.00	0.02
					2	0	0	59.50	59.50	2,650.00	157,675.00	1010	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	238.00	-	7,900.00	1,880,200.00	6	112,812.00	1,767,388.00	1,925,063.00	-	-	1,925,063.00	0.02
					2	0	0	68.00	68.00	2,650.00	180,200.00	1011	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	272.00	-	7,900.00	2,148,800.00	6	128,928.00	2,019,872.00	2,200,072.00	-	2,200,072.00	-	-
					2	0	0	88.00	88.00	2,650.00	233,200.00	1012	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	352.00	-	7,900.00	2,780,800.00	6	166,848.00	2,613,952.00	2,847,152.00	-	2,847,152.00	-	-
1651	โหนด	3779	69790	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	54.00	454.00	1,300.00	590,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,200.00	-	-	590,200.00	0.30
1652	โหนด	6003	81761	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	25.00	125.00	1,000.00	125,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 298 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1653	โฉนด	4576	57403	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	19.75	19.75	2,700.00	53,325.00	1013	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	158.00	-	7,500.00	1,185,000.00	31	1,007,250.00	177,750.00	231,075.00	-	231,075.00	-	-
					2	0	0	2.50	2.50	2,700.00	6,750.00	1014	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก		2	9.00	-	7,550.00	67,950.00	31	35,334.00	32,616.00	39,366.00	-	-	39,366.00	0.02
1654	โฉนด	1906	39007	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	2	39.80	639.80	2,050.00	1,311,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,311,590.00	-	1,311,590.00	-	-
1655	โฉนด	2461	53718	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	46.12	46.12	2,350.00	108,382.00	1015	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้		2	184.50	-	7,700.00	1,420,650.00	13	781,357.50	639,292.50	747,674.50	-	747,674.50	-	-
					5	0	0	54.00	54.00	2,350.00	126,900.00	1016	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก		-	216.00	-	5,650.00	1,220,400.00	13	195,264.00	1,025,136.00	1,152,036.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก		3	156.00	72.22	-	-	-	-	-	-	832,000.40	-	832,000.40	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก		3	60.00	27.78	-	-	-	-	-	-	320,035.60	-	320,035.60	0.30
1656	โฉนด	4658	66888	หมู่ 12 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	18.90	318.90	2,700.00	861,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,030.00	-	-	861,030.00	0.30
1657	โฉนด	7983	84087	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	5	0	0.00	2,000.00	980.00	1,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960,000.00	-	-	1,960,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 299 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1658	โฉนด	2792	24241	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	80.00	180.00	2,700.00	486,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000.00	-	-	486,000.00	0.30	
1659	โฉนด	3234	66716	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	1	10	1	96.10	4,196.10	2,350.00	9,860,835.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,860,835.00	-	9,860,835.00	-	-	
1660	โฉนด	2831	57881	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	40.50	40.50	2,700.00	109,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,350.00	-	109,350.00	-	-	
1661	โฉนด	1668	8258	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	16.00	16.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1662	โฉนด	4784	73136	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	49.25	49.25	2,700.00	132,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,975.00	-	132,975.00	-	-	
1663	โฉนด	4146	75488	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	97.00	97.00	2,700.00	261,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,900.00	-	-	261,900.00	0.30	
1664	โฉนด	750	29669	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	42.75	42.75	1,450.00	61,987.50	1017	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	171.00	-	7,950.00	1,359,450.00	4	54,378.00	1,305,072.00	1,367,059.50	-	1,367,059.50	-	-
1665	โฉนด	3416	68944	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.30	
1666	โฉนด	4769	70763	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 300 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1667	โฉนด	210	28164	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	9.00	9.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1668	โฉนด	4604	65254	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	60.50	160.50	2,700.00	433,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,350.00	-	-	433,350.00	0.30		
1669	โฉนด	256	28254	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	97.75	97.75	2,700.00	263,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,925.00	-	263,925.00	-	-		
					2	0	0	5.00	5.00	2,700.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-		
					2	0	0	1.12	1.12	2,700.00	3,037.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,037.50	-	3,037.50	-	-		
1670	โฉนด	4673	67427	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	27.00	27.00	2,700.00	72,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,900.00	-	72,900.00	-	-		
1671	โฉนด	7698	71408	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	2	86.10	686.10	2,350.00	1,612,335.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,612,335.00	-	-	1,612,335.00	0.30		
1672	โฉนด	4786	73038	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	3	0	91.90	1,291.90	1,500.00	1,937,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,937,850.00	-	1,937,850.00	-	-		
1673	โฉนด	2869	57423	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	14.00	14.00	1,000.00	14,000.00	1018	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,650.00	148,400.00	6	8,904.00	139,496.00	153,496.00	-	153,496.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 301 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	44.00	44.00	1,000.00	44,000.00	1019	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	352.00	-	7,900.00	2,780,800.00	6	166,848.00	2,613,952.00	2,657,952.00	-	2,657,952.00	-	-
1674	โฉนด	2708	55985	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	24.50	24.50	2,700.00	66,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,150.00	-	-	66,150.00	0.02
1675	โฉนด	6122	85250	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	9.50	9.50	2,800.00	26,600.00	1020	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	114.00	-	8,150.00	929,100.00	4	37,164.00	891,936.00	918,536.00	-	918,536.00	-	-
1676	โฉนด	4206	75326	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	17.85	17.85	2,800.00	49,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,980.00	-	49,980.00	-	-
1677	โฉนด	1646	35774	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.60
1678	โฉนด	4335	37605	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00	1021	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	2	459.20	-	7,550.00	3,466,960.00	24	1,317,444.80	2,149,515.20	2,209,515.20	-	-	2,209,515.20	0.02
1679	โฉนด	3918	73543	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	0	0.00	800.00	980.00	784,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000.00	-	-	784,000.00	0.30
1680	โฉนด	7697	71407	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	1	31.60	131.60	2,350.00	309,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,260.00	-	309,260.00	-	-
1681	โฉนด	315	28305	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	77.00	77.00	5,600.00	431,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,200.00	-	-	431,200.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 302 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1682	โฉนด	211	28165	หมู่ ๑ ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	50.00	150.00	2,700.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	-	405,000.00	0.30	
1683	โฉนด	5709	79452	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	16.00	16.00	2,800.00	44,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,800.00	-	-	44,800.00	0.30	
1684	โฉนด	273	28271	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	12.00	12.00	2,800.00	33,600.00	1022	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	33,600.00	-	33,600.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	2,800.00	33,600.00	1023	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	33,600.00	-	33,600.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	2,800.00	33,600.00	1024	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	33,600.00	-	33,600.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	2,800.00	33,600.00	1025	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	33,600.00	-	33,600.00	-	-
1685	โฉนด	3884	73132	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	19.50	19.50	2,700.00	52,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,650.00	-	52,650.00	-	-	
1686	โฉนด	2533	54827	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	20.25	20.25	2,350.00	47,587.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,587.50	-	47,587.50	-	-	
1687	โฉนด	495	28776	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	17.82	17.82	2,700.00	48,127.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,127.50	-	-	48,127.50	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 303 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1688	โหนด	4950	74020	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	3	0	0.00	1,200.00	440.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.30	
1689	โหนด	220	28032	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	10.10	310.10		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1690	โหนด	4421	52978	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	61.00	61.00		0.00	1026	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	244.00	-	5,650.00	1,378,600.00	32	744,444.00	634,156.00	634,156.00	-	-	634,156.00	0.02
					2	0	0	45.00	45.00		0.00	1027	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	180.00	-	5,650.00	1,017,000.00	31	528,840.00	488,160.00	488,160.00	-	-	488,160.00	0.02
					2	0	0	54.00	54.00		0.00	1028	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	432.00	-	7,950.00	3,434,400.00	36	2,129,328.00	1,305,072.00	1,305,072.00	-	-	1,305,072.00	0.02
					3	0	2	70.00	270.00		0.00	1029	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,080.00	-	3,500.00	3,780,000.00	32	2,041,200.00	1,738,800.00	1,738,800.00	-	-	1,738,800.00	0.30
					3	0	0	50.00	50.00		0.00	1030	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	200.00	-	5,650.00	1,130,000.00	31	587,600.00	542,400.00	542,400.00	-	-	542,400.00	0.30
					3	0	0	21.25	21.25		0.00	1031	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	85.00	-	5,650.00	480,250.00	30	240,125.00	240,125.00	240,125.00	-	-	240,125.00	0.30
1691	โหนด	1790	8327	หมู่ 10 ต.หนองกอมเกาะ	1	18	2	36.90	7,436.90	1,000.00	7,436,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,436,900.00	-	7,436,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 304 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1692	โฉนด	2112	40035	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	1	62.00	962.00	1,150.00	1,106,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,106,300.00	-	-	1,106,300.00	0.30	
1693	โฉนด	1769	6685	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	20.12	20.12	5,600.00	112,672.00	1032	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	161.00	-	7,950.00	1,279,950.00	18	332,787.00	947,163.00	1,059,835.00	-	1,059,835.00	-	-
					3	0	0	20.00	20.00	5,600.00	112,000.00	1033	โรงมหรสพ	ตึก	3	80.00	-	7,700.00	616,000.00	18	160,160.00	455,840.00	567,840.00	-	-	567,840.00	0.30
					3	0	0	14.00	14.00	5,600.00	78,400.00	1034	ภัตตาคาร	ตึก	3	56.00	-	6,550.00	366,800.00	18	95,368.00	271,432.00	349,832.00	-	-	349,832.00	0.30
1694	โฉนด	5424	78182	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	90.60	390.60		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1695	โฉนด	4151	75520	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	10.00	110.00	2,700.00	297,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000.00	-	-	297,000.00	0.30	
1696	โฉนด	5233	77868	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	0.00	200.00	2,700.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30	
1697	โฉนด	1629	37156	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	1	6	3	52.80	2,752.80	1,300.00	3,578,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,578,640.00	-	3,578,640.00	-	-	
1698	โฉนด	3609	27481	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	75.00	75.00	2,700.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	202,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 305 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1699	โฉนด	4101	75041	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	18.00	18.00	2,700.00	48,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,600.00	-	48,600.00	-	-	
1700	โฉนด	1780	6819	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	6.00	6.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					2	0	0	12.75	12.75		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					2	0	0	70.88	70.88		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1701	โฉนด	3530	27246	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	54.00	54.00	1,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30	
1702	โฉนด	1809	6852	หมู่ 10 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	3	4.80	304.80	1,000.00	304,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,800.00	-	304,800.00	-	-	
1703	โฉนด	327	27645	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	33.75	33.75	2,700.00	91,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,125.00	-	91,125.00	-	-	
1704	โฉนด	3324	67644	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	4	5	0	66.00	2,066.00	2,350.00	4,855,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,855,100.00	-	-	4,855,100.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 306 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1705	โฉนด	8496	92344	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	14.50	14.50	500.00	7,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,250.00	-	-	7,250.00	0.30	
1706	โฉนด	3701	71607	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	15.00	15.00	2,800.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-	
1707	โฉนด	3650	71557	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	15.75	15.75	1,000.00	15,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	15,750.00	-	-	
1708	โฉนด	4252	75670	หมู่ 12 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	2.90	102.90	2,700.00	277,830.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,830.00	-	-	277,830.00	0.30	
1709	โฉนด	141	27800	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	14	3	9.50	5,909.50	2,050.00	12,114,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,114,475.00	-	-	12,114,475.00	0.30	
1710	โฉนด	1675	6673	หมู่ 3 ต.มีชัย	4	0	1	83.90	183.90	2,700.00	496,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,530.00	-	-	496,530.00	0.30	
1711	โฉนด	1838	6954	หมู่ 2 ต.มีชัย	2	0	0	40.38	40.38	3,000.00	121,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,125.00	-	121,125.00	-	-	
1712	โฉนด	8049	85907	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	20.00	20.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1713	โฉนด	2341	20296	หมู่ 7 ต.มีชัย	4	4	0	0.00	1,600.00	1,150.00	1,840,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000.00	-	-	1,840,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 307 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1714	โฉนด	8431	91547	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	52.00	52.00	500.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.30	
1715	โฉนด	1196	31072	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	0	88.00	88.00	3,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	
1716	โฉนด	1552	6983	หมู่ 2 ต.มีชัย	4	1	0	40.80	440.80	1,000.00	440,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,800.00	-	-	440,800.00	0.60	
1717	โฉนด	5931	80437	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	24.70	24.70	2,800.00	69,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,160.00	-	-	69,160.00	0.30	
1718	โฉนด	3239	29348	หมู่ 6 ต.พระธาตุบังพวน	5	0	0	26.56	26.56	8,000.00	212,480.00	1035	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	-	106.25	25.00	7,550.00	802,187.50	18	208,568.75	593,618.75	806,098.75	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	85.00	20.00	-	-	-	-	-	-	644,879.00	-	644,879.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.25	5.00	-	-	-	-	-	-	161,219.75	161,219.75	-	-
