



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลหนองกอมเกาะ
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุด อัตรากาซีที่จัดเก็บ
และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บกาซีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๕

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติกาซีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติกาซีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตรากาซีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บกาซีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการของ องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี

และหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๓๐๔๓ ลงวันที่ ๒๐ ธันวาคม ๒๕๖๔ แจ้งเรื่อง พระราชกฤษฎีกากำหนดอัตรากาซีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๔ ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่ม ๑๓๘ ตอนที่ ๘๔ก เมื่อวันที่ ๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๔ และมีผลบังคับใช้เมื่อวันที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๔ โดยมีสาระสำคัญเป็นการกำหนดอัตรากาซีตามประเภทการใช้ประโยชน์หรือเงื่อนไข (สำหรับการจัดเก็บกาซี ตั้งแต่ปีกาซี พ.ศ. ๒๕๖๕) เป็นต้นไป ในการคำนวณฐานกาซี ผู้เสียกาซียังคงได้รับยกเว้นมูลค่าฐานกาซีตาม มาตรา ๔๐ มาตรา ๔๑ และมาตรา ๔๖ รวมถึงได้รับการบรรเทาการชำระกาซีตามมาตรา ๔๗ แห่ง พระราชบัญญัติกาซีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ นั้น

ทั้งนี้ หากท่านได้รับแจ้งการประเมินกาซีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินหรือ การเรียกเก็บกาซีไม่ถูกต้อง มีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือ แจ้งการประเมินกาซีหรือการเรียกเก็บกาซี โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ที่แนบมาพร้อมนี้

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๓/เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายสุทธิพล ขาวพรอน)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองกอมเกาะ
เจ้าพนักงานท้องถิ่น