1719	โฉนด	8268	89386	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	5	0	0	36.75	36.75	2,800.00	102,900.00	1036	ภัตตาคาร	ตึก	-	147.00	-	6,550.00	962,850.00	17	231,084.00	731,766.00	834,666.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	14.29	-	-	-	-	-	-	119,273.77	-	119,273.77	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 308 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 309 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1727	โฉนด	4965	76690	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.60	
1728	โฉนด	4207	75327	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	17.85	17.85	2,800.00	49,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,980.00	-	49,980.00	-	-	
1729	โฉนด	1846	38449	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	29.25	29.25	2,800.00	81,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900.00	-	81,900.00	-	-	
1730	โฉนด	7692	71382	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	92.80	92.80	2,700.00	250,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,560.00	-	-	250,560.00	0.30	
1731	โฉนด	1575	35670	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	19.70	219.70	2,700.00	593,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,190.00	-	-	593,190.00	0.30	
1732	โฉนด	2331	52487	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.30	
1733	โฉนด	1716	6811	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	3	4.80	704.80	2,450.00	1,726,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,726,760.00	-	1,726,760.00	-	-	
1734	โฉนด	532	29096	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	47.50	47.50	1,450.00	68,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,875.00	-	68,875.00	-	-	
1735	โฉนด	206	28161	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	1	67.80	967.80	1,000.00	967,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,800.00	-	-	967,800.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 310 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1736	โฉนด	2407	49545	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	0.00	200.00	2,800.00	560,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.30	
1737	โฉนด	164	27761	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	4	1	93.00	1,793.00	1,000.00	1,793,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,793,000.00	-	-	1,793,000.00	0.30	
1738	โฉนด	2410	49548	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	3	92.00	792.00	1,000.00	792,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	-	792,000.00	0.30	
1739	โฉนด	165	27762	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	2	49.10	649.10	1,000.00	649,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,100.00	-	-	649,100.00	0.30	
1740	โฉนด	2411	49549	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	12	2	63.00	5,063.00	1,700.00	8,607,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,607,100.00	-	-	8,607,100.00	0.30	
1741	โฉนด	246	28244	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	4	0	92.30	1,692.30	1,000.00	1,692,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,692,300.00	-	-	1,692,300.00	0.30	
1742	โฉนด	163	99035	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	3	12	0	0.00	4,800.00	1,300.00	6,240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,240,000.00	-	-	6,240,000.00	0.30	
					4	46	0	11.00	18,411.00	1,300.00	23,934,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,934,300.00	-	-	23,934,300.00	0.30	
1743	โฉนด	2414	49552	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	3	1	26.00	1,326.00	1,000.00	1,326,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,326,000.00	-	-	1,326,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 311 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1744	โฉนด	2408	49546	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	3	0	73.00	1,273.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1745	โฉนด	2409	49547	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	7	1	12.00	2,912.00	2,100.00	6,115,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,115,200.00	-	-	6,115,200.00	0.30	
1746	โฉนด	5616	78644	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	2	0.00	200.00	4,900.00	980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000.00	-	980,000.00	-	-	
1747	โฉนด	2350	53019	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	0.00	200.00	2,350.00	470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	-	470,000.00	0.30	
1748	โฉนด	8507	92355	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	28.00	28.00	500.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30	
1749	โฉนด	5648	78740	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	0.00	100.00	2,700.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30	
1750	โฉนด	5266	77857	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	72.76	72.76	2,700.00	196,452.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,452.00	-	-	196,452.00	0.02	
					2	0	0	22.50	22.50	2,700.00	60,750.00	1040	อาคารจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	5,750.00	517,500.00	9	46,575.00	470,925.00	531,675.00	-	-	531,675.00	0.02	
1751	โฉนด	5675	20258	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	1	1	2	68.00	668.00	1,300.00	868,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,400.00	-	868,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 312 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1752	โฉนด	4556	57295	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	36.00	36.00	2,700.00	97,200.00	1041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	2	23,328.00	1,143,072.00	1,240,272.00	-	1,240,272.00	-	-
					3	0	0	4.50	4.50	2,700.00	12,150.00	1042	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	18.00	-	7,550.00	135,900.00	2	2,718.00	133,182.00	145,332.00	-	-	145,332.00	0.30
1753	โฉนด	1431	34841	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	19.00	19.00	2,700.00	51,300.00	1043	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	7,950.00	1,208,400.00	13	193,344.00	1,015,056.00	1,066,356.00	-	1,066,356.00	-	-
					2	0	0	0.50	0.50	2,700.00	1,350.00	1044	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	2	16.00	-	7,550.00	120,800.00	13	19,328.00	101,472.00	102,822.00	-	-	102,822.00	0.02
1754	โฉนด	2858	57412	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	30.00	30.00	2,800.00	84,000.00	1045	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	9	85,320.00	862,680.00	946,680.00	-	-	946,680.00	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	2,800.00	63,000.00	1046	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	9	63,990.00	647,010.00	710,010.00	-	-	710,010.00	0.02
					2	0	0	27.75	27.75	2,800.00	77,700.00	1047	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	111.00	-	7,900.00	876,900.00	9	78,921.00	797,979.00	875,679.00	-	-	875,679.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	2,800.00	42,000.00	1048	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	9	42,660.00	431,340.00	473,340.00	-	-	473,340.00	0.02
					2	0	0	41.50	41.50	2,800.00	116,200.00	1049	โรงจอดรถ	ตึก	2	166.00	-	2,650.00	439,900.00	9	39,591.00	400,309.00	516,509.00	-	-	516,509.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 313 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1755	โฉนด	4755	70648	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	5	0	0	22.50	22.50	2,700.00	60,750.00	1050	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	180.00	-	7,500.00	1,350,000.00	31	1,147,500.00	202,500.00	263,250.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	60.00	-	-	-	-	-	-	-	157,950.00	157,950.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	20.00	-	-	-	-	-	-	-	52,650.00	-	52,650.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	20.00	-	-	-	-	-	-	-	52,650.00	-	52,650.00	0.30
1756	โฉนด	269	28267	หมู่ 1 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	23.80	23.80	1,000.00	23,800.00	1051	อาคารอยู่อาศัยรวม	ไม้	2	95.20	-	7,900.00	752,080.00	15	488,852.00	263,228.00	287,028.00	-	-	287,028.00	0.02	
					2	0	0	10.00	10.00	1,000.00	10,000.00	1052	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	15	63,200.00	252,800.00	262,800.00	-	-	262,800.00	0.02	
					2	0	0	29.00	29.00	1,000.00	29,000.00	1053	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	116.00	-	7,900.00	916,400.00	15	183,280.00	733,120.00	762,120.00	-	-	762,120.00	0.02	
					2	0	0	29.00	29.00	1,000.00	29,000.00	1054	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	116.00	-	7,900.00	916,400.00	15	183,280.00	733,120.00	762,120.00	-	-	762,120.00	0.02	
					2	0	0	50.89	50.89	1,000.00	50,890.00	1055	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	203.55	-	7,900.00	1,608,045.00	15	321,609.00	1,286,436.00	1,337,326.00	-	-	1,337,326.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 314 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1757	โฉนด	5380	77429	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	4	2	1	74.00	974.00	3,500.00	3,409,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,409,000.00	-	-	3,409,000.00	0.30	
1758	โฉนด	1799	6842	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	1	8	3	7.30	3,507.30	1,300.00	4,559,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,559,490.00	-	4,559,490.00	-	-	
1759	โฉนด	4345	35612	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	46.75	46.75	2,800.00	130,900.00	1056	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.00	-	8,100.00	1,514,700.00	16	333,234.00	1,181,466.00	1,312,366.00	-	1,312,366.00	-	-
1760	โฉนด	3839	72693	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	3	1	2	75.00	675.00	3,300.00	2,227,500.00	1057	อาคารพาณิชย์ ยกกรรม	ตึก	3	2,700.00	-	7,550.00	20,385,000.00	1	203,850.00	20,181,150.00	22,408,650.00	-	-	22,408,650.00	0.30
1761	โฉนด	5062	77055	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	62.00	62.00	2,700.00	167,400.00	1058	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	496.00	-	7,900.00	3,918,400.00	6	235,104.00	3,683,296.00	3,850,696.00	-	-	3,850,696.00	0.02
1762	โฉนด	8277	13438	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	45.00	45.00	2,700.00	121,500.00	1059	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,500.00	1,350,000.00	2	54,000.00	1,296,000.00	1,417,500.00	-	1,417,500.00	-	-
					2	0	0	8.75	8.75	2,700.00	23,625.00	1060	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	2	5,670.00	277,830.00	301,455.00	-	301,455.00	-	-
					3	0	0	11.13	11.13	2,700.00	30,051.00	1061	อาคารพาณิชย์ ยกกรรม	ตึก	3	44.50	-	7,550.00	335,975.00	2	6,719.50	329,255.50	359,306.50	-	-	359,306.50	0.30
1763	โฉนด	2796	56998	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	1	4	0	0.00	1,600.00	1,300.00	2,080,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000.00	-	2,080,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 315 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1764	โฉนด	5144	76988	หมู่ ๑ ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	90.44	90.44	2,800.00	253,232.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,232.00	-	-	253,232.00	0.02	
					2	0	0	16.00	16.00	2,800.00	44,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,800.00	-	-	44,800.00	0.02	
					2	0	0	10.50	10.50	2,800.00	29,400.00	1062	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,085.25	-	7,900.00	8,573,475.00	9	771,612.75	7,801,862.25	7,831,262.25	-	-	7,831,262.25	0.02
												1063	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,650.00	169,600.00	9	15,264.00	154,336.00	154,336.00	-	-	154,336.00	0.02
												1064	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	9	10,017.00	101,283.00	101,283.00	-	-	101,283.00	0.02
1765	โฉนด	5156	77221	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	45.70	245.70	2,700.00	663,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,390.00	-	-	663,390.00	0.30	
1766	โฉนด	8495	92343	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	65.00	65.00	500.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	32,500.00	0.30	
1767	โฉนด	1904	39005	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	2	36.20	636.20	2,350.00	1,495,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,495,070.00	-	1,495,070.00	-	-	
1768	โฉนด	4522	55990	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	0	53.70	53.70	2,700.00	144,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,990.00	-	144,990.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 316 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1769	โฉนด	2396	20201	หมู่ 3 ต.มีชัย	1	6	1	52.00	2,552.00	400.00	1,020,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,800.00	-	1,020,800.00	-	-	
1770	โฉนด	7961	83791	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	35.50	135.50	2,700.00	365,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,850.00	-	-	365,850.00	0.30	
1771	โฉนด	1499	70216	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	2	0.00	600.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1772	โฉนด	1499	70216	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	2	0.00	600.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1773	โฉนด	149	27905	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	1	2	2	45.70	1,045.70	1,000.00	1,045,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,700.00	-	1,045,700.00	-	-	
1774	โฉนด	3692	28111	หมู่ 4 ต.มีชัย	4	0	0	98.60	98.60		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1775	โฉนด	4359	37092	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	0.00	200.00	2,700.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30	
1776	โฉนด	2880	57434	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	18.00	18.00	2,800.00	50,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400.00	-	50,400.00	-	-	
1777	โฉนด	2146	50266	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	0	29.00	429.00	1,300.00	557,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,700.00	-	557,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 317 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1778	โฉนด	3649	71556	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	26.25	26.25	2,800.00	73,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	73,500.00	-	-	
1779	โฉนด	2872	57426	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	21.00	21.00	2,700.00	56,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700.00	-	56,700.00	-	-	
1780	โฉนด	1012	30207	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	13.00	113.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1781	โฉนด	2690	55669	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-	
1782	โฉนด	3321	67858	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	31.75	31.75	2,350.00	74,612.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,612.50	-	74,612.50	-	-	
1783	โฉนด	7996	84400	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	1,150.00	460,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	-	460,000.00	0.30	
1784	โฉนด	1108	30640	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	79.50	79.50	2,700.00	214,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,650.00	-	-	214,650.00	0.30	
1785	โฉนด	4168	75183	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	5	0	0	24.00	24.00	2,800.00	67,200.00	1065	อาคารพาณิชย์ ยกกรรม	ตึก	-	96.00	-	7,550.00	724,800.00	2	14,496.00	710,304.00	777,504.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	41.67	-	-	-	-	-	-	323,985.92	323,985.92	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 318 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 319 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1792	โฉนด	2243	51532	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	3	1	0.00	1,300.00	1,150.00	1,495,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,495,000.00	-	-	1,495,000.00	0.60	
1793	โฉนด	3708	71647	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	520.00	208,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.30	
1794	โฉนด	3979	73723	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	49.80	349.80	2,700.00	944,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	944,460.00	-	-	944,460.00	0.30	
1795	โฉนด	8292	89621	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	24.00	24.00	2,800.00	67,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,200.00	-	-	67,200.00	0.30	
1796	โฉนด	1597	6756	หมู่ 2 ต.มีชัย	1	3	2	35.50	1,435.50	1,000.00	1,435,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,435,500.00	-	1,435,500.00	-	-	
1797	โฉนด	2092	22976	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	36.75	36.75	8,000.00	294,000.00	1066	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	147.00	-	7,950.00	1,168,650.00	17	280,476.00	888,174.00	1,182,174.00	-	1,182,174.00	-	-
					3	0	0	31.26	31.26	8,000.00	250,080.00	1067	ภัตตาคาร	ตึก	3	125.05	-	6,550.00	819,077.50	17	196,578.60	622,498.90	872,578.90	-	-	872,578.90	0.30
1798	โฉนด	8116	86957	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30	
1799	โฉนด	1485	35187	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	11	1	21.00	4,521.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 320 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1800	โฉนด	7962	83792	หมู่ 7 ต.ตุลิต	4	0	1	35.20	135.20		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1801	โฉนด	3883	73131	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	45.00	45.00	2,700.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	121,500.00	-	-	-	
1802	โฉนด	5424	78182	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	90.60	390.60		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1803	โฉนด	204	2204	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	1	87.00	187.00	7,000.00	1,309,000.00	1068	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	748.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	1,309,000.00	-	-	1,309,000.00	0.30	
					3	0	1	31.25	131.25	7,000.00	918,750.00	1069	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	525.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	918,750.00	-	-	918,750.00	0.30	
					3	0	0	52.50	52.50	7,000.00	367,500.00	1070	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	210.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	367,500.00	-	-	367,500.00	0.30	
					3	0	0	31.50	31.50	7,000.00	220,500.00	1071	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	126.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	220,500.00	-	-	220,500.00	0.30	
					3	0	0	15.00	15.00	7,000.00	105,000.00	1072	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	105,000.00	-	-	105,000.00	0.30	
					3	0	0	1.12	1.12	7,000.00	7,840.00	1073	ป้อมยาม	ตึก	3	4.50	-	-	0.00	29	0.00	0.00	7,840.00	-	-	7,840.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 321 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	3.75	3.75	7,000.00	26,250.00	1074	ห้องน้ารวม	ตึก	3	15.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	26,250.00	-	-	26,250.00	0.30
1804	โฉนด	3473	26973	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	2	62.50	262.50	3,750.00	984,375.00	1075	อาคารพาณิชย์ ยกกรรม	ตึก	3	1,050.00	-	7,550.00	7,927,500.00	12	1,109,850.00	6,817,650.00	7,802,025.00	-	-	7,802,025.00	0.30
					3	0	2	42.00	242.00	3,750.00	907,500.00	1076	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	968.00	-	3,500.00	3,388,000.00	12	474,320.00	2,913,680.00	3,821,180.00	-	-	3,821,180.00	0.30
					2	0	0	17.25	17.25	3,750.00	64,687.50	1077	สถานพยาบาล	ตึก	2	69.00	-	8,950.00	617,550.00	12	86,457.00	531,093.00	595,780.50	-	-	595,780.50	0.02
					3	0	0	12.00	12.00	3,750.00	45,000.00	1078	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	48.00	-	2,200.00	105,600.00	3	3,168.00	102,432.00	147,432.00	-	-	147,432.00	0.30
					3	0	0	33.75	33.75	3,750.00	126,562.50	1079	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	135.00	-	2,200.00	297,000.00	3	8,910.00	288,090.00	414,652.50	-	-	414,652.50	0.30
1805	โฉนด	4970	76695	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
1806	โฉนด	8434	91550	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	13.00	13.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1807	โฉนด	519	28900	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	1080	อาคารพาณิชย์ ยกกรรม	ตึก	3	64.00	-	7,550.00	483,200.00	11	57,984.00	425,216.00	553,216.00	-	-	553,216.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 322 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	12.00	12.00	8,000.00	96,000.00	1081	ลานคอนกรีต	ตึก	3	48.00	-	450.00	21,600.00	11	2,592.00	19,008.00	115,008.00	-	-	115,008.00	0.30
1808	โฉนด	1203	34511	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	45.20	145.20	2,800.00	406,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,560.00	-	-	406,560.00	0.30
1809	โฉนด	466	28737	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	18.38	18.38	2,800.00	51,464.00	1082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,100.00	595,350.00	23	214,326.00	381,024.00	432,488.00	-	432,488.00	-	-
					3	0	0	7.88	7.88	2,800.00	22,064.00	1083	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	31.50	-	7,550.00	237,825.00	23	85,617.00	152,208.00	174,272.00	-	-	174,272.00	0.30
1810	โฉนด	8125	87080	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	47.10	247.10	1,000.00	247,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,100.00	-	-	247,100.00	0.30
1811	โฉนด	2902	57456	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	1.25	1.25	2,800.00	3,500.00	1084	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	5.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	3,500.00	-	-	3,500.00	0.30
					2	0	0	8.00	8.00	2,800.00	22,400.00	1085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	22,400.00	-	-	22,400.00	0.02
					3	0	0	6.00	6.00	2,800.00	16,800.00	1086	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	16,800.00	-	-	16,800.00	0.30
					2	0	0	11.25	11.25	2,800.00	31,500.00	1087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	31,500.00	-	-	31,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 323 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12.75	12.75	2,800.00	35,700.00	1088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	35,700.00	-	-	35,700.00	0.02
					2	0	0	17.25	17.25	2,800.00	48,300.00	1089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	48,300.00	-	-	48,300.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	2,800.00	22,400.00	1090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	22,400.00	-	-	22,400.00	0.02
1812	โฉนด	2874	57428	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	77.00	77.00	1,000.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	-	77,000.00	0.30
1813	โฉนด	1209	31222	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	1	3	2	56.60	1,456.60	4,200.00	6,117,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,117,720.00	-	6,117,720.00	-	-
1814	โฉนด	3293	67455	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	15.75	15.75	2,700.00	42,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,525.00	-	42,525.00	-	-
					3	0	0	3.00	3.00	2,700.00	8,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100.00	-	-	8,100.00	0.30
1815	โฉนด	140	27799	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	1	33.60	133.60	2,700.00	360,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,720.00	-	360,720.00	-	-
1816	โฉนด	3952	73468	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 324 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1817	โฉนด	1107	30639	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	1	3.40	103.40	2,700.00	279,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,180.00	-	279,180.00	-	-		
1818	โฉนด	2900	57454	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	55.88	55.88	1,300.00	72,637.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,637.50	-	72,637.50	-	-		
1819	โฉนด	3235	66717	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	21.00	21.00	2,050.00	43,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,050.00	-	43,050.00	-	-		
1820	โฉนด	257	28255	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	0	74.20	874.20	4,900.00	4,283,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,283,580.00	-	-	4,283,580.00	0.60		
1821	โฉนด	1845	38413	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	18.00	18.00	2,700.00	48,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,600.00	-	48,600.00	-	-		
1822	โฉนด	1556	13652	หมู่ 4 ต.มีชัย	2	0	0	26.25	26.25	2,700.00	70,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,875.00	-	70,875.00	-	-		
1823	โฉนด	8192	88815	หมู่ 10 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	0	62.00	462.00	1,000.00	462,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	462,000.00	-	-		
1824	โฉนด	5257	77866	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	36.13	36.13	2,700.00	97,551.00	1091	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.50	-	2,650.00	382,925.00	10	38,292.50	344,632.50	442,183.50	-	-	442,183.50	0.02
					2	0	0	57.00	57.00	2,700.00	153,900.00	1092	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	684.00	-	7,900.00	5,403,600.00	10	540,360.00	4,863,240.00	5,017,140.00	-	-	5,017,140.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 325 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.79	9.79	2,700.00	26,433.00	1093	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	78.30	-	7,900.00	618,570.00	10	61,857.00	556,713.00	583,146.00	-	-	583,146.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	2,700.00	16,200.00	1094	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	10	6,360.00	57,240.00	73,440.00	-	-	73,440.00	0.02
					2	0	0	15.19	15.19	2,700.00	41,013.00	1095	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	60.75	-	6,000.00	364,500.00	10	36,450.00	328,050.00	369,063.00	-	-	369,063.00	0.02
					2	0	0	2.25	2.25	2,700.00	6,075.00	1096	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	10	2,385.00	21,465.00	27,540.00	-	-	27,540.00	0.02
1825	โฉนด	5223	50268	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	3	94.00	394.00	1,300.00	512,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,200.00	-	512,200.00	-	-
1826	โฉนด	4766	70798	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	1	66.00	566.00	1,300.00	735,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,800.00	-	735,800.00	-	-
1827	โฉนด	3827	73125	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	60.10	260.10	2,350.00	611,235.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,235.00	-	-	611,235.00	0.30
1828	โฉนด	4963	76688	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
1829	โฉนด	1554	37606	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 326 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1830	โฉนด	3822	72974	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	22.50	22.50	2,700.00	60,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,750.00	-	60,750.00	-	-	
1831	โฉนด	4739	70157	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.30	
1832	โฉนด	2229	51215	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	44.50	144.50	2,050.00	296,225.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,225.00	-	-	296,225.00	0.30	
1833	โฉนด	1296	34556	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	3.90	203.90	2,800.00	570,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,920.00	-	-	570,920.00	0.30	
1834	โฉนด	3065	28785	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	2	0	24.67	824.67		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1835	โฉนด	1284	31857	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	0	36.00	36.00	2,700.00	97,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200.00	-	97,200.00	-	-	
1836	โฉนด	2865	57419	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	42.30	42.30	2,450.00	103,635.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,635.00	-	103,635.00	-	-	
					2	0	0	52.99	52.99	2,450.00	129,819.38	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,819.38	-	129,819.38	-	-	
1837	โฉนด	2105	40176	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	2,700.00	1,080,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 327 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1838	โฉนด	2876	57430	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	3.00	103.00	2,700.00	278,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,100.00	-	-	278,100.00	0.30	
1839	โฉนด	3077	59553	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	10.50	10.50	2,700.00	28,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350.00	-	28,350.00	-	-	
1840	โฉนด	4843	69887	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	15.75	15.75	2,100.00	33,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,075.00	-	33,075.00	-	-	
1841	โฉนด	187	27932	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	35.00	35.00	2,700.00	94,500.00	1097	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	94,500.00	-	94,500.00	-	-
					3	0	0	80.00	80.00	2,700.00	216,000.00	1098	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	320.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	216,000.00	-	-	216,000.00	0.30
1842	โฉนด	3916	73541	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	2	2	0.00	1,000.00	980.00	980,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000.00	-	980,000.00	-	-	
1843	โฉนด	3974	73718	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	2.30	402.30	2,350.00	945,405.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,405.00	-	-	945,405.00	0.30	
1844	โฉนด	5259	77875	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	0.00	200.00	2,700.00	540,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30	
1845	โฉนด	4149	75518	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	93.00	93.00	2,700.00	251,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,100.00	-	-	251,100.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 328 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1846	โฉนด	5207	77306	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	33.62	33.62	1,000.00	33,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,625.00	-	33,625.00	-	-	
					3	0	0	11.25	11.25	1,000.00	11,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.30	
					3	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30	
1847	โฉนด	5841	79688	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	0	0.00	800.00	1,300.00	1,040,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	-	1,040,000.00	0.30	
1848	โฉนด	2208	51068	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	84.00	84.00	2,700.00	226,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800.00	-	226,800.00	-	-	
1849	โฉนด	3784	69795	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	88.00	188.00	1,300.00	244,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,400.00	-	-	244,400.00	0.30	
1850	โฉนด	1530	35332	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	48.00	48.00	2,000.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-	
1851	โฉนด	3241	29350	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	5	0	0	26.56	26.56	8,000.00	212,480.00	1099	อาคารพาณิชย์ ยกกรรม	ตึก	-	106.25	25.00	7,550.00	802,187.50	18	208,568.75	593,618.75	806,098.75	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.25	5.00	-	-	-	-	-	161,219.75	161,219.75	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 329 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	85.00	20.00	-	-	-	-	-	-	644,879.00	-	644,879.00	0.30
1852	โฉนด	518	29659	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	3	4	2	70.00	1,870.00	4,200.00	7,854,000.00	1100	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	7,480.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	7,854,000.00	-	-	7,854,000.00	0.30
1853	โฉนด	7982	84086	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	5	0	0.00	2,000.00	980.00	1,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960,000.00	-	-	1,960,000.00	0.30
1854	โฉนด	7936	83598	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-
1855	โฉนด	4707	68904	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	0	0.00	800.00	2,100.00	1,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000.00	-	-	1,680,000.00	0.30
1856	โฉนด	3418	68946	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	0.00	300.00	1,300.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.30
1857	โฉนด	1676	7152	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	66.40	466.40	1,300.00	606,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,320.00	-	-	606,320.00	0.60
					1	17	1	86.20	6,986.20	1,300.00	9,082,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,082,060.00	-	9,082,060.00	-	-
1858	โฉนด	3063	59539	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	38.50	38.50	2,700.00	103,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,950.00	-	103,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 330 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1859	โฉนด	5384	77752	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-	
1860	โฉนด	4301	29134	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	31.70	231.70	2,700.00	625,590.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,590.00	-	-	625,590.00	0.30	
1861	โฉนด	4527	56104	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	17.72	217.72	2,000.00	435,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,450.00	-	-	435,450.00	0.30	
1862	โฉนด	4792	76178	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	49.40	149.40	2,700.00	403,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,380.00	-	-	403,380.00	0.30	
1863	โฉนด	8090	86633	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	65.40	265.40	1,750.00	464,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,450.00	-	-	464,450.00	0.30	
1864	โฉนด	1971	39295	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	13.50	13.50	2,700.00	36,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,450.00	-	36,450.00	-	-	
					2	0	0	27.00	27.00	2,700.00	72,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,900.00	-	72,900.00	-	-	
1865	โฉนด	2436	53562	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	27.00	27.00	1,600.00	43,200.00	1101	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,650.00	286,200.00	11	34,344.00	251,856.00	295,056.00	-	-	295,056.00	0.02
1866	โฉนด	4205	75325	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	17.85	17.85	2,800.00	49,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,980.00	-	49,980.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 331 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1867	โฉนด	3641	20207	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	3	1	31.00	1,331.00	810.00	1,078,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,110.00	-	1,078,110.00	-	-	
1868	โฉนด	8138	87509	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	14.00	14.00	5,600.00	78,400.00	1102	อาคารพาณิชย์ ยกกรรม	ตึก	3	56.00	-	7,550.00	422,800.00	6	25,368.00	397,432.00	475,832.00	-	-	475,832.00	0.30
1869	โฉนด	7995	84399	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	1,150.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	-	460,000.00	0.30	
1870	โฉนด	8261	89312	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30	
1871	โฉนด	4134	75050	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	3.40	103.40	2,000.00	206,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,800.00	-	-	206,800.00	0.30	
1872	โฉนด	5999	81757	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	41.31	41.31	1,000.00	41,312.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,312.50	-	41,312.50	-	-	
1873	โฉนด	7837	82687	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	9.00	9.00	2,800.00	25,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	25,200.00	-	-	
1874	โฉนด	3973	73717	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	3	49.30	749.30	2,350.00	1,760,855.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,855.00	-	1,760,855.00	-	-	
1875	โฉนด	4782	28110	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	36.38	36.38	2,800.00	101,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,850.00	-	101,850.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 332 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1876	โฉนด	7721	82039	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	17.19	17.19	1,000.00	17,187.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,187.50	-	17,187.50	-	-	
1877	โฉนด	1992	6912	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	31.50	31.50		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					2	0	0	13.50	13.50		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1878	โฉนด	8310	89712	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	27.75	27.75	2,700.00	74,925.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,925.00	-	74,925.00	-	-	
1879	โฉนด	3774	72212	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	70.60	370.60	2,800.00	1,037,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037,680.00	-	-	1,037,680.00	0.30	
1880	โฉนด	5860	79878	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	2,700.00	1,080,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.30	
1881	โฉนด	5842	79689	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	1	91.00	591.00	1,300.00	768,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,300.00	-	-	768,300.00	0.30	
1882	โฉนด	5488	78260	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	2	88.20	288.20	1,300.00	374,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,660.00	-	374,660.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 333 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1883	โหนด	4286	8422	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	54.00	54.00	2,700.00	145,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,800.00	-	145,800.00	-	-	
1884	โหนด	5022	76583	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	1	64.96	164.96	5,000.00	824,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,800.00	-	-	824,800.00	0.30	
					2	0	0	14.87	14.87	5,000.00	74,350.00	1103	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.50	-	8,100.00	481,950.00	31	250,614.00	231,336.00	305,686.00	-	-	305,686.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	5,000.00	50,000.00	1104	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	31	168,480.00	155,520.00	205,520.00	-	-	205,520.00	0.02
					3	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00	1105	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	20.00	-	5,650.00	113,000.00	31	58,760.00	54,240.00	144,240.00	-	-	144,240.00	0.30
					3	0	0	7.50	7.50	5,000.00	37,500.00	1106	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	30.00	-	5,950.00	178,500.00	31	92,820.00	85,680.00	123,180.00	-	-	123,180.00	0.30
												1107	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ไม้	3	659.80	-	-	0.00	30	0.00	-	-	-	-		
1885	โหนด	3409	68896	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	3	1	52.10	1,352.10	2,100.00	2,839,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,839,410.00	-	-	2,839,410.00	0.30	
1886	โหนด	2015	6916	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	8	0	4.30	3,204.30		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 334 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1887	โฉนด	7979	83878	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-	
1888	โฉนด	5074	76794	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	0.00	300.00	2,700.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	-	810,000.00	0.30	
1889	โฉนด	8862	20187	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.30	
1890	โฉนด	4747	70567	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	2	0.00	200.00	2,700.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-	
1891	โฉนด	4974	76699	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	0	0.00	800.00	440.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.30	
1892	โฉนด	1593	6984	หมู่ 2 ต.มีชัย	1	3	1	21.88	1,321.88	1,000.00	1,321,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,321,875.00	-	1,321,875.00	-	-	
1893	โฉนด	1447	35263	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	15.90	115.90	2,700.00	312,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,930.00	-	-	312,930.00	0.30	
1894	โฉนด	3766	72204	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	1	11.60	511.60	2,350.00	1,202,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,202,260.00	-	-	1,202,260.00	0.30	
1895	โฉนด	7719	71486	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	77.00	377.00	1,300.00	490,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,100.00	-	-	490,100.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 335 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1896	โฉนด	8509	92357	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	17.19	17.19	500.00	8,593.75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,593.75	-	8,593.75	-	-		
1897	โฉนด	5352	77891	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	7	1	97.00	2,997.00	1,300.00	3,896,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,896,100.00	-	-	3,896,100.00	0.30		
1898	โฉนด	6066	82813	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30		
1899	โฉนด	4519	55984	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	58.63	58.63	2,700.00	158,301.00	1108	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	469.00	-	7,900.00	3,705,100.00	12	518,714.00	3,186,386.00	3,344,687.00	-	-	3,344,687.00	0.02
					2	0	0	15.75	15.75	2,700.00	42,525.00	1109	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,650.00	166,950.00	12	23,373.00	143,577.00	186,102.00	-	-	186,102.00	0.02
					2	0	0	4.38	4.38	2,700.00	11,826.00	1110	โรงจอดรถ	ตึก	2	17.50	-	2,650.00	46,375.00	12	6,492.50	39,882.50	51,708.50	-	-	51,708.50	0.02
1900	โฉนด	848	29707	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	11.25	11.25	2,800.00	31,500.00	1111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	19	102,060.00	262,440.00	293,940.00	-	-	293,940.00	0.02
					2	0	0	7.75	7.75	2,800.00	21,700.00	1112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.00	-	8,100.00	251,100.00	19	70,308.00	180,792.00	202,492.00	-	-	202,492.00	0.02
					2	0	0	7.75	7.75	2,800.00	21,700.00	1113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.00	-	8,100.00	251,100.00	19	70,308.00	180,792.00	202,492.00	-	-	202,492.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 336 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1901	โฉนด	2347	53016	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	13.50	13.50	2,350.00	31,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,725.00	-	31,725.00	-	-	
1902	โฉนด	3265	26157	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	32.50	32.50	2,350.00	76,375.00	1114	โรงงาน	ตึก	3	130.00	-	5,950.00	773,500.00	31	402,220.00	371,280.00	447,655.00	-	-	447,655.00	0.30
					2	0	0	20.25	20.25	2,350.00	47,587.50	1115	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	31	341,172.00	314,928.00	362,515.50	-	362,515.50	-	-
1903	โฉนด	5766	79710	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	2	23.00	623.00	2,700.00	1,682,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,682,100.00	-	-	1,682,100.00	0.30	
1904	โฉนด	2334	52712	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	83.00	283.00	2,700.00	764,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,100.00	-	-	764,100.00	0.30	
1905	โฉนด	4203	75323	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	17.85	17.85	2,800.00	49,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,980.00	-	49,980.00	-	-	
1906	โฉนด	5391	77743	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	43.60	143.60	2,350.00	337,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,460.00	-	-	337,460.00	0.30	
1907	โฉนด	324	28314	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	1	2	1	1.30	901.30	2,350.00	2,118,055.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,118,055.00	-	2,118,055.00	-	-	
1908	โฉนด	4048	74442	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 337 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-	
1909	โหนด	5614	78642	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	38.00	38.00	4,900.00	186,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,200.00	-	186,200.00	-	-	
					3	0	0	12.00	12.00	4,900.00	58,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	-	58,800.00	0.30	
					3	0	0	12.00	12.00	4,900.00	58,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	-	58,800.00	0.30	
					3	0	0	6.25	6.25	4,900.00	30,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,625.00	-	-	30,625.00	0.30	
					3	0	0	6.25	6.25	4,900.00	30,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,625.00	-	-	30,625.00	0.30	
					3	0	0	6.25	6.25	4,900.00	30,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,625.00	-	-	30,625.00	0.30	
					3	0	0	6.25	6.25	4,900.00	30,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,625.00	-	-	30,625.00	0.30	
					3	0	0	6.25	6.25	4,900.00	30,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,625.00	-	-	30,625.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 338 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	6.25	6.25	4,900.00	30,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,625.00	-	-	30,625.00	0.30	
					3	0	0	6.25	6.25	4,900.00	30,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,625.00	-	-	30,625.00	0.30	
					3	0	0	6.25	6.25	4,900.00	30,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,625.00	-	-	30,625.00	0.30	
					3	0	0	6.25	6.25	4,900.00	30,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,625.00	-	-	30,625.00	0.30	
					3	0	0	66.00	66.00	4,900.00	323,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,400.00	-	-	323,400.00	0.30	
					2	0	0	30.62	30.62	4,900.00	150,038.00	1116	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	264.00	-	9,400.00	2,481,600.00	11	297,792.00	2,183,808.00	2,333,846.00	-	-	2,333,846.00	0.02
												1117	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	264.00	-	9,400.00	2,481,600.00	11	297,792.00	2,183,808.00	2,183,808.00	-	-	2,183,808.00	0.30
												1118	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	304.00	-	7,950.00	2,416,800.00	11	290,016.00	2,126,784.00	2,126,784.00	-	2,126,784.00	-	-
												1119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	122.50	-	8,100.00	992,250.00	11	119,070.00	873,180.00	873,180.00	-	-	873,180.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 339 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1120	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	48.00	-	9,400.00	451,200.00	11	54,144.00	397,056.00	397,056.00	-	-	397,056.00	0.30	
											1121	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	48.00	-	9,400.00	451,200.00	11	54,144.00	397,056.00	397,056.00	-	-	397,056.00	0.30	
											1122	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	25.00	-	9,400.00	235,000.00	11	28,200.00	206,800.00	206,800.00	-	-	206,800.00	0.30	
											1123	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	25.00	-	9,400.00	235,000.00	11	28,200.00	206,800.00	206,800.00	-	-	206,800.00	0.30	
											1124	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	25.00	-	9,400.00	235,000.00	11	28,200.00	206,800.00	206,800.00	-	-	206,800.00	0.30	
											1125	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	25.00	-	9,400.00	235,000.00	11	28,200.00	206,800.00	206,800.00	-	-	206,800.00	0.30	
											1126	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	25.00	-	9,400.00	235,000.00	11	28,200.00	206,800.00	206,800.00	-	-	206,800.00	0.30	
											1127	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	25.00	-	9,400.00	235,000.00	11	28,200.00	206,800.00	206,800.00	-	-	206,800.00	0.30	
											1128	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	25.00	-	9,400.00	235,000.00	11	28,200.00	206,800.00	206,800.00	-	-	206,800.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 340 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1129	โรงแรมความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	25.00	-	9,400.00	235,000.00	11	28,200.00	206,800.00	206,800.00	-	-	206,800.00	0.30
1910	โฉนด	1106	30605	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	7.00	107.00	2,800.00	299,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,600.00	-	-	299,600.00	0.30
1911	โฉนด	2110	40045	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	1	90.00	990.00	400.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	-	396,000.00	0.30
1912	โฉนด	4732	51221	หมู่ 12 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	15.00	15.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1913	โฉนด	5618	78646	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	4,900.00	1,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960,000.00	-	-	1,960,000.00	0.30
1914	โฉนด	2820	57626	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	2	27.00	627.00	2,800.00	1,755,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,755,600.00	-	-	1,755,600.00	0.30
1915	โฉนด	2881	57435	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	15.00	15.00	2,800.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-
					2	0	0	29.50	29.50	2,800.00	82,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,600.00	-	82,600.00	-	-
1916	โฉนด	7964	83794	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	86.50	86.50	2,700.00	233,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,550.00	-	-	233,550.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 341 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1917	โหนด	5327	77608	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	13.50	13.50	2,700.00	36,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,450.00	-	36,450.00	-	-	
1918	โหนด	4281	75800	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	99.70	399.70	1,000.00	399,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,700.00	-	-	399,700.00	0.30	
1919	โหนด	8322	26893	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	42.50	42.50	2,700.00	114,750.00	1130	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,100.00	1,377,000.00	11	165,240.00	1,211,760.00	1,326,510.00	-	1,326,510.00	-	-
					5	0	0	7.00	7.00	2,700.00	18,900.00	1131	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	8,100.00	453,600.00	2	9,072.00	444,528.00	463,428.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	50.00	-	-	-	-	-	231,714.00	-	231,714.00	0.02	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	50.00	-	-	-	-	-	231,714.00	-	231,714.00	0.30	
1920	โหนด	4037	74324	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	10.00	10.00	1,000.00	10,000.00	1132	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	7	22,680.00	301,320.00	311,320.00	-	-	311,320.00	0.02
1921	โหนด	8472	92211	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	5	0	0	48.34	48.34	5,600.00	270,704.00	1133	อาคารพาณิชย์ กรรม	ตึก	-	193.37	-	7,550.00	1,459,943.50	32	788,369.49	671,574.01	942,278.01	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.75	11.77	-	-	-	-	-	110,906.12	-	110,906.12	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 342 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 343 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1928	โฉนด	2194	15631	หมู่ ๓ มีชัย	4	2	2	47.00	1,047.00	2,050.00	2,146,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,146,350.00	-	-	2,146,350.00	0.30	
1929	โฉนด	7714	71480	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	1	0	2	34.90	234.90	2,700.00	634,230.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,230.00	-	634,230.00	-	-	
1930	โฉนด	4284	75803	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	68.00	168.00	1,000.00	168,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.30	
1931	โฉนด	8224	88988	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	2	10.00	210.00	1,300.00	273,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	273,000.00	-	-	
1932	โฉนด	1873	8367	หมู่ ๓ มีชัย	2	0	2	22.00	222.00	3,000.00	666,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000.00	-	666,000.00	-	-	
1933	โฉนด	8469	92208	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	5	0	0	29.00	29.00	5,600.00	162,400.00	1138	อาคารพาณิชย์ ยกกรรม	ตึก	-	232.00	-	7,550.00	1,751,600.00	2	35,032.00	1,716,568.00	1,878,968.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1, 2	ตึก	2	168.00	72.41	-	-	-	-	-	-	1,360,560.73	1,360,560.73	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	27.59	-	-	-	-	-	-	518,407.27	-	518,407.27	0.30
1934	โฉนด	3796	72475	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	17.80	117.80	1,000.00	117,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,800.00	-	-	117,800.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 344 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1935	โฉนด	1718	7188	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	1,700.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	-	680,000.00	0.30	
					1	1	3	77.00	777.00	1,700.00	1,320,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,900.00	-	1,320,900.00	-	-	
1936	โฉนด	1449	35265	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	33.75	33.75	2,700.00	91,125.00	1139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	27	481,140.00	612,360.00	703,485.00	-	703,485.00	-	-
1937	โฉนด	5244	77757	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	53.15	53.15	2,800.00	148,820.00	1140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	212.60	-	8,100.00	1,722,060.00	9	154,985.40	1,567,074.60	1,715,894.60	-	1,715,894.60	-	-
					2	0	0	18.68	18.68	2,800.00	52,304.00	1141	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	149.40	-	7,950.00	1,187,730.00	3	35,631.90	1,152,098.10	1,204,402.10	-	-	1,204,402.10	0.02
1938	โฉนด	4732	70801	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.50	400.50	2,700.00	1,081,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,081,350.00	-	-	1,081,350.00	0.30	
1939	โฉนด	4442	53300	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	39.00	39.00	3,000.00	117,000.00	1142	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	156.00	-	5,650.00	881,400.00	31	819,702.00	61,698.00	178,698.00	-	-	178,698.00	0.30
					2	0	0	54.00	54.00	3,000.00	162,000.00	1143	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	7,400.00	1,598,400.00	9	143,856.00	1,454,544.00	1,616,544.00	-	-	1,616,544.00	0.02
					2	0	0	19.50	19.50	3,000.00	58,500.00	1144	โรงจอดรถ	ตึก	2	78.00	-	2,650.00	206,700.00	9	18,603.00	188,097.00	246,597.00	-	-	246,597.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 345 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00	1145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	9	43,740.00	442,260.00	487,260.00	-	-	487,260.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00	1146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	9	43,740.00	442,260.00	487,260.00	-	-	487,260.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00	1147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	9	43,740.00	442,260.00	487,260.00	-	-	487,260.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00	1148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	9	43,740.00	442,260.00	487,260.00	-	-	487,260.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00	1149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	9	43,740.00	442,260.00	487,260.00	-	-	487,260.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00	1150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	9	43,740.00	442,260.00	487,260.00	-	-	487,260.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00	1151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	9	43,740.00	442,260.00	487,260.00	-	-	487,260.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00	1152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	9	43,740.00	442,260.00	487,260.00	-	-	487,260.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00	1153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	9	43,740.00	442,260.00	487,260.00	-	-	487,260.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 346 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	57.75	57.75	3,000.00	173,250.00	1154	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	231.00	-	7,550.00	1,744,050.00	9	156,964.50	1,587,085.50	1,760,335.50	-	-	1,760,335.50	0.30
					2	0	0	12.75	12.75	3,000.00	38,250.00	1155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,100.00	413,100.00	9	37,179.00	375,921.00	414,171.00	-	-	414,171.00	0.02
					2	0	0	8.75	8.75	3,000.00	26,250.00	1156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	9	25,515.00	257,985.00	284,235.00	-	-	284,235.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	3,000.00	40,500.00	1157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	9	39,366.00	398,034.00	438,534.00	-	-	438,534.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	3,000.00	40,500.00	1158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	9	39,366.00	398,034.00	438,534.00	-	-	438,534.00	0.02
					3	0	0	22.50	22.50	3,000.00	67,500.00	1159	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	90.00	-	5,650.00	508,500.00	9	45,765.00	462,735.00	530,235.00	-	-	530,235.00	0.30
					3	0	0	27.00	27.00	3,000.00	81,000.00	1160	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	108.00	-	5,650.00	610,200.00	9	54,918.00	555,282.00	636,282.00	-	-	636,282.00	0.30
1940	โฉนด	239	39136	หมู่ ๓.หนองกอมเกาะ	4	0	3	46.60	346.60	3,000.00	1,039,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,800.00	-	-	1,039,800.00	0.30
1941	โฉนด	1569	35695	หมู่ ๓.หนองกอมเกาะ	4	5	2	30.00	2,230.00	530.00	1,181,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,181,900.00	-	-	1,181,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 347 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1942	โฉนด	4153	75506	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	8.00	108.00	2,700.00	291,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600.00	-	-	291,600.00	0.30		
1943	โฉนด	5722	79336	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	1.00	401.00	2,700.00	1,082,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,082,700.00	-	-	1,082,700.00	0.30		
1944	โฉนด	322	28312	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	10.00	10.00	1,700.00	17,000.00	1161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	12	45,360.00	278,640.00	295,640.00	-	295,640.00	-	-
					2	0	1	57.50	157.50	1,700.00	267,750.00	1162	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,260.00	-	7,900.00	9,954,000.00	12	1,393,560.00	8,560,440.00	8,828,190.00	-	-	8,828,190.00	0.02
					2	0	0	42.75	42.75	1,700.00	72,675.00	1163	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	171.00	-	7,450.00	1,273,950.00	12	636,975.00	636,975.00	709,650.00	-	-	709,650.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	1,700.00	18,700.00	1164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	12	49,896.00	306,504.00	325,204.00	-	-	325,204.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	1,700.00	35,700.00	1165	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	12	312,900.00	312,900.00	348,600.00	-	-	348,600.00	0.02
1945	โฉนด	3291	26394	หมู่ 3 ต.มีชัย	4	1	2	38.60	638.60	2,350.00	1,500,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,710.00	-	-	1,500,710.00	0.30		
1946	โฉนด	7977	83876	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	40.31	40.31	500.00	20,156.25	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,156.25	-	20,156.25	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 348 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1947	โฉนด	2000	39565	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	18.75	18.75	1,550.00	29,062.50	1166	ห้องนํ้ารวม	ตึก	2	75.00	-	6,000.00	450,000.00	25	180,000.00	270,000.00	299,062.50	-	-	299,062.50	0.02
					2	0	0	62.50	62.50	1,550.00	96,875.00	1167	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	500.00	-	7,900.00	3,950,000.00	17	948,000.00	3,002,000.00	3,098,875.00	-	-	3,098,875.00	0.02
1948	โฉนด	1995	39560	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	1	14.20	114.20	2,800.00	319,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,760.00	-	319,760.00	-	-
1949	โฉนด	1997	39562	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	44.00	44.00	1,000.00	44,000.00	1168	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	352.00	-	7,900.00	2,780,800.00	17	667,392.00	2,113,408.00	2,157,408.00	-	-	2,157,408.00	0.02
1950	โฉนด	1998	39563	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	62.50	62.50	1,000.00	62,500.00	1169	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	500.00	-	7,900.00	3,950,000.00	17	948,000.00	3,002,000.00	3,064,500.00	-	-	3,064,500.00	0.02
1951	โฉนด	1993	39558	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	81.15	81.15	2,700.00	219,105.00	1170	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	649.25	-	7,900.00	5,129,075.00	23	1,846,467.00	3,282,608.00	3,501,713.00	-	-	3,501,713.00	0.02
					2	0	0	28.43	28.43	2,700.00	76,761.00	1171	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	113.75	-	7,900.00	898,625.00	21	287,560.00	611,065.00	687,826.00	-	-	687,826.00	0.02
1952	โฉนด	1994	39559	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	20.00	20.00	2,800.00	56,000.00	1172	ห้องนํ้ารวม	ตึก	2	80.00	-	6,000.00	480,000.00	23	172,800.00	307,200.00	363,200.00	-	-	363,200.00	0.02
					2	0	0	32.00	32.00	2,800.00	89,600.00	1173	โรงจอดรถ	ไม้	2	128.00	-	2,650.00	339,200.00	23	315,456.00	23,744.00	113,344.00	-	-	113,344.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 349 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1953	โฉนด	323	28313	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	69.50	69.50	1,300.00	90,350.00	1174	กัฏดาการ	ตึก	2	278.00	-	6,550.00	1,820,900.00	24	691,942.00	1,128,958.00	1,219,308.00	-	-	1,219,308.00	0.02
					2	0	2	12.63	212.63	1,300.00	276,419.00	1175	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	2,995.00	-	7,900.00	23,660,500.00	24	20,111,425.00	3,549,075.00	3,825,494.00	-	-	3,825,494.00	0.02
					2	3	0	1.20	1,201.20	1,300.00	1,561,560.00	1176	โรงงาน	ตึก	2	4,856.00	-	5,950.00	28,893,200.00	23	10,401,552.00	18,491,648.00	20,053,208.00	-	-	20,053,208.00	0.02
					3	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00	1177	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	5,650.00	180,800.00	23	65,088.00	115,712.00	126,112.00	-	-	126,112.00	0.30
					3	3	2	88.00	1,488.00	1,300.00	1,934,400.00	1178	โรงงาน	ตึก	3	5,961.50	-	5,950.00	35,470,925.00	23	12,769,533.00	22,701,392.00	24,635,792.00	-	-	24,635,792.00	0.30
1954	โฉนด	3002	25364	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	1	53.20	953.20	1,300.00	1,239,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,239,160.00	-	-	1,239,160.00	0.60
1955	โฉนด	5834	79652	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	35.50	35.50	2,700.00	95,850.00	1179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	142.00	-	8,100.00	1,150,200.00	2	23,004.00	1,127,196.00	1,223,046.00	-	1,223,046.00	-	-
1956	โฉนด	1364	34602	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	56.90	56.90	2,700.00	153,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,630.00	-	-	153,630.00	0.30
1957	โฉนด	4585	57442	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	25.00	25.00	2,700.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 350 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.50	13.50	2,700.00	36,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,450.00	-	36,450.00	-	-	
					2	0	0	28.00	28.00	2,700.00	75,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	75,600.00	-	-	
1958	โฉนด	1300	34560	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	76.20	76.20	2,700.00	205,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,740.00	-	-	205,740.00	0.30	
1959	โฉนด	8501	92349	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	88.00	88.00	500.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	-	44,000.00	0.30	
1960	โฉนด	4765	70797	หมู่ 77 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	1,150.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	-	460,000.00	0.30	
1961	โฉนด	5503	78320	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	62.00	162.00	1,300.00	210,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,600.00	-	-	210,600.00	0.60	
1962	โฉนด	1991	7151	หมู่ 3 ต.มีชัย	1	1	0	41.70	441.70	2,350.00	1,037,995.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037,995.00	-	1,037,995.00	-	-	
1963	โฉนด	2426	53686	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	80.00	80.00	5,600.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	-	448,000.00	0.30	
1964	โฉนด	2901	57455	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	22.50	22.50	2,700.00	60,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,750.00	-	60,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 351 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1965	โฉนด	1735		หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	1	5	3	6.10	2,306.10		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1966	โฉนด	1109	30641	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	28.50	128.50	2,700.00	346,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,950.00	-	-	346,950.00	0.30	
1967	โฉนด	1083	30582	หมู่ 5 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	80.00	80.00	2,700.00	216,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.30	
1968	โฉนด	5898	80195	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	13.50	13.50	2,800.00	37,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800.00	-	37,800.00	-	-	
1969	โฉนด	278	28276	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	1	4	0	94.60	1,694.60	2,700.00	4,575,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,575,420.00	-	4,575,420.00	-	-	
1970	โฉนด	4988	76526	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.30	
1971	โฉนด	1622	35613	หมู่ 10 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	7.18	7.18	2,800.00	20,104.00	1180	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.70	-	8,100.00	232,470.00	17	55,792.80	176,677.20	196,781.20	-	196,781.20	-	-
1972	โฉนด	4733	51222	หมู่ 12 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	49.80	49.80		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1973	โฉนด	1660	36870	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	38.25	38.25	2,700.00	103,275.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,275.00	-	103,275.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 352 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1974	โฉนด	3830	73128	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	2	82.40	682.40	1,000.00	682,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,400.00	-	-	682,400.00	0.30	
1975	โฉนด	4250	75668	หมู่ 12 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	46.00	46.00	2,700.00	124,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200.00	-	124,200.00	-	-	
1976	โฉนด	2521	54746	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	3	1	34.20	1,334.20	2,350.00	3,135,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,135,370.00	-	-	3,135,370.00	0.30	
1977	โฉนด	2521	54746	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	3	1	34.20	1,334.20	2,350.00	3,135,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,135,370.00	-	-	3,135,370.00	0.30	
1978	โฉนด	3189	66025	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	72.00	72.00	2,700.00	194,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400.00	-	-	194,400.00	0.02	
					2	0	0	76.00	76.00	2,700.00	205,200.00	1181	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	304.00	-	7,900.00	2,401,600.00	13	384,256.00	2,017,344.00	2,222,544.00	-	-	2,222,544.00	0.02
1979	โฉนด	4093	74835	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	39.90	239.90	2,350.00	563,765.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,765.00	-	-	563,765.00	0.30	
1980	โฉนด	4166	75181	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	16.00	16.00	2,800.00	44,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,800.00	-	44,800.00	-	-	
1981	โฉนด	2358	20156	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	3	86.00	786.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 353 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1982	โฉนด	1665	8262	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	51.20	451.20		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1983	โฉนด	5505	78067	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	20.00	320.00	1,300.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	-	416,000.00	0.60	
1984	โฉนด	1578	6754	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	5	0	0	62.10	62.10	2,800.00	173,880.00	1182	อาคารพาณิชย์ ยกกรรม	ตึก	-	152.65	-	7,550.00	1,152,507.50	50	875,905.70	276,601.80	450,481.80	-	-	-	-	
													ชั้นที่	ตึก	3	21.75	14.25	-	-	-	-	-	-	64,193.66	-	64,193.66	0.30	
													ชั้นที่	ตึก	2	130.90	85.75	-	-	-	-	-	-	386,288.14	386,288.14	-	-	
1985	โฉนด	3788	69799	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	12.00	212.00	1,300.00	275,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,600.00	-	-	275,600.00	0.30	
1986	โฉนด	144	28187	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	1	8	0	32.70	3,232.70	1,450.00	4,687,415.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,687,415.00	-	4,687,415.00	-	-	
1987	โฉนด	6115	82969	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	3	0	0.00	1,200.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1988	โฉนด	5805	79558	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	2,450.00	980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000.00	-	-	980,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 354 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1989	โฉนด	1295	32733	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	44.88	44.88	2,700.00	121,176.00	1183	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	359.00	-	7,950.00	2,854,050.00	7	199,783.50	2,654,266.50	2,775,442.50	-	2,775,442.50	-	-
1990	โฉนด	5316	77549	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	21.25	21.25	1,750.00	37,187.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,187.50	-	37,187.50	-	-
1991	โฉนด	1806	37945	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	26.50	26.50	10,000.00	265,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000.00	-	-	265,000.00	0.30
1992	โฉนด	2735	56108	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	20.25	20.25	2,700.00	54,675.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,675.00	-	54,675.00	-	-
1993	โฉนด	4936	76724	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.30
1994	โฉนด	268	28266	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	32.00	32.00	1,000.00	32,000.00	1184	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	15	202,240.00	808,960.00	840,960.00	-	-	840,960.00	0.02
1995	โฉนด	2342	20297	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	1	1	1	6.00	506.00	810.00	409,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,860.00	-	409,860.00	-	-
1996	โฉนด	5425	78183	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.30
1997	โฉนด	5014	76552	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	38.00	438.00	440.00	192,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,720.00	-	-	192,720.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 355 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1998	โฉนด	895	3091	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	1	14	2	53.90	5,853.90	4,300.00	25,171,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,171,770.00	-	25,171,770.00	-	-	
1999	โฉนด	3655	71251	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	30.95	30.95	2,700.00	83,565.00	1185	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	247.60	-	7,900.00	1,956,040.00	9	176,043.60	1,779,996.40	1,863,561.40	-	-	1,863,561.40	0.02
2000	โฉนด	455	28711	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	1	1	0	0.00	400.00	2,100.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-	
					4	1	0	4.80	404.80	2,100.00	850,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,080.00	-	-	850,080.00	0.30	
2001	โฉนด	2416	49554	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	5	0	0.00	2,000.00	2,350.00	4,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,700,000.00	-	-	4,700,000.00	0.60	
2002	โฉนด	817	2939	หมู่ 6 ต.มีชัย	4	0	1	16.60	116.60	8,000.00	932,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,800.00	-	-	932,800.00	0.30	
2003	โฉนด	7712	71478	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	22.80	122.80	2,700.00	331,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,560.00	-	-	331,560.00	0.60	
2004	โฉนด	213	28167	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	3	25	0	52.20	10,052.20	1,700.00	17,088,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,088,740.00	-	-	17,088,740.00	0.30	
2005	โฉนด	5026	76921	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	4	25	0	50.00	10,050.00	400.00	4,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,020,000.00	-	-	4,020,000.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 356 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2006	โฉนด	5145	76989	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	48.75	48.75	2,700.00	131,625.00	1186	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	390.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	131,625.00	-	-	131,625.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	2,700.00	54,000.00	1187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	54,000.00	-	54,000.00	-	-
					2	0	0	36.75	36.75	2,700.00	99,225.00	1188	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	273.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	99,225.00	-	-	99,225.00	0.02
2007	โฉนด	5532	8348	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	24.75	24.75	5,600.00	138,600.00	1189	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,500.00	1,485,000.00	2	59,400.00	1,425,600.00	1,564,200.00	-	1,564,200.00	-	-
					2	0	0	21.75	21.75	5,600.00	121,800.00	1190	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	87.00	-	7,450.00	648,150.00	2	25,926.00	622,224.00	744,024.00	-	-	744,024.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	5,600.00	42,000.00	1191	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,450.00	223,500.00	2	13,410.00	210,090.00	252,090.00	-	-	252,090.00	0.02
2008	โฉนด	1695	8273	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	28.00	28.00	2,700.00	75,600.00	1192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	9	81,648.00	825,552.00	901,152.00	-	901,152.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	2,700.00	64,800.00	1193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	4	31,104.00	746,496.00	811,296.00	-	-	811,296.00	0.02
					1	0	0	7.00	7.00	2,700.00	18,900.00	1194	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	28.00	-	2,200.00	61,600.00	4	7,392.00	54,208.00	73,108.00	-	73,108.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 357 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2009	โหนด	4857	59936	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	4	3	2	36.00	1,436.00	2,350.00	3,374,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,374,600.00	-	-	3,374,600.00	0.30	
2010	โหนด	5282	77446	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	0.00	200.00	2,700.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30	
2011	โหนด	3452	26896	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	19.38	19.38	2,700.00	52,326.00	1195	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.50	-	8,100.00	627,750.00	7	43,942.50	583,807.50	636,133.50	-	-	636,133.50	0.02
					2	0	0	12.69	12.69	2,700.00	34,263.00	1196	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.75	-	8,100.00	411,075.00	7	28,775.25	382,299.75	416,562.75	-	-	416,562.75	0.02
					2	0	0	12.69	12.69	2,700.00	34,263.00	1197	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.75	-	8,100.00	411,075.00	7	28,775.25	382,299.75	416,562.75	-	-	416,562.75	0.02
					2	0	0	12.69	12.69	2,700.00	34,263.00	1198	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.75	-	8,100.00	411,075.00	7	28,775.25	382,299.75	416,562.75	-	-	416,562.75	0.02
2012	โหนด	235	28046	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	3.00	3.00	1,500.00	4,500.00	1199	ป้อมยาม	ตึก	2	12.00	-	5,550.00	66,600.00	1	666.00	65,934.00	70,434.00	-	-	70,434.00	0.02
2013	โหนด	2292	52103	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	3	3	0	48.00	1,248.00	1,300.00	1,622,400.00	1200	โรงงาน	ตึก	3	4,856.00	-	5,950.00	28,893,200.00	23	10,401,552.00	18,491,648.00	20,114,048.00	-	-	20,114,048.00	0.30
					3	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00	1201	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	64.00	-	5,650.00	361,600.00	23	130,176.00	231,424.00	252,224.00	-	-	252,224.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 358 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2014	โหนด	479	29054	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	3	71.10	1,171.10	4,900.00	5,738,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,738,390.00	-	-	5,738,390.00	0.30		
2015	โหนด	4514	55565	หมู่ ๑ ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	43.50	43.50	2,800.00	121,800.00	1202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	174.00	-	8,100.00	1,409,400.00	2	28,188.00	1,381,212.00	1,503,012.00	-	1,503,012.00	-	-
					3	0	0	24.75	24.75	2,800.00	69,300.00	1203	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	99.00	-	5,950.00	589,050.00	2	11,781.00	577,269.00	646,569.00	-	-	646,569.00	0.30
					3	0	0	8.00	8.00	2,800.00	22,400.00	1204	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,650.00	84,800.00	2	1,696.00	83,104.00	105,504.00	-	-	105,504.00	0.30
2016	โหนด	3434	68974	หมู่ ๑ ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	29.25	29.25	2,700.00	78,975.00	1205	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	117.00	-	7,550.00	883,350.00	13	141,336.00	742,014.00	820,989.00	-	-	820,989.00	0.30
					2	0	0	21.00	21.00	2,700.00	56,700.00	1206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	13	108,864.00	571,536.00	628,236.00	-	-	628,236.00	0.02
					2	0	0	36.58	36.58	2,700.00	98,766.00	1207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	146.30	-	8,100.00	1,185,030.00	13	189,604.80	995,425.20	1,094,191.20	-	-	1,094,191.20	0.02
					2	0	0	36.58	36.58	2,700.00	98,766.00	1208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	146.30	-	8,100.00	1,185,030.00	13	189,604.80	995,425.20	1,094,191.20	-	-	1,094,191.20	0.02
					2	0	0	6.19	6.19	2,700.00	16,713.00	1209	ป้อมยาม	ตึก	2	24.75	-	5,550.00	137,362.50	13	21,978.00	115,384.50	132,097.50	-	-	132,097.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 359 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	6.75	6.75	2,700.00	18,225.00	1210	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,650.00	71,550.00	13	11,448.00	60,102.00	78,327.00	-	-	78,327.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	2,700.00	8,100.00	1211	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	13	5,088.00	26,712.00	34,812.00	-	-	34,812.00	0.02
					2	0	0	6.75	6.75	2,700.00	18,225.00	1212	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,650.00	71,550.00	13	11,448.00	60,102.00	78,327.00	-	-	78,327.00	0.02
2017	โฉนด	3693	71574	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	12.00	12.00	2,700.00	32,400.00	1213	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	2	7,776.00	381,024.00	413,424.00	-	413,424.00	-	-
2018	โฉนด	880	30038	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	44.90	44.90	5,600.00	251,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,440.00	-	-	251,440.00	0.02
2019	โฉนด	3951	73467	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
2020	โฉนด	3309	67809	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	94.90	294.90	2,350.00	693,015.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,015.00	-	-	693,015.00	0.30
2021	โฉนด	174	27924	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	4	9	0	96.30	3,696.30	2,050.00	7,577,415.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,577,415.00	-	-	7,577,415.00	0.30
2022	โฉนด	9592	100349	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	7.00	7.00	2,000.00	14,000.00	1214	อาคารพาณิชย์ ยกกรรม	ตึก	3	28.00	-	7,550.00	211,400.00	2	4,228.00	207,172.00	221,172.00	-	-	221,172.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 360 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.00	7.00	2,000.00	14,000.00	1215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	2	4,536.00	222,264.00	236,264.00	-	236,264.00	-	-
2023	น.ส.3ก			หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	1	7	2	0.00	3,000.00	1,000.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.01
2024	โฉนด	9176	98862	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	5	0	0	51.50	51.50	7,350.00	378,525.00	1216	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	206.00	-	7,550.00	1,555,300.00	13	653,226.00	902,074.00	1,280,599.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1, 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	173.00	83.98	-	-	-	-	-	-	1,075,447.04	1,075,447.04	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	33.00	16.02	-	-	-	-	-	-	205,151.96	-	205,151.96	0.30
2025	โฉนด	8616	94266	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	38.60	338.60	3,000.00	1,015,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,800.00	-	-	1,015,800.00	0.30
2026	โฉนด	8620	94270	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	8.20	108.20	1,000.00	108,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,200.00	-	-	108,200.00	0.30
2027	โฉนด	8617	94267	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	1	80.00	180.00	1,000.00	180,000.00	1217	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	720.00	-	7,550.00	5,436,000.00	11	652,320.00	4,783,680.00	4,963,680.00	-	-	4,963,680.00	0.30
					2	0	0	7.50	7.50	1,000.00	7,500.00	1218	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	30.00	-	6,000.00	180,000.00	11	21,600.00	158,400.00	165,900.00	-	-	165,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 361 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2028	โฉนด	8619	94269	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	8.40	108.40	1,000.00	108,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,400.00	-	-	108,400.00	0.30	
2029	โฉนด	4340	35671	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	27.75	27.75	2,700.00	74,925.00	1219	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	111.00	-	7,700.00	854,700.00	9	299,145.00	555,555.00	630,480.00	-	630,480.00	-	-
					3	0	0	15.00	15.00	2,700.00	40,500.00	1220	โรงจอดรถ	ไม้	3	60.00	-	2,650.00	159,000.00	9	55,650.00	103,350.00	143,850.00	-	-	143,850.00	0.30
2030	โฉนด	8618	94268	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	8.70	108.70	1,000.00	108,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,700.00	-	-	108,700.00	0.30	
2031	โฉนด	8622	94272	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	7.70	107.70	1,000.00	107,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,700.00	-	-	107,700.00	0.30	
2032	โฉนด	8623	94273	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30	
2033	โฉนด	9504	100000	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	18.70	418.70	2,700.00	1,130,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,130,490.00	-	-	1,130,490.00	0.30	
2034	โฉนด	247	28245	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	3	3	33.40	1,533.40	1,000.00	1,533,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,533,400.00	-	1,533,400.00	-	-	
2035	โฉนด	8621	94271	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	7.90	107.90	1,000.00	107,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,900.00	-	-	107,900.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 362 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2036	โฉนด	4679	67813	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	3	10.00	310.00	1,000.00	310,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	310,000.00	-	-	
2037	โฉนด	5003	76541	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	4	1	2	0.00	600.00	1,150.00	690,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000.00	-	-	690,000.00	0.30	
2038	โฉนด	1794	7102	หมู่ 10 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	41.08	41.08	1,300.00	53,404.00	1221	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,100.00	1,012,500.00	15	202,500.00	810,000.00	863,404.00	-	-	863,404.00	0.02
					3	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00	1222	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	800.00	-	3,500.00	2,800,000.00	2	56,000.00	2,744,000.00	3,004,000.00	-	-	3,004,000.00	0.30
					3	0	0	13.56	13.56	1,300.00	17,628.00	1223	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	54.25	-	6,000.00	325,500.00	15	65,100.00	260,400.00	278,028.00	-	-	278,028.00	0.30
2039	โฉนด	8722	95241	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	0	48.40	448.40	2,350.00	1,053,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,740.00	-	1,053,740.00	-	-	
2040	โฉนด	2194		หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	0.00	200.00	615.00	123,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.30	
2041	โฉนด	4637	65397	หมู่ 9 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	39.00	39.00	2,700.00	105,300.00	1224	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	11	151,632.00	1,111,968.00	1,217,268.00	-	1,217,268.00	-	-
2042	โฉนด	995	3536	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	43.38	43.38	4,300.00	186,534.00	1225	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	173.50	-	8,100.00	1,405,350.00	29	674,568.00	730,782.00	917,316.00	-	917,316.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 363 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	2	0	33.00	833.00	4,300.00	3,581,900.00	1226	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	3,332.00	-	3,500.00	11,662,000.00	29	5,597,760.00	6,064,240.00	9,646,140.00	-	-	9,646,140.00	0.30
2043	โฉนด	6098	84432	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	40.00	140.00	2,700.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	-	378,000.00	0.60
2044	โฉนด	8826	96343	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	78.17	78.17	7,000.00	547,190.00	1227	โรงแรมความสูงไม่เกิน	ตึก	3	938.00	-	7,900.00	7,410,200.00	9	666,918.00	6,743,282.00	7,290,472.00	-	-	7,290,472.00	0.30
					3	0	0	12.50	12.50	7,000.00	87,500.00	1228	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	50.00	-	7,650.00	382,500.00	9	34,425.00	348,075.00	435,575.00	-	-	435,575.00	0.30
					2	0	0	0.94	0.94	7,000.00	6,580.00	1229	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	3.75	-	6,000.00	22,500.00	9	2,025.00	20,475.00	27,055.00	-	-	27,055.00	0.02
					2	0	0	18.50	18.50	7,000.00	129,500.00	1230	โรงจอดรถ	ตึก	2	74.00	-	2,650.00	196,100.00	9	17,649.00	178,451.00	307,951.00	-	-	307,951.00	0.02
2045	โฉนด	2382	20195	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	4	10	0	13.70	4,013.70	810.00	3,251,097.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,251,097.00	-	-	3,251,097.00	0.30
2046	โฉนด	7863	83058	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	1	0	3	13.30	313.30		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2047	น.ส.3ก	12	412	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	33.75	33.75		0.00	1231	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	7,950.00	2,146,500.00	4	85,860.00	2,060,640.00	2,060,640.00	-	-	2,060,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 364 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2048	โฉนด	6218	104676	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	9	3	49.50	3,949.50	2,650.00	10,466,175.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,466,175.00	-	-	10,466,175.00	0.01	
					2	0	1	29.38	129.38	2,650.00	342,857.00	1232	โรงจอดรถ	ตึก	2	517.50	-	2,650.00	1,371,375.00	19	383,985.00	987,390.00	1,330,247.00	-	-	1,330,247.00	0.02
2049	โฉนด		97432	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	1.50	1.50	1,450.00	2,175.00	1233	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	6.00	-	6,000.00	36,000.00	4	1,440.00	34,560.00	36,735.00	-	-	36,735.00	0.30
					2	0	0	56.25	56.25	1,450.00	81,562.50	1234	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	450.00	-	7,950.00	3,577,500.00	4	143,100.00	3,434,400.00	3,515,962.50	-	-	3,515,962.50	0.02
												1235	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	2	150.00	-	7,550.00	1,132,500.00	4	45,300.00	1,087,200.00	1,087,200.00	-	-	1,087,200.00	0.02
												1236	โรงจอดรถ	ตึก	2	360.00	-	2,650.00	954,000.00	4	38,160.00	915,840.00	915,840.00	-	-	915,840.00	0.02
					3	0	0	90.00	90.00	1,450.00	130,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500.00	-	-	130,500.00	0.30	
					3	0	0	37.50	37.50	1,450.00	54,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,375.00	-	-	54,375.00	0.30	
2050	โฉนด	5617	78645	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	4,900.00	1,960,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960,000.00	-	-	1,960,000.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้า 365 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2051	โฉนด	9456	99930	หมู่ 2 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	63.00	63.00	2,700.00	170,100.00	1237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,100.00	2,041,200.00	5	102,060.00	1,939,140.00	2,109,240.00	-	2,109,240.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	2,700.00	36,450.00	1238	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,650.00	143,100.00	5	7,155.00	135,945.00	172,395.00	-	172,395.00	-	-
2052	โฉนด	4960	76685	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
2053	โฉนด	4995	76533	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
2054	น.ส.3ก	21	471	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	8.00	108.00	2,700.00	291,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600.00	-	-	291,600.00	0.60
2055	โฉนด	5475	78014	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	2	2.00	202.00	2,700.00	545,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,400.00	-	545,400.00	-	-
2056	โฉนด	5478	78017	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	0.00	100.00	2,700.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
2057	โฉนด	8088	86630	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	0.00	200.00	2,350.00	470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	-	470,000.00	0.60
2058	โฉนด	8436	91681	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	1	1	1	90.00	590.00	400.00	236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,000.00	-	236,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 366 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					4	0	2	10.00	210.00	400.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30		
2059	โฉนด	5040	76653	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	1,150.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	-	460,000.00	0.60		
2060	โฉนด	8580	93595	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	1	10	0	30.00	4,030.00	700.00	2,821,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,821,000.00	-	2,821,000.00	-	-		
2061	โฉนด	9473	99969	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	15.75	15.75	2,800.00	44,100.00	1239	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	19	142,884.00	367,416.00	411,516.00	-	-	411,516.00	0.02
					2	0	0	15.75	15.75	2,800.00	44,100.00	1240	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	13	81,648.00	428,652.00	472,752.00	-	-	472,752.00	0.02
					2	0	0	15.75	15.75	2,800.00	44,100.00	1241	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	13	81,648.00	428,652.00	472,752.00	-	-	472,752.00	0.02
2062	โฉนด	9485	99981	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	20.13	20.13	0.00		1242	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	161.00	-	7,900.00	1,271,900.00	13	203,504.00	1,068,396.00	1,068,396.00	-	-	1,068,396.00	0.02
2063	โฉนด	9474	99970	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	5	0	0	96.50	96.50	2,800.00	270,200.00	1243	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	-	386.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	270,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	31.09	-	-	-	-	-	-	84,005.18	-	84,005.18	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 367 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	208.00	53.89	-	-	-	-	-	-	145,610.78	145,610.78	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	58.00	15.03	-	-	-	-	-	-	40,584.04	-	40,584.04	0.02
2064	โฉนด	2372	43690	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	1	29	2	31.00	11,831.00	530.00	6,270,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,270,430.00	-	6,270,430.00	-	-
2065	โฉนด	538	29102	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	37.75	37.75	2,350.00	88,712.50	1244	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	151.00	-	8,100.00	1,223,100.00	12	171,234.00	1,051,866.00	1,140,578.50	-	1,140,578.50	-	-
					2	0	0	33.00	33.00	2,350.00	77,550.00	1245	โรงจอดรถ	ตึก	2	132.00	-	2,650.00	349,800.00	12	48,972.00	300,828.00	378,378.00	-	-	378,378.00	0.02
					2	0	1	20.00	120.00	2,350.00	282,000.00	1246	โรงจอดรถ	ตึก	2	480.00	-	2,650.00	1,272,000.00	12	178,080.00	1,093,920.00	1,375,920.00	-	-	1,375,920.00	0.02
2066	โฉนด		83196	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	40.50	40.50	4,200.00	170,100.00	1247	โรงจอดรถ	ตึก	2	162.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	170,100.00	-	-	170,100.00	0.02
					3	0	0	67.50	67.50	4,200.00	283,500.00	1248	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ตึก	3	270.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	283,500.00	-	-	283,500.00	0.30
					3	0	0	56.25	56.25	4,200.00	236,250.00	1249	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	225.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	236,250.00	-	-	236,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 368 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	10.00	10.00	4,200.00	42,000.00	1250	กัฏดาการ	ตึก	3	40.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	42,000.00	-	-	42,000.00	0.30
					3	0	0	24.00	24.00	4,200.00	100,800.00	1251	กัฏดาการ	ตึก	3	96.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	100,800.00	-	-	100,800.00	0.30
					2	0	0	63.00	63.00	4,200.00	264,600.00	1252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	264,600.00	-	-	264,600.00	0.02
					2	0	0	63.00	63.00	4,200.00	264,600.00	1253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	264,600.00	-	-	264,600.00	0.02
					2	0	0	63.00	63.00	4,200.00	264,600.00	1254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	264,600.00	-	-	264,600.00	0.02
					2	0	0	63.00	63.00	4,200.00	264,600.00	1255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	264,600.00	-	-	264,600.00	0.02
					2	0	0	90.00	90.00	4,200.00	378,000.00	1256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	378,000.00	-	-	378,000.00	0.02
					2	0	0	90.00	90.00	4,200.00	378,000.00	1257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	378,000.00	-	-	378,000.00	0.02
					3	0	0	5.00	5.00	4,200.00	21,000.00	1258	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	20.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	21,000.00	-	-	21,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 369 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	5.00	5.00	4,200.00	21,000.00	1259	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	20.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	21,000.00	-	-	21,000.00	0.30
					2	0	0	24.00	24.00	4,200.00	100,800.00	1260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	100,800.00	-	-	100,800.00	0.02
					3	0	0	3.60	3.60	4,200.00	15,120.00	1261	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	14.40	-	-	0.00	3	0.00	0.00	15,120.00	-	-	15,120.00	0.30
					3	0	0	12.50	12.50	4,200.00	52,500.00	1262	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	50.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	52,500.00	-	-	52,500.00	0.30
2067	โฉนด	5008	76546	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.60
2068	โฉนด	851	29710	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	15.30	115.30	2,700.00	311,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,310.00	-	-	311,310.00	0.60
2069	โฉนด	8633	94315	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	80.00	80.00	2,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.60
2070	โฉนด	8567	93435	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	1	1	0	0.00	400.00	2,700.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	1,080,000.00	-	-
2071	โฉนด	6014	82080	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 370 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2072	โฉนด	7743	82335	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	46.00	346.00	200.00	69,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,200.00	-	-	69,200.00	0.60	
2073	โฉนด	8089	86631	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	4	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.60	
2074	โฉนด	4991	76529	หมู่ 10 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.60	
2075	โฉนด	8665	93433	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	1	2	0	0.00	800.00	2,700.00	2,160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000.00	-	2,160,000.00	-	-	
2076	โฉนด	6015	82081	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	4	0	3	35.00	335.00	1,300.00	435,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,500.00	-	-	435,500.00	0.60	
2077	โฉนด	5790	79906	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	7.56	7.56	1,000.00	7,560.00	1263	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.25	-	8,100.00	245,025.00	12	34,303.50	210,721.50	218,281.50	-	-	218,281.50	0.02
					2	0	0	50.75	50.75	1,000.00	50,750.00	1264	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	2	203.00	-	7,400.00	1,502,200.00	12	210,308.00	1,291,892.00	1,342,642.00	-	-	1,342,642.00	0.02
					2	0	0	11.25	11.25	1,000.00	11,250.00	1265	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 5 ไร่	ตึก	2	45.00	-	5,650.00	254,250.00	12	35,595.00	218,655.00	229,905.00	-	-	229,905.00	0.02
					2	0	0	7.56	7.56	1,000.00	7,560.00	1266	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.25	-	8,100.00	245,025.00	12	34,303.50	210,721.50	218,281.50	-	-	218,281.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 371 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	7.56	7.56	1,000.00	7,560.00	1267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.25	-	8,100.00	245,025.00	12	34,303.50	210,721.50	218,281.50	-	-	218,281.50	0.02
					2	0	0	7.56	7.56	1,000.00	7,560.00	1268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.25	-	8,100.00	245,025.00	12	34,303.50	210,721.50	218,281.50	-	-	218,281.50	0.02
					2	0	0	7.56	7.56	1,000.00	7,560.00	1269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.25	-	8,100.00	245,025.00	12	34,303.50	210,721.50	218,281.50	-	-	218,281.50	0.02
					2	0	0	7.56	7.56	1,000.00	7,560.00	1270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.25	-	8,100.00	245,025.00	12	34,303.50	210,721.50	218,281.50	-	-	218,281.50	0.02
					2	0	0	7.56	7.56	1,000.00	7,560.00	1271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.25	-	8,100.00	245,025.00	12	34,303.50	210,721.50	218,281.50	-	-	218,281.50	0.02
					2	0	0	7.56	7.56	1,000.00	7,560.00	1272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.25	-	8,100.00	245,025.00	12	34,303.50	210,721.50	218,281.50	-	-	218,281.50	0.02
					2	0	0	7.56	7.56	1,000.00	7,560.00	1273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.25	-	8,100.00	245,025.00	12	34,303.50	210,721.50	218,281.50	-	-	218,281.50	0.02
					2	0	0	7.56	7.56	1,000.00	7,560.00	1274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.25	-	8,100.00	245,025.00	12	34,303.50	210,721.50	218,281.50	-	-	218,281.50	0.02
					2	0	0	7.56	7.56	1,000.00	7,560.00	1275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.25	-	8,100.00	245,025.00	12	34,303.50	210,721.50	218,281.50	-	-	218,281.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 372 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	7.56	7.56	1,000.00	7,560.00	1276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.25	-	8,100.00	245,025.00	12	34,303.50	210,721.50	218,281.50	-	-	218,281.50	0.02
					2	0	0	7.56	7.56	1,000.00	7,560.00	1277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.25	-	8,100.00	245,025.00	12	34,303.50	210,721.50	218,281.50	-	-	218,281.50	0.02
					2	0	0	7.56	7.56	1,000.00	7,560.00	1278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.25	-	8,100.00	245,025.00	12	34,303.50	210,721.50	218,281.50	-	-	218,281.50	0.02
					2	0	0	7.56	7.56	1,000.00	7,560.00	1279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.25	-	8,100.00	245,025.00	12	34,303.50	210,721.50	218,281.50	-	-	218,281.50	0.02
					2	0	0	7.56	7.56	1,000.00	7,560.00	1280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.25	-	8,100.00	245,025.00	12	34,303.50	210,721.50	218,281.50	-	-	218,281.50	0.02
					2	0	0	7.56	7.56	1,000.00	7,560.00	1281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.25	-	8,100.00	245,025.00	12	34,303.50	210,721.50	218,281.50	-	-	218,281.50	0.02
					2	0	0	7.56	7.56	1,000.00	7,560.00	1282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.25	-	8,100.00	245,025.00	12	34,303.50	210,721.50	218,281.50	-	-	218,281.50	0.02
					2	0	0	7.56	7.56	1,000.00	7,560.00	1283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.25	-	8,100.00	245,025.00	12	34,303.50	210,721.50	218,281.50	-	-	218,281.50	0.02
					2	0	0	7.56	7.56	1,000.00	7,560.00	1284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.25	-	8,100.00	245,025.00	12	34,303.50	210,721.50	218,281.50	-	-	218,281.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 373 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	7.56	7.56	1,000.00	7,560.00	1285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.25	-	8,100.00	245,025.00	12	34,303.50	210,721.50	218,281.50	-	-	218,281.50	0.02
					2	0	0	7.56	7.56	1,000.00	7,560.00	1286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.25	-	8,100.00	245,025.00	12	34,303.50	210,721.50	218,281.50	-	-	218,281.50	0.02
					2	0	0	7.56	7.56	1,000.00	7,560.00	1287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.25	-	8,100.00	245,025.00	12	34,303.50	210,721.50	218,281.50	-	-	218,281.50	0.02
					1	0	0	37.00	37.00	1,000.00	37,000.00	1288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	148.00	-	8,100.00	1,198,800.00	12	167,832.00	1,030,968.00	1,067,968.00	-	1,067,968.00	-	-
2078	โฉนด	9501	99997	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	9.00	9.00		0.00	1289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	23	104,976.00	186,624.00	186,624.00	-	186,624.00	-	-
					3	0	0	4.50	4.50		0.00	1290	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	18.00	-	7,550.00	135,900.00	23	48,924.00	86,976.00	86,976.00	-	-	86,976.00	0.30
					3	0	0	4.50	4.50		0.00	1291	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	18.00	-	7,550.00	135,900.00	23	48,924.00	86,976.00	86,976.00	-	-	86,976.00	0.30
2079	โฉนด	9502	99998	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	79.13	79.13		0.00	1292	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	316.50	-	7,400.00	2,342,100.00	23	843,156.00	1,498,944.00	1,498,944.00	-	-	1,498,944.00	0.02
												1293	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	23	47,700.00	84,800.00	84,800.00	-	-	84,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 374 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					2	0	0	12.50	12.50		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2080	โฉนด	9884	102333	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	37.50	37.50	2,800.00	105,000.00	1294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	11	145,800.00	1,069,200.00	1,174,200.00	-	1,174,200.00	-	-	-	-
					2	0	0	17.50	17.50	2,800.00	49,000.00	1295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	11	68,040.00	498,960.00	547,960.00	-	-	547,960.00	0.02		
2081	น.ส.3ก		40	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	75.00	75.00	7,550.00	566,250.00	1296	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	165.00	-	7,550.00	1,245,750.00	15	249,150.00	996,600.00	1,562,850.00	-	-	1,562,850.00	0.30		
2082	โฉนด	9458	99950	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	0	0.00	800.00	1,300.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	-	1,040,000.00	0.30		
2083	โฉนด	9459	99951	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	2	0	0.00	800.00	1,300.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	-	1,040,000.00	0.30		
2084	โฉนด	9457	99949	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.30		
2085	โฉนด	8693	94293	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	18.70	18.70	2,450.00	45,815.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,815.00	-	-	45,815.00	0.30		
2086	โฉนด	7817	82626	หมู่ ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	11.25	11.25		0.00	1297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	27	160,380.00	204,120.00	204,120.00	-	-	204,120.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 375 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2087	โฉนด	8928	97216	หมู่ ๓ ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	11.50	11.50		0.00	1298	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	7,400.00	340,400.00	13	54,464.00	285,936.00	285,936.00	-	-	285,936.00	0.02
2088	โฉนด			หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	5	0	0	8.00	8.00		0.00	1299	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	-	32.00	-	7,550.00	241,600.00	2	4,832.00	236,768.00	236,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	50.00	-	-	-	-	-	-	118,384.00	118,384.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	50.00	-	-	-	-	-	-	118,384.00	-	118,384.00	0.30
2089	โฉนด	917	30190	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	24.92	24.92		0.00	1300	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	299.00	-	7,900.00	2,362,100.00	18	614,146.00	1,747,954.00	1,747,954.00	-	-	1,747,954.00	0.02
					3	0	0	8.44	8.44		0.00	1301	โรงจอดรถ	ตึก	3	33.75	-	2,650.00	89,437.50	18	23,253.75	66,183.75	66,183.75	-	-	66,183.75	0.30
2090	โฉนด	9886	102335	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	9.00	9.00	2,800.00	25,200.00	1302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	11	34,992.00	256,608.00	281,808.00	-	281,808.00	-	-
2091	โฉนด	9956	103485	หมู่ 3 ต.หนองกอมเกาะ	4	11	0	80.10	4,480.10		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2092	โฉนด	9637	100689	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	36.00	36.00		0.00	1303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	19	326,592.00	839,808.00	839,808.00	-	839,808.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 376 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	18.00	18.00		0.00	1304	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,650.00	190,800.00	19	53,424.00	137,376.00	137,376.00	-	-	137,376.00	0.30
2093	โฉนด		235	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	91.13	91.13	2,700.00	246,051.00	1305	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,093.50	-	7,900.00	8,638,650.00	10	863,865.00	7,774,785.00	8,020,836.00	-	-	8,020,836.00	0.02
					2	0	0	4.88	4.88	2,700.00	13,176.00	1306	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	19.50	-	6,000.00	117,000.00	10	11,700.00	105,300.00	118,476.00	-	-	118,476.00	0.02
					2	0	0	2.88	2.88	2,700.00	7,776.00	1307	ป้อมยาม	ตึก	2	11.50	-	5,550.00	63,825.00	10	6,382.50	57,442.50	65,218.50	-	-	65,218.50	0.02
					2	0	0	5.25	5.25	2,700.00	14,175.00	1308	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,650.00	55,650.00	10	5,565.00	50,085.00	64,260.00	-	-	64,260.00	0.02
					2	0	0	3.86	3.86	2,700.00	10,422.00	1309	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.45	-	2,650.00	40,942.50	10	4,094.25	36,848.25	47,270.25	-	-	47,270.25	0.02
					2	0	0	18.75	18.75	2,700.00	50,625.00	1310	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,650.00	198,750.00	10	19,875.00	178,875.00	229,500.00	-	-	229,500.00	0.02
					2	0	0	3.38	3.38	2,700.00	9,126.00	1311	โรงจอดรถ	ตึก	2	13.50	-	2,650.00	35,775.00	10	3,577.50	32,197.50	41,323.50	-	-	41,323.50	0.02
2094	โฉนด	4515	97218	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	11.50	11.50	1,850.00	21,275.00	1312	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	7,400.00	340,400.00	13	54,464.00	285,936.00	307,211.00	-	-	307,211.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 377 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2095	โฉนด	8929	97217	หมู่ 4 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	11.50	11.50	1,850.00	21,275.00	1313	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	7,400.00	340,400.00	13	54,464.00	285,936.00	307,211.00	-	-	307,211.00	0.02
2096	โฉนด	7960	83766	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	9.00	9.00	2,700.00	24,300.00	1314	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	2	36.00	-	7,400.00	266,400.00	13	42,624.00	223,776.00	248,076.00	-	-	248,076.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	2,700.00	21,600.00	1315	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	15	16,960.00	67,840.00	89,440.00	-	-	89,440.00	0.02
					2	0	0	2.00	2.00	2,700.00	5,400.00	1316	โรงจอดรถ	ตึก	2	8.00	-	2,650.00	21,200.00	15	4,240.00	16,960.00	22,360.00	-	-	22,360.00	0.02
					2	0	0	62.99	62.99	2,700.00	170,073.00	1317	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	755.97	-	7,900.00	5,972,163.00	13	955,546.08	5,016,616.92	5,186,689.92	-	-	5,186,689.92	0.02
2097	โฉนด	1879	6871	หมู่ 10 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	1	27.08	127.08	2,700.00	343,116.00	1318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	2	20,736.00	1,016,064.00	1,359,180.00	-	1,359,180.00	-	-
					2	0	0	5.62	5.62	2,700.00	15,174.00	1319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,100.00	0.00	2	0.00	0.00	15,174.00	-	-	15,174.00	0.02
2098	น.ส.3ก		20	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	7	2	0.00	3,000.00	1,000.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.01
2099	โฉนด	9378	99782	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	16.50	16.50	1,000.00	16,500.00	1320	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	66.00	-	7,550.00	498,300.00	32	269,082.00	229,218.00	245,718.00	-	-	245,718.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 378 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2100	โฉนด	9379	99783	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	26.20	26.20	1,000.00	26,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,200.00	-	-	26,200.00	0.30	
2101	โฉนด	9377	99781	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	0	57.10	57.10	1,000.00	57,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,100.00	-	-	57,100.00	0.30	
2102	โฉนด	5712	51743	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	59.00	59.00	1,400.00	82,600.00	1321	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	236.00	-	7,500.00	1,770,000.00	24	1,504,500.00	265,500.00	348,100.00	-	348,100.00	-	-
					3	0	0	2.50	2.50	1,400.00	3,500.00	1322	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	10.00	-	7,550.00	75,500.00	24	28,690.00	46,810.00	50,310.00	-	-	50,310.00	0.30
2103	โฉนด	9130	98278	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	1	1	3	49.20	749.20		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2104	โฉนด	9127	98275	หมู่ 11 ต.หนองกอมเกาะ	1	0	0	62.40	62.40		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2105				หมู่ ต.	3				0.00			1323	ลานคอนกรีต	ตึก	3	399.60	-	450.00	179,820.00	5	8,991.00	170,829.00	170,829.00	-	-	170,829.00	0.30
2106	โฉนด	7958	83720	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	0	1.50	1.50	7,000.00	10,500.00	1324	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	6.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	10,500.00	-	-	10,500.00	0.02
2107	โฉนด	9883	102332	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	56.80	156.80	1,000.00	156,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,800.00	-	-	156,800.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 379 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรารภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2108	โหนด		102569	หมู่ 8 ต.หนองกอมเกาะ	4	0	1	81.40	181.40	1,000.00	181,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,400.00	-	-	181,400.00	0.30	
2109	โหนด	5701	08L035	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	2	0	1	55.20	155.20	3,500.00	543,200.00	1325	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,242.00	-	7,950.00	9,873,900.00	11	1,184,868.00	8,689,032.00	9,232,232.00	-	-	9,232,232.00	0.02
					2	0	1	41.75	141.75	3,500.00	496,125.00	1326	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	2	1,134.00	-	5,950.00	6,747,300.00	11	809,676.00	5,937,624.00	6,433,749.00	-	-	6,433,749.00	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	3,500.00	157,500.00	1327	โรงจอดรถ	ตึก	2	180.00	-	2,650.00	477,000.00	11	57,240.00	419,760.00	577,260.00	-	-	577,260.00	0.02
					2	0	0	43.75	43.75	3,500.00	153,125.00	1328	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	175.00	-	5,650.00	988,750.00	11	118,650.00	870,100.00	1,023,225.00	-	-	1,023,225.00	0.02
					2	0	0	4.50	4.50	3,500.00	15,750.00	1329	ป้อมยาม	ตึก	2	18.00	-	5,550.00	99,900.00	11	11,988.00	87,912.00	103,662.00	-	-	103,662.00	0.02
					2	0	0	42.75	42.75	3,500.00	149,625.00	1330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	8,100.00	1,385,100.00	11	166,212.00	1,218,888.00	1,368,513.00	-	-	1,368,513.00	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	3,500.00	78,750.00	1331	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,650.00	238,500.00	11	28,620.00	209,880.00	288,630.00	-	-	288,630.00	0.02
					2	0	0	3.93	3.93	3,500.00	13,755.00	1332	ลานคอนกรีต	ตึก	2	15.75	-	450.00	7,087.50	11	850.50	6,237.00	19,992.00	-	-	19,992.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 380 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	6.18	6.18	3,500.00	21,630.00	1333	ลานคอนกรีต	ตึก	2	24.75	-	450.00	11,137.50	11	1,336.50	9,801.00	31,431.00	-	-	31,431.00	0.02
2110	โฉนด	6005	81799	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	1	25	1	84.00	10,184.00	3,500.00	35,644,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,644,000.00	-	35,644,000.00	-	-
2111	โฉนด	8861	20225	หมู่ 7 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	1	61.00	161.00	4,200.00	676,200.00	1334	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	644.00	-	5,400.00	3,477,600.00	7	243,432.00	3,234,168.00	3,910,368.00	-	-	3,910,368.00	0.30
					3	0	0	49.00	49.00	4,200.00	205,800.00	1335	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	196.00	-	5,950.00	1,166,200.00	7	81,634.00	1,084,566.00	1,290,366.00	-	-	1,290,366.00	0.30
					2	0	0	31.00	31.00	4,200.00	130,200.00	1336	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	124.00	-	6,000.00	744,000.00	7	52,080.00	691,920.00	822,120.00	-	-	822,120.00	0.02
					3	0	0	11.25	11.25	4,200.00	47,250.00	1337	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	45.00	-	7,550.00	339,750.00	7	23,782.50	315,967.50	363,217.50	-	-	363,217.50	0.30
					3	0	0	13.13	13.13	4,200.00	55,146.00	1338	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	52.50	-	7,550.00	396,375.00	7	27,746.25	368,628.75	423,774.75	-	-	423,774.75	0.30
					2	0	0	2.03	2.03	4,200.00	8,526.00	1339	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	8.10	-	6,000.00	48,600.00	7	3,402.00	45,198.00	53,724.00	-	-	53,724.00	0.02
					3	2	1	89.75	989.75	4,200.00	4,156,950.00	1340	ลานคอนกรีต	ตึก	3	3,959.00	-	450.00	1,781,550.00	7	124,708.50	1,656,841.50	5,813,791.50	-	-	5,813,791.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 381 จาก 381

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	4.50	4.50	4,200.00	18,900.00	1341	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	18.00	-	5,650.00	101,700.00	7	7,119.00	94,581.00	113,481.00	-	-	113,481.00	0.30
					3	0	0	3.00	3.00	4,200.00	12,600.00	1342	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	12.00	-	5,650.00	67,800.00	7	4,746.00	63,054.00	75,654.00	-	-	75,654.00	0.30
					3	0	0	3.00	3.00	4,200.00	12,600.00	1343	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	12.00	-	5,650.00	67,800.00	7	4,746.00	63,054.00	75,654.00	-	-	75,654.00	0.30
					3	0	0	3.00	3.00	4,200.00	12,600.00	1344	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	12.00	-	5,650.00	67,800.00	7	4,746.00	63,054.00	75,654.00	-	-	75,654.00	0.30
					3	0	0	4.50	4.50	4,200.00	18,900.00	1345	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	18.00	-	5,650.00	101,700.00	7	7,119.00	94,581.00	113,481.00	-	-	113,481.00	0.30
2112	โฉนด	2686	2875	หมู่ 6 ต.หนองกอมเกาะ	3	0	0	90.37	90.37	6,000.00	542,220.00	1346	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	361.50	-	-	0.00	20	0.00	0.00	542,220.00	-	-	542,220.00	0.30
					3	0	0	20.50	20.50	6,000.00	123,000.00	1347	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	82.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	123,000.00	-	-	123,000.00	0.30
					4	3	0	97.63	1,297.63	6,000.00	7,785,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,785,780.00	-	-	7,785,780.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